

**Sprawozdanie z realizacji w pierwszym półroczu 2023 r.
Uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie
nieruchomości gruntowych.**

Sprawozdanie przygotowano na podstawie §4 uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nieruchomość może być obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi, które uregulowane są w Księdze II, Tytuł III kodeksu cywilnego.

W pierwszym półroczu 2023 r. ograniczonym prawem rzeczowym zostały obciążone niżej wymienione nieruchomości, stanowiące własność gminy Miasto Łódź:

I. Służebność gruntowa przejścia i przejazdu:

| Lp | Nieruchomość obciążona | | | | Osiągnięty dochód (netto) |
|--------------|------------------------------------|-------|---------------|-------------------------|---------------------------|
| | Adres | Obręb | Numer działki | Numer księgi wieczystej | |
| 1 | Wólczańska bez numeru | G-3 | 1/18 | LD1M/00356748/9 | 24 368,00 zł |
| 2 | Marcina Kasprzaka 27 | P-7 | 331/2 | LD1M/00028228/0 | 16 298,00 zł |
| 3 | Opolska bez numeru | W-2 | 132/54 | LD1M/00363819/0 | 1 434,00 zł |
| 4 | Droga bez nazwy | W-8 | 184/5 | LD1M/00068221/3 | 4 930,00 zł |
| 5 | gen. Jarosława Dąbrowskiego 33 | G-15 | 33/2 | LD1M/00036347/9 | 9 052,00 zł |
| 6 | Objazdowa 17, Objazdowa bez numeru | P-27 | 70/63, 70/64 | LD1M/00261119/8 | 37 806,00 zł |
| 7 | Skłodowskiej - Curie 34 | P-20 | 58 | LD1M/00036824/7 | 19 243,00 zł |
| RAZEM | | | | | 113 131,00 zł |

II. Służebność przesyłu:

| Lp | Nieruchomość obciążona | | | | Osiągnięty dochód (netto) |
|----|---|-------|---|---|---------------------------|
| | Adres | Obręb | Numer działki | Numer księgi wieczystej | |
| 1 | Park Staromiejski | B-47 | 350/49, 350/43, 350/46, 416/103, 416/2, 416/3, 416/4, 416/5, 416/6, 416/7, 416/29 | LD1M/00319309/9, LD1M/00314128/1, LD1M/00173922/6, LD1M/00122313/2, LD1M/00300089/4 | 23 387,00 zł |
| 2 | Onufrego Zagłoby bez nr | W-35 | 24/106 | LD1M/00339578/1 | 6 662,00 zł |
| 3 | Dowborczyków 4 | W-24 | 13/2 | LD1M/00053610/9 | 38 900,00 zł |
| 4 | Roosevelta 11/13, Sienkiewicza 89, 85/87, al. Piłsudskiego bez numeru | S-6 | 399, 402/133, 402/134, 402/116 | LD1M/00276515/2, LD1M/00001590/3, LD1M/00001117/4 | 78 418,00 zł |
| 5 | Stanisława Przybyszewskiego bez numeru | W-30 | 19/118 | LD1M/00001406/7 | 7 865,00 zł |
| 6 | Tymienieckiego 32 | W-25 | 96/10 | LD1M/00135433/3 | 188,00 zł |

