WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE", ul.Sędziowska 16

L.p.	*Adres lokalu* *wadium* *stawka wywoł./m²*	*Stre-fa*	*Obowiązują-ca działal-ność - branża*	*Powierz-chnia lo-kalu w m²*	*Ilość pomiesz-czeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	**2.**	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Kominiarska 8** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	17,42	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w podwórzu, c.o. inst. telefoniczna	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 3,10m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE", ul. Sędziowska 16.
2.	**Limanowskiego 26** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	84,08	3	parter, I lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana tynków ścian, - malowanie ścian, - wyrównanie wylewki betonowej na podłodze, - wymiana okien, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego, - wymiana wodomierza. Wysokość lokalu – 2,70m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE", ul. Sędziowska 16.
3.	**Limanowskiego 42/44** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	219,03	22	suterena, parter i I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst telefoniczna	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do częściowego remontu – szczegółowy opis stanu technicznego do wglądu w pok. 046. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE", ul. Sędziowska 16.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
4.	**Limanowskiego 125** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	18,00	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	wspólnota mieszka-niowa	Garaż do remontu w zakresie: - likwidacja prześwitu w narożniku ściany północno-wschodniej, - naprawa istniejącej posadzki betonowej oraz wykonanie nowej w miejscu zasypanego kanału samochodowego, - wymiana wrót garażowych, - wymiana jednej szyby w oknie nad wrotami garażowymi. Wysokość garażu – 2,40m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE”, ul. Sędziowska 16.
5.	**Zgierska 107** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	19,76	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza budynkiem	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków ścian, - przetarcie tynku na suficie, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa drzwi wejściowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,45m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE”, ul. Sędziowska 16.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I", ul.Wojska Polskiego 49.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność - branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Berlińskiego 19** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	12,60	1	garaż w głębi posesji (drugi od lewej strony)	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 2,20m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I", ul. Wojska Polskiego 49.
2.	**Pl. Kościelny 4** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	53,90	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	wspólnota mieszkaniowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do odwilgocenia dwie ściany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,10m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I", ul. Wojska Polskiego 49.
3.	**Zgierska 9** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	25,47	2	parter, front	inst. elektryczna wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. telefoniczna	wspólnota mieszkaniowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca chce nieodpłatnie przekazać nowemu użytkownikowi wystrój lokalu (glazura, boazeria drewniana, kasetony styropianowe). W przypadku braku zainteresowania nowego najemcy aktualnym wystrojem lokalu zostanie ono zdemontowane w ciągu siedmiu dni po przetargu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,05m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I", ul. Wojska Polskiego 49.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
4.	**Zgierska 17** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	16,03	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie szyby w drzwiach wejściowych. W lokalu jest antresola. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I”, ul. Wojska Polskiego 49.
5.	**Zgierska 41** w.1.500zł s.w. 5,96zł w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 4,22zł w.1.500zł s.w. 4,22zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	590,71	15	parter i I piętro w budynku wolnostojącym	inst. elektryczna wod.-kan., w.c., wodomierz	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej we wszystkich pomieszczeniach, - częściowa wymiana, uzupełnienie i naprawa drzwi (z wyłączeniem 3 szt. na parterze), - częściowa wymiana, uzupełnienie i oszklenie okien, - wymiana instalacji elektrycznej, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego i wodno – kanalizacyjnego. Budynek usytuowany jest na działce o pow. ok. 1870m^2, na której znajdują się jeszcze wiaty o pow. ok. 185,5m^2. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I”, u. Wojska Polskiego 49. **<u>UWAGA:</u>** **Warunkiem przyjęcia oferty będzie oświadczenie oferenta o gotowości nabycia od Miasta Łódź całości lub części wierzytelności z tytułu zaległości czynszowych poprzedniego najemcy.** **Kwota zadłużenia wynosi – 62.597,82zł.**

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
6.	**Zgierska 51** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	21,42	1	parter, front	inst. elektryczna	prywatny	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynku na suficie, - uzupełnienie tynków ścian, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa i malowanie drzwi wejściowych, - naprawa okna zespolonego, - sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego. W lokalu brak ogrzewania. Wysokość lokalu – 2,80m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I”, u. Wojska Polskiego 49. **<u>UWAGA:</u>** **Warunkiem przyjęcia oferty będzie oświadczenie oferenta o gotowości nabycia od Miasta Łódź całości lub części wierzytelności z tytułu zaległości czynszowych poprzedniego najemcy.** **Kwota zadłużenia wynosi – 18.801,60zł.**
7.	**Zgierska 56** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	18,28	1	parter, front	inst. elektryczna wod.-kan., w.c., wodomierz	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu żaluzje na drzwiach i oknie od strony ul. Zgierskiej, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,63m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I”, ul. Wojska Polskiego 49.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
8.	**Zielna 1** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	21,97	1	parter, front (wejście z rogu budynku)	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Przyszły użytkownik będzie zobowiązany do montażu wodomierza oraz dostosowania instalacji elektrycznej do wymogów Zakładu Energetycznego we własnym zakresie i na własny koszt. Wysokość lokalu – 2,60m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I", ul. Wojska Polskiego 49. **UWAGA:** **Lokal usytuowany jest w budynku przeznaczonym do rozbiórki. W związku z tym umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas oznaczony, to jest do momentu przystąpienia do prac rozbiórkowych.**

