

Protokół Nr 13/15
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi
odbytego 20 kwietnia 2015 r.
w godzinach: 14⁴⁵ – 15¹⁵

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Tomasz Trela | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Ireneusz Jabłoński | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Krzysztof Piątkowski | – Wiceprezydent Miasta |
| 5. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta |
| 6. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania
Majątkiem |
| 7. Małgorzata Kasprowicz | – p.o. Dyrektora Departamentu Architektury
i Rozwoju |
| 8. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 9. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 10. Maria Krzemińska-Baranowska | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego |
| 11. Katarzyna Korowczyk | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

- 1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**
 - 1/ powołania Zespołu ds. ustaleń projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”;
 - 2/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok;
 - 3/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok.
- 2. Informacja w sprawie ustanowienia służebności drogi koniecznej na rzecz każdego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Marysińskiej 92, w obrębie B-49, oznaczonej jako działka nr 501.**
- 3. Wyjaśnienia w sprawie nadania lokalowi oznaczonemu nr 19U, znajdującemu się w nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej 27/Więckowskiego 1 statusu lokalu samodzielneho.**
- 4. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego z wnioskiem o zbadanie zgodności art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z Konstytucją Rzeczypospolitej Polskiej oraz Konwencją o ochronie praw człowieka i podstawowych wolności.**
- 5. Sprawy różne.**

Ad. 1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza** w sprawie:
 - 1/ powołania Zespołu ds. ustaleń projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”;
- **z-ca dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:
 - 2/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok;
 - 3/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.
 Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.1.** Pani Prezydent poleciła wskazanie w terminie do dnia 24 kwietnia br. stałego dnia cotygodniowych spotkań Zespołu ds. ustaleń projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, które będą się odbywać przy udziale Prezydenta Miasta.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 1 - 3 do protokołu.

Ad. 2. Informację w sprawie ustanowienia służebności drogi koniecznej na rzecz kaźdoczesnego właściciela nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Marysińskiej 92, w obrębie B-49, oznaczonej jako działka nr 501 przedstawiła p.o. z-cy dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Joanna Bąk.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i zaakceptowała rozwiązanie rekomendowane przez Wydział Praw do Nieruchomości.

Informacja stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 3. Wyjaśnienia w sprawie nadania lokalowi oznaczonemu nr 19U, znajdującemu się w nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej 27/Więckowskiego 1 statusu lokalu samodzielnego przedstawił z-ca dyr. Wydziału Budynków i Lokali Przemysław Mroczkowski.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i poleciła – na podstawie szczegółowej analizy sprawy nadania ww. lokalowi statusu lokalu samodzielnego – opracowanie wytycznych dla administracji zasobów komunalnych umożliwiających poprawną ocenę zgłoszeń dotyczących nadawania lokalom statusu samodzielności.
 Jednocześnie Pani Prezydent poleciła sprawdzanie na bieżąco wszystkich propozycji administracji zasobów komunalnych dotyczących nadawania lokalom statusu samodzielności.

Wyjaśnienia stanowią załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 4. Odnosnie do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego z wnioskiem o zbadanie zgodności art. 36 ust. 4

ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z Konstytucją Rzeczypospolitej Polskiej oraz Konwencją o ochronie praw człowieka i podstawowych wolności Prezydent Hanna Zdanowska podjęła decyzję o przedstawieniu go w innym terminie z uwagi na nieobecność dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego Marcina Górskiego.

Ad. 5. Sprawy różne.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska poleciła Dyrektorowi Wydziału Budynków i Lokali przedstawienie Wiceprezydentowi Miasta Ireneuszowi Jabłońskiemu w terminie do dnia 30 kwietnia br. informacji na temat dalszego trybu postępowania w sprawie nieruchomości przy ul. Bojowników Getta Warszawskiego 9, z uwzględnieniem aktualnego stanowiska Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dotyczącego kontynuowania przez Miasto prac na terenie ww. nieruchomości.

Jednocześnie **Pani Prezydent** poleciła Dyrektorowi Departamentu Gospodarowania Majątkiem podjęcie działań umożliwiających zbycie nieruchomości położonej przy ul. Bojowników Getta Warszawskiego 9.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta