

**Sprawozdanie z realizacji w pierwszym półroczu 2022 r.
Uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie
nieruchomości gruntowych.**

Sprawozdanie przygotowano na podstawie §4 uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nieruchomość może być obciążona ograniczonymi prawami rzeczowym, które uregulowane są w Księdze II, Tytuł III kodeksu cywilnego.

W pierwszym półroczu 2022 r. ograniczonym prawem rzeczowym zostały obciążone niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność gminy Miasto Łódź:

I. Służebność gruntowa przejścia i przejazdu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru	G-17	165/2	LD1M/00252101/3	0,00 zł - zmiana treści służebności
2	Objazdowa bez numeru	P-27	105/20	LD1M/00122723/9	44 700,00 zł
3	ul. Bez nazwy (przy ul. Skalnej 54B)	W-11	367	LD1M/00151907/5	3 597,00 zł
4	ks. Jana Długosza 24 i bez numeru	P-7	212/22, 212/30, 212/33	LD1M/00306767/3	5 300,00 zł
5	Tytoniowa bez numeru, Morgowa bez numeru	B-35	45/13, 45/12, 45/27	LD1M/00031557/9 LD1M/00357404/3 LD1M/00032415/9	16 346,00 zł
6	Opolska bez nr	W-2	132/54	LD1M/00102290/8	599,00 zł
7	Zachodnia bez numeru	S-1	9/10 i 9/25	LD1M/00020263/1	16 329,00 zł
8	Maratońska bez numeru	P-37	118/32	LD1M/00045157/6	41 000,00 zł
9	Klimka Bachledy bez numeru	W-9	562/5	LD1M/00150844/8	2 761,00 zł
10	Klimka Bachledy bez numeru	W-9	560/5	LD1M/00114034/3	2 435,00 zł
11	Podchorążych bez numeru	P-2	30	LD1M/00087886/1	22 250,00 zł
12	Janowska bnr Transmisyjna bnr	W-34	139/7, 139/5, 139/6, 139/8, 138/17, 138/23, 138/34, 138/24, 40/9, 40/16, 40/17	LD1M/00357347/5	67 522,00 zł
RAZEM					222 839,00 zł

II. Służebność przesyłu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Hyrna bez numeru	W-11	203/40, 203/41, 203/42	LD1M/00342493/5, LD1M/00313186/8, LD1M/00342977/2	7 256,47 zł
2	Tatarczana bez numeru	B-39	17/22	LD1M/0092857/7	1 176,00 zł
3	al. Jana Henryka Józewskiego bez numeru	S-6	355/18	LD1M/00112722/9	56 101,00 zł
4	Gdańska 17/19	P-9	121/3	LD1M/00002257/4	47 009,00 zł
5	Droga bez nazwy	P-39	104/5	LD1M/00189659/6	1 459,00 zł
6	Krzemieniowa 9	W-11	188/2	LD1M/00107087/7	10 005,00 zł
7	Olechowska bez numeru	G-20	69/5	LD1M/00224148/9	12 293,00 zł
8	Lwa Tołstoja bez numeru	W-41	69	LD1M/00015001/9	9 010,00 zł
9	Kasprzaka 57	P-7	254	LD1M/00023552/5	35 937,00 zł
10	Mazowiecka 2	W-14	143/1	LD1M/00123365/8	8 056,00 zł
11	Dąbrowskiego bez numeru	G-18	209/12, 209/14	LD1M/00083692/6	6 099,00 zł
12	Prezydenta Gabriela Narutowicza 7/9	S-6	38/27, 38/28	LD1M/00005048/7	702,00 zł
13	Henryka Sienkiewicza 5	S-6	39/15	LD1M/00093780/3	576,00 zł
14	Pojezierska 10	B-28	200/10	LD1M/00122541/9	14 600,00 zł
15	Popiela 9, Wrześnieńska 64	B-45	252, 256/10	LD1M/00098588/2, LD1M/00122537/8	47 358,00 zł
16	6 Sierpnia 98	P-17	38	LD1M/00099697/6	27 682,00 zł
17	Skatepark im. Igora Kowalewskiego	W-20	29/47	LD1M/00351652/4	759,00 zł
18	Senatorska bnr, Jaracza 40, Politechniki 44	G-5, G-2, S-1	21/11, 62/11, 62/10, 447/5	LD1M/00138394/8 LD1M/00271242/2 LD1M/00026861/5 LD1M/00088718/0	35 799,00 zł
19	Kosynierów Gdyńskich bez numeru	G-27	746/26	LD1M/00049744/6	34,00 zł
20	al. Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru	W-23	23/15, 23/16	LD1M/00133345/5	15 029,00 zł
21	Neonowa bez numeru	W-22	17/44	LD1M/00329930/4	0,00 zł - zmiana treści służebności
22	Wierzbowa bez numeru	S-2	82/4	LD1M/00049788/6	114 902,00 zł
23	Pomorska bez numeru	S-2	96/69	LD1M/00118517/1	0,00 zł - zmiana treści służebności
24	Fabryczna 4	W-25	42/12	LD1M/99294718/0	7 730,00 zł
25	Kątna	W-39	36/3, 34, 35	LD1M/00178151/5, LD1M/00020599/5, LD1M/00335155/2	13 110,00 zł
26	Rolnicza bez numeru	G-28	477/4	LD1M/00339936/9	156,00 zł
27	Wyszyńskiego 110	P-22	62/9	LD1M/00042247/3	524,00 zł
28	Sierakowskiego 39	B-28	214/1	LD1M/00034529/5	451,00 zł
29	Pienista bez numeru	P-35	82	LD1M/00102035/3	9,00 zł
30	Pomorska 406	W-44	114	LD1M/00307855/4	1 034,00 zł
31	Stary Rynek 1	B-47	359/14	LD1M/00006927/0	16 375,00 zł
32	Sporna 72,74,78, Tadeusza Boya Żeleńskiego 12A, Przemysłowa 13A i 15	B-50	181/50, 172/57, 172/61, 172/49	LD1M/00208801/7	69 669,00 zł
33	Suwalska bez numeru	G-4	177/19	LD1M/00120631/2	15 069,00 zł
34	Rokicińska b nr	W-19	80/6	LD1M/00091174/8	70 330,00 zł

35	Aleksandrowska b nr	B-32	180/6	LD1M/00359125/7	23 361,00 zł
36	Rumiankowa 8	B-7	159/17	LD1M/00123407/5	178,00 zł
37	Ciasna 1, Ciasna 7A, Karpacka bez numeru, Karpacka 8	G-11	29/24, 29/17, 29/19, 29/20	LD1M/00027460/1	83 881,00 zł
38	Pomorska bez numeru	W-16	22/1, 22/2, 33/5, 33/6, 33/7, 33/8, 34/6, 34/7	LD1M/00035986/3	87 525,00 zł
39	Saneczkowa bez numeru	W-11	238/1, 238/2	LD1M/00111535/4	7 291,00 zł
40	Droga bez nazwy	B-9	83/46	LD1M/00001723/5	6 195,00 zł
41	Skalna 61A	W-11	292	LD1M/00052145/1	7 459,00 zł
42	Przybyszewskiego bnr	W-28	239/13, 239/14, 239/15	LD1M/00053994/4	9 092,00 zł
43	Kaliska 21,25, Lubelska 36	G-4	282/3, 282/4 282/5 276	LD1M/00159813/5	27 270,00 zł
44	Limanowskiego 66	B-46	115	LD1M/00096450/2	313,00 zł
45	Jędrówizny bez numeru	W-11	203/19	LD1M/00340691/9	850,00 zł
46	Senatorska 5 i bez numeru	G-4	41/17 i 41/5	LD1M/00287328/4	5 261,00 zł
47	Pienista 74 i Stanisława Maczka bez numeru	P-34	41/4 i 41/5	LD1M/00133369/9	29 179,00 zł
48	Piotrkowska 71 Artura Rubinsteina bez numeru	S-6	88/12 89/17	LD1M/00123682/6 LD1M/00095546/5	1 920,00 zł
49	Gdańska 42	P-9	446/4	LD1M/00002441/1	390,00 zł
50	Osiedlowa 8	B-46	123/24	LD1M/00141314/9	830,00 zł
51	Wycieczkowa bez numeru	B-21	3/249	LD1M/00125130/6	3 913,00 zł
52	Północna 36 i bez numeru	B-48	179/11 i 182	LD1M/00303530/2 LD1M/00130882/0	5 450,00 zł
53	Ślaska 168	G-19	48/15	LD1M/00346776/1	93,00 zł
54	Przędzalniana 23	W-24	194/3	LD1M/00007052/2	55 342,50 zł
55	Przemysłowa 19A	B-50	172/42	LD1M/00021005/2	2 485,00 zł
56	Fabryczna 4, Targowa 65	W-25	42/12, 42/6	LD1M/00205718/0 LD1M/00126099/3	69 749,00 zł
57	Listopadowa bez numeru	W-9	334/43	LD1M/00092277/7	182,00 zł
58	Wojskowa 24 i Fijałkowskiego bez numeru	P-2	11/47, 53/36	LD1M/00092977/4	5 540,00 zł
59	Czołgistów 41	P-5	558/6	LD1M/00036400/9	3 571,00 zł
60	al. Matek Polskich, ul. Szczańieckiej bez numeru	G-44	560/11, 560/46	LD1M/00089999/0	13 593,00 zł
61	Sasaniek 31/33	B-25	119/5	LD1M/00094938/3	22 193,00 zł
62	Jana Skrzetuskiego bnr, Piasta Kołodzieja bnr	W-35	43/21, 43/22, 43/23	LD1M/00068453/8	137 535,00 zł
63	Jana Skrzetuskiego bnr, Piasta Kołodzieja bnr, Park Źródła Olechówki	W-35	38/20, 38/21, 145/1	LD1M/00023694/2, LD1M/00357473/7	54 744,00 zł
64	Brzezińska bnr	W-7	2/18, 2/43	LD1M/00034943/3	35 238,00 zł
65	Perła 11, Praussa 2	P-6	340	LD1M/00143173/1	570,00 zł
66	Park Ocalałych	B-54	16/8	LD1M/00163097/0	3 919,00 zł
67	Romualda Mielczarskiego 19	P-9	38	LD1M/00301780/5	6 695,00 zł
68	Obywatelska bez numeru	P-36	100/124, 100/164	LD1M/00350851/2	6 250,00 zł
69	Bałtycka bez numeru	G-30	496/3	LD1M/00065249/4	9 500,00 zł
70	Będzińska bez numeru	G-11	51/51	LD1M/00035696/3	147 812,00 zł