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE II", ul.Czarnieckiego 4

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Stre-fa*	*Obowiązują-ca działal-ność – branża*	*Powierz-chnia lo-kalu w m.²*	*Ilość pomiesz-czeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	**2.**	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Czarnieckiego 4** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	33,04 w tym część wspólna 5,23	1 + część wspólna	piwnica w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., wodomierz	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - częściowe uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu,- odświeżenie lamperii w części wspólnej, - malowanie drzwi, - malowanie i uzupełnienie oszklenia w oknach, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego. Lokal posiada wspólną instalację elektryczną. Wysokość lokalu – 2,48m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE II", ul. Czarnieckiego 4.
2.	**Czarnieckiego 4** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	8,21	1	parter w pawilonie	inst. elektryczna, c.o.	Skarb Państwa	Lokal odświeżony – do wstawienia szyba w oknie wystawowym oraz sprawdzenie instalacji elektrycznej. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu kraty okienne i drzwiowe, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu od 2,43m do 2,70m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE II", ul. Czarnieckiego 4.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „CENTRUM", ul.Drewnowska 5

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Bojowników Getta Warszawskiego 16** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	44,22	3	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	wspólnota mieszkaniowa	Lokal usytuowany na dwóch poziomach piwnic - do remontu w zakresie: - wymiana tynków w pomieszczeniach usytuowanych na drugim poziomie, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie olejne lamperii, - malowanie okien i drzwi, - malowanie grzejników c.o., - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu: - I poziom – 2,60m, - II poziom – 1,76m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „CENTRUM", ul. Drewnowska 5.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
2.	**Zachodnia 25[A]** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	145,54 w tym piwnica 47,25	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o., inst. gazowa, inst. telefoniczna	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie i zatarcie tynków ścian w sali sprzedaży po zbiciu glazury, - skucie glazury ze ścian w pomieszczeniu zaplecza, pomieszczeniu socjalnym, w.c. i przy zejściu do piwnicy, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej w pomieszczeniu biurowym, - malowanie okien i drzwi, - malowanie grzejników c.o., - malowanie przewodów wentylacji mechanicznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu: - parter – 3,70m, - piwnica – 2,30m. Lokal w „ruchu” – będzie przekazany do dyspozycji wynajmującego w terminie 7 dni roboczych po rozstrzygnięciu przetargu. Zawarcie umowy najmu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia postawienia przez zarządcę lokalu do dyspozycji wygrywającego przetarg.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „DOŁY", ul.Przemysłowa 7

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	**2.**	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Wojska Polskiego 55/61** w.1.500zł s.w.22,21zł w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	19,65 w tym część wspólna 4,78	1	parter, prawa oficyna (pok. 12)	inst. elektryczna, wspólne w.c., c.o.	Skarb Państwa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 3,02m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „DOŁY", ul. Przemysłowa 7.
2.	**Wojska Polskiego 55/61** w.1.500zł s.w.22,21zł w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	23,36 w tym część wspólna 5,27	1	parter, prawa oficyna (pok. 16Ä)	inst. elektryczna, wspólne w.c., c.o.	Skarb Państwa	Lokal do remontu – szczegółowy opis stanu technicznego wraz z kosztorysem do wglądu w pok. 046. Wysokość lokalu – 2,96m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „DOŁY", ul. Przemysłowa 7.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Wojska Polskiego 55/61** w.1.500zł s.w.22,21zł w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	20,70 w tym część wspólna 5,19	1	parter, prawa oficyna (pok. 26)	inst. elektryczna, wspólne w.c., c.o.	Skarb Państwa	Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu znajduje się tablica bezpiecznikowa dotycząca oświetlenia części korytarza w budynku. Wysokość lokalu – 2,90m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „DOŁY”, ul. Przemysłowa 7.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „ŻABIENIEC", ul.Warecka 3.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Aleksandrowska 176** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe handel usługi podstawowe nieuciążliwe	136,60	15	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. telefoniczna	Miasto Łódź	Lokal do remontu – szczegółowy zakres prac remontowych do wglądu w pokoju 046. Wysokość lokalu – 3,00m. Lokal w „ruchu" – będzie przekazany do dyspozycji wynajmującego w terminie 7 dni roboczych po rozstrzygnięciu przetargu. Zawarcie umowy najmu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia postawienia przez zarządcę lokalu do dyspozycji wygrywającego przetarg.
2.	**Warecka 3** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	IV	*usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	32,92	2	parter, poprzeczna oficyna (pom. 13 i 14)	inst. elektryczna, c.o.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - malowanie okna w pom. nr 14. Przyszły użytkownik będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach dozoru obiektu. Wysokość lokalu zmienna. Klucz w AN Łódź-Bałuty „ŻABIENIEC", ul. Warecka 3.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Woronicza 4** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	12,03	1	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, c.o.	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - malowanie drzwi, - wymiana okna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 2,20m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „ŻABIENIEC”, ul. Warecka 3.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „ŻUBARDŹ", ul.Tybury 7

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	**2.**	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Odolanowska 46** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	132,11	3 + piwnica	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, gaz, c.o.	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana 2 szt. okien na zapleczu, - malowanie pozostałych okien i drzwi, - malowanie grzejników c.o. Wysokość lokalu: - parter – 3,10m, - piwnica – 2,10m. Lokal w „ruchu" – będzie przekazany do dyspozycji wynajmującego w terminie 7 dni roboczych po rozstrzygnięciu przetargu. Zawarcie umowy najmu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia postawienia przez zarządcę lokalu do dyspozycji wygrywającego przetarg.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „POŁUDNIE", ul.Rudzka 7.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Ekonomiczna 39** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe handel usługi podstawowe nieuciążliwe	57,65	3	parter, front	inst. elektryczna, woda ze zdroju podwórzowego, w.c. poza budynkiem	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie ściany zewnętrznej oraz szczytowej w jednym z pomieszczeń zaplecza, - drobne uzupełnienie oraz przetarcie tynków w sali sprzedaży, - malowanie ścian i sufitów, - posadzka cementowa, płyta pilśniowa i wykładzina podłogowa w jednym z pomieszczeń zaplecza częściowa do naprawy i wymiany, - wymiana podłogi z desek łącznie z legarami w drugim z pomieszczeń zaplecza, - wymiana stolarki okiennej skrzynkowej, - malowanie stolarki drzwiowej i ślusarki metalowej okiennej, - naprawa betonowych stopni zewnętrznych od strony ul. Ekonomicznej, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. Wysokość lokalu – 2,75m. Klucz w AN Łódź-Górna „POŁUDNIE", ul. Rudzka 7.
2.	**3-go Maja 39** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	IV	*usługi pozostałe handel produkcja usługi podstawowe	134,96 w tym piec piekarniczy 16,75	7	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, inst. wodociągowa z sieci miejskiej, inst. kanalizacyjna (szambo)	Miasto Łódź	Lokal po piekarni – do remontu w zakresie: - malowanie klejowe ścian i sufitów – do odnowienia, - lamperia w czterech pomieszczeniach – do odnowienia, - zerwanie tapety ze ścian w jednym pomieszczeniu, - zerwanie kasetonów z PCV w dwóch pomieszczeniach, - w jednym z pomieszczeń do demontażu szkieletowa konstrukcja ścienna oraz demontaż arkuszy blach stalowych, - stolarka drzwiowa drewniana – do odnowienia, - wymiana instalacji elektrycznej. Istniejący na terenie posesji komin piekarniczy został rozebrany w związku z tym komin do ewentualnego odtworzenia. Wysokość lokalu – 3,10m. Klucz w AN Łódź-Górna „POŁUDNIE", ul. Rudzka 7.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Pabianicka 222** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	31,41	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 2,55m. Klucz w AN Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Rudzka 7.
4.	**Przewodnia 13** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa usługi podstawowe nieuciążliwe	66,97	6	parter, prawa oficyna (budynek nr 5)	inst. elektryczna, wod.-kan.	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - malowanie olejne drzwi zewnętrznych i wewnętrznych oraz ślusarki okiennej, - dostosowanie instalacji elektrycznej do obowiązujących przepisów ochrony przeciwporażeniowej i przeciwpożarowej, - uzupełnienie i częściowa wymiana osprzętu elektrycznego. Zgodnie z obowiązującymi przepisami p-poż., należy wykonać jedną otwieralną kratę w oknie. Wysokość lokalu od 2,90m do 3,35m. Klucz w AN Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Rudzka 7.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „WSCHÓD", ul.Lubelska 9/11.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Dąbrowskiego 28^{D}** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	30,13	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza budynkiem	Miasto Łódź	Lokal w budynku drewnianym z zewnątrz obitym płytą pilśniową – do wymiany drzwi. Instalacja wod.-kan. doprowadzona przez poprzedniego najemcę z budynku sąsiedniego przy ul. Dąbrowskiego 28^{B}. Rozliczenia za wodę i ścieki należy dokonywać ze sklepem spożywczym (wspólny licznik). Wysokość lokalu – 2,60m. Klucz w AN Łódź-Górna „WSCHÓD", ul. Lubelska 9/11.
2.	**Felińskiego 9** w.1.500zł s.w.16,08zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	IV	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa usługi podstawowe nieuciążliwe	188,30 w tym piwnica 60,92	13	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz z.w., c.o., gaz, alarm	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa pękniętej ściany działowej, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie okien i drzwi, - malowanie rur instalacji c.o. Wysokość lokalu: - parter – 3,05m, - piwnica – 2,40m. Klucz w AN Łódź-Górna „WSCHÓD", ul. Lubelska 9/11. **UWAGA:** **W piwnicy lokalu znajduje się wejście do pomieszczenia węzła cieplnego. W związku z tym, przyszły najemca będzie zobowiązany do każdorazowego udostępniania lokalu przedstawicielom ZWiK, Zakładu Cieplnego oraz zarządcy w przypadku wystąpienia awarii lub konieczności przeprowadzenia przeglądów technicznych.**

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Rzgowska 46** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	46,96	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w podwórzu	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków w pomieszczeniu sklepowym, - zamurowanie dwóch otworów drzwiowych, - malowanie ścian i sufitu w pomieszczeniu sklepowym, - malowanie stolarki okiennej i drzwiowej wraz z kratami. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu dwa piece akumulacyjne, termę elektryczną, alarm antywłamaniowy, żaluzje w oknie wystawowym i drzwiach, kraty okienne i drzwiowe wraz z kłódkami, sufit podwieszany w pomieszczeniu biurowym oraz urządzenie automatycznie zapalające światło na wystawach po zapadnięciu zmroku, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,85m. Klucz w AN Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul. Lubelska 9/11.
4.	**Senatorska 34** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	19,56	2	parter, lewa oficyna (wejście od ul. Kilińskiego i z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan.,	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków ścian, - przetarcie tynków i malowanie ścian oraz sufitów, - malowanie olejne stolarki okiennej i drzwiowej, - uzupełnienie oszklenia szafy wystawowej, - wymiana wykładziny PCV w jednym pomieszczeniu, - wymiana urządzeń wod.-kan. Wysokość lokalu – 3,30m. Klucz w AN Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul. Lubelska 9/11.
5.	**Śląska 9/13** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	IV	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,62	1	garaż nr 66 w ciągu garażowym	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 2,45m. Klucz w AN Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul. Lubelska 9/11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ZACHÓD", ul.Ciasna 19A

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Krucza 26** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	12,88	1	garaż nr 6 w zespole garaży	bez urządzeń	prywatny	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość garażu od 2,30m do 2,60m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD", ul. Ciasna 19A.
2.	**Pabianicka 1** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	52,84	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu kraty okienne i drzwiowe oraz oświetlenie halogenowe na zewnątrz pod reklamą, do ewentualnego rozliczenie z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,15m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD", ul. Ciasna 19A.
3.	**Pabianicka 14** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	154,17	13	parter, front oraz prawa i lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze, gaz	wspólnota mieszkaniowa	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i odgrzybienie ścian w dwóch pomieszczeniach usytuowanych w prawej oficynie, - wymiana dwóch okien. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu od 3,14m do 4,00m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD", ul. Ciasna 19A.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
4.	**Paderewskiego 31^{A}** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 4,94zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe gastronomia usługi podstawowe nieuciążliwe	198,13	5	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze, c.o., gaz	Skarb Państwa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19^{A}.
5.	**Paderewskiego 73** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	22,60	1	parter, front	inst. elektryczna, woda ze zdroju ulicznego, w.c. w budynku gospodarczym	prywatny	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 2,90m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19^{A}.
6.	**Piotrkowska 278** w.10.000zł s.w.10,97zł w.10.000zł s.w. 7,06zł w.10.000zł s.w. 6,06zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	238,90	7	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. telefoniczna	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym – do odnowienia malowanie ścian i sufitów. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za wykonane w lokalu prace remontowe związane z podniesieniem jego standardu, za pozostawione w lokalu okna i drzwi z PCV oraz ogrzewanie elektryczne z nagrzewnica i nawiewem sufitowym – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,20m. Lokal w „ruchu” – będzie przekazany do dyspozycji wynajmującego w terminie 7 dni roboczych po rozstrzygnięciu przetargu. Zawarcie umowy najmu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia postawienia przez zarządcę lokalu do dyspozycji wygrywającego przetarg.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
7.	**Politechniki 42** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	70,29	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. telefoniczna	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - malowanie okien i drzwi, - wymiana pękniętych 2 szyb w oknach od strony zaplecza, - malowanie grzejników c.o., - umocowanie 4 szt. gniazd wtykowych i 1 szt. wyłącznika, - wymiana osprzętu w.c. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,46m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19^{A}.
8.	**Przybyszewskiego 46/48** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	66,90	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o. lokalne	wspólnota mieszka-niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do wymiany okno na zapleczu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,58m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19^{A}.
9.	**Sieradzka 9** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	12,72	1	garaż w zespole garażowym	bez urządzeń	wspólnota mieszka-niowa	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość garażu od 1,80m do 2,30m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19^{A}.
10.	**Sieradzka 9** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,93	1	garaż nr 3 w zespole garaży	inst. elektryczna	wspólnota mieszka-niowa	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 2,40m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19^{A}.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
11.	**Zarzewska 8** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	51,43	3	parter, front (wejście z prześwitu bramowego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.,	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi wejściowych. W lokalu istnieje możliwość wykonania drzwi wejściowych w witrynie metalowej, na własny koszt i we własnym zakresie przez przyszłego użytkownika. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19^{A}.
12.	**Zarzewska 18** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	17,98	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza budynkiem	wspólnota mieszka-niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19^{A}.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA", ul.Św.Jerzego 10/12.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Kasprzaka 6^A** w.1.500zł s.w.18,63zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	biuro *usługi pozostałe produkcja usługi podstawowe	234,73	10	parter i I piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	nieuregulowany stan prawny	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi wejściowych, - drzwi wewnętrzne do odnowienia, - okna do malowania. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA", ul. Św. Jerzego 10/12. **UWAGA:** **Jedno z pomieszczeń jest w chwili obecnej zajęte przez syndyka.** **Przewidywany termin przekazania lokal – 15.07.2004r.**
2.	**Legionów 65** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	15,46	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Skarb Państwa	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu od 2,20m do 2,60m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA", ul. Św. Jerzego 10/12.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Tarnowska 8** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe handel usługi podstawowe nieuciążliwe	30,75	2	parter, front	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 2,95m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „KOZINY", ul.Wapienna 15.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Jęczmienia 22/24** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	98,21 w tym piwnica 25,82	3 + piwnica	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz z.w., c.o., inst. gazowa	wspólnota mieszkaniowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja wod.-kan. zaślepiona, urządzenia zdemontowane. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KOZINY", ul. Wapienna 15.
2.	**Pietrusińskiego 52** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 4,94zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe gastronomia usługi podstawowe nieuciążliwe	95,70	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż płytek ceramicznych ze ścian, - naprawa tynków ścian, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi wejściowych (frontowych), - dopasowanie i malowanie drzwi wewnętrznych, - malowanie okien, - uzupełnienie puszek elektrycznych. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu termę elektryczną oraz instalację alarmową, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Lokal w „ruchu" – będzie przekazany do dyspozycji wynajmującego w terminie 7 dni roboczych po rozstrzygnięciu przetargu. Zawarcie umowy najmu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia postawienia przez zarządcę lokalu do dyspozycji wygrywającego przetarg.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „RADWAŃSKA", ul.Radwańska 31

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Wólczańska 139** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	12,38	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	nieuregulowany stan prawny	Garaż do remontu w zakresie: - tynk na suficie do zbicia i położenia nowego, - zerwanie odkształconej płyty pilśniowej z sufitu, - uszczelnienie tynku na łączeniu ścian z sufitem, - tynk na tylnej ścianie do przetarcia, - likwidacja śladów zawilgocenia na jednej ścianie, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa wrót garażowych. Wysokość garażu – 2,20m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA", ul. Radwańska 31.
2.	**Wólczańska 157** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	29,13	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana i przetarcie tynków ścian, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie podłogi drewnianej w jednym pomieszczeniu. Wysokość lokalu – 2,70m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA", ul. Radwańska 31.
3.	**Wólczańska 225** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	18,00	1	garaż w pierwszym podwórzu, wjazd od strony ulicy Wróblewskiego	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż o konstrukcji betonowej (płyty + słupy) – w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość garażu od 2,50m do 2,80m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA", ul. Radwańska 31.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
4.	**Zamenhofa 32** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	15,90	1	garaż nr 2 w prawej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż do remontu w zakresie: - przetarcie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa posadzki cementowej. Wysokość garażu – 2,41m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul. Radwańska 31.
5.	**Żeromskiego 66** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	15,60	1	garaż nr 2 w prawej oficynie	bez urządzeń	wspólnota mieszka-niowa	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość garażu od 2,00m do 2,30m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul. Radwańska 31.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ZAKĄTNA", ul.Strzelców Kaniowskich 9

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Gdańska 40** w.1.500zł s.w.18,63zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	554,51	18	piwnica, parter, I, II i III piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna (wspólna z budynkiem frontowym stanowiącym własność prywatną), wod.-kan.	wspólnota mieszkaniowa	Lokal wymaga częściowego remontu – szczegółowy opis stanu technicznego do wglądu w pok. 046. Lokal ogrzewany z kotłowni lokalnej usytuowanej w budynku frontowym stanowiącym własność prywatną. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,52m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZAKĄTNA", ul. Strzelców Kaniowskich 9.
2.	**Żeromskiego 15** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	23,00	2	suterena, front (wejście z rogu budynku)	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., wodomierz	współ-własność	Lokal w dobrym stanie technicznym. Przez lokal przechodzą poziomy centralnego ogrzewania. Wysokość lokalu – 2,40m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZAKĄTNA", ul.28 Pułku Strzelców Kaniowskich 9.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Żeromskiego 25** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	61,64	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	wspólnota mieszka-niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZAKĄTNA”, ul.28 Pułku Strzelców Kaniowskich 9. **UWAGA:** **Warunkiem przyjęcia oferty będzie oświadczenie oferenta o gotowości nabycia od Miasta Łódź całości lub części wierzytelności z tytułu zaległości czynszowych poprzedniego najemcy.** **Kwota zadłużenia wynosi – 5.564,47zł.**
4.	**Żeromskiego 34** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	17,40	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogólne w podwórzu	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - zerwanie tapety ze ścian i kasetonów z sufitu, - wymiana tynków ścian, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana stolarki okiennej, - drzwi wejściowe do malowanie i uzupełnienia oszklenia, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Wysokość lokalu – 3,50m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZAKĄTNA”, ul. Strzelców Kaniowskich 9.
5.	**Żeromskiego 34** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	17,69	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogólne w podwórzu	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - zerwanie tapety ze ścian, - wymiana tynków ścian, - wymiana wykładziny PCV na podłodze, - wymiana drzwi wejściowych, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Wysokość lokalu – 3,50m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZAKĄTNA”, ul. Strzelców Kaniowskich 9.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK", Pl.Barlickiego 11

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność - branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Gdańska 64** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	79,95	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. alarmowa i telefoniczna	wspólnota mieszkaniowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. – do wymiany wodomierz. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu okna i drzwi wejściowe z PCW oraz alarm – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK" pl. Barlickiego 11.
2.	**Lipowa 39** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe magazyn usługi podstawowe nieuciążliwe	46,90	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, kanał samochodowy, w.c. ogólne w podwórzu	prywatny	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do uzupełnienia wylewka betonowa na podłodze (ok. 0,8m^2). Wysokość lokalu od 3,00m do 3,90m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK", pl. Barlickiego 11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Mała 7** w.10.000zł s.w.10,97zł w.10.000zł s.w.7,06zł w.10.000zł s.w.6,06zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	39,35	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., gaz, w.c. w podwórzu	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynku na ścianie (ok. 1m^2) w jednym pomieszczeniu, - uzupełnienie tynku na suficie (ok. 40%) w pomieszczeniu zaplecza, - przetarcie tynków na ścianach, - zerwanie tapety ze ścian, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie podłóg, - pasowanie i malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - przebudowa pieca kaflowego, - wymiana osprzętu wod.-kan., - wymiana kuchni gazowej dwupalnikowej, - wymiana zamków i kluczy. lokalu okna i drzwi wejściowe z PCW oraz alarm – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu: - pomieszczenie nr 1 – 3,60m, - pomieszczenie nr 2 – 4,25m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
4.	**6-go Sierpnia 29** w.10.000zł s.w.10,97zł w.10.000zł s.w. 7,06zł w.10.000zł s.w. 6,06zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	98,60	4	parter, front (wejście od strony Placu Barlickiego)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	współ-własność	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu naniesienia: kabinę w.c. z płyty kartonowo-gipsowej wraz z miską ustępową, deską sedesową, zbiornikiem płuczącym i rozdrabniaczem, zlewozmywak z baterią i termą elektryczną (10 l), ślusarkę okienną szt. 1, okna szt. 2, drzwi wewnętrzne szt. 3, żaluzje szt. 3 oraz instalację alarmową – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
5.	**6-go Sierpnia 54** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	15,24	1	stanowisko nr 2 w garażu podwójnym w budynku wolnostojącym	c.o.	wspólnota mieszka-niowa	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 2,39m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
6.	**6-go Sierpnia 56** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	29,41	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w podwórku	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym – do sprawdzenia wentylacja. Wysokość lokalu – 2,97m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK” pl. Barlickiego 11.
7.	**A. Struga 47** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	93,10	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	prywatny	Lokal w dobrym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
8.	**28 Pułku Strzelców Kaniowskich 26** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	21,87	1	parter, front (wejście od strony ul.6-go Sierpnia)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	wspólnota mieszka-niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu żaluzje zewnętrzne drewniane, kraty okienne i drzwiowe, zlewozmywak dwukomorowy z baterią, umywalkę oraz wodomierz, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK, pl. Barlickiego 11.
9.	**Żeromskiego 60** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	21,77	1	I piętro, II lewa oficyna, wejście z koryt. klatki schodowej	inst. elektryczna, zlew w korytarzu klatki schodowej, w.c. ogólne		Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,50m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM I", ul.Piotrkowska 86

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Piotrkowska 38** w.1.500zł s.w. 5,96zł w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	53,52	3	parter, prawa oficyna (wejście z kl. schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	współ-własność	Lokal w dobrym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja elektryczna oraz wentylacja. Wysokość lokalu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I", ul. Piotrkowska 38.
2.	**Piotrkowska 58** w.25.000zł s.w. 37,74zł w.25.000zł s.w. 11,17zł w.25.000zł s.w. 8,51zł	0	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	81,15	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o., inst. gazowa (nieczynna)	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Lokal w „ruchu" – będzie przekazany do dyspozycji wynajmującego w terminie 7 dni roboczych po rozstrzygnięciu przetargu. Zawarcie umowy najmu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia postawienia przez zarządcę lokalu do dyspozycji wygrywającego przetarg.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Piotrkowska 68** w.1.500zł s.w.29,36zł w.1.500zł s.w. 7,06zł w.1.500zł s.w. 6,06zł	I	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	296,74	12	I piętro w budynku frontowym i lewej oficynie (wejście z kl. schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. telefoniczna, domofon	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do częściowego remontu – szczegółowy opis stanu technicznego do wglądu w pok. 046. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,65m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.
4.	**Piotrkowska 82** w.1.500zł s.w. 5,96zł w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	37,89	4	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i przetarcie tynków w pomieszczeniu w.c., - malowanie ścian i sufitu w pomieszczeniu w.c., - malowanie okien i drzwi wejściowych, - malowanie krat okiennych i drzwiowych, - wymiana części osprzętu sanitarnego, - sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elektrycznej. Wysokość lokalu – 3,25m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.
5.	**Piotrkowska 82** w.1.500zł s.w. 5,96zł w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	47,63	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - punktowe odwilgocenie tynków ścian, - naprawa tynków po zeskrobaniu starej farby, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi z płyty paździerzowej z płytkami PCV na podłodze w dwóch pomieszczeniach i wykonanie wylewki betonowej, - malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - czyszczenie i malowanie krat okiennych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - sprawdzenie instalacji gazowej i wentylacji. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
6.	**Piotrkowska 82** w.1.500zł s.w. 5,96zł w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	51,19	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż boazerii z płyt pilśniowych oraz zerwanie tapet ze ścian, - odwilgocenie ścian w jednym pomieszczeniu, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie stolarki okiennej, - sprawdzenie i ewentualna wymiana instalacji elekrycznej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.
7.	**Sienkiewicza 18** w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	29,22	1	parter, front	inst. elektryczna, inst. wodociągowa	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie drzwi metalowych i wiatrołapu, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego, - sprawdzenie wentylacji. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. **UWAGA:** **Zgodnie z informacją AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I” brak jest możliwości technicznej doprowadzenia do lokalu instalacji kanalizacyjnej.**
8.	**Sienkiewicza 27** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	47,71	1	garaż w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna, wod.-kan.	prywatny	Garaż wymaga malowanie ścian i sufitu. Wysokość garażu – 2,60m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.
9.	**Sienkiewicza 37** w.1.500zł s.w.18,63zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	237,98	17	suterena w środkowej oficynie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu – szczegółowy opis stanu technicznego lokalu do wglądu w pok. 046. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
10.	**A. Struga 5** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	29,42	3	parter w budynku frontowym (wejście z bramy, okna na podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, inst. telefoniczna	prywatny	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian, - malowanie podłogi z desek, - dopasowanie okien i drzwi wejściowych. Wysokość lokalu – 4,00m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.
11.	**Więckowskiego 6** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	II	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,10	1	garaż na wprost prześwitu bramowego	bez urządzeń	wspólnota mieszka-niowa	Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.
12.	**Więckowskiego 6** w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	57,72 w tym komórka 4,50	2 + komórka	parter, poprzeczna i prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogólne w podwórzu	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie ubytków i nierówności w posadzce betonowej, - naprawa i malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana osprzętu wod.-kan. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENRUM I”, ul. Piotrkowska 86.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
13.	**Wschodnia 59** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	14,02	1	parter, front	inst. elektryczna	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie jednej ściany, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana podłogi z desek, - wymiana ślusarki okiennej i drzwiowej, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM II", ul. Dowborczyków 5.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Kilińskiego 93** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	70,49	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., gaz	prywatny	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i naprawa tynków ścian, - likwidacja śladów po zalaniu na suficie w ostatnim pomieszczeniu, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny PCV w pomieszczeniach zaplecza, - wymiana 3 desek podłogowych w jednym z pomieszczeń zaplecza, - malowanie okien i drzwi, - sprawdzenie instalacji elektrycznej i gazowej. Wysokość lokalu – 4,50m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II", ul. Dowborczyków 5.
2.	**Plac Komuny Paryskiej 6** w.1.500zł s.w.18,63zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	12,87	1	III piętro, prawa oficyna (pok. 303)	inst. elektryczna, c.o., w.c. wspólne na kondygnacji	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja elektryczna. Wysokość lokalu – 3,35m. Klucz u ochrony budynku przy pl. Komuny Paryskiej 6.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Nawrot 42** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	12,24	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu w zakresie: - zbicie tynków ścian na pow ok. 30m^2, - odwilgocenie ścian i wykonanie nowych tynków, - przetarcie tynku na suficie, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa i malowanie drzwi, - malowanie okna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.
4.	**Piotrkowska 113** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	II	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	14,71	1	garaż w prawej oficynie	inst. elektryczna, kanał samochodowy	Miasto Łódź	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 2,75m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO", ul.Kamińskiego 6

