

PREZYDENT MIASTA ŁODZI
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź

Łódź, dnia 06.05.2024r.

DEK-OŚR-I.6220.14.2024

DECYZJA Nr 25/U/2024
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia
z dnia 06.05.2024r.

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84, art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm., zwana dalej ustawą OOŚ) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zmianami, zwanym dalej rozporządzeniem ooś), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2024r., poz. 572 ze zm. – zwanej dalej k.p.a), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.01.2024r. Pana (wspólnika spółki cywilnej KOMA Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji s.c J.,B. Kozłowski, ul.) pełnomocnika Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łodzi Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul. Wierzbowa 52

Prezydent Miasta Łodzi

- I. **Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia** (w wariantcie inwestorskim) polegającego na budowie odcinków sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z odejściami bocznymi do posesji i dróg przyległych oraz odcinków sieci kanalizacji sanitarnej tocznej wraz z dwiema tłoczniami ścieków sanitarnych w ulicach Jaskótczej, Mrówczej, Sójki, Pszczelnej, Kuropatwiew, Szczygła, Świetlików, na terenie dróg wewnętrznych i terenie przyległym w ramach inwestycji pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w os. Jaskótcza - II etap”.
- II. **Określa istotne warunki oraz wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711
fax.(042) 6384747

1. Podczas prowadzenia prac budowlanych/montażowych miejsca do parkowania maszyn budowlanych (bazę materiałowo-sprzętową) należy usytuować na terenie utwardzonym (izolowanym – poprzez zastosowanie płyt betonowanych czy mat gumowych) i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo – wodne, poza obszarami wrażliwymi przyrodniczo oraz obszarami w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej. Zaplecze budowy należy wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw oraz przeszkolić pracowników odnośnie ich zastosowania;
2. Sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji muszą spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo) do wód i do ziemi. Sprzęt budowlany i transportowy poddawać regularnej kontroli technicznej. W trakcie postoju lub załadunku – silniki należy wyłączać;
3. Ewentualne naprawy sprzętu budowlanego prowadzić poza terenem inwestycji, tj. w specjalistycznych stacjach serwisowych;
4. Roboty budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6.00 do 22.00 i organizować w taki sposób, aby zminimalizować ilość osób narażonych na hałas o poziomie ponadnormatywnym. Zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu tak, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały jednocześnie oraz przestrzegać zasady wyłączania silników maszyn i pojazdów w czasie przerw w pracy;
5. Należy opracować i wdrożyć taki plan robót, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu, w pobliżu zabudowy chronionej akustycznie nie pracowały jednocześnie oraz zoptymalizować wykorzystanie sprzętu budowlanego i środków transportu (np. poprzez zminimalizowanie zbędnych przejazdów);
6. Należy zaplanować wszelkie prace budowlane z użyciem sprzętu i maszyn, które zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w *sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska* (Dz. U. z 2005 r. Nr 263, poz. 2202) podlegają wymaganiom w zakresie ograniczenia emisji hałasu bądź oznaczeniu gwarantowanego poziomu mocy akustycznej. Wszelkie prace budowlane prowadzić również przy użyciu sprzętu o niskim poziomie emisji spalin;
7. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania;
8. Materiały i surowce składować w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód;
9. Wyeliminować przypadkowe rozsypywanie materiałów pylistych na terenie budowy i drogach wewnętrznych poprzez odpowiednią organizację placu budowy, wykluczyć niezaplanowane składowanie piasku i kruszyw. Transport materiałów pylistych prowadzić pojazdami wyposażonymi w plandeki zabezpieczające przez rozsypywaniem i rozwiewaniem drobnych frakcji pyłowych;

10. Ostonić przed działaniem wiatru składowiska kruszyw, piasku zawierające drobne frakcje pyłowe poprzez przykrywanie plandeką w dni suche i wietrzne;
11. W dni suche i wietrzne stosować zraszanie potencjalnych miejsc wtórnego pylenia;
12. Masy ziemne powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia wykorzystać do kształtowania terenów zielonych na terenie przedsięwzięcia lub przekazać do odzysku poza instalacjami - z zastrzeżeniem punktu 18 decyzji. Uwaga: zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych;
13. W przypadku kolizji przedsięwzięcia z urządzeniami wodnymi, o których mowa w przepisach ustawy Prawo wodne, przed realizacją inwestycji uzyskać wymagane przepisami prawa zgody/decyzje;
14. Planowane przedsięwzięcie prowadzić zgodnie z nakazami i zakazami udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 401 o nazwie Niecka Łódzka, na którym to obszarze znajduje się przedmiotowe przedsięwzięcie;
15. Wodę w fazie budowy należy dostarczać z zewnątrz (beczkowozami, butelkowaną), a powstające ścieki należy odprowadzać do szczelnych zbiorników - toalet przenośnych.
16. Energię elektryczną pobierać z sieci elektroenergetycznej. Dopuszcza się w sytuacji braku dostawy prądu z sieci elektroenergetycznej – agregatów prądotwórczych w obudowie dźwiękochłonnej, który zadziała i dostarczy energię elektryczną dla potrzeb funkcjonowania obiektu przepompowni w przypadku braku dopływu prądu z sieci elektroenergetycznej;
17. Roboty ziemne, w tym niwelację terenu w celu realizacji przedsięwzięcia prowadzić należy w sposób, który nie spowoduje zmiany kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na przedmiotowym gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł ze szkodą dla gruntów sąsiednich;
18. Roboty ziemne prowadzić w sposób nie naruszający stosunków gruntowo-wodnych, a w szczególności ograniczający ingerencję w warstwy wodonośne;
19. W przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Niniejsza decyzja nie dopuszcza prowadzenia prac odwodnieniowych za pomocą igłofiltrów. Ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działek inwestycyjnych; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu decyzji pozwolenia wodnoprawnego - zgodnie z art. 394 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.), jeżeli jest prawem wymagane;
20. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedsięwzięcia;
21. Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów;

22. Drzewa i krzewy znajdujące się na terenie przedsięwzięcia i w jego pobliżu (np. na trasie dojazdu do placu budowy) należy zabezpieczyć na etapie realizacji przedsięwzięcia przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez oszalowanie deskami pni drzew z użyciem amortyzacji (np. maty słomiane, rury drenarskie pod szalunkiem z desek), a także wyгородzenie grup drzew lub krzewów. Ww. zabezpieczenie wokół pni zaleca się zastosować do wysokości pierwszych gałęzi (lub do wysokości ok. 150 cm), dolna krawędź desek powinna opierać się o podłoże, a oszalowanie należy przymocować drutem lub taśmą (bez użycia gwoździ lub innych materiałów uszkadzających drzewo);
23. Unikać zagęszczania gleby (np. poprzez manewrowanie ciężkim sprzętem) w pobliżu drzew nie przeznaczonych do wycinki. W terenie wyznaczonym rzutem koron drzew unikać prowadzenia prac przy użyciu ciężkich maszyn, w obrębie systemu korzeniowego drzew zaleca się prowadzić prace ręcznie. W obrębie strefy korzeniowej (w terenie zwykle wyznaczonym rzutem koron drzew) nie składować urobku z wykopów ani innych materiałów i środków chemicznych;
24. W przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na terenach innych niż wskazane powyżej, na przedmiot o cechach zabytku należy wstrzymać wszelkie roboty budowlane, teren udostępnić do badań archeologicznych, oznaczyć i zabezpieczyć przedmiot oraz miejsce jego odkrycia, a także powiadomić o tym fakcie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków;
25. W przypadku stwierdzenia w trakcie budowy występowania w którymkolwiek miejscu zanieczyszczenia gleby lub ziemi w stopniu przekraczającym określone prawem normy, podczas realizacji inwestycji powinna być wykonana remediacja zanieczyszczonego gruntu w celu doprowadzenia go do obowiązujących norm dla substancji powodujących ryzyko w glebie lub ziemi po wcześniejszym uzgodnieniu warunków remediacji z RDOŚ w Łodzi;
26. W przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez gatunki chronione, przed przenoszeniem gatunków chronionych, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mogących mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia zgodnie z przepisami odrębnymi. Prace budowlane prowadzić pod nadzorem przyrodniczym, który będzie obejmował prowadzenie regularnych kontroli placu budowy, w tym w szczególności kontrole terenu przewidzianego pod zaplecze budowy, bazy sprzętowe i materiałowe pod kątem występowania chronionych gatunków grzybów, roślin, zwierząt, siedlisk przyrodniczych oraz nadzór nad rekultywacją terenu po zakończeniu inwestycji;
27. Projektowaną kanalizację sanitarną i wodociągową wykonać z rurociągów z tworzywa sztucznego (nieulegających korozji), odpornych mechanicznie i chemicznie;
28. Do budowy nie stosować środków mogących zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych;
29. Tłocznie sanitarne wraz z infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowane będą:
 - tłocznia Tł1 o wyгородzonej powierzchni do 500 m² na działce numer ewid. 44/1 obr. B-11;

