

**Sprawozdanie z realizacji w drugim półroczu 2023 r.
Uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie
nieruchomości gruntowych.**

Sprawozdanie przygotowano na podstawie §4 uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nieruchomość może być obciążona ograniczonymi prawami rzeczowym, które uregulowane są w Księdze II, Tytuł III kodeksu cywilnego.

W drugim półroczu 2023 r. ograniczonym prawem rzeczowym zostały obciążone niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność gminy Miasto Łódź:

I. Służebność gruntowa przejścia i przejazdu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Krystyny Idzikowskiej bez numeru	W-40	256/3	LD1M/00070872/8	1 437,00 zł
2	Lublinek 2	P-37	34/6	LD1M/00122399/8	1 079,00 zł
3	Helska bez numeru	B-31	134/3	LD1M/00114772/8	31 782,00 zł
4	Żeromskiego 10	P-9	120/1	LD1M/00158896/3	2 680,00 zł
5	Lodowa bez numeru, Lodowa 91	G-7	125/15, 199/53, 199/54, 199/55, 200/7	LD1M/00148135/8, LD1M/00009163/7	91 719,00 zł
6	Przyklasztorze bez numeru	B-15	124/2	LD1M/00145678/5	6 594,00 zł
RAZEM					135 291,00 zł

II. Służebność przesyłu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Demokratyczna bez numeru	G-43	8/14	LD1M/00148519/4	86,00 zł
2	Proletariacka 3	P-29	8	LD1M/00097941/8	348,00 zł
3	Zbiorcza bez numeru	W-26	118/15	LD1M/00166917/6	331,00 zł
4	Piotrkowska 77	S-6	89/13 90/3	LD1M/00093647/9 LD1M/00005086/5	11 326,00 zł
5	Pomorska bez numeru	W-17	31/2	LD1M/00312312/4	8,00 zł
6	Franciszkańska 77	B-48	4/37	LD1M/00107080/8	120,00 zł

7	Srebrzyńska 101	P-6	280	LD1M/00002476/5	60,00 zł
8	Pomorska 606 i Jugosłowiańska 6	W-47	343/2 527/1	LD1M/00070187/9 LD1M/00028224/2	10 470,00 zł
9	Juliana Tuwima bnr, Konstytucyjna bnr,	W-23, W-24	2/11, 2/12, 4/5, 233/10	LD1M/00074767/7 LD1M/00145465/9 LD1M/00126884/3	48 581,00 zł
10	Mahatmy Gandhiego 29B	B-45	56/1	LD1M/00131828/1	2 182,00 zł
11	Kalinowa 19 Kalinowa 23/25 Osinowa 20/20A Osinowa 22 Morwowa 6 Morwowa 6A i 6B Morwowa 8 Morwowa 8 Morwowa 10 Morwowa 14 Osinowa 28	B-27	47/29 47/37 51/34 51/36 51/74 51/75 51/76 51/78 51/48 51/87 51/91	LD1M/00115434/4 LD1M/00115423/4 LD1M/00154212/7 LD1M/00154213/4 LD1M/00122833/3 LD1M/00122833/3 LD1M/00122834/0 LD1M/00122834/0 LD1M/00118296/5 LD1M/00118293/4 LD1M/00115524/2	14 728,00 zł
12	Gdańska 42	P-9	446/4	LD1M/00002441/1	2 550,00 zł
13	Giewont bez numeru	W-11	18/3, 18/11	LD1M/00357447/6	6 502,00 zł
14	Wileńska 12B	P-27	186/34	LD1M/00070211/7	1 331,00 zł
15	Krokusowa 32/36	W-12	180/2	LD1M/00067729/7	1 862,00 zł
16	Lecznicza bez numeru	G-14	56/5	LD1M/00320497/3	8,00 zł
17	Municipalna 4	G-40	328/6	LD1M/00151253/5	16,00 zł
18	Łagiewnicka bez numeru, Szewska bez numeru	B-49	352/10, 352/59	LD1M/00327753/5	3 022,00 zł
19	Radwańska 46, Rajmunda Rembieleńskiego 21	P-29	42, 52/2	LD1M/00088440/0, LD1M/00051262/0	37 755,00 zł
20	Pomorska 107	S-2	129/61	LD1M/00349523/4	32 683,00 zł
21	Mahatmy Gandhiego bez numeru	B-45	85/100	LD1M/00252516/5	13 750,00 zł
22	Rudzka 56	G-40	327/2	LD1M/00013884/8	1 430,00 zł
23	Jarosława Dąbrowskiego bez numeru	G-17	162/2	LD1M/00357407/4	10 582,00 zł
24	Wigury 28 i 30A	S-7	129/10 130/1	LD1M/00054840/7 LD1M/00035075/4	104 469,00 zł
25	Fabryczna 11, Targowa 67 i bez numeru	W-25	63/1 73/9 73/10	LD1M/00096240/7 LD1M/00142155/2	76 459,00 zł
26	Fabryczna 4	W-25	42/12	LD1M/00204718/0	10 389,00 zł
27	Łęczycka 70A 70B	W-29	249/19	LD1M/00112906/3	17 477,00 zł
28	Legionów 20, 14, 16A, 14A	S-1	37/2, 39/5, 39/6, 39/7	LD1M/00052816/6, LD1M/00118284/8, LD1M/00119774/7, LD1M/00089354/7	30 407,00 zł
29	Narutowicza bez numeru	S-6	29/3, 29/4	LD1M/00045891/3	3 122,00 zł
30	Listopadowa bez numeru	W-11	126/30	LD1M/00366249/4	120,00 zł
31	płk Jana Kilińskiego 14	S-1	286/2	LD1M/00013547/4	976,00 zł
32	Wschodnia 48, 52, bez numeru, Włókiennicza 2, Rewolucji 1905 r. 13, 15 i 17	S-1	437/2 437/1 348/1 409/4 410 411 409/7 409/8	LD1M/00097928/1 LD1M/00094947/9 LD1M/00120069/2 LD1M/00080599/3 LD1M/00094691/9 LD1M/00089964/6 LD1M/00120068/5	14 347,00 zł

33	Wacława Wojewódzkiego 2, 4, 4A, 6, 8, 10, 10A, 12, 14, 16, 24, Wacława Wojewódzkiego bez numeru, Zakładowa 72, 74, al. Hetmańska bez numeru,	W-35	53/35, 53/39, 53/45, 53/47, 53/48, 53/55, 53/62, 53/63, 53/65	LD1M/00146418/2 LD1M/00358367/8	139 979,00 zł
34	Kosodrzewiny bez numeru	W-18	149/3	LD1M/00121993/5	3 490,00 zł
35	Fabryczna 11, Targowa 67 i Targowa bez numeru	W-25	63/1 73/10	LD1M/00096240/7 LD1M/00142155/2	79 621,00 zł
36	Kilińskiego 208-212	G-5	30/5	LD1M/00353044/3	23,00 zł
37	Eliasz Chaima Majzela 7, Podrzeczna 9	B-47	396/15	LD1M/00046621/7	751,00 zł
38	Powstańców Wielkopolskich 14	B-45	70/180	LD1M/00018579/2	1 346,00 zł
39	Powstańców Wielkopolskich 8/10	B-45	70/116	LD1M/00341194/2	7 446,00 zł
40	Gościmowice Drugie, gm. Moszczeniaca, pow. piotrkowski	Gościmowice I	76/2, 118/3	PT1P/00053532/0	57,00 zł
41	Stanisława Przybyszewskiego 58	G-5	36/3	LD1M/00114272/3	61,00 zł
42	Szczawnicka bez numeru	W-8	104/6	LD1M/00010896/4	77,00 zł
43	Ewy Szelburg - Zarembiny bez numeru	W-41	262/2	LD1M/00037708/5	1,00 zł
44	Tymienieckiego 3	W-25	158/13	LD1M/00171168/8	8,00 zł
45	Park Mirabelka	G-44	101/2	LD1M/00130875/8	13,00 zł
46	Ekonomiczna bez numeru	G-41	493/3	LD1M/00033342/3	208,00 zł
47	Sienkiewicza 8	S-6	63/10	LD1M/00307942/1	17 958,00 zł
48	Milionowa 22, 105/107 i bez numeru, Tymienieckiego bez numeru	W-28 W-26	1/68 96/1 135/4 140/5	LD1M/00285683/6 LD1M/00129652/9 LD1M/00271395/9	8 093,00 zł
49	Broniewskiego 64, 68 i Nałkowskiej 5	G-17	158/52 158/49	LD1M/00289926/0 LD1M/00259694/5	3 963,00 zł
50	Piłsudskiego 145 i Piłsudskiego bez numeru	W-27	6/5 6/6	LD1M/00133354/1 LD1M/00088908/9	1 546,00 zł
51	Sienkiewicza 75/77 i 79	S-6	395/9 391	LD1M/00102854/0 LD1M/00089152/1	92 273,00 zł
52	Cyganka 36	P-5	521/7	LD1M/00368782/6	398,00 zł
53	Rewolucji 1905 r. bez numeru Sterlinga bez numeru	S-1	290/20 271/7	LD1M/00228798/9 LD1M/00113284/3	9 120,00 zł
54	Hipoteczna bez numeru	B-29	210/1	LD1M/00035127/4	2 073,00 zł
55	Poli Gojawczyńskiej 21, Poli Gojawczyńskiej 17A/19, Zofii Nałkowskiej 6 i 7-9A	G-17	158/60 158/51	LD1M/00333409/4 LD1M/00169014/7	281,00 zł
56	Hipoteczna bez numeru	B-29	210/1	LD1M/00035127/4	6 096,00 zł
57	Zmienna bez numeru	B-50	223/2	LD1M/00053574/4	1 328,00 zł
58	Krucza bez numeru, Stanisława Przybyszewskiego 15/21	G-3	128, 94/5	LD1M/00096951/4 LD1M/00022146/9	66 379,00 zł
59	Lucjana Rydla 21, Władysława Anczyca 5, Leopolda Staffa 1	G-17	111/25 112/4	LD1M/00030485/6	46 071,00 zł
60	Alojzego Felińskiego 4	G-17	182/95	LD1M/00166801/0	12 564,00 zł
61	Leopolda Staffa 1	G-17	112/16	LD1M/00126702/4	477,00 zł

62	Wólczańska bez numeru	G-3	1/18	LD1M/00356748/9	1 064,00 zł
63	Zachodnia 45-45A, Zachodnia bez numeru	B-46	96/46, 96/48, 96/50, 96/52	LD1M/00259765/4 LD1M/00305145/0 LD1M/00140744/4 LD1M/00005679/9	10 399,00 zł
64	Park Staromiejski	B-47	350/35, 350/42	LD1M/00321551/7	18 585,00 zł
65	Wójtowska 5	G-12	342	LD1M/00094726/4	14 501,00 zł
66	Marysińska bez numeru, Marysińska 59, Park im. Szarych Szeregów	B-50, B-49	61/1, 70/9, 628/5	LD1M/00034476/8 LD1M/00130303/8 LD1M/00017220/4	44 946,00 zł
67	Papiernicza bez numeru	W-31	28/2, 28/3, 28/4, 28/5, 28/13, 78, 77, 74, 72, 176/5, 176/6, 28/32, 176/7, 176/8, 176/9, 73	LD1M/00041618/8 LD1M/00317712/3 LD1M/00043529/1 LD1M/00317713/0 LD1M/00050055/9	31 754,00 zł
68	Juliana Tuwima bez numeru	S-6	188/7	LD1M/00122717/4	743,00 zł
69	Alojzego Felińskiego bez numeru	G-17	182/92	LD1M/00279418/3	5 155,00 zł
70	Lucjana Rydla 19	G-17	109/7	LD1M/00126701/7	111,00 zł
71	Lucjana Rydla 19	G-17	110	LD1M/00126699/9	20 988,00 zł
72	Alojzego Felińskiego bez numeru	G-17	182/100	LD1M/00305886/6	1 296,00 zł
73	Janowska 19	W-34	138/4	LD1M/00018974/1	1 792,00 zł
74	Siewna 15	P-6	20/5	LD1M/00122708/8	13 183,00 zł
75	Rysownicza 36, Łagiewnicka bez numeru	B-49	328/18, 651	LD1M/00039926/3, LD1M/00318041/5	459,00 zł
76	Rzepakowa bez numeru	P-5	204/5	LD1M/00036820/9	323,00 zł
77	Henryka Sienkiewicza 8, Henryka Sienkiewicza 10	S-6	63/10, 63/12	LD1M/00307942/1, LD1M/00124175/6	143 982,00 zł
78	Miedziana 1/3	W-24	158/7	LD1M/00125630/1	181 359,00 zł
79	Papiernicza bez numeru	W-31	1/1 1/2 1/8 1/15 1/16 1/21	LD1M/00189608/4 LD1M/00042072/5 LD1M/00335121/5 LD1M/00335118/1 LD1M/00335119/8	68 377,00 zł
80	Wojska Polskiego 50-64, Marynarska, Zielna 7, 19 i Zielna bez numeru	B-48	64/80, 64/83, 64/84, 64/87, 64/59, 64/61, 64/62, 64/64, 64/66, 64/67 i 64/71	LD1M/00008216/7	88 011,00 zł
81	Wyszyńskiego bez numeru, Retkińska bez numeru	P-25	201/321 202/82 202/26 202/30 202/29	LD1M/00092204/5 LD1M/00041278/2 LD1M/00040498/3 LD1M/00041227/0 LD1M/00271727/6	96 806,00 zł