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Kilińskiego 17** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	13,27	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana umywalki z syfonem oraz baterii umywalkowej, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu drzwi aluminiowe i gablotę wystawową, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,50m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO", ul. Kamińskiego 6.
2.	**Kilińskiego 19** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	42,70	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza lokalem	wspólnota mieszkaniowa	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków po zalaniu, - zerwanie tapety ze ścian i malowanie, - malowanie sufitu w jednym pomieszczeniu, - malowanie drewnianych drzwi i okna, - wymiana pękniętych szyb w aluminiowych drzwiach i oknie, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO", ul. Kamińskiego 6.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Wschodnia 32** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	13,86	1	garaż nr 6 w prawej oficynie	bez urządzeń	wspólnota mieszka-niowa	Garaż do remontu w zakresie: - likwidacja rys na ścianach bocznych, - uzupełnienie tynku na lewej ścianie na pow. ok. 1,25m^2, - białkowanie ścian, - uzupełnienie posadzki betonowej na pow. ok. 3m^2. Wysokość garażu od 1,96m do 2,33m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA", ul.Piotrkowska 238

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Kilińskiego 143** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe magazyn usługi podstawowe nieuciążliwe	17,71	1 + przybudówka	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszkaniowa	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana podłogi z desek wraz z wykładziną PCV, - naprawa i malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - wymiana instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA", ul. Piotrkowska 238. **UWAGA:** **Lokal usytuowany jest w budynku przeznaczonym do remontu kapitalnego z wymianą stropu włącznie.**
2.	**Kościuszki 106/116** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	228,77	8	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze c.w. i z.w., c.o.	wspólnota mieszkaniowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,69m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA", ul. Piotrkowska 238.
3.	**10-go Lutego 6/10** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	17,92	1	garaż nr 10 w ciągu garażowym	inst. elektryczna (odcięte zasilanie)	Skarb Państwa	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Przed wrotami wjazdowymi w odległości ok. 3m rośnie drzewo owocowe utrudniające wjazd i wyjazd z garażu. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA", ul. Piotrkowska 238.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
4.	**Orla 7** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	19,43	1	suterena, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie odcinka ściany, - przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana lub likwidacja wykładziny PCV, - naprawa, dopasowanie i malowanie drzwi, - dopasowanie i malowanie okien. Licznik elektryczny zdjęty przez Zakład Energetyczny. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.
5.	**Piotrkowska 175** w.1.500zł s.w.22,21zł w.1.500zł s.w. 5,45zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	210,24	5	suterena, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. telefoniczna	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu w zakresie: - zamurowanie przebić po wymianie rur poziomych c.o., - odwilgocenie ścian w dwóch pomieszczeniach i korytarzach, - usunięcie zacieków po zalanie w jednym w.c., - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny podłogowej w dwóch pomieszczeniach. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,05m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.
6.	**Wigury 28** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	11,39	1	garaż w poprzecznej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
7.	**Wólczańska 168** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	32,18	1	parter, front	elektryczność, wod.-kan., w.c., wodomierz	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa stolarki okiennej i drzwiowej, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO", ul.Piotrkowska 17

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Legionów 19** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa usługi podstawowe nieuciążliwe	181,03	13	parter i I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. gazowe lokalne	Miasto Łódź	Lokal do remontu – szczegółowy zakres prac remontowych do wglądu w pokoju 046. Wysokość lokalu: - parter – 2,90m, - I piętro od 1,96m do 2,20m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO", ul. Piotrkowska 17.
2.	**Północna 1/3** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	29,15	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków przed malowaniem, - zerwanie tapet ze ścian, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana okna i drzwi od strony lokalu, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. W lokalu wykonana jest antresola z desek, na którą prowadzą drewniane schody. W lokalu istnieją dwie wnęki zabudowane półkami. Celowym byłoby zdemontowanie półek i zamurowanie wnęk, gdyż ściany we wnękach nie są ścianami trwałymi. Wysokość lokalu – 4,36m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO", ul. Piotrkowska 17.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
3.	**Próchnika 1** w.1.500zł s.w.29,36zł w.1.500zł s.w. 7,06zł w.1.500zł s.w. 6,06zł	I	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	26,95 + wspólny korytarz i w.c.	1	I piętro w budynku frontowym (pok. 110)	inst. elektryczna, w.c. wspólne w korytarzu	wspólnota mieszka-niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do wymiany instalacja elektryczna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,30m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. **UWAGA:** **Lokal nie jest lokalem samodzielnym, gdyż posiada otwory drzwiowe łączące pokoje z sąsiednimi pomieszczeniami. W związku z tym, zgodnie z Ustawą o własności lokali, nie może on podlegać sprzedaży.**
4.	**Próchnika 1** w.1.500zł s.w.29,36zł w.1.500zł s.w. 7,06zł w.1.500zł s.w. 6,06zł	I	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	44,63	3	III piętro w budynku frontowym (pok. 318, 319 i 320)	inst. elektryczna, wod.-kan., w c. wspólne w korytarzu	wspólnota mieszka-niowa	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie ocieplenia wraz z uszkodzonym skajem z drzwi wejściowych oraz malowanie, - naprawa i malowanie drzwi łączących pokoje 318 i 319, - uzupełnienie opraw jarzeniowych w pok. 320. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu żaluzje okienne, pionowe (3 szt.), umywalkę, baterię, syfon oraz regały stalowe w pok. 320, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. **UWAGA:** **Lokal nie jest lokalem samodzielnym, gdyż posiada otwory drzwiowe łączące pokoje z sąsiednimi pomieszczeniami. W związku z tym, zgodnie z Ustawą o własności lokali, nie może on podlegać sprzedaży.**
5.	**Próchnika 1** w.1.500zł s.w.29,36zł w.1.500zł s.w. 7,06zł w.1.500zł s.w. 6,06zł	I	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	230,17	9	II piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka-niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Do sprawdzenia piece kaflowe oraz do uzupełnienia osprzęt elektryczny. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. **UWAGA:** **Lokal nie jest lokalem samodzielnym, gdyż posiada otwór drzwiowy łączący jeden z pokoi z klatką schodową. W związku z tym, zgodnie z Ustawą o własności lokali, nie może on podlegać sprzedaży.**

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
6.	**Więckowskiego 19** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	17,85	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu 3 szt. luster, 20 szt. szuflad w ścianie oraz urządzenia w pomieszczeniu sanitarnym, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.
7.	**Wschodnia 23** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	37,72	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i przetarcie tynków ścian i sufitów, - ługowanie lamperii, - malowanie ścian i sufitów, - w jednym pomieszczeniu podłoga do naprawy i malowanie w drugim do wymiany, - naprawa, uzupełnienie oszklenia i malowanie stolarki drzwiowej, - wymiana okien, - malowanie krat okiennych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. Wysokość lokalu – 3,37m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.
8.	**Zachodnia 73** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	16,10	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu brak ogrzewania. Wysokość lokalu – 2,48m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE", ul.Pomorska 115

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
1.	**Kilińskiego 28** w.5.000zł s.w. 5,96zł w.5.000zł s.w. 5,45zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	25,78	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., inst. gazowa (brak gazu)	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu piec akumulacyjny, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENICZE", ul. Pomorska 115.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Księży Młyn, ul.Wilcza 6.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Kilińskiego 176** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,91zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe magazyn usługi podstawowe nieuciążliwe	86,68	3	suterena, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., gaz	wspólnota mieszkaniowa	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płytek PCV w części lokalu, - wymiana drzwi wewnętrznych w jednym pomieszczeniu, - dopasowanie i malowanie stolarki okiennej, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 2,60m. Klucz w ZGM Widzew – Księży Młyn, ul. Wilcza 6.
2.	**Piłsudskiego 55** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	18,08	1	parter, front (wejście od ul. Targowej)	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszkaniowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu kraty okienne i drzwiowe, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,67m. Klucz w ZGM Widzew – Księży Młyn, ul. Wilcza 6.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Stoki, ul.Dębowskiego 7

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.^{2}*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.^{2}*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Wodny Rynek, ul.Wysoka 44

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność – branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	**2.**	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Wysoka 46** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	19,66	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza budynkiem	prywatny	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i przetarcie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa, regulacja i malowanie drzwi i okna, - wyrównanie podłogi poprzez nabicie płyty OSB i malowanie, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. Nowy najemca będzie zobowiązany do montażu wodomierza we własnym zakresie i na własny koszt. Wysokość lokalu – 3,30m. Klucz w ZGM Widzew – Wodny Rynek, ul. Wysoka 44.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Zbiorcza, Al.Piłsudskiego 67.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność - branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	***2.***	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Piłsudskiego 67** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	18,70	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszkaniowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja elektryczna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w ZGM Widzew – Zbiorcza, al. Piłsudskiego 67.
2.	**Piłsudskiego 67** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	17,97	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., wodomierz, w.c. na korytarzu	wspólnota mieszkaniowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 2,80m. Klucz w ZGM Widzew – Zbiorcza, al. Piłsudskiego 67.
3.	**Piłsudskiego 67** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	18,70	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszkaniowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja elektryczna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w ZGM Widzew – Zbiorcza, al. Piłsudskiego 67.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	*2.*	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
4.	**Piłsudskiego 67** w.1.500zł s.w. 4,94zł w.1.500zł s.w. 3,51zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	17,97	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., wodomierz, w.c. na korytarzu	wspólnota mieszka-niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 2,80m. Klucz w ZGM Widzew – Zbiorcza, al. Piłsudskiego 67.
5.	**Tymienieckiego 33** w.1.500zł s.w. 7,29zł w.1.500zł s.w. 5,03zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,20	1	garaż w ciągu garażowym	kanał samochodowy	Miasto Łódź	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa pokrycia dachowego wraz ze smołowaniem, - przetarcie tynków ścian, - białkowanie ścian i sufitu, - wyrównanie wylewki betonowej. Wysokość garażu od 1,92m do 2,29m. Klucz w ZGM Widzew – Zbiorcza, al. Piłsudskiego 67.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA

Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, Al. Piłsudskiego 150/152.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.^{2}*	*Stre-fa*	*Obowiązują-ca działal-ność - branża*	*Powierz-chnia lo-kalu w m.^{2}*	*Ilość pomiesz -czeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	**2.**	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*		*1.*	*2.*	*3.*

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:
Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI GASTRONOMICZNYCH, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.06.2004r.

L.p.	*Adres lokalu* *wadium stawka wywoł./m.²*	*Strefa*	*Obowiązująca działalność - branża*	*Powierzchnia lokalu w m.²*	*Ilość pomieszczeń*	*Położenie lokalu*	*Urządzenia techniczne*	*Właściciel budynku*	*Informacje o stanie technicznym oraz uwagi*
1.	**2.**	*3.*	*4.*	*5.*	*6.*	*7.*	*8.*	*9.*	*10.*
1.	**Pderewskiego 31[A]** (poz. 4, str. 21 AN Łódź-Górna „ZACHÓD”)								
2.	**Pietrusińskiego 52** (poz. 2, str. 26 AN Łódź-Polesie „KOZINY”)								