- tłocznia Tł2 o wygradzonej powierzchni do 100 m² na działce numer ewid. 217/18 i 217/19 obr. B-11;
- 30. Moduł retencyjny tłoczni w komorze zaprojektować jako szczelny, zamknięty zbiornik przeznaczony do czasowego gromadzenia ścieków napływających do urządzenia. Uszczegóławiając: tłocznie ścieków zostaną wykonane jako szczelne, wykonane z zapasem tzw. objętości retencyjnej umożliwiającej czasowe przetrzymanie ilości ścieków napływającej, gdy pompy nie będą pracowały. Pompy pracujące naprzemiennie w projektowanej komorze tłoczni włączać i wyłączać na podstawie pomierzonego za pomocą odpowiedniej sondy maksymalnego i minimalnego poziomu ścieków w tłoczni;
- 31. Korpus betonowy tłoczni winien być wykonany z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych, zgodnie z normą PN-EN 1917 lub zgodnie z Krajową Oceną Techniczną, z betonu wibroprasowanego klasy C35/45, wodoszczelnego W8, mrozoodpornego F150 w wodzie i F50 w 2% NaCl, odpornego na substancje ropopochodne według PN-EN 858-1;
- 32. W korpusie tłoczni zaprojektować otwory umożliwiające podłączenie rurociągów: wlotowego kolektora grawitacyjnego, wylotowego rurociągu tłocznego, przewodów wentylacyjnych oraz wyprowadzenie przewodów elektrycznych (zasilająco-sterujących i sygnalizacyjnych). Wymiary otworów dostosować do średnic rurociągów. Przejścia przez ściany korpusu wykonać jako szczelne w stopniu uniemożliwiającym infiltrację wody gruntowej do wnętrza korpusu;
- 33. Korpus tłoczni wyposażać w wentylację mechaniczno – grawitacyjną gwarantującą ciągłą wymianę powietrza wewnątrz korpusu;
- 34. Moduł retencyjny wyposażać w wentylację grawitacyjną zakończoną neutralizatorem odorów. Przewód wentylacyjny wyprowadzić na zewnątrz modułu retencyjnego, ponad pokrywę korpusu tłoczni. Wentylację należy zakończyć antyodorowym kominkiem rurowym, w którym odory, wydostające się grawitacyjnie z modułu retencyjnego neutralizowane będą z wykorzystaniem impregnowanego węgla aktywnego;
- 35. Na etapie realizacji wodę do celów technologicznych np. płukania kanałów, prób szczelności, wykonania zaprawy cementowej dostarczać beczkowozami lub pobierać z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach określonych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Łodzi;
- 36. Wody popłuczne powstałe w wyniku przeprowadzenia prób szczelności wywieźć wozami asenizacyjnymi w celu dalszego ich zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 37. Eksploatacja sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej powinna obejmować regularne okresowe. Kontrole techniczne i konserwacje jej elementów oraz niezbędne naprawy w przypadku ewentualnej awarii; wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać;
- 38. Wszelkie odpady powstałe podczas realizacji inwestycji należy gromadzić na specjalnie utwardzonym miejscu, luzem w przymach, w oznakowanych kontenerach lub pojemnikach BIG-BAG oraz innych pojemnikach przystosowanych do przechowywania w uwzględnieniu odporności na właściwości fizyczne i chemiczne odpadu w nim przechowanego (dotyczy odpadów innych niż niebezpieczne oraz niebezpiecznych).

Wytworzone odpady, poddawać selektywnemu procesowi magazynowania, w sytuacji niemożliwości bezpośrednio przekazania tych odpadów kolejnym podmiotom do zagospodarowania poza terenem przedsięwzięcia. Wytworzone odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia i uprawnienia do gospodarowania tymi odpadami. Odbiór odpadów komunalnych będzie odbywał się zgodnie z Ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;

39. Po zakończeniu procesu inwestycyjnego projektowane przedsięwzięcie będzie źródłem emisji hałasu w porze dziennej i nocnej;
40. Projektowanymi zewnętrznymi źródłami hałasu będą:

Źródło	Ilość	Skorygowany A poziom mocy akustycznej – L_{WA} (dB)	Czas emisji (h)	
			Pora dzienna	Pora nocna
Silnik pompowni / tłoczni Tł1	1	$\leq 60,0$	8	1
Silnik pompowni / tłoczni Tł2	1	$\leq 60,0$	8	1

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

- a. Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę,
- b. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

IV. Realizacja przedsięwzięcia wymaga zastosowania materiałów z atestem.

V. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania wszelkich innych uzgodnień, opinii czy decyzji, wydawanych na podstawie odrębnych przepisów prawa.

VI. Decyzja nie obejmuje innych przedsięwzięć uwzględnionych w katalogu rozporządzenia ooś, a wymagających uzyskanie odrębnej decyzji środowiskowej.

VII. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu i nie przesądza o realizacji przedsięwzięcia.

VIII. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia wszczęto na wniosek z dnia 22.01.2024r. Pana Bartłomieja Kozłowskiego (wspólnika spółki cywilnej KOMA Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji s.c J.,B. Kozłowski, ul. Żurawia 3/5, 91-455 Łódź) pełnomocnika Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łodzi Sp. z o.o. z siedzibą w Łodzi, ul. Wierzbowa 52.

Urząd Miasta Łodzi

Departament Ekologii i Klimatu

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711

fax.(042) 6384747

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 ze zm.), tj.: „*sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km, z wyłączeniem: przebudowy tych sieci metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym, przyłączy do budynków*”, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne. W związku z powyższym do wniosku załączono Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia datowaną na 12.01.2024r.

Dla przedmiotowego terenu nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego.

Obwieszczeniem z dnia 30.01.2024r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania oraz o możliwości składania uwag i wniosków. Obwieszczenie zostało umieszczone zarówno na stronie BIP Urzędu Miasta Łodzi. Realizując ustawowy obowiązek wynikający wprost z art. 64 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy *o oś*, organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 30.01.2024r. wystąpił o opinię co do potrzeby sporządzenia raportu dla planowanego przedsięwzięcia oraz co do zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu.

Organ prowadzący postępowanie w przedmiotowej sprawie uzyskał :

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 15.02.2024r. znak: WOOŚ.4220.88.2023.JKu w której organ ten nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i nałożenia na inwestora obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi z dnia 07.02.2024r. znak:PPIS.ZNS.90281.11.2024.188.KD w której organ ten nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i nałożenia na inwestora obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko;
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu z dnia 18.03.2024r. znak: WL.ZZŚ.4901.47.2024.PD w której organ ten nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 26.03.2024r. tut. organ zawiadomił o zebranych dowodach w sprawie na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. Powyższe zawiadomienie zostało opublikowane w BIP Urzędu Miasta Łodzi.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów, organ opierał się na informacjach zawartych w „Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia” oraz dodatkowo na opiniach organów, o jakich mowa powyżej, zgodnie z którymi:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie odcinków sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z odejściami bocznymi do posesji i dróg przyległych (podzielonych na zadania) oraz odcinków sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej (podzielonych na zadania) wraz z dwiema tłoczniami ścieków sanitarnych (podzielonych na zadania) w ulicach Jaskótczej, Mrówczej, Sójki, Pszczelnej, Kuropatwiew, Szczygła, Świetlików na terenie dróg wewnętrznych i terenie przyległym w ramach inwestycji pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w os. Jaskótcza – II etap”.

W dokumentacji podano, że ze względów finansowych i zapewnienia ciągłości ruchu kołowego na terenie osiedla Jaskótcza, przewiduje się wykonywanie i odbiór wraz z oddaniem do eksploatacji odcinków sieci zgodnie z poniższym wykazem:

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Mrówczej na odcinku od posesji ul. Mrówcza 30 do ul. Jaskótczej (Zadanie 8),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w ul. Sójki na odcinku od posesji ul. Mrówcza 30 do tłoczni ścieków przy ul. Sójki 24 (Zadanie 9),
- budowa tłoczni ścieków na dz. nr 44/1 obręb B-11 (przy posesji ul. Szczygła 25) (Zadanie 10),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Sójki na odcinku od ul. Pszczelnej do tłoczni ścieków przy ul. Szczygła (Zadanie 11),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Sójki (droga wewnętrzna) na odcinku od posesji ul. Jaskótcza 28A do ul. Sójki (Zadanie 12),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Pszczelnej na odcinku od posesji ul. Pszczelna 68 do ul. Sójki (Zadanie 13),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Świetlików na odcinku od posesji ul. Świetlików 15 do ul. Sójki (Zadanie 14),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Mrówczej na odcinku od posesji ul. Mrówcza 19A do ul. Sójki (Zadanie 15),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Szczygła na odcinku od ul. Mrówczej do przepompowni ścieków przy ul. Szczygła (Zadanie 16),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Mrówczej na odcinku od posesji ul. Mrówcza 19 do ul. Szczygła (Zadanie 17),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Mrówczej na odcinku od ul. Kuropatwiew do ul. Szczygła (Zadanie 18),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Kuropatwiew na odcinku od ul. Pszczelnej do ul. Mrówczej (Zadanie 19),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Świetlików na odcinku od posesji ul. Świetlików 12 do ul. Kuropatwiew (Zadanie 20),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Pszczelnej na odcinku od posesji ul. Pszczelna 68A do ul. Kuropatwiew (Zadanie 21),

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Pszczelnej (droga wewnętrzna) na odcinku od posesji ul. Pszczelna 60E do ul. Pszczelnej (Zadanie 22),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Pszczelnej na odcinku od posesji ul. Łagiewnicka 312 do ul. Pszczelnej (Zadanie 23),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Pszczelnej na odcinku od posesji ul. Pszczelna 54P do ul. Kuropatwiej (Zadanie 24),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Pszczelnej (droga wewnętrzna) na odcinku od posesji ul. Pszczelna 45F do ul. Pszczelnej (Zadanie 25),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Pszczelnej (droga wewnętrzna) na odcinku od posesji ul. Pszczelna 54C do ul. Pszczelnej (Zadanie 26),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Pszczelnej (droga wewnętrzna) na odcinku od posesji ul. Pszczelna 54EB do tłoczni ścieków przy ul. Pszczelnej (Zadanie 27),
- budowa tłoczni ścieków na dz. nr 217/18 obręb B-11 (przy posesji ul. Pszczelna 54G) (Zadanie 28),
- budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w ul. Pszczelnej na odcinku od tłoczni ścieków przy ul. Pszczelnej 54G (dz. nr 217/18) do ul. Pszczelnej (Zadanie 29).

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmować będzie budowę:

- sieci kanalizacji sanitarnej dn 0,2 m o długości do 3 100 mb wyposażonej w studnie rewizyjne,
- sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej o średnicy do 160 mm i długości do 500 mb, wyposażonej w studnie technologiczne,
- odcisków bocznych sieci kanalizacji sanitarnej w liczbie do 210 szt. w kierunku dróg i posesji przyległych zakończonych korkami w granicach posesji o średnicy dn od 0,15 m do 0,2 m o łącznej długości do 1 200 m,
- ogrodzonych dwóch tłoczni ścieków sanitarnych z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Inwestycja liniowa zostanie wykonana etapami minimalizującymi ingerencję w otoczenie i środowisko naturalne oraz organizację ruchu pojazdów kołowych na przedmiotowym terenie. Ze względów technologicznych i procedury odbiorowej etap wykonania inwestycji nie będzie dłuższy niż 150 m.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się budowę dwóch tłoczni sanitarnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, które zlokalizowane będą:

- tłocznia Tł1 o wygradzonej powierzchni do 500 m² na działce numer ewid. 44/1 obr. B-11, stanowiącej własność gminy Łódź, władający Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ,
- tłocznia Tł2 o wygradzonej powierzchni do 100 m² na działce numer ewid. 217/18 i 217/19 obr. B-11, stanowiącej część drogi gminnej, własność Skarb Państwa, władający ZDiT.

