

RAV/220418/2019

ZM



RPU/224018/2019 P
Data: 2019-04-03

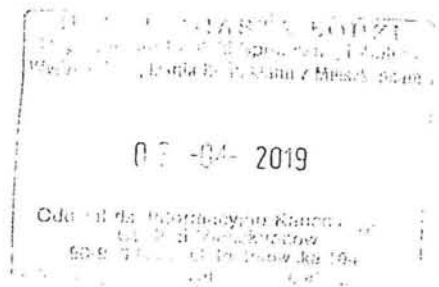
Łódź, dnia 21.03.2019r.

Pani Prezydent Łodzi Hanna Zdanowska

Urząd Miasta Łodzi

Ul. Piotrkowska 104

90-926 Łódź



PETYCJA

Kolejny raz zwracamy się do Pani Prezydent Hanny Zdanowskiej z prośbą o wstrzymanie przygotowań do sprzedaży działek na Chojnach Zatorzu, w obrębie ulic Jutrzenki, Kongresowej, Jana Bożego i Przedświt (obręb G-26 działki: 544/3, 241/3, 544/2, 241/2, 544/4, 241/3, 241/4, 544/2, 544/3, 526/38, 526/39, 526/40, 569/19, 596/23, 596/26). Otrzymaliśmy informacje, że stan prawny wyżej wymienionych działek został wyjaśniony i w pełni stały się one własnością miasta Łódź i tym samym są w jego dyspozycji. Prosimy o możliwość utworzenia na tych terenach zielonego obiektu rekreacyjno-wypoczynkowego dla mieszkańców.

Pragniemy przypomnieć, że w listopadzie 2017 roku został złożony z inicjatywy Rady Osiedla Chojny w UMŁ dokument skierowany do Pani Prezydent z prośbą o wstrzymanie sprzedaży tych działek, podpisany przez ponad 2100 mieszkańców, w którym zgłaszali oni potrzebę i chęć utworzenia na tym terenie zielonego wielopokoleniowego obiektu wypoczynkowo- rekreacyjnego. Obiekt ten miałby łączyć w sobie teren zielony, plac zabaw dostosowany dla dzieci niepełnosprawnych, miejsce wypoczynku dla osób starszych, siłownię plenerową i ścieżkę biegową oraz teren otwarty na imprezy osiedlowe wraz z górką do zimowych zabaw dla dzieci. Poinformowano nas wtedy, że nie wszystkie działki są własnością miasta i toczą się sprawy sądowe dotyczące ustalenia praw własności. Aktualnie ta przeszkoda została wykluczona i można zdecydować o dalszym przeznaczeniu tych działek.

Zaznaczamy, że na Chojnach Zatorzu nie istnieje już aktualnie żaden większy otwarty teren zielony, na którym taki obiekt mógłby jeszcze zafunkcjonować. To ostatnia szansa mieszkańców na powstanie miejsca dostosowanego do potrzeb różnych grup wiekowych. Równocześnie powołujemy się na tak silnie deklarowaną w Łodzi partycypację mieszkańców w decyzjach podejmowanych przez Radę Miasta i UMŁ – nasze dążenia popiera grupa ponad 2100 łodzian! Ze względu na to prosimy o włączenie powstania takiego obiektu w obręb PLANU DLA OSIEDLI dla osiedla Chojny.

Prosimy Panią Prezydent aby przy podejmowaniu decyzji w sprawie przyszłości wyżej wymienionych działek wzięła pod uwagę poniższe argumenty:

- silne poparcie społeczne dla powstania obiektu – wyraz partycypacji łodzian w sprawie zagospodarowania tego miejskiego terenu,
- poparcie Rady Osiedla Chojny dla projektu,
- planowane źródła finansowania obiektu to w perspektywie kilkuletniej w podziale na etapy: Budżet Obywatelski Łodzi, Fundusze Europejskie,
- obiekt mógłby zostać włączony w plan prac związanych z „ZIELONYM EXPO” w 2024 r.,
- zielony obiekt w obrębie ścisłej zabudowy osiedla ma znaczenie dla poprawy jakości powietrza w mieście (walka ze smogiem) i wzrostu komfortu życia mieszkańców Łodzi - cele silnie akcentowane w polityce wieloletniego rozwoju miasta Łódź,
- należy wziąć pod uwagę powstające aktualnie „Miejskie Plany Adaptacji do Zmian Klimatu”, w których zwiększanie terenów zielonych w obrębie miasta ma bardzo duże znaczenie dla zdrowia ludzi i łagodzenia skutków narastających letnich upałów,
- obiekt mógłby zostać wcielony w koncepcję „błękitno– zielonej sieci” dla Łodzi, programu realizowanego już w mieście, gdzie docelowo każdy mieszkaniec powinien mieć trzy minuty spaceru do zielonego terenu rekreacyjno- wypoczynkowego. Realizacja tej koncepcji ma poprawić jakość powietrza, mikroklimat, estetykę miasta i zwiększać jego potencjał rekreacyjny.

Prosimy o podjęcie korzystnych dla mieszkańców Chojen decyzji i umieszczenie obiektu w planach wieloletniego zagospodarowania przestrzennego dla osiedla. Czekamy na informacje dotyczące przeznaczenia działek.

Z poważaniem przedstawicielki mieszkańców:

Projekt powstania obiektu popierają:

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„CHOJNY”
93-313 Łódź, ul. Chóralna 4