



DSS-GK-II.152.1.2018

**Zarządy Wspólnot  
Mieszkaniowych w Łodzi ul.  
Niciarniana 16  
Niciarniana 12/14  
Niciarniana 18/20  
Niciarniana 22  
Kazimierza 7  
Kazimierza 9  
Kazimierza11  
Kazimierza14  
Józefa 21**

W oparciu o art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2014 r. poz. 1195 z późn. zm.), zawiadamiam o sposobie załatwienia petycji złożonej przez Państwa w Urzędzie Miasta Łodzi w dniu 12 grudnia 2017 r.

Ad. 1, 2 i 3. Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Łodzi zarządza terenami wewnątrz osiedla leżącego między ulicami: al. Piłsudskiego, Tunelową, Józefa, Niciarnianą, na których usytuowane są chodniki i uliczki osiedlowe, stanowiące dojścia oraz dojazdy do nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych. W związku z zakresem Państwa oczekiwań oraz ograniczonymi środkami finansowymi, jakimi dysponujemy na realizację napraw nawierzchni osiedlowych, petycja Wspólnot Mieszkaniowych w zakresie remontów chodników oraz dróg dojazdowych zostanie skierowana do Rady Osiedla „Stary Widzew”, której przedstawiciele swymi opiniami wspomagają Wydział w przedmiocie zasadności oraz kolejności wykonania zgłoszonych prac remontowych. Wiosną br. planujemy przegląd stanu technicznego chodników na osiedlu i podjęcie decyzji o kolejności wymiany uszkodzonych nawierzchni, stosownie do wygospodarowanych na ten cel środków finansowych.



Alternatywnym rozwiązaniem jest uczestnictwo w Programie „Zielone Podwórka”. Celem Programu jest wspomaganie rozwoju Wspólnot, w których gmina ma udziały, w zakresie polepszenia standardu życia oraz warunków wypoczynku mieszkańców poprzez poprawę estetyki otoczenia budynków wspólnot mieszkaniowych. Miasto Łódź może współfinansować zadania obejmujące np. urządzenie zieleni, budowę, modernizację ciągów pieszych. Regulamin udziału w Programie znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miasta Łodzi [www.uml.lodz.pl](http://www.uml.lodz.pl).

Warunkiem wzięcia udziału w Programie „Zielone Podwórka” jest użyczenie od Gminy terenu, na którym będą realizowane prace.

Ad 4. Zdaniem Zarządu Lokali Miejskich będącego Zarządcą pawilonu handlowego znajdującego się przy ul. Św. Kazimierza 16 jego remont nie jest możliwy z uwagi na ograniczone środki finansowe. Systematycznie zamalowywane są napisy z elewacji oraz sprzątnięty jest teren wokół budynku.

Ad. 5. Zarząd Zieleni Miejskiej przeprowadził na wskazanym w petycji terenie wizję lokalną, po której zakwalifikowano poszczególne drzewa do:

- usunięcia - znajdujące się w pasie drogowym ul. Kazimierza, przy skrzyżowaniu ulic: Niciarnianej/Kazimierza, przy pasażu Tedora. Zarząd wystąpił z wnioskiem do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego o uzyskanie zezwolenia a usunięcie ww. drzew. W przypadku uzyskania pozytywnej opinii drzewa zostaną wcięte,
- przycięcia - rosnące przy ul. Niciarnianej 12/14, 18/20, 22, pasażu Teodora 16, ul. Józefa 25 i 27, w zakresie zgodnym z art. 87a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 Nr 93 poz. 880), tj. prace w obrębie korony drzewa nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa chyba, że mają na celu usunięcie gałęzi obumarłych lub nadłamanych.

Zarząd Zieleni Miejskiej poinformował, że systematycznie wykonywał przegląd i pielęgnację drzew na tym obszarze.

Ad. 6. Zarząd Dróg i Transportu poinformował, że nie można wprowadzić zakazu wjazdu na osiedle pojazdom nie należącym do mieszkańców osiedla. Każdy wjazd w celu chociażby zaparkowania będzie traktowany jako wjazd docelowy, co czyni w opinii Zarządu Dróg i Transportu niezasadne wprowadzenie zakazu wjazdu na osiedle pojazdom nie należącym do jego mieszkańców.

Ad. 7 i 8. Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Zastępcy Naczelnika Straży Miejskiej Oddziału dzielnicowego Łódź – Widzew, wskazany obszar jest objęty szczególnym nadzorem przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej, z uwagi na liczne interwencje dotyczące spożywania alkoholu w obrębie placówek zajmujących się ich sprzedażą. W wyniku podjętych czynności w okresie od dnia 01.01.2017 r. do dnia 19.02.2018 r. na wskazanym obszarze funkcjonariusze Straży Miejskiej nałożyli 40 mandatów karnych, z czego 26 za naruszenie przepisów ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. z 2016 r. poz. 497 z późn. zm.), 8 mandatów karnych za czyn z art. 144 kodeksu wykroczeń - niszczenie zieleni, 3 mandaty karne z art. 145 kodeksu wykroczeń polegające na zanieczyszczaniu miejsca publicznego i 3 mandaty za wykroczenie z art. 10 ust.2a regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie, tj. niedopełnienie obowiązku w zakresie uprzątnięcia z miejsca publicznego, zanieczyszczeń i odchodów zwierząt.

Ponadto Straż Miejska przekazuje Wydziałowi Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Łodzi wszelkie informacje dotyczące nieprawidłowego stanu porządku i czystości na terenie osiedla, który zleca ich uporządkowanie firmom sprzątającym tereny miejskie.

Placówki sprzedające alkohol oraz ich otoczenie są pod ścisłą kontrolą funkcjonariuszy Straży Miejskiej.

Ad. 9, 16 i 17. Biuro Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta Łodzi poinformowało, że w chwili obecnej na obszarze Łodzi obowiązuje Uchwała Nr XXX/543/12 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 stycznia 2012 roku w sprawie ustalenia na terenie Miasta Łodzi liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych o zawartości powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży, która ustala limit w wysokości 1900 punktów sprzedaży tych napojów. Przedmiotowa uchwała stanowi o ograniczeniach dotyczących ogólnej liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych na terenie Miasta. Prawodawca natomiast nie wprowadził w obowiązującej na tę chwilę ustawie limitów dla placówek prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych w poszczególnych jego rejonach. Tym samym, usytuowanie w jednym miejscu większej ilości placówek prowadzących działalność w przedmiotowym zakresie nie może stanowić podstawy do odmowy wydania decyzji zezwalających kolejnemu przedsiębiorcy ubiegającemu się o nie, nawet gdy umiejscowienie nowego punktu sprzedaży będzie zbliżone do poprzednich lokalizacji. Jedynie w przypadku wyczerpania powyższego limitu organ zezwalający obowiązany jest wydać decyzję odmawiającą wydania zezwoleń o zawartości powyżej 4,5% alkoholu. Nadmieniam, że liczba punktów prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa nie jest prawnie limitowana. Oznacza to, że liczba tych punktów jest nieograniczona, a tym samym nie można skutecznie jej ograniczyć za pomocą decyzji administracyjnych organu zezwalającego.

Biuro Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej Urzędu Miasta Łodzi informuje, że w marcu br. wejdzie w życie nowelizacja ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. Przyjęte zmiany przepisów obejmują swoim zakresem m. in. umożliwienie radom gminy ustalanie, w drodze uchwały, dla terenu całej gminy lub wybranych jednostek pomocniczych gminy, ograniczenia w godzinach nocnych sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży (ograniczenia mogą dotyczyć sprzedaży prowadzonej między godziną 22.00 a 6.00) oraz wprowadzenie limitów liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych odrębnie dla wszystkich ich rodzajów, również dla napojów alkoholowych o zawartości do 4,5% alkoholu oraz piwa, a także odrębnie dla placówek gastronomicznych i handlowych. Ograniczenia te będą mogły dotyczyć poszczególnych jednostek pomocniczych gminy bądź całego jej obszaru.

Z uwagi na powyższe, bezzwłocznie po uzyskaniu informacji o nowelizacji zapisów ustawy, stanowiących podstawę to wprowadzenia przepisów prawa miejscowego w omawianym zakresie, rozpoczęte zostały konsultacje z przedstawicielami łódzkich osiedli oraz Policji i Straży Miejskiej w Łodzi.

Ad. 10, 11, 12, 13, 14, 15. Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Łodzi w sprawie stanu sanitarno - porządkowego terenów wokół stadionu Widzew informuje, iż z uwagi na częste zanieczyszczenia terenów wskazany obszar został włączony do cyklicznego utrzymania czystości i porządku. Przy sprzyjających warunkach atmosferycznych zostaną dodatkowo uprzątnięte liście z pasów drogowych ulic: Józefa, Tunelowa, Kazimierza.

Ponadto Wydział jest w posiadaniu harmonogramu imprez sportowych odbywających się na stadionie Widzewa. Firma utrzymująca tereny wokół stadionu każdorazowo po zakończeniu imprezy sportowej będzie otrzymywała zlecenie prac interwencyjnych, polegających na opróżnianiu koszy, sprzątaniu wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się na wskazanym obszarze.

Mam nadzieję, że podjęte działania zminimalizują dewastację przestrzeni publicznej przez osoby uczestniczące w imprezach sportowych.

W odpowiedzi na Państwa petycję zaangażowanych zostało wiele podmiotów oraz służb miejskich. Znamy one zakres Państwa problemów i uciążliwości, jak i podstawowe źródło ich powstawania – sąsiedztwo dużego obiektu miejskiego. Będziemy starać się zintensyfikować nasze działania, zarówno w zakresie jak najszybszej likwidacji nieprawidłowości powstających podczas imprez masowych, jak i polepszenia warunków codziennego funkcjonowania Państwa Osiedla.



p. o. DYREKTORA  
Departamentu Spraw Społecznych

*Marek Kondraciuk*