W celu zwiększenia niezawodności działania systemu transportu ścieków przewiduje się zapewnienie awaryjnego zaopatrzenia w energię elektryczną z agregatu prądotwórczego

Urząd Miasta Łodzi

Departament Ekologii i Klimatu

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711

fax.(042) 6384747

w obudowie dźwiękochłonnej, który zadziała i dostarczy energię elektryczną dla potrzeb funkcjonowania obiektu przepompowni w przypadku braku dopływu prądu z sieci elektroenergetycznej.

Tłocznie ścieków zostaną wykonane jako szczelne, wykonane z zapasem tzw. objętości retencyjnej umożliwiającej czasowe przetrzymanie ilości ścieków napływającej, gdy pompy nie będą pracowały. Pompy pracujące naprzemiennie w projektowanej komorze tłoczni włączać i wyłączać się będą na podstawie pomierzonego za pomocą odpowiedniej sondy maksymalnego i minimalnego poziomu ścieków w tłoczni.

Przewidywana ilość ścieków odprowadzana projektowaną siecią kanalizacji sanitarnej wynosić będzie 350 m³/dobę. Ścieki z terenu inwestycji siecią kanalizacyjną w systemie grawitacyjno-tłocznym kierowane będą w kierunku istniejącej sieci kanalizacyjnej celem ich przetransportowania do oczyszczalni ścieków w Zgierzu na podstawie międzygminnego postanowienia. W dokumentacji podano, że oczyszczalnia ścieków w Zgierzu posiada odpowiednie rezerwy na przyjęcie planowanej ilości ścieków.

Układanie rur kanalizacyjnych wykonanych z materiału zapewniającego szczelność, spełniających wymagania obowiązujących norm i przepisów branżowych odbywać się będzie przede wszystkim metodą tradycyjną z wykorzystaniem wykopów liniowych, wąsko przestrzennych umocnionych lub bezwykopowo w zależności od uwarunkowań lokalnych. W dokumentacji podano, że podczas realizacji inwestycji planowane jest wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,4 m z umocnieniem ścian wykopów szalunkami o głębokości od 1,7 do 7 m. Ponadto, przewiduje się montaż zabezpieczeń, tj. zamocowanej na podporach folii zabezpieczającej o wysokości do 0,5 m w celu zapobieżenia wpadnięciu drobnych zwierząt do wykopu.

Budowa planowanej sieci spowoduje jedynie czasowe zajęcie terenu, podczas układania sieci. Po wykonaniu prac montażowych wykopy będą zasypane, a teren przywrócony do stanu pierwotnego. Po robotach ziemnych prowadzonych na terenach zielonych wierzchnia warstwa gleby zostanie uzupełniona w postaci gleby urodzajnej, a braki w trawie i nasadzeniach uzupełnione. Planowana inwestycja stanowi inwestycję liniową podziemną, w związku z powyższym po zakończeniu budowy zrealizowana inwestycja będzie traktowana jako infrastruktura komunalna niezajmująca powierzchni (sieci podziemne), a teren inwestycji będzie wykorzystywany w dotychczasowy sposób.

Mając na względzie kryteria i uwarunkowania określone w art. 63 ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008r. ustawy OOS, tut. organ określa poniżej szczegółowo rodzaj i charakterystykę przedmiotowego przedsięwzięcia zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji i ewentualnej likwidacji:

Szacunkowe zapotrzebowanie na materiały oraz surowce na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie następujące:

- rury kanalizacyjne grawitacyjne dla kanałów z kamionki lub tworzywa o średnicy 0,2 m – ok. 3 100 mb,
- rury kanalizacyjne dla odejść bocznych z kamionki lub tworzywa o średnicy do 0,16 m – ok. 1 200 mb,
- rury kanalizacyjne ciśnieniowe z tworzywa o średnicy do 0,16 m – ok. 500 mb,
- prefabrykanty betonowe – 50 t,
- dwie tłocznie z kompletnym wyposażeniem oraz z infrastrukturą towarzyszącą (latarnie, wolnostojące rozdzielnie energetyczne, utwardzenie nawierzchni i ogrodzenie),
- piasek – 340 t,
- olej napędowy – 10 t,
- woda – 300 m³.

Realizacja sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami wymagała będzie wykorzystania w procesie budowlanym: wody, energii elektrycznej oraz oleju napędowego. Nie będzie występować zapotrzebowanie na energię cieplną i gazową.

Woda do celów technologicznych, np. płukania kanałów, prób szczelności, wykonania zaprawy cementowej zostanie dowieziona wozem asenizacyjnym lub pobrana z istniejącej sieci wodociągowej na warunkach uzgodnionych z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Łodzi. Pracownicy na terenie budowy zostaną wyposażeni w wodę pitną butelkowaną. Próba szczelności kanałów grawitacyjnych i tłocznych wraz ze studzienkami odbędzie się metodą wodną. Woda po przeprowadzeniu prób szczelności zostanie ostatecznie trafi do oczyszczalni ścieków. Eksploatacja inwestycji polegającej na wybudowaniu sieci kanalizacyjnej nie będzie wiązała się z wykorzystaniem wody, surowców, materiałów, paliw. Podczas eksploatacji zużywana zostanie wyłącznie energia elektryczna zasilająca tłocznie ścieków sanitarnych. Ilości wykorzystanych surowców nie będą w żadnej mierze wykroczyły poza przewidziane technologią wymienioną powyżej. Nie naruszą stanu zasobów surowców regionalnych, w tym wody i kruszywa budowlanego. Realizacja planowanego przedsięwzięcia związana będzie m.in. z emisją pyłów i gazów do atmosfery, z emisją hałasu, z powstawaniem ścieków socjalno-bytowych oraz odpadów. Jednakże z uwagi na skalę i zakres planowanych prac budowlanych oddziaływania i uciążliwości na etapie realizacji nie będą trwałe, ustąpią wraz z zakończeniem planowanej budowy inwestycji i nie spowodują trwałych znaczących zmian w środowisku.

