

Druk Nr 71/2024
Projekt z dnia 08.03.2024 r.

**AUTOPOPRAWKA
PREZYDENTA MIASTA ŁODZI
z dnia 2024 r.**

**do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi
w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszących
przy ulicy Rzgowskiej 17a i Rzgowskiej bez numeru w Łodzi.**

W projekcie uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszących przy ulicy Rzgowskiej 17a i Rzgowskiej bez numeru w Łodzi. (druk Nr 71/2024, projekt z dnia 08.03.2024 r.) w treści uchwały § 8 pkt 1 litera h otrzymuje brzmienie:

„h) minimalna łączna liczba miejsc postojowych, powinna być zgodna:

- dla inwestycji mieszkaniowej z art. 17 ust. 4d pkt 2 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących,
- dla obsługi realizowanej inwestycji towarzyszącej z § 3 ust. 2 uchwały Nr LXXVI/2076/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 października 2018 r. w sprawie lokalnych standardów urbanistycznych dla Miasta Łodzi (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5644), zmienionej uchwałami Rady Miejskiej w Łodzi: Nr III/59/18 z dnia 27 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2019 r. poz. 348), Nr XXXIII/1093/20 z dnia 2 grudnia 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 7200), Nr LX/1810/22 z dnia 1 czerwca 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 3675), Nr LXXIII/2191/23 z dnia 15 marca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4066) i Nr LXXXVI/2608/24 z dnia 7 lutego 2024 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1102),”

PIERWSZY WICEPREZYDENT
MIASTA ŁODZI
Adam Pustelnik

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Architekta Miasta

Beata Kwiecziak

DYREKTOR
BIAŁEGO BIURA PLANOWANIA
WOJEWÓDZKI
WOJEWÓDZKI GOSPODARCZEGO

Bert Kowalik

INSPEKTOR
Agnieszka Gacka

RADCA PRAWNY
Anna ONAK

Uzasadnienie

do autopoprawki Prezydenta Miasta Łodzi do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszących przy ulicy Rzgowskiej 17a i Rzgowskiej bez numeru w Łodzi.

Projektowana autopoprawka wynika z omyłki w treści uchwały odsyłającej jedynie do uchwały Nr LXXVI/2076/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 10 października 2018 r. w sprawie lokalnych standardów urbanistycznych dla Miasta Łodzi w zakresie wymaganej minimalnej liczby miejsc parkingowych niezbędnej do obsługi inwestycji mieszkaniowej z pominięciem odesłania do przepisów specustawy.

W przedmiotowej sprawie, w związku ze zmianą przepisów specustawy dokonaną ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw, zastosowanie mają wskaźniki dotyczące liczby miejsc parkingowych określone w specustawie, a nie lokalnych standardach urbanistycznych.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Architekta Miasta

Beata Bonieczniak

INSPEKTOR

Agnieszka Gacka
Agnieszka Gacka