| | | | | | |
|----|---|--------------|---|---|--------------|
| 7 | Przyborowskiego 9 | G-15 | 19/15 | LD1M/00027701/3 | 6 747,00 zł |
| 8 | Pomorska bez numeru | S-2 | 96/69 | LD1M/00118517/1 | 19 950,00 zł |
| 9 | Nowe Sady 9 | P-36 | 24/42 | LD1M/00008764/3 | 37,00 zł |
| 10 | Powstańców Wielkopolskich bez numeru | B-45 | 70/154, 70/156 | LD1M/00267029/2 LD1M/00264856/7 | 12 214,00 zł |
| 11 | Targowa 36 | W-24 | 94/11 | LD1M/00081826/1 | 12 900,00 zł |
| 12 | Wojska Polskiego 159 | B-52 | 167 | LD1M/00114978/2 | 7 700,00 zł |
| 13 | Okulickiego Niedźwiadka bnr i Zgierska 256 | B-7 | 5/5 5/7 | LD1M/00091690/1 | 3 633,00 zł |
| 14 | Edwarda Abramowskiego 40 | S-8 | 114/1 | LD1M/00006727/8 | 758,00 zł |
| 15 | al. Marszałka Józefa Piłsudskiego bez numeru, ul. Stanisława Popowskiego bez numeru | W-25 | 103/32 | LD1M/00345424/2 | 5 206,00 zł |
| 16 | Służbowa bez numeru | W-19 | 205/21 | LD1M/00333956/3 | 244,00 zł |
| 17 | Jęczmienna bez numeru | P-6 | 315/15 | LD1M/00019526/3 | 21 718,00 zł |
| 18 | Rewolucji 1905 r 18, Wschodnia 38, 40 i 42 | S-1 | 221/3 226 225 224/2 | LD1M/00099941/2 LD1M/00001451/7 LD1M/00006346/3 LD1M/00000838/7 | 67 543,00 zł |
| 19 | Pojezierska 10 | B-28 | 200/10 | LD1M/00122541/9 | 57 659,00 zł |
| 20 | Uroczysko 21, Odrzańska 26B, 28 | G-23 | 212/93 212/71 212/76 212/77 212/100 | LD1M/00036407/8 LD1M/00088659/8 LD1M/00114532/4 LD1M/00036405/4 LD1M/00036408/5 | 34 760,00 zł |
| 21 | Wysoka 8 | W-24 | 170 | LD1M/00152491/2 | 38 012,00 zł |
| 22 | Piotrkowska bez nr | S-6 | 257/5 | LD1M/00006367/6 | 61 007,00 zł |
| 23 | skwer im. Jadwigi Szustrowej | B-54 | 50/3 | LD1M/00031350/8 | 14 616,00 zł |
| 24 | Marysińska bez numeru, Inlancka bez numeru | B-49 | 495/291 615/36 | LD1M/00041039/5 LD1M/00313352/3 | 9 253,00 zł |
| 25 | Henrykowska 27 | W-17 | 65/3 | LD1M/00127656/3 | 57,00 zł |
| 26 | Wschodnia 23 | S-1 | 133 | LD1M/00000556/6 | 192,00 zł |
| 27 | Wełniana 5/7 | G-19 | 230 | LD1M/00130323/4 | 7,00 zł |
| 28 | Nowe Górkki bez numeru | G-47 | 48/12 | LD1M/00345326/5 | 80,00 zł |
| 29 | Żubardzka 1/3 | B-44 | 108/8 | LD1M/00229679/5 | 283,00 zł |
| 30 | Siedlecka 7/21 | G-5 | 286/4 | LD1M/00126551/0 | 806,00 zł |
| 31 | Częstochowska 39 | W-28 | 137/1 | LD1M/00126636/0 | 462,00 zł |
| 32 | Majzela 8, 4 i Bojowników Getta Warszawskiego bnr | B-47 | 400/33 375/7 400/55 | LD1M/00123359/3 LD1M/00119323/1 LD1M/00149975/5 | 95 955,00 zł |
| 33 | Gdańska 83, Struga bez numeru | P-19 P-20 | 239/1 131/2 | LD1M/00056855/9 LD1M/00001061/6 | 60 502,00 zł |
| 34 | Zachodnia 23-27 | B-46 | 255/29 | LD1M/00267567/5 | 31 478,00 zł |
| 35 | Odrzańska bez numeru | G-23 | 212/110 | LD1M/00329660/0 | 1 576,00 zł |
| 36 | Lipiec Reymontowskich 11 i bez numeru | B-43 | 24/2 27/18 | LD1M/00030477/7 LD1M/00014199/6 | 10 120,00 zł |
| 37 | Mahatmy Gandhiego bez numeru, Powstańców Wielkopolskich bez numeru | B-45 | 61/153 | LD1M/000033649/5 | 2 641,00 zł |
| 38 | Sianokosy bez numeru | B-1 | 11/7 | LD1M/00143831/2 | 281,00 zł |
| 39 | Lokatorska 15 | G-12 | 459/2 | LD1M/00088448/6 | 144,00 zł |
| 40 | Pomorska bez numeru | S-2 | 101/17 | LD1M/00134645/5 | 2 516,00 zł |
| 41 | Kilińskiego 36 i 39 | S-1 | 454/5 477/1 | LD1M/00095376/2 LD1M/00095542/7 | 10 168,00 zł |
| 42 | Stanisława Przybyszewskiego bez numeru | W-27 | 219/143, 219/153 | LD1M/00057757/9, LD1M/00048081/3 | 1 331,00 zł |
| 43 | Szewska bez numeru | B-49 | 352/59 | LD1M/00327753/5 | 3 597,00 zł |
| 44 | Radwańska 48 | P-29 | 41/1 | LD1M/00121278/7 | 24 161,00 zł |
| 45 | Piotrkowska 208 i bez numeru | S-8 | 57/24, 57/25, 56/3, 57/26 | LD1M/00133359/6 | 89 236,00 zł |