Prowadzenie robót budowlanych realizowane będzie wyłącznie w porze dziennej w celu zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzące z prac maszyn budowlanych. Zaplecze budowy zabezpieczone będzie przed możliwością skażenia gruntu substancjami ropopochodnymi oraz wyposażone w niezbędne substancje do likwidacji ewentualnych wycieków.

Ścieki socjalno-bytowe powstające na etapie realizacji będą gromadzone w przenośnych urządzeniach sanitarnych z bezodpływowymi, szczelnymi zbiornikami systematycznie

opróżnianymi przez uprawnione firmy. Etap eksploatacji przedsięwzięcia nie wiąże się z powstawaniem ścieków socjalno-bytowych.

W fazie budowy będą powstawać odpady związane z pracami budowlanymi, użytkowaniem sprzętu budowlanego oraz w związku z obecnością pracowników. Będą to odpady materiałów budowlanych, opakowania po materiałach budowlanych, gleba, odpady bytowe (w związku z zatrudnieniem pracowników). Będą to głównie odpady z grupy 15 i 17 oraz odpady komunalne z grupy 20. Wszelkie powstające odpady będą selektywnie zbierane w specjalnie wydzielonych miejscach i pojemnikach przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa ich magazynowania, a następnie będą przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia, odpowiednio na transport, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów. Odpady należy magazynować na utwardzonej powierzchni w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne, na terenie zabezpieczonym przed dostępem osób trzecich. Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych, szczelnych i zamykanych pojemnikach lub kontenerach, na utwardzonym i szczelnym podłożu.

Ziemia z wykopów czasowo zostanie magazynowana w sposób uporządkowany, w wyznaczonym miejscu z podziałem na ziemię urodzajną i pozostałą, a następnie również w sposób selektywnie zagospodarowana na terenie inwestycji. Nadmiar ziemi z wykopu traktowany będzie jako odpad o kodzie 17 05 04 przekazywany będzie innym podmiotom.

Odpady powstające na etapie budowy będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi odpadów. Odpady należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie. W fazie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wytwarzania odpadów.

Na etapie eksploatacji nie wystąpią znaczące negatywne oddziaływania. Budowa kanalizacji sanitarnej jest przedsięwzięciem, które można uznać jako rozwiązanie chroniące środowisko. Daje możliwość zorganizowanego odbioru ścieków sanitarnych, zabezpiecza przed możliwością niekontrolowanego opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz ogranicza korzystanie z taboru asenizacyjnego. Projektowana sieć posiadać będzie odpowiednie spadki podłużne, właściwą szczelność i wytrzymałość, co będzie skutkowało stałą ilością ścieków od miejsca powstawania do miejsca oczyszczania. Prawidłowe wykonawstwo zapobiega procesom infiltracji i eksfiltracji ścieków i wód gruntowych, a tym samym nie powoduje zanieczyszczenia gleby, wód podziemnych oraz wód powierzchniowych. Potencjalnym źródłem uciążliwości mogą być przepompownie ścieków. Źródłem hałasu będzie praca pompy. Ze względu na hermetyczność pompowni jak i głębokość posadowienia pomp, które są dodatkowo zatopione w cieczy należy stwierdzić, iż emisja hałasu jest na tyle niska, że nie wystąpią przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Oddziaływanie odorowe zostanie również zminimalizowane. W dokumentacji podano, że przed rozprzestrzenianiu się odorów i zakażeń bakteryjnych z projektowanych tłoczni zastosowane zostaną biofiltrów na kominkach wentylacyjnych tłoczni.

Urząd Miasta Łodzi

Departament Ekologii i Klimatu

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711

fax.(042) 6384747

W związku z realizacją i funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

Na podstawie informacji przedstawionych w dokumentacji niniejszej sprawy można stwierdzić, iż emisja poszczególnych zanieczyszczeń do środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia (emisja odpadów, ścieków, hałasu i zanieczyszczeń do powietrza) nie powinna przekraczać obowiązujących w polskim prawie standardów i norm środowiskowych.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138) planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Biorąc pod uwagę usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczenia się środowiska odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych – uwzględniającym: obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody oraz ochronę prawną ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2023r., poz. 1904), tut. organ informuje co następuje:

