

**Protokół Nr 58/16**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi**  
**odbytego 17 października 2016 r.**  
**w godzinach: 14<sup>05</sup> – 14<sup>35</sup>**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska            | – Prezydent Miasta  |
| 2. Krzysztof Piątkowski       | – Wiceprezydent Miasta  |
| 3. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta  |
| 4. Robert Janikowski          | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem              |
| 5. Luiza Staszczak-Gąsiorek   | – Dyrektor Departamentu Komunikacji Społecznej i Zdrowia      |
| 6. Michał Chmielewski         | – p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji         |
| 7. Ireneusz Wosik             | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli               |
| 8. Agnieszka Dyśko            | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta                    |
| 9. Anna Czekala               | – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu                         |
| 10. Marcin Górski             | – Dyrektor Wydziału Prawnego                                  |
| 11. Witold Fontner            | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach ks. gen. Stanisława Brzóska 42 i Pojezierskiej bez numeru;
- 2/ zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych;
- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Przędzalnianej 59, stanowiącego własność osób fizycznych;
- 4/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Dostawczej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31, jako działka o numerze 133/30;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Mieszkalnej 48 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Tatrzańskiej 101A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Rzgowskiej 175/177, Rzgowskiej bez numeru i Klaudiusza Łazowskiego 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Rąbieńskiej 9, Kwiatowej 13 i Kwiatowej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 10/ przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Jugosłowiańskiej 16 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 104A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 12/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Jaracza 33/35 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego 40;
- 13/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok;
- 14/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok.

**2. Informacja dotycząca lokalu użytkowego przy ul. Piotrkowskiej 126, oznaczonego nr 1U, znajdującego się w strefie „0” wraz z projektem zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 126, na okres 9 lat.**

**Ad. 1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Katarzyna Sobańska** w sprawie:
  - 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach ks. gen. Stanisława Brzóska 42 i Pojezierskiej bez numeru;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
  - 2/ zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych;

- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Przędzalnianej 59, stanowiącego własność osób fizycznych;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
- 4/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Dostawczej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-31, jako działka o numerze 133/30;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawach:
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Mieszkalnej 48 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Tatrzańskiej 101A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Rzgowskiej 175/177, Rzgowskiej bez numeru i Klaudiusza Łazowskiego 1 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Rąbieńskiej 9, Kwiatowej 13 i Kwiatowej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 10/ przeznaczenia do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Jugosłowiańskiej 16 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 104A na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 12/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Jaracza 33/35 części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego 40;
- **z-ca dyr. Wydziału Budżetu Anna Czekala** w sprawach:
- 13/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok;
- 14/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.4.** Pani Prezydent poleciła podjęcie działań mających na celu ustanowienie zakazu parkowania na terenie działki miejskiej o numerze 133/30 w obrębie W-31, położonej przy ul. Dostawczej bez numeru.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.8.** Pani Prezydent poleciła wdzierżawienie części nieruchomości położonych przy ulicach: Rzgowskiej 175/177, Rzgowskiej bez numeru i Klaudiusza Łazowskiego 1 na okres 1 roku.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.9.** Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Departamentu Gospodarowania Majątkiem podjęcie czynności mających na celu sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości i części nieruchomości położonych przy ulicach: Rąbieńskiej 9, Kwiatowej 13 i Kwiatowej bez numeru w pierwszej połowie 2017 r.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 1 - 14 do protokołu.

**Ad. 2. Informację dotyczącą lokalu użytkowego przy ul. Piotrkowskiej 126, oznaczonego nr 1U, znajdującego się w strefie „0” wraz z projektem zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego, usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 126, na okres 9 lat przedstawiła z-ca dyr. Zarządu Lokali Miejskich Elżbieta Bednarek-Skwarka.**

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i poleciła, po wygaśnięciu z dniem 31 grudnia 2016 r. umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Piotrkowskiej 126, ponowne jego wynajęcie w trybie przetargowym.

Informacja stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**