

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 2017 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej
o nazwie Zarząd Inwestycji Miejskich.**

Na podstawie art. 9 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870, 1948, 1984 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 60, 191, 659, 933, 935, 1089, 1475, 1529 i 1537), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVI/650/16 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 9 marca 2016 r. w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Inwestycji Miejskich (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1431), wprowadza się następujące zmiany:

1) po § 2 dodaje się § 2a w brzmieniu:

„§ 2a. 1. Z dniem 1 stycznia 2018 r. pracownicy Zarządu Dróg i Transportu wykonujący zadania w zakresie obsługi badań laboratoryjnych, stają się pracownikami Zarządu, w trybie art. 23¹ Kodeksu pracy.

2. Zarządowi przekazuje się mienie, stanowiące dotychczasowe wyposażenie stanowisk pracy pracowników, o których mowa w ust. 1.”;

2) w statucie Zarządu Inwestycji Miejskich, stanowiącym załącznik do uchwały, § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. 1. Przedmiotem działalności Zarządu jest:

1) realizacja wybranych zadań inwestycyjnych miasta Łodzi, polegająca na:

a) prowadzeniu obsługi inwestorskiej na rzecz miasta Łodzi w trybie inwestora bezpośredniego,

b) prowadzeniu obsługi inwestorskiej w trybie zastępstwa inwestorskiego na rzecz innych inwestorów;

2) wykonywanie badań laboratoryjnych w zakresie zadań inwestycyjnych przekazanych Zarządowi do realizacji oraz na rzecz innych jednostek organizacyjnych miasta Łodzi.

2. Zadania Zarządu, realizowane na rzecz miasta Łodzi, o których mowa w ust. 1 pkt 1, obejmują pełnienie funkcji inwestora dla zadań z zakresu robót budowlanych wraz z podejmowaniem działań mających na celu pozyskiwanie zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji miejskich, dotyczących:

1) obiektów oświaty, kultury i sportu oraz obiektów jednostek pomocniczych miasta Łodzi;

2) obiektów o charakterze użyteczności publicznej;

- 3) budownictwa mieszkaniowego;
- 4) infrastruktury technicznej;
- 5) innych obiektów budowlanych.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, jednak nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2018 r.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

PIERWSZY WICEPREZYDENT MIASTA

Tomasz Treła

P.O. DYREKTORA
Departamentu Architektury i Rozwoju

Tomasz Jakubiec

DYREKTOR
CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH

Katarzyna Sikorska
10. 11. 2017 r.

Z-CA DYREKTORA
ds. Inwestycji Linijowych
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH

Katarzyna Mikołajec
9. 11. 2017 r.

Projekt zgodny z przepisami prawa,
opiniuje pozytywnie
pod względem formalno-prawnym

DYREKTOR
Wydziału Prawnego

Radca Prawny
dr Marek Górski

07.11.2017

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
Wydział Organizacyjny
p.o. Z-CY NACZELNIKA

Monika Biłgun
9. 11. 2017 r.

ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH
Wydział Prawny

Monika Biłgun
RADCA PRAWNY
ED-2078

9. 11. 2017 r.

KIEROWNIK
Oddziału Legalityjnego

Tomasz Uruszk
07. 11. 2017 r.

Uzasadnienie

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Inwestycji Miejskich.

Z uwagi na utworzenie z dniem 1 lipca 2016 r. jednostki budżetowej miasta Łodzi pod nazwą Zarząd Inwestycji Miejskich realizującej inwestycje drogowe, jak również inwestycje kubaturowe, oraz w związku z koniecznością wykorzystania potencjału laboratorium i pracowników wykonujących zadania w zakresie obsługi badań laboratoryjnych, obecnie znajdującego się w strukturze organizacyjnej Zarządu Dróg i Transportu, zasadne jest z ekonomicznego punktu widzenia przeniesienie tej komórki organizacyjnej do struktury organizacyjnej Zarządu Inwestycji Miejskich. Przeniesienie komórki należy rozumieć jako przeniesienie z dniem 1 stycznia 2018 r. majątku Miasta Łodzi, będącego w zarządzie Zarządu Dróg i Transportu na majątek Zarządu Inwestycji Miejskich w zakresie zadań polegających na prowadzeniu badań laboratoryjnych oraz przeniesienie pracowników w trybie art. 23¹ Kodeksu pracy, wraz z wyposażeniem ich stanowisk pracy.

Zakres rzeczowy zadań laboratoryjnych wykonywany przez Wydział Badań obejmuje w szczególności:

- 1) badanie istniejącego stanu konstrukcji dróg i obiektów inżynierskich;
- 2) badanie podłoża gruntowego dla potrzeb drogowo-mostowych i ogólnobudowlanych;
- 3) wykonywanie badań materiałów drogowo-mostowych oraz materiałów budowlanych;
- 4) opiniowanie recept na materiały drogowo-mostowe oraz na materiały budowlane;
- 5) pomiar cech eksploatacyjnych podbudów, nawierzchni oraz elementów obiektów ogólnobudowlanych;
- 6) weryfikację dokumentacji projektowych (specyfikacji technicznych) na potrzeby Zarządu Inwestycji Miejskich.

Należy zaznaczyć, że badania laboratoryjne prowadzone dotychczas przez Wydział Badań realizowane były w 85 % na rzecz zadań inwestycyjnych, a w 15 % na rzecz zadań bieżących.

Przeniesienie laboratorium i pracowników wykonujących zadania w zakresie obsługi badań laboratoryjnych do Zarządu Inwestycji Miejskich, pozwoli przede wszystkim na wykonywanie badań laboratoryjnych w zakresie inwestycji kubaturowych, powierzonych Zarządowi Inwestycji Miejskich do realizacji zarządzeniem Nr 4028/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 8 lipca 2016 r. w sprawie powierzenia Zarządowi Inwestycji Miejskich realizacji zadań inwestycyjnych oraz udzielenia pełnomocnictwa do reprezentowania Miasta Łodzi jako inwestora zadań inwestycyjnych (ze zm.), jak również zadań inwestycyjnych i bieżących realizowanych przez inne jednostki organizacyjne miasta Łodzi, w tym Zarząd Dróg i Transportu.

Wydatki na wynagrodzenia dla 7 pracowników Wydziału Badań (tj. 6,38 etatu) oraz pozostałe wydatki związane z realizacją zadań Wydziału Badań w skali roku wynoszą 449 730 zł.

Przeniesienie laboratorium badań drogowych do Zarządu Inwestycji Miejskich nie spowoduje dodatkowych skutków finansowych dla Miasta.

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Inwestycji Miejskich
ZARZĄDU INWESTYCJI MIEJSKICH

Katarzyna Mikołajec



FORUM ZWIĄZKÓW ZAWODOWYCH ZARZĄD WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

91-612 ŁÓDŹ UL. BESKIDZKA 54
TEL/FAX. 42 / 675 05 08 e-mail: zwi.fzz@op.pl
NIP: 554-24-77-994, REGON: 093043340, KRS: 0000087470

Łódź 03.11.2017r

ZWŁ/FZZ/ 01 /11/17

**Pan
Wojciech Rosicki**

Wiceprezydent
Miasta Łodzi

dotyczy: pisma ZIM-DO.0202.95.2017

Działając na podstawie art.19 ust.2 ustawy o związkach zawodowych Zarząd Województwa Łódzkiego Forum Związków Zawodowych, w związku z treścią przedstawionego pisma – **pozytywnie opiniuje** – projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi – zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej o nazwie Zarząd Inwestycji Miejskich. Projekt dotyczy zmiany przedmiotu działalności Zarządu Inwestycji Miejskich polegającej na planowanym od dnia 01 stycznia 2018 roku przejęcia przez ZIM obowiązków Zarządu Dróg i Transportu w zakresie wykonywania badań laboratoryjnych.

ZARZĄD
Województwa Łódzkiego
Forum Związków Zawodowych

Przewodniczący
Forum Związków Zawodowych
Zarządu Województwa Łódzkiego


Jarosław Cmiel

Otrzymują:

1. Adresat
2. ZWŁ FZZ-a/a



RADA OPZZ WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

90-047 Łódź;
Plac Zwycięstwa 13

tel. 42 674-46-30; fax. 42 676-15-98
lodz@opzz.org.pl

L.dz. ROPZZWL/682/10/2017

Łódź, dnia 26.10.2017 r.

Sz. P.

Wojciech Rosicki

Wiceprezydent Miasta

Łodzi

ul. Piotrkowska 104,

90-926 Łódź

Rada OPZZ Województwa Łódzkiego **pozytywnie** opiniuje projekt Uchwały Rady Miejskiej w Łodzi zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej o nazwie „Zarząd Inwestycji Miejskich” pismo ZIM-DO.0202.95.2017 z dnia 24 października 2017 r.

Z poważaniem

Przewodniczący Rady OPZZ
Województwa Łódzkiego


Marek Elaszczyk