

RPW/328926/2021

**Uchwała Nr 110/36/2021
Rady Osiedla Julianów – Marysin – Rogi
z dnia 22 listopada 2021 r.**

**w sprawie: przyjęcia projektu planu finansowego Osiedla Julianów – Marysin – Rogi
na rok 2022.**

Na podstawie § 22 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XCII/1666/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Julianów – Marysin – Rogi, z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 7831/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 19 lipca 2021 r. w sprawie założeń do projektu budżetu miasta Łodzi na 2022 rok, oraz zarządzenia Nr 3101/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie wprowadzenia „Procedury planowania i sprawozdawczości z realizacji zadań jednostek pomocniczych Miasta Łodzi - osiedli” z późn. zm.,

Rada Osiedla Julianów – Marysin – Rogi

uchwała, co następuje:

- §1. Przyjmuje projekt planu finansowego Osiedla Julianów – Marysin – Rogi na rok 2022 zgodnie z załącznikami do niniejszej uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Osiedle Julianów - Marysin - Rogi
PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla
Kazimierz Lewicki

254074

Jasch

[Signature]

Załącznik Nr 1
do uchwały nr 110/36/2021
Rady Osiedla Julianów-Marysin-Rogi
z dnia 22 listopada 2021 r.

Projekt Planu Finansowego Osiedla Julianów-Marysin-Rogi na rok 2022

Dysponent
Dział
Rozdział
Kod klasyfikacji

U	M	0	0	6	3						
7	5	0									
7	5	0	9	5							
0	0	0	3	5	3	0	5	0			

Dział	Rozdział	§	Treść	Gmina	Powiat	Ogółem
1	2	3	4	5	6	7
750	75095	3030	Diety dla członków organów jednostek pomocniczych	14 495		14 495
		4210	zakup art. na potrzeby rady osiedla tonery	1 000		1 000
		4300	Usługa drukowania	1 930		31 930
			Środki przekazane do Wydziałów UMŁ.	30 000		
		4400	Opłaty czynszowe	4 200		4 200
			Ogółem	51 625		51 625

Kwoty w projekcie planu finansowego osiedla są zgodne
z projektem budżetu miasta Łodzi na 2022 rok.

pieczętka i podpis
Przewodniczącego Rady Osiedla
PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla
Kazimierz Lewicki

pieczętka i podpis
Dyrektora Biura

Łódź, dnia

BIURO PLANI
i BUDŻETU
Dział 10

Osiedle Julianów-Marysin-Rogi
Rada Osiedla
91-503 Łódź, ul. Skrzydlata 15

Załącznik
do projektu planu
Osiedla Julianów-Marysin-Rogi
na rok 2022

Wykaz zadań

§	Nazwa zadania	Planowany/przewidywany koszt	Realizacja zadania	Termin kwartalny/miesięczny realizacji zadania
1	2	3	4	5
	tonery	1 000	BAM	III kwartał
	Razem § 4210	1 000		
	Środki przekazane do Wydz. UMŁ	30 000	Wydział	II kwartał
	Usługa drukowania	1 930	BAM	III kwartał
	Razem § 4300	31 930		
	Ogółem	32 930		

Osiedle Julianów-Marysin-Rogi
PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla

Kazimierz Lewicki

Uchwała Nr 111/36/2021

Rady Osiedla Julianów-Marysin-Rogi

z dnia 22 listopada 2021 r.

stanowisko w sprawie wydawania decyzji o warunkach zabudowy na obszarze Osiedli Marysin-Rogi.

Na podstawie: § 5 pkt. 1, 4 i 11 Statutu Osiedla Julianów-Marysin-Rogi nadanego uchwałą nr XCII/1666/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania Statutu Osiedlu Julianów-Marysin-Rogi z późniejszymi zmianami.

