

Protokół Nr 15/15
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi
odbytego 11 maja 2015 r.
w godzinach: 14⁴⁵ – 16²⁵

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|---------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Tomasz Trela | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Ireneusz Jabłoński | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta |
| 5. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 6. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – Dyrektor Departamentu Komunikacji Społecznej i Zdrowia |
| 7. Małgorzata Kasprowicz | – p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju |
| 8. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 9. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 10. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Prawnego |
| 11. Maria Krzemińska-Baranowska | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego 102 i 102A oraz płk. Jana Kilińskiego bez numeru;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Niciarnianej 3;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. prof. Bohdana Stefanowskiego 21;
- 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 100;
- 5/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zgierskiej 71.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie ulicy Łagiewnickiej, do terenu kolejowego i granicy Lasu Łagiewnickiego;

- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rusalki 10 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rusalki 10, 14 i 16 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Tatrzńskiej 113b na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 5/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali, przyległej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ul. Uniwersyteckiej 12, stanowiącej własność Miasta Łodzi, oraz ogłoszenie jej wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w nieodpłatne użytkowanie, na rzecz Miejskiej Przychodni „Chojny” w Łodzi, w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowanych, położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 170, stanowiących własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 7/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok;
- 8/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015.

3. Informacja w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Brzezińskiej bez numeru, oznaczonej jako działka nr 87 w obrębie W-10.

4. Informacja dotycząca złożonych wniosków o użyczenie nieruchomości gminnych przez organizacje prowadzące działalność pożytku publicznego wraz z opinią Wydziału Majątku Miasta, przekazana w celu podjęcia dalszych dyspozycji.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

– **z-ca dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego 102 i 102A oraz płk. Jana Kilińskiego bez numeru;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Niciarnianej 3;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. prof. Bohdana Stefanowskiego 21;
- 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy alei Marszałka Józefa Piłsudskiego 100;
- 5/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zgierskiej 71.

Kolegium pozytywnie zaopiniowało projekty uchwał, a Prezydent Hanna Zdanowska poleciła przedstawienie ich na spotkaniu wiceprezydentów i dyrektorów departamentów w dniu 18 maja br., przed skierowaniem pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 - 5 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **kierownik w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Ewa Talma** oraz **autor projektu firma Intekprojekt Gabriel Ferliński** w sprawie:
 - 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do ponownie wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie ulicy Łagiewnickiej, do terenu kolejowego i granicy Lasu Łagiewnickiego;

- **dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski** w sprawach:
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Rusalki 10 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Rusalki 10, 14 i 16 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- **dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski** oraz **p.o. naczelnika w Zarządzie Dróg i Transportu Jolanta Paradowska** w sprawie:
 - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Tatrzańskiej 113b na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- **z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska** w sprawie:
 - 5/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli lokali, przyległej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ul. Uniwersyteckiej 12, stanowiącej własność Miasta Łodzi, oraz ogłoszenie jej wykazu;

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Joanna Bąk** w sprawie:
 - 6/ przeznaczenia do oddania w nieodpłatne użytkowanie, na rzecz Miejskiej Przychodni „Chojny” w Łodzi, w drodze bezprzetargowej, na czas nieoznaczony, nieruchomości zabudowanych, położonych w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 170, stanowiących własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia ich wykazu;

- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:
 - 7/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok;

8/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektów przedstawionych w **ppkt. 2.2., 2.3. i 2.4.**

Odnosnie do projektów przedstawionych w **ppkt. 2.2. i 2.3.** Pani Prezydent poleciła ponowne ich zaprezentowanie na najbliższym posiedzeniu Kolegium przy udziale przedstawicieli służb urbanistycznych (Biuro Architekta Miasta, Miejska Pracownia Urbanistyczna).

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.4.** Pani Prezydent poleciła ponowne jego omówienie na najbliższym posiedzeniu Kolegium przy udziale Dyrektora Biura Architekta Miasta Marka Janiaka.

Jednocześnie Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Biura Architekta Miasta opracowanie koncepcji zagospodarowania przestrzennego terenu usytuowanego u zbiegu ulic Tatrzańskiej i Zapolskiej.

Ponadto Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu podjęcie czynności mających na celu dostosowanie wyglądu przystanku komunikacyjnego przy ul. Tatrzańskiej 113b do standardów estetycznych obowiązujących na terenie Miasta.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 6 - 13 do protokołu.

Ad. 3. i 4. Odnosnie do **Informacji w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Brzezińskiej bez numeru, oznaczonej jako działka nr 87 w obrębie W-10** oraz **Informacji dotyczącej złożonych wniosków o użyczenie nieruchomości gminnych przez organizacje prowadzące działalność pożytku publicznego wraz z opinią Wydziału Majątku Miasta, przekazanej w celu podjęcia dalszych dyspozycji** Prezydent Hanna Zdanowska podjęła decyzję o przedstawieniu ich na następnym posiedzeniu Kolegium.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta