

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 29 lat nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach 6 Sierpnia bez numeru, 6 Sierpnia 71, Więckowskiego bez numeru i Więckowskiego 140.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 29 lat, na rzecz Klubu Sportowego „Orzeł” Łódź z siedzibą w Łodzi przy ulicy 6 Sierpnia 71, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach 6 Sierpnia bez numeru, 6 Sierpnia 71, Więckowskiego bez numeru i Więckowskiego 140, oznaczonych w ewidencji gruntów, budynków i lokali w obrębie geodezyjnym P-17 jako:

- 1) działka nr 16/100, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00208410/9,
- 2) działka nr 29, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00208410/9,
- 3) działka nr 33/11, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 4) działka nr 33/12, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 5) działka nr 33/13, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 6) działka nr 33/14, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 7) działka nr 33/15, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189779/3,
- 8) działka nr 33/16, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 9) działka nr 33/32, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 10) działka nr 33/33, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 11) działka nr 33/34, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 12) działka nr 33/35, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 13) działka nr 33/36, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 14) działka nr 33/37, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 15) działka nr 33/38, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189776/2,
- 16) działka nr 33/54, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00188705/7,
- 17) działka nr 33/55, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00302587/9,
- 18) działka nr 33/56, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00302587/9,
- 19) działka nr 33/57, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00302587/9,
- 20) działka nr 33/58, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00302587/9,
- 21) działka nr 33/59, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00302587/9,
- 22) działka nr 33/60, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00302587/9,
- 23) działka nr 33/61, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00282832/5,
- 24) działka nr 33/62, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189777/9,
- 25) działka nr 33/63, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189777/9,
- 26) działka nr 33/64, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00189777/9,
- 27) działka nr 33/70, opisana w księdze wieczystej nr LD1M/00208410/9

– o łącznej powierzchni 47 413 m², z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rekreacyjno-sportowej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

PIERWSZY WICEPREZYDENT MIASTA

Tomasz Trela

**p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Sportu**

Anna Świerkocka
13.11.2018

Projekt uchwały z przedmiotem sprawy,
opracowany przez ...
pod względem ...

**p.o. DYREKTORA
Departamentu Spraw Społecznych**

Marek Kondraciuk
13.11.2018

**KIEROWNIK
Oddziału Ekonomiczno-Inwestycyjnego**

Marta Górńska-Han
13.11.18

**DYREKTOR
Mińskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Łodzi**

Eryk Rawicki
13.11.2018

RADCA PRAWNY

Katarzyna Szymaniak
Kd-M 1679

09.11.2018r.

**KIEROWNI
Działu Ogólnego**

Anna Nowogórska
13.11.2018

Janusz Głesia
ADWOKAT
13.11.2018

INSPEKTOR
Michał Pawlak

Łódź, dnia 31 października 2018 r.

Uzasadnienie

w sprawie bezprzetargowej dzierżawy na okres 29 lat nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach 6-go Sierpnia bez numeru, 6-go Sierpnia 71, Więckowskiego bez numeru i Więckowskiego 140.

W związku z zakończeniem inwestycji na części administrowanego przez Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Łodzi obiektu sportowego przy ul. 6-go Sierpnia 71 oraz działając na podstawie listu intencyjnego podpisanego w dniu 18 grudnia 2017 roku pomiędzy Miastem Łódź reprezentowanym przez Panią Hannę Zdanowską - Prezydent Miasta Łodzi a Klubem Sportowym „Orzeł” reprezentowanym przez Pana Edwarda Potoka - Prezesa Zarządu i Pana Tadeusza Rutkowskiego - Wiceprezesa Zarządu, w którym między innymi Miasto wyraziło deklarację podjęcia czynności zmierzających do uzyskania zgody Rady Miejskiej na wydzierżawienie przez Miasto na okres 29 lat przedmiotowych nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Pozytywną opinię w przedmiotowym zakresie wyraził również p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych UMŁ i Dyrektor Wydziału Sportu UMŁ wskazując, między innymi, wieloletnią działalność sportowo-szkoleniową Klubu Sportowego „Orzeł” oraz plany pozyskania przez Klub środków na modernizację w bazy szkoleniowej tj. boisk sportowych, kortów tenisowych i strzelnicy, która będzie służyć wychowankom klubu i społeczności lokalnej.

KIEROWNIK
Działu Ogólnego


Anna Nowogórska


Andrzej Górski
ADWOKAT


DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji
w Łodzi
Eryk Rawicki