| | | | | | |
|----|---|------|--|--|---------------|
| 46 | Łężycka 22C | W-29 | 73/2 | LD1M/00052104/2 | 6 196,00 zł |
| 47 | Sacharowa 18 | W-19 | 184/51 | LD1M/00129608/6 | 23 697,00 zł |
| 48 | Dowborczyków bez numeru | S-6 | 447/4 | LD1M/00096454/0 | 24 358,00 zł |
| 49 | Stanisława Małachowskiego bez numeru | W-14 | 11/5, 11/6, 11/9, 11/12, 11/13 | LD1M/00130714/2 | 16 910,00 zł |
| 50 | Zgierska bez numeru | B-47 | 2/48 | LD1M/00034679/1 | 10 856,00 zł |
| 51 | Tokarska 4 i bez numeru | B-47 | 35/2, 41/2, 46/1, 46/2 | LD1M/00154923/4 LD1M/00034363/3 LD1M/00034363/3 LD1M/00034363/3 | 17 169,00 zł |
| 52 | Ogniskowa bez numeru | G-28 | 612/8, 612/9, 629/4 | LD1M/00060027/7 | 94 621,00 zł |
| 53 | Księży Młyn 1-11 i 11B, Przędzalniana 56-67, ks. biskupa Wincentego Tymienieckiego bez numeru | W-25 | 98/11, 101/1, 126/3 | LD1M/00116085/9, LD1M/00095536/2, LD1M/00116354/6 | 12 308,00 zł |
| 54 | Przędzalniana 51, Fabryczna 17A, Fabryczna bez numeru, Bocznica kolejowa | W-25 | 89/1, 85, 86/1, 84/2 | LD1M/00252323/5, LD1M/00127990/6, LD1M/00310485/3, LD1M/00174813/6 | 3 083,00 zł |
| 55 | Konspiracyjnego Wojska Polskiego 26 i 28 | G-17 | 201/105, 257/25 | LD1M/000022654/3 | 3 666,00 zł |
| 56 | Jana Matejki 1/3 i bez numeru | S-3 | 3/11, 3/12, 4/17, 4/18, 4/19, 4/27, 4/28, 4/32 | LD1M/00120432/8 LD1M/00226917/5 LD1M/00343613/0 | 16 174,00 zł |
| 57 | Mokra bez numeru | B-45 | 7/35 | LD1M/00035281/1 | 864,00 zł |
| 58 | Księży Młyn bez numeru | W-25 | 91/2 | LD1M/00290514/9 | 4 881,00 zł |
| 59 | Wodospadowa bez numeru | W-8 | 143/11 | LD1M/00317326/0 | 3 126,00 zł |
| 60 | Drewnowska 153/155 | B-45 | 128/14 | LD1M/00143168/3 | 3 319,00 zł |
| 61 | Alojzego Felińskiego 3/3A, Gabrieli Zapolskiej 50, Kazimierza Chłędowskiego 1, Konspiracyjnego Wojska Polskiego 1, 1A/3A, 5 | G-17 | 267/116, 267/120, 267/124 | LD1M/00112232/7 | 235 642,00 zł |
| 62 | Jana Dębowskiego bez numeru | W-11 | 124/10 | LD1M/00354610/9 | 19 896,00 zł |
| 63 | Łągiewnicka bez numeru, Szewska bez numeru | B-49 | 352/10, 352/59, 354/3 | LD1M/00327753/5 LD1M/00124163/9 | 17 275,00 zł |
| 64 | Piłsudskiego 56A/56B | W-24 | 328/29 | LD1M/00125517/3 | 88,00 zł |
| 65 | Jarzynowa 26/28 | P-6 | 315/11 | LD1M/00304060/3 | 6 528,00 zł |
| 66 | Niciarniana bnr | W-27 | 18/19 | LD1M/00134638/3 | 48 512,00 zł |
| 67 | Kołatąja 6 | S-2 | 78/2 | LD1M/00087871/3 | 17 420,00 zł |
| 68 | Telefoniczna bez numeru | S-3 | 60/1 | LD1M/00014838/8 | 1 272,00 zł |
| 69 | Włókiennicza 4, 6, 8, 12, 14, 16 | S-1 | 435, 434, 433, 431/1, 430, 429 | LD1M/00095694/7 LD1M/00002445/9 LD1M/00000347/8 LD1M/00102967/5 LD1M/00088632/3 LD1M/00088630/9 | 1 312,00 zł |
| 70 | Listopadowa bez numeru | W-11 | 126/21, 126/23 | LD1M/00366248/7 LD1M/00351199/0 | 1 843,00 zł |
| 71 | Joselewicza 6A, Zawiszy Czarnego bez numeru, Berlińskiego bez numeru, Łągiewnicka bez numeru, Majzela bez numeru, Berlińskiego 13, Joselewicza 6, 10, 12, Młynarska 15A, | B-47 | 246/6, 255/6, 279/10, 246/15, 371/7, 293/1, 250/9, 252/1, 256/3, 313/2 | LD1M/00122711/2 LD1M/00120240/5 LD1M/00312538/4 LD1M/00122712/9 LD1M/00114273/0 LD1M/00255204/6 LD1M/00097631/2 LD1M/00106462/3 LD1M/00119329/3 LD1M/00106803/6 | 57 481,00 zł |