Rada Osiedla Julianów-Marysin-Rogi

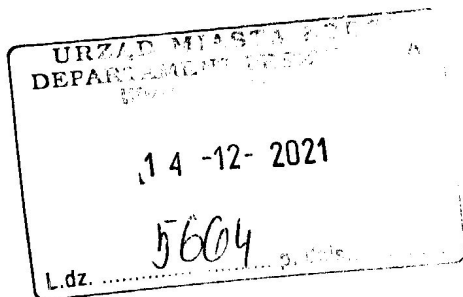
uchwała co następuje:

§ 1 Rada Osiedla apeluje do Prezydenta Miasta Łodzi jako organu wydającego decyzje o warunkach zabudowy na podstawie art. 60 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. o szczególnie wnikliwe i sumienne weryfikowanie podstaw i przesłanek do wydawania przedmiotowych decyzji dla terenów niezabudowanych na terenie osiedli Marysin-Rogi. W szczególności apelujemy o rozważenie podczas rozpatrywania spraw o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla nieruchomości położonych przy ulicy Góralskiej, albowiem ewentualna zbyt intensywna zabudowa tego rejonu osiedla budzi niepokój mieszkańców. Wobec powyższego zwracamy się także o przyjęcie w ewentualnych decyzjach dla tego obszaru, do których wydania obligowałoby prawo, ekstensywnych parametrów zabudowy, nawiązujących do zabudowy dominującej w danej okolicy. Jednocześnie wskazujemy, że jeśli dochodziłoby do naruszenia praw stron postępowań administracyjnych przysługuje im prawo do odwołania w administracyjnym toku instancji.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 3 Upoważnia się Zarząd Osiedla do wydawania oświadczeń w sprawie trwających postępowań w przedmiocie wydania decyzji o warunkach zabudowy, zmierzających do przedstawienia stanu poszczególnych spraw i działań podejmowanych przez Radę Osiedla.

§ 4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



Osiedle Julianów-Marysin-Rogi
PRZEWODNICZĄCY
Rady Osiedla
Kazimierz Lewicki

Opinie mieszkańców - stanowisko
nie obsługiwanej kancelarii

Opinia A

07.01.2022 r.

Jawid

3053/24

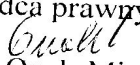
UWAGI

do uchwały nr 111/36/2021 Rady Osiedla Julianów-Marysin-Rogi z dnia 22 listopada 2021 r. dot. stanowiska w sprawie wydawania decyzji o warunkach zabudowy na obszarze Osiedli Marysin-Rogi

Uchwała nr 111/36/2021 Rady Osiedla Julianów-Marysin-Rogi z dnia 22 listopada 2021 r. nie może otrzymać pozytywnej opinii prawnej ze względu na treść tej uchwały.

Z treści uchwały wybrzmiewa nie apel czy postulat lecz pouczenie dla organu wydającego decyzje o ustaleniu warunków zabudowy dla nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Góralskiej aby stosowały ekstensywne parametry zabudowy. Wskazać należy, że organy wydają decyzje w ramach obowiązującego prawa a niezadowolonej z rozstrzygnięcia stronie postępowania administracyjnego przysługują środki zaskarżenia. Brak jest podstaw prawnych do modyfikowania prawa zgodnie ze wskazaniem Rady Osiedla. Rada Osiedla nie jest uczestnikiem indywidualnych postępowań administracyjnych (postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków zabudowy). Brak jest również podstaw do wydawania przez jednostkę pomocniczą oświadczeń w sprawach dot. postępowań w przedmiocie wydawania decyzji o warunkach zabudowy. Jednostki pomocnicze posiadają jedynie uprawnienia określone w ich Statutach. Zgodnie z § 5 pkt 11 Statutu Osiedla mogą wyrażać opinie oraz zgłaszać postulaty, wnioski do organów Miasta i miejskich jednostek organizacyjnych we wszystkich sprawach dotyczących Osiedla ale nie dotyczy to indywidualnych postępowań administracyjnych.

Zwrócić należy uwagę, że zgodnie z art. 52 ust. 3 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym terenu nie można uzależnić wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego od zobowiązania się wnioskodawcy do spełnienia nieprzewidzianych odrębnymi przepisami świadczeń lub warunków.

Radca prawny,

Urszula Onak-Mirowska