82	Kadłubka 38, 42, 42/44 Makuszyńskiego 1-7, Gojawczyńskiej 9/13 i 7/9, Ejsmonda 2A, Felińskiego 17	G-17	201/71 201/72 201/83 204	LD1M/00025263/6 LD1M/00025263/6 LD1M/00033176/8 LD1M/00367431/4	296 369,00 zł
83	Tadeusza Micińskiego bez numeru, Tadeusza Micińskiego 27,41,43, 45,47	B-40	37/33 37/43 39/18 37/19 37/35 37/41 37/42 37/24 37/36 37/37 37/38 37/39	LD1M/00009330/9	115 853,00 zł
84	Alojzego Felińskiego 6/10, Alojzego Felińskiego bez numeru, Leopolda Staffa 1/3, 2-8 i 5	G-17	108/16 112/15 179/8 182/76	LD1M/00025223/4	193 577,00 zł
85	Heleny Marusarzówny 9	P-26	88/15	LD1M/00281929/5	1 571,00 zł
86	Łagiewnicka bez numeru	B-10 B-12	260/13 1/29	LD1M/00092496/8 LD1M/00007201/2	430,00 zł
87	al. Tadeusza Kościuszki 42	S-6	213/7	LD1M/00002810/9	33 868,00 zł
88	al. Tadeusza Kościuszki 42	S-6	213/3, 213/7	LD1M/00002810/9	11 535,00 zł
RAZEM					2 356 235,00 zł *

* w tym 8 umów, w odniesieniu do których wpłaty w łącznej wysokości 1 184 334,00 zł netto wpłyną w styczniu 2024 r.

III. Służebność gruntowa o treści odpowiadającej służebności przesyłu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	Giewont bez numeru	W-9	481/17	LD1M/00330778/0	615,00 zł
2	Giewont bez numeru	W-9	481/17	LD1M/00330778/0	615,00 zł
3	Krystyny Idzikowskiej bez numeru	W-40	256/3	LD1M/00070872/8	443,00 zł
4	Żmichowskiej bez numeru (szlak kolejowy)	G-17	557/15	LD1M/00329299/8	4 713,00 zł
5	Listopadowa bez numeru	W-9	483/31	LD1M/00330778/0	42,00 zł
6	Wiwulskiego 3 Paderewskiego 1-7	G-11	11/6 1/10	LD1M/00036774/4 LD1M/00149995/1	0,00 zł
7	Liściasta bez numeru	B-3	64/27	LD1M/00092496/8	3 632,00 zł
8	Stefana Jaracza 48 i bez numeru	S-2	138/12 164/13	LD1M/00000077/4 LD1M/00354167/8	40 649,00 zł
9	Marysińska 102-104D	B-49	495/280	LD1M/00042417/6	3 338,00 zł
10	Krzysztofa Kilińskiego bez numeru, plac Bronisława Sałacińskiego	S-2	283/30	LD1M/00339571/2	971,00 zł
11	Park Nad Jasieniem	W-26	133/2	LD1M/00318781/4	6 838,00 zł
12	Tramwajowa 17	S-2	325/11	LD1M/00346311/4	2 635,00 zł

13	Zuchów 6, Łopianowa bez numeru	G-23	220/9 220/2	LD1M/00295065/1 LD1M/00116712/4	2 137,00 zł
14	Św. Jerzego 12	P-8	41/3	LD1M/00117394/5	3 535,00 zł
RAZEM					70 163,00 zł

IV. Służebność gruntowa przejścia i przejazdu oraz służebność gruntowa o treści odpowiadającej służebności przesyłu:

Lp	Nieruchomość obciążona				Osiągnięty dochód (netto)
	Adres	Obręb	Numer działki	Numer księgi wieczystej	
1	gen. Jarosława Dąbrowskiego 206, gen. Jarosława Dąbrowskiego bez numeru, Lodowa 91, Lodowa bez numeru	G-7	217/142, 201/1, 122/3, 125/15, 125/16, 199/53, 199/54, 199/55, 200/7	LD1M/00008132/4, LD1M/00046607/3, LD1M/00094896/6, LD1M/00148135/8, LD1M/00009163/7	476 222,00 zł
2	płk Jana Kilińskiego bez numeru, Składowa bez numeru, Krzysztofa Kieślowskiego bez numeru, plac Bronisława Sałacińskiego	S-2	282/14, 282/16, 283/30	LD1M/00216033/1 LD1M/00339570/5 LD1M/00339571/2	16 482,00 zł
RAZEM					492 704,00 zł

Z-ca Dyrektora Wydziału
Dysponowania Mieniem

Monika Andrzejewska-Koniuszaniec

Akceptacje:

PIERWSZY WICEPREZYDENT
MIASTA ŁODZI

Adam Pustelnik

DYREKTOR DEPARTAMENTU
GOSPODAROWANIA MAJĄTKIEM

Zygmunt Wiatr

26.01.2024

GLÓWNY SPECJALISTA / KIEROWNIK ODDZIAŁU
Ograniczonych Praw Przejazdowych

Kowalski
Michał Kowalski
25.01.2024

Joanna Bąk
25.01.2024

Strona 6 z 6