

Protokół Nr 16/15
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 18 maja 2015 r.
w godzinach 14²⁵ – 15²⁵

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Tomasz Trela | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta |
| 4. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 5. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – Dyrektor Departamentu Komunikacji Społecznej i Zdrowia |
| 6. Małgorzata Kasprowicz | – p.o. Dyrektora Departamentu Urbanistyki i Architektury |
| 7. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 8. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 9. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Prawnego |
| 10. Anna Onak-Mirowska | – radca prawny w Wydziale Organizacyjno-Prawnym |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

- 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie:**
 - 1/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Ikara i Sanitariuszek.
- 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**
 - 1/ zamiany lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Rewolucji 1905 r. nr 31, stanowiącego własność osób fizycznych na lokal mieszkalny nr 8, usytuowany w budynku położonym w Łodzi przy ul. Stefana Żeromskiego 65, stanowiący własność Miasta Łodzi;
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach gen. Józefa Chłopickiego 50 i Grzybowej 2 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 3/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok;
 - 4/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok.
- 3. Wniosek o wyrażenie zgody na zmianę planu miejscowego z 10 września 2008 r. w związku z inwestycją dotyczącą Radosnego Domu Seniora przy ul. Lublinek 32 w Łodzi.**

4. **Informacja w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Brzezińskiej bez numeru, oznaczonej jako działka nr 87 w obrębie W-10.**
5. **Informacja dotycząca złożonych wniosków o użyczenie nieruchomości gminnych przez organizacje prowadzące działalność pożytku publicznego wraz z opinią Wydziału Majątku Miasta, przekazana w celu podjęcia dalszych dyspozycji.**
6. **Informacja o podjętych i koniecznych do podjęcia działaniach dotyczących możliwości odliczenia podatku od towarów i usług (VAT).**

Na wniosek p.o. Dyrektora Departamentu Urbanistyki i Architektury Małgorzaty Kasprowicz Prezydent Hanna Zdanowska wycofała z porządku posiedzenia **projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Ikara i Sanitariuszek, wpisany w ppkt. 1.**

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p. o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielka** w sprawie:
 - 1/ zamiany lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Rewolucji 1905 r. nr 31, stanowiącego własność osób fizycznych na lokal mieszkalny nr 8, usytuowany w budynku położonym w Łodzi przy ul. Stefana Żeromskiego 65, stanowiący własność Miasta Łodzi;
- **dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski** w sprawie :
 - 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach gen. Józefa Chłopickiego 50 i Grzybowej 2 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:
 - 3/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok;
 - 4/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2015 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2.** Pani Prezydent poleciła wyłączenie z projektu zarządzenia nieruchomości przy ul. Grzybowej 2. Ponadto Pani Prezydent poleciła wystąpienie do Wydziału Praw do Nieruchomości z wnioskiem o ustalenie, czy osoby mieszkające na terenie nieruchomości znajdującej się na działce 247 są zainteresowane jej wykupem, a następnie przedstawienie na najbliższym posiedzeniu Kolegium projektu zarządzenia w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej przy ul. Grzybowej 2.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 1- 4 do protokołu.

- 3. Wniosek o wyrażenie zgody na zmianę planu miejscowego z 10 września 2008 r. w związku z inwestycją dotyczącą Radosnego Domu Seniora przy ul. Lublinek 32 w Łodzi przedstawiła dyr. Wydziału Urbanistyki i Architektury Małgorzata Kasprowicz.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła wniosek i wyraziła zgodę na rozpoczęcie prac mających na celu zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonego w rejonie: ul. Maratońska, tory PKP, północna granica miasta, granica Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „Nowy Józefów-Srebrna”, uchwalonego przez Radę Miejską w Łodzi w dniu 10 września 2008 r.

Wniosek stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

- 4. Informację w sprawie nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Brzezińskiej bez numeru, oznaczonej jako działka nr 87 w obrębie W-10 przedstawiła p. o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielska.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i nie wyraziła zgody na ustanowienie służebności drogi koniecznej na nieruchomości położonej przy ul. Brzezińskiej bez numeru, oznaczonej jako działka 87 w obrębie W-10.

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

- 5. Informację dotyczącą złożonych wniosków o użyczenie nieruchomości gminnych przez organizacje prowadzące działalność pożytku publicznego wraz z opinią Wydziału Majątku Miasta, przekazaną w celu podjęcia dalszych dyspozycji przedstawił z-ca dyr. Wydziału Majątku Miasta Marek Józwiak.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i zgodnie z rekomendacją Wydziału Majątku Miasta wyraziła zgodę na zmianę w terminie do 31.12.15 r. umowy najmu na umowę użyczenia lokali 8U i 23U przy ul. Więckowskiego 13, zawartą przez Miasto z Polskim Związkiem Niewidomych Okręgu Łódzkiego.

Ponadto Pani Prezydent nie wyraziła zgody na ponowne użyczenie Stowarzyszeniu Charytatywnemu Słuchaj Swego Serca lokalu przy al. Kościuszki 48 z uwagi na nieregularne uiszczanie opłat.

Pani Prezydent nie wyraziła również zgody na użyczenie Stowarzyszeniu Promocji Zdrowia i Psychoterapii lokalu przy ul. Gdańskiej 29 z uwagi na to, że ww. Stowarzyszeniu został już użyczony lokal przy ul. Franciszkańskiej 85.

Ponadto Pani Prezydent wskazała konieczność opracowania do końca br. jednolitej polityki Miasta w zakresie użyczeń nieruchomości.

Informacja stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

6. Informację o podjętych i koniecznych do podjęcia działaniach dotyczących możliwości odliczenia podatku od towarów i usług (VAT) przedstawiła dyr. Wydziału Księgowości Zdzisława Bajor.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i zaznaczyła, że obiekty sportowe znajdujące się przy ul. Unii Lubelskiej 2 oraz przy al. Piłsudskiego 138 zostaną bezzwłocznie po zakończeniu procesów inwestycyjnych przekazane przez Miasto Spółce Miejska Arena Kultury i Sportu Sp. z o.o. w dzierżawę.

Informacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta