

Treść wzoru umowy po Modyfikacji w dniu 05.11.2007 r

Część II– Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

UMOWA nr

Zawarta w dniu w Łodzi
pomiędzy Miastem Łódź zwanym dalej „Zamawiającym” z siedzibą w Łodzi przy
ul. Piotrkowskiej 104, reprezentowanym przez:

- **Włodzimierza Tomaszewskiego** - Pierwszego Wiceprezydenta Miasta Łodzi
- **Sławomira Turkowskiego** - p.o. Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej UMŁ

a

Firmą

.....
.....

z siedzibą w

.....
.....

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

-

-

Wykonawca jest zarejestrowany w

.....

Kapitał Zakładowy:

§ 1.

Zamawiający po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie „przetargu nieograniczonego” zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie:

STUDIUM WYKONALNOŚCI dla projektu pn.: „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym Politechniki Łódzkiej”

§ 2.

Dane wyjściowe do wykonania prac wymienionych w § 1 niniejszej umowy, zostały zawarte w OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA stanowiącym Część III SIWZ, który jest integralną częścią niniejszej umowy.

§ 3.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w ciągu czterech miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Wstępna problematyka opracowania (Konspekt) pracy zostanie przedstawiona Zamawiającemu w ciągu miesiąca od daty zawarcia Umowy. Konspekt obejmujący

elementy, które musi zawierać Studium Wykonalności Wykonawca sporządzi i złoży Zamawiającemu w formie pisemnej oraz na nośniku CD.

3. Zatwierdzenie przez Zamawiającego Konspektu Studium Wykonalności nastąpi w trybie określonym w § 5 i zostanie potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym.
4. Podpisanie protokołu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia faktury za przedstawienie Konspektu, o której mowa w § 7.2.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zastosowaniem współczesnej wiedzy technicznej, organizacyjnej oraz ekonomicznej, normami państwowymi i obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca oświadcza, że wykona pracę, która będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
7. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia pełnej odpowiedzialności w przypadku jakichkolwiek żądań osób trzecich, wynikających z naruszenia ich patentów, praw autorskich i pokrewnych.

§ 4

1. Zamawiającemu przysługuje prawo zapoznawania się u Wykonawcy z przebiegiem realizacji pracy, uzyskiwanymi wynikami oraz uszczegóławianiem założeń. W tym celu Zamawiający jako swojego przedstawiciela wyznacza:

Andrzeja Zabawskiego – kierownika Oddziału Energetyki Miejskiej w Wydziale Gospodarki Komunalnej UMŁ

2. Do udzielania informacji o stanie realizacji pracy i dokonywania uzgodnień technicznych związanych z realizacją umowy Wykonawca ze swej strony upoważnia:

.....
.....

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu wynik pracy, opracowany zgodnie z pkt. 3 Części III SIWZ, w następującej formie:
 - opracowania pisemnego – 6 egz.
 - na nośniku CD – 2 egz.
 - zapisu opracowania we wskazanej sieci komputerowej Wydziału Gospodarki Komunalnej UMŁ oraz Politechniki Łódzkiej.
2. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony do siedziby Zamawiającego, tj. Urząd Miasta Łodzi Wydział Gospodarki Komunalnej, Łódź ul. Piotrkowskiej 175.
3. Zamawiający zobowiązuje się przeprowadzić procedurę opiniowania treści przedmiotu umowy oraz przekazać jej wynik w ciągu 14 dni roboczych od dnia otrzymania opracowania do zaopiniowania.

Procedura oceny obejmuje:

- opiniowanie przez specjalistę wspólnie wybranego przez Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ i Politechnikę Łódzką, którego zadaniem będzie opracowanie pisemnego koreferatu,
- prezentację STUDIUM WYKONALNOŚCI wraz z koreferatem oraz dyskusję na seminarium zorganizowanym wspólnie przez Politechnikę Łódzką i Wydział

Gospodarki Komunalnej UMŁ, zakończonej protokołem zawierającym zasadnicze tezy opracowania oraz wnioski dla organów decyzyjnych.

4. Odbioru przedmiotu umowy dokona Komisja powołana wspólnie przez Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ i Politechnikę Łódzką, której zostanie przedłożone opracowane STUDIUM WYKONALNOŚCI, koreferat oraz protokół z seminarium. Protokółarny odbiór zostanie dokonany po pozytywnych ocenach uzyskanych w procedurze, o której mowa w pkt.3 § 5, w ciągu 7 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę opracowania uwzględniającego akceptowane przez autorów wnioski i zalecenia dotyczące poprawek i uzupełnień.
5. O ile zajdzie konieczność weryfikacji „**Studium wykonalności dla projektu „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym Politechniki Łódzkiej”** z powodów wynikających z istotnych różnic jego problematyki z problematyką opublikowaną przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego w Wytycznych do sporządzania Studiów wykonalności dla projektów objętych [Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko \(dokument przyjęty przez Radę Ministrów dnia 29 listopada 2006 r.\)](#), - Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia niezbędnych poprawek do ww. opracowania w terminie 3 tygodni od daty publikacji Wytycznych.
6. Zamawiający zapewni udostępnienie Wykonawcy informacji i/lub dokumentów, określonych jako „*Lista dokumentów do udostępnienia Wykonawcy*”.
7. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, z wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tj Dz.U z 2006 r. nr 90 poz. 631 z późn. zm.), powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,
 - b) w zakresie wykorzystania i udostępniania utworu w całości lub części
 - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt d) – poprzez publiczne wyświetlanie.

§ 7.

1. Za realizację przedmiotu umowy strony ustalają cenę brutto w kwocie(słownie:), w tym podatek VAT obliczony według aktualnie obowiązującej stawki.
2. Za przedstawienie Konspektu, o którym mowa w § 3 ust. 2 Wykonawca wystawi fakturę VAT obejmującą 30 % wynagrodzenia określonego w ust. 1.

3. Pozostałe 70% zapłaty, o której mowa w ust. 1, będzie wypłacone na podstawie faktury VAT, przelewem na konto bankowe Wykonawcy po zakończeniu realizacji pracy, potwierdzonej obustronnie podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
4. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego. Płatność będzie realizowana w PLN.
5. Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym płatnikiem VAT i posiada **NIP: 725-002-89-02**
6. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym płatnikiem VAT i posiada NIP oraz jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.

§ 8.

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy mogą dochodzić kar umownych i odsetek w następujących przypadkach i wysokościach.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na jego żądanie:
 - a) karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% ceny umownej brutto określonej w pkt. 1 § 7 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) karę umowną za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru w wysokości 0,5% ceny umownej brutto określonej w pkt. 1 § 7 za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego jako termin usunięcia wad,
 - c) karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% ceny umownej brutto określonej w pkt 1 §7.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy na jego żądanie odsetki ustawowe za opóźnienia w zapłacie faktury.
4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 9.

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w granicach unormowań art.144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – „Prawo zamówień publicznych” (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Ustaw RP nr 164/2006 z dnia 14.09.2006 roku, poz. 1163 z późniejszymi zmianami).

§ 10.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w granicach unormowań art.145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – „Prawo zamówień publicznych” (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późniejszymi zmianami).

§ 11.

W sprawach spornych strony poddają go rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – „Prawo zamówień publicznych” (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 164, poz. 1163 ze zmianami).

§ 13.

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki:

1.Opis Przedmiotu Zamówienia

Zamawiający:

Wykonawca:

Zatwierdził:

Sławomir TURKOWSKI
p.o. Dyrektor Wydziału Gospodarki
Komunalnej
Urzędu Miasta Łodzi