| | | | | | |
|--------------|---|------|--|---|------------------------|
| 72 | Zarzewska bez numeru | G-3 | 127/3 | LD1M/00173624/7 | 90 554,00 zł |
| 73 | Gliszczyńskiego bez | W-40 | 681 | LD1M/00306458/4 | 1 051,00 zł |
| 74 | Przybyszewskiego 67 | G-4 | 155/1 | LD1M/00016133/0 | 3 159,00 zł |
| 75 | Piotrkowska 71 | S-6 | 88/12 | LD1M/00095546/5 | 68 456,00 zł |
| 76 | Odolanowska bez numeru | P-7 | 393/88, 393/101, 393/105, 393/91, 393/93, 393/95, 393/103, 393/106, 393/108 | LD1M/00052855/1 LD1M/00260033/4 LD1M/00027353/8 LD1M/00260518/8 | 47 278,00 zł |
| 77 | Obywatelska 154 | P-36 | 145/23 | LD1M/00359124/0 | 14 207,00 zł |
| 78 | św. Stanisława Kostki bez numeru, plac Katedralny im. Jana Pawła II, ks. bp. Wincentego Tymienieckiego 2 | S-9 | 45/3, 45/5, 45/6, 85/5 | LD1M/00147165/0, LD1M/00124158/1 | 188 016,00 zł |
| 79 | Stanisława Dubois bez numeru | G-23 | 12, 13/13 | LD1M/00089512/3, LD1M/00140509/5 | 8 716,00 zł |
| 80 | Krokusowa 17A, Krokusowa bez numeru | W-12 | 182/1, 307 | LD1M/00327848/8, LD1M/00144441/8 | 2 474,00 zł |
| 81 | Piotra Bardowskiego bez numeru, ks. Jana Długosza bez numeru, Wapiennej 29, Michała Ossowskiego bez numeru, Zygmunta Lorentza bez numeru, Jana Augustyniaka bez numeru, Srebrzyńskiej 47, 49 i 51, Srebrzyńskiej bez numeru oraz Marcina Kasprzaka bez numeru | P-7 | 129/33, 181/13, 199/13, 201/14, 207/37, 209/20, 210/31, 222/53, 227/37, 227/38, 227/42, 227/43, 237/10, 234/21, 237/11, 212/16, 212/32, 240/3, 237/13, 227/30 i 227/31 | LD1M/00033062/6, LD1M/00003320/4, LD1M/00354853/4, LD1M/00036646/5, LD1M/00058861/8 | 160 239,00 zł |
| 82 | Łęczycka 22C | W-29 | 73/2 | LD1M/000521044/2 | 4 606,00 zł |
| RAZEM | | | | | 2 102 223,00 zł |

III. Służebność gruntowa o treści odpowiadającej służebności przesyłu:

| Lp | Nieruchomość obciążona | | | | Osiągnięty dochód (netto) |
|--------------|-----------------------------|-------|---------------|-------------------------|---------------------------|
| | Adres | Obręb | Numer działki | Numer księgi wieczystej | |
| 1 | Limanowskiego 191 | B-31 | 142/2 | LD1M/00088492/9 | 3 908,00 zł |
| 2 | Listopadowa bez numeru | W-11 | 126/32 | LD1M/00306854/0 | 1 944,00 zł |
| 3 | Giewont bez numeru | W-9 | 481/17 | LD1M/00330778/0 | 695,00 zł |
| 4 | Przedwiośnie bez numeru | B-25 | 217 | LD1M/00352100/7 | 1 158,00 zł |
| 5 | Wydawnicza 19 | W-23 | 19/16 | LD1M/00358627/9 | 394,00 zł |
| 6 | Wazów bez numeru, Wazów 16C | G-42 | 606/2, 606/3 | LD1M/00075748/5 | 16 215,00 zł |
| RAZEM | | | | | 24 314,00 zł |

IV. Użytkowanie:

| Lp | Nieruchomość obciążona | | | | Osiągnięty dochód (netto) |
|----|--|-------|---|---|---------------------------|
| | Adres | Obręb | Numer działki | Numer księgi wieczystej | |
| 1 | Rodzinny Ogród Działkowy "Kolejarz-Polesie" ul. Srebrzyńska 73 | P-7 | 3/19 | LD1M/00364302/0 | Nieodpłatne |
| 2 | Rodzinny Ogród Działkowy "Rekreacja" ul. Ruchliwa 37a | G-25 | 7/3, 8/10 i 8/15 5/2 i 6 | LD1M/00143817/8 LD1M/00014157/0 | Nieodpłatne |
| 3 | Rodzinny Ogród Działkowy "Nad Łódką" ul. Drewnowska 181 | B-44 | 217/17, 217/19, 217/21, 217/23, 217/25, 217/27, 217/29, 194 i 196 | LD1M/00033597/5 | Nieodpłatne |
| 4 | Rodzinny Ogród Działkowy "Demeter" ul. Selerowa 25 | B-2 | 94/2 i 95/2 112/5 i 112/7 93/7 110/9 128/1 | LD1M/00145683/3 LD1M/00063299/5 LD1M/00135113/4 LD1M/00042074/9 LD1M/00042075/6 | Nieodpłatne |

z-ca Dyrektora Wydziału
Dysponowania Mieniem

Monika Andrzejewska-Koniuszaniec

Akceptacje:

p.o. DYREKTORA DEPARTAMENTU
Gospodarowania Majątkiem

Zbigniew Wiatr

PIERWSZY WICEPREZES
MIASTA ŁÓDZI

Adam Pustelnik

GŁÓWNY SPECJALISTA

Kowalski
Michał Kowalski
01.09.2023

KIEROWNIK ODDZIAŁU
Ograniczonych Praw Rzeczowych

Jocelyn Bak

01.09.2023