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na terenie przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszarami jezior, obszarami górskimi, leśnymi, obszarami wybrzeży, obszarami uzdrowisk oraz obszarami ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w otulinie Parku Krajobrazowego Wzniesień Łódzkich. Otulina stanowi strefę ochronną graniczącą z formą ochrony przyrody, wyznaczoną w celu zabezpieczenia przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi z działalności człowieka. Przez zagrożenie zewnętrzne należy rozumieć czynnik mogący wywołać niekorzystne zmiany cech fizycznych, chemicznych lub biologicznych zasobów, tworów i składników chronionej przyrody, walorów krajobrazowych oraz przebiegu procesów przyrodniczych, wynikający z

Urząd Miasta Łodzi

Departament Ekologii i Klimatu

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711

fax.(042) 6384747

przyczyn naturalnych lub z działalności człowieka, mający swoje źródło poza granicami obszarów lub obiektów podlegających ochronie prawnej. Analizując funkcję otuliny, położenie, skalę i rodzaj przedmiotowego przedsięwzięcia, należy uznać, że nie będzie ono kolidowało z funkcją otuliny. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej objęta wnioskiem nie stanowi formy działalności człowieka, która mogłaby w istotny sposób negatywnie wpływać na Park Krajobrazowy Wzniesień Łódzkich.

Ponadto najbliższymi zlokalizowanymi obszarowymi formami ochrony przyrody (do 5 km, zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.) jest rezerwat przyrody Las Łagiewnicki w odległości ok. 0,35 km, zespół przyrodniczo-krajobrazowy Sucha dolina w Moskulach w odległości ok. 3,9 km oraz zespół przyrodniczo-krajobrazowy Dolina Sokołówki w odległości ok. 4,0 km. Najbliższym położonym obszarem należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Grądy nad Lindą PLH100022 w odległości ok. 8,6 km od przedsięwzięcia.

Obszar przedsięwzięcia nie przecina, ani nie leży w zasięgu korytarzy ekologicznych o znaczeniu międzynarodowym i/lub krajowym. Nie odnotowano również występowania lokalnych korytarzy ekologicznych.

Przedsięwzięcie polegające na realizacji kanalizacji sanitarnej ma niewielką skalę i realizowane będzie na terenie przekształconym. Sieć kanalizacji sanitarnej przebiegać będzie po terenie przekształconym i zostanie poprowadzona głównie w pasach drogowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie przede wszystkim z uwagi na znaczną odległość od ww. obszarów oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji i brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie powinno mieć negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie, w tym na obszary Natura 2000.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano rozwiązania chroniące środowisko, których zastosowanie zminimalizuje potencjalne oddziaływanie na środowisko przyrodnicze.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest planowana wycinka drzew ani krzewów. W przypadku przejścia kanalizacją pod drzewami i krzewami na działce numer ewid. 98/2 projektuje się wykonanie robót metodą bezwykopową bez uszkodzania korzeni drzew i krzewów i zachowaniu stabilności gruntu w tym rejonie. Należy także zaznaczyć, że wszystkie drzewa zlokalizowane w pobliżu przedsięwzięcia, nie powinny odnieść szkody w wyniku jego realizacji. W pobliżu zadrzewień prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością oraz należy je zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez np. wygrodzenie grup drzew lub oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Należy ponadto minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego drzew nie należy składować materiałów chemicznie

i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW200010272137 Bzura do Starówki. Przedmiotowa JCWP charakteryzuje się złym stanem ogólnym z uwagi na umiarkowany stan ekologiczny i stan chemiczny poniżej dobrego. Umiarkowany stan ekologiczny determinują wskaźniki takie jak: BZT5, OWO, przewodność, azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, fosfor fosforanowy (y), fitobentos, makrobezkręgowce, zaś wskaźniki determinujące stan chemiczny poniżej dobrego to: benzo(a)piren, benzo(b)fluoranten, benzo(g,h,i)perylen, fluoranten. Dla przedmiotowej JCWP stwierdzono ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego. JCWP jest monitorowana. Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie stanu chemicznego poprzez złagodzenie wskaźników [benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w), benzo(g,h,i)perylen(w), fluoranten(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników - stan dobry. Dla przedmiotowej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Termin osiągnięcia celu środowiskowego będzie mógł być osiągnięty do 2027 roku. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot azotanowy, fosfor ogólny, OWO, BZT5, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, 10, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Dla omawianej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań podstawowych - poprawa warunków dla obszarów chronionych, zapewnienie ciągłości biologicznej i morfologicznej rzek i potoków, gospodarka ściekowa oraz poprawa warunków hydromorfologicznych rzek i potoków. Działania uzupełniające - kształtowanie stosunków wodnych w zlewni JCWP. Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200063. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się zestaw działań: ustanowienie obszaru chronionego zbiornika wód śródlądowych (GZWP) oraz wsparcie działań organów administracji w zakresie ustanowienia obszarów ochronnych GZWP. Teren inwestycji znajduje się w obszarze udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 401 o nazwie „Niecka Łódzka” – vide: opinia Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu z dnia 18.03.2024r. znak: WL.ZZŚ.4901.47.2024.PD.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz:

- Opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu w której to stwierdził *cyt. „(...) Na podstawie informacji zawartych w KIP można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie, zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji, przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstępnie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko(...)”*,
- Opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łodzi w której to stwierdził *cyt. (...) Z punktu widzenia wymagań higienicznych i zdrowotnych Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi nie widzi przeciwwskazań do realizacji inwestycji, gdyż realizacja przedmiotowego układu drogowego wraz z instalacjami spowoduje upłynnienie i usprawnienie ruchu na przedmiotowym terenie, co zmniejszy emisję zanieczyszczeń do powietrza i poziom natężenia hałasu”*,
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi w którym to stwierdził *cyt. (...) Zrealizowanie przedsięwzięcia zapewni bezpieczne odprowadzanie ścieków do oczyszczalni bez ryzyka przenikania ich do gruntu i wód. Technologia wykonania projektowanej sieci zagwarantuje szczelność układu i zapobiegnie niekontrolowanemu wyciekowi ścieków do środowiska. Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania RDOŚ w Łodzi uznał za zasadne odstępnie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (...)”*

oraz dodatkowo kryteria określone w ustawie *OOŚ*, dotyczące rodzaju, charakteru, usytuowania i skali oddziaływania inwestycji na środowisko, organ prowadzący postępowanie stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia (w wariantcie inwestorskim) polegającego na budowie odcinków sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z odcinkami bocznymi do posesji i dróg przyległych oraz odcinków sieci kanalizacji sanitarnej tocznej wraz z dwiema tłoczniami ścieków sanitarnych w ulicach Jaskółczej, Mrówczej, Sójki, Pszczelnej, Kuropatwiej, Szczygła, Świetlików, na terenie dróg wewnętrznych i terenie przyległym w ramach inwestycji pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w os. Jaskółcza - II etap”, tym samym określił istotne warunki oraz wymagania korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 i ust. 4 ustawy *OOŚ* decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust.1, oraz zgłoszenia o którym mowa w ust.1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie również z art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy *OOŚ* wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351 ze zmianami). W art. 72 ust. 2 ww. ustawy ustawodawca przewidział odstępstwa od tej zasady. Według art. 72 ust. 2 pkt 1a, wymogu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie stosuje się m.in. w przypadku zmiany decyzji, o których mowa w ust. 1 pkt 1, a więc decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, polegających na zmianie zatwierdzonego projektu budowlanego dotyczącej charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego, w szczególności: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji, oraz charakterystycznych parametrów drogi w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego – które, co ważne nie spowodują zmian uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Oznacza to, że zmiana uprzednio wydanego pozwolenia na budowę dotycząca charakterystycznych parametrów obiektu budowlanego, jest dopuszczalna bez uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o ile nie dojdzie do zmian uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Biorąc powyższe pod uwagę istotne jest to, aby zmiana charakterystycznego parametru nie wpłynęła na zmianę uwarunkowań określonych w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Niniejsza decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa warunki realizacji przedsięwzięcia, ale i warunki jego późniejszej eksploatacji, co zostało wskazane powyżej. Art. 136a ustawy *OOŚ* wskazuje, że jeżeli przedsięwzięcie jest realizowane lub zrealizowane, a podmiot w związku z realizacją, eksploatacją lub likwidacją tego przedsięwzięcia narusza warunki, wymogi oraz obowiązki, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b w zakresie fazy realizacji, lit. e oraz pkt 2 i 5 *OOŚ*, określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, podlega administracyjnej karze pieniężnej, tj. karze w wysokości od 5000 zł do 1 000 000 zł. Karę pieniężną, w drodze decyzji, wymierza Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska

Urząd Miasta Łodzi

Departament Ekologii i Klimatu

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711

fax.(042) 6384747

w Łodzi, biorąc pod uwagę liczbę i wagę stwierdzonych naruszeń, co wynika wprost z ww. art. 136a ust. 3 ww. ustawy OOS. Powyższe podyktowane jest również treścią art. 2 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 20 lipca 1991r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1070 ze zmianami) z którego wynika, iż do zadań Inspekcji Ochrony Środowiska należy wykonywanie zadań określonych w ustawie OOS.

Pouczenie

Od decyzji służy Stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Prezydenta Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania. W przypadku zrzeczenia się w formie oświadczenia prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Michał Baryła

Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Urzędu Miasta Łodzi

Otrzymują:

1. Pan
(wspólnik spółki cywilnej KOMA Zakład Projektowania i Realizacji Inwestycji s.c J.,B. Kozłowski
ul.)
pełnomocnik
Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łodzi Sp. z o.o.
z siedzibą w Łodzi, ul. Wierzbowa 52
2. Strony postępowania na podstawie 49 k.p.a

Do wiadomości:

Urząd Miasta Łodzi
Departament Ekologii i Klimatu
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
92-326 Łódź, al. marsz. J. Piłsudskiego 100

tel.(042) 6384711
fax.(042) 6384747

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łodzi
ul. Przybyszewskiego 10
93-189 Łódź
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Łowiczu
ul. Ekonomiczna 6
99-400 Łowicz

Decyzja zawiera 19 stron.

Sprawę prowadziła: główny specjalista Malwina Macherzyńska tel. (042) 638 47 79

Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Łodzi. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Macie Państwo prawo do dostępu i sprostowania danych, ograniczenia przetwarzania danych, usunięcia danych, wniesienia sprzeciwu i cofnięcia wyrażonej zgody, na zasadach określonych w ogólnym rozporządzeniu. Klauzula informacyjna jest dostępna na stronie www.bip.uml.lodz.pl pod każdą ze spraw realizowanych przez Urząd Miasta Łodzi.