71	Telefoniczna bez numeru	W-8	119/41, 126/34, 141/11	LD1M/00119647/8	48 818,00 zł
72	Zgierska bez numeru, Czereśniowa bez numeru	B-5	194/4, 195/7, 195/8	LD1M/00158221/1	22 484,00 zł
73	Sędziwoja bez numeru	W-40	697/16	LD1M/00276488/3	12 100,00 zł
74	Dostawcza 5	W-31	149/1, 150/1	LD1M/00144875/9	12 584,00 zł
75	Rudzka 36	G-40	168/2	LD1M/00098062/9	118,00 zł
76	Okólna bez nr	B-60	33	LD1M/00145141/2	3 260,00 zł
77	Lutomierska bez numeru	B-45	183/88	LD1M/00185214/7	12 417,00 zł
78	Rewolucji 1905 r. 29	S-1	417/1	LD1M/00007571/6	6 527,00 zł
79	Przybyszewskiego 11	G-3	89/2	LD1M/00097512/2	16 476,00 zł
80	Wólczańska 121/123	P-20	176/3, 176/5	LD1M/00110562/5	117 326,00 zł
81	Długa bez numeru	G-39	128/1	LD1M/00311020/3	520,00 zł
82	Tamka 8 i 10	S-3	30/2, 36/34	LD1M/00000746/5, LD1M/00302029/0	11 675,00 zł
83	Beskidzka bez numeru	W-3	7/17	LD1M/00094702/0	50,00 zł
84	Grunwaldzka bez nr	B-29	180/10	LD1M/00137211/5	4 860,00 zł
RAZEM					1 790 883,97 zł

III. Służebność gruntowa o treści odpowiadającej służebności przesyłu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Konstantynów Łódzki	K-18	58/5	LD1P/00047961/2	0,00 zł - zrzeczenie się służebności
2	Kusocińskiego bnr	P-21	89/10	LD1M/00057003	20 817,00 zł
3	Skatepark im. Igora Kowalewskiego	W-20	29/47	LD1M/00351652/4	2 159,00 zł
4	Beskidzka bez numeru	W-5	91/4	LD1M/00129675/6	60,00 zł
5	Droga bez nazwy	S-5	206/1	LD1M/00261996/9	4 240,00 zł
6	ul. Bez nazwy (przy ul. Skalnej 54B)	W-11	367	LD1M/00151907/5	371,00 zł
7	Tymienieckiego 7	W-25	158/17	LD1M/00174255/6	0,00 zł -zmiana treści służebności
8	Piłsudskiego 161/163	W-27	23/5	LD1M/00135411/3	18 521,00 zł
9	Park Nad Sokołówką	B-27	24/44, 24/58	LD1M/00068423/9, LD1M/00353634/6	3 548,00 zł
10	al. Odrowąża bez numeru	B-41	33/30	LD1M/00341016/1	8 622,00 zł
RAZEM					58 338,00 zł

z-ca Dyrektora Wydziału
Dysponowania Mieniem

Monika Andrzejewska-Koniuszaniec

Akceptacje:

p.o. DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarowania Majątkiem

Zbigniew Wiater

PIERWSZY WICEPRZEDYDENT
MIASTA ŁÓDZI

Adam Bustelnik

KIEROWNIK ODDZIAŁU
Ograniczonych Praw Rzeczowych

Joanna Bek

26.07.2022r.