

Łódź, dnia 28 listopada 2019 r.

Mieszkańcy kamienicy Piotrkowska 50  
adres do korespondencji:

ul. Piotrkowska 50 m  
90-265 Łódź



Załącznik: **Pani Hanna Zdanowska**  
**Prezydent Miasta Łodzi**

**Pan Marcin Gołaszewski**  
**Przewodniczący Rady Miejskiej w Łodzi**

ul. Piotrkowska 104  
90-926 Łódź

Wyrażamy nasze oburzenie decyzją Władz Miasta Łodzi o przeznaczeniu do sprzedaży w formie bezprzetargowej 7/8 udziału Miasta we współwłasności zamieszkałej nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej 50 na rzecz jej współwłaściciela w 1/8.

Sprzedawanie przez Miasto udziałów w zamieszkałej przez nas kamienicy (na podstawie umów zawartych przez nas z Gminą Łódź na czas nieokreślony), nieinformowanie nas o tym zamiarze, jest w naszej ocenie świadectwem przedmiotowego, lekceważącego traktowania przez Władze Miasta jej mieszkańców.

Apelujemy kolejno o:

- 1) powstrzymanie się przez Władze Miasta Łodzi od tej sprzedaży;
- 2) podjęcie działań na rzecz przejęcia przez Miasto pełnej własności nieruchomości;
- 3) przywrócenie lokali mieszkalnych przy ul. Piotrkowskiej 50 do gminnego zasobu mieszkaniowego oraz przywrócenie nam praw przysługujących najemcom lokali gminnego zasobu mieszkaniowego.

Bezprzetargową sprzedaż większościowego udziału w nieruchomości uważamy za rażący przykład niegospodarności. Oszacowana cena nieruchomości nie uwzględnia rzeczywistego stanu nieruchomości i nakładów poniesionych przez nas na remonty wynajmowanych przez nas lokali. Wartość nieruchomości z pewnością wkrótce wzrośnie w związku z realizacją tunelu klejowego wraz z przystankiem w rejonie ul. Kościuszki.

Posiadanie przez Miasto pełnej własności nieruchomości pozwoli Miastu dysponować nią w sposób racjonalny, zgodnie z potrzebami Miasta i jej mieszkańców. Kamienica w 100% gminna mogłaby być objęta pracami remontowymi w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji.

W przypadku determinacji Władz Miasta w sprzedaży (pozbyciu się) kamienicy, żądamy zapewnienia nam przed sprzedażą lokali zamiennych w stanie i standardzie wyposażenia nie gorszym, niż wynajmowane przez nas lokale.

1. ....
2. ....
3. ....

ZMN

4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....
11. ....
12. ....
13. ....
14. ....
15. ....
16. ....
17. ....
18. ....
19. ....
20. ....
21. ....
22. ....
23. ....
24. ....
25. ....
26. ....
27. ....
28. ....
29. ....
30. ....