**MIASTO ŁÓDŹ**
**Urząd Miasta Łodzi**
**Delegatura Łódź – Bałuty**
**91- 065 Łódź, ul. Zachodnia 47**

---

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

**w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego**

**w celu udzielenia zamówienia na**

# Utrzymanie Parku Ocalałych i Parku Piastowskiego

**Zawartość specyfikacji:**
**Część I – informacje dla Wykonawców**
**Część II – formularz oferty**
**Część III – wzór umowy**

**Zatwierdził:**

_____
**data i podpis**

---

**Łódź – listopad 2007 roku.**

## Część I – Informacje dla Wykonawców

**1. Zamawiający**
Miasto Łódź, Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź - Bałuty

ul. Zachodnia 47 91 - 065 Łódź
Telefony: ( 0 42) 638 - 51 - 23, Fax : ( 0 42) 638 – 51 - 00
Godziny pracy - pn. śr. pt. $8^{00}$-$16^{00}$, wt. $9^{00}$-$17^{00}$, czw. $8^{00}$-$17^{00}$
Strona internetowa – http://bip.uml.lodz.pl

**2. Tryb postępowania**
Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych ( t. j. Dz. U. 2006.164.1163 z późn. zm)., zwanej dalej „ustawą pzp".

**3. Przedmiot i zakres zamówienia**
3.1 Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie w 2008 roku Parku Ocalałych i Parku Piastowskiego położonych na terenie Delegatury Łódź – Bałuty.
Nazwa wg słownika CPV: 77313000 –7 - usługi utrzymania parków.

3.2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w 2 częściach:

**Część nr 1: Park Ocalałych o pow. 6,41 ha**
**Część nr 2: Park Piastowski o pow. 4,37 ha**

**4. Informacja o niedopuszczeniu przez Zamawiającego:**
- składania ofert wariantowych,
- zawarcia umowy ramowej,
- dynamicznego systemu zakupów,
- zastosowania aukcji elektronicznej,
- udzielania zamówień dodatkowych.

**5. Informacja o ofertach częściowych.**
Wykonawcy mogą składać oferty częściowe.

**6. Informacja o podwykonawcach**
Wykonawca winien określić w ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy. Zamawiający nie wyraża zgody na zlecenie wykonania prac ogrodniczych.

**7. Informacja o zamówieniach uzupełniających**
Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, zgodnie z art. 67 ust.1 pkt.6 ustawy pzp., w zakresie prac ogrodniczych. Będzie to miało miejsce w przypadku wystąpienia czynników obiektywnych i zjawisk atmosferycznych mających wpływ na stan zieleni.

**8. Termin wykonania zamówienia**
Wymagany termin realizacji zamówienia:
- **01.01.2008 roku – 31.12.2008 roku.**
- Zamawiający zastrzega prawo przesunięcia terminu rozpoczęcia świadczenia usługi w przypadku niemożności zawarcia umowy przed 01.01.2008r. spowodowanej nie rozstrzygnięciem postępowania o udzielenie zamówienia na skutek złożenia przez uczestników postępowania środków ochrony prawnej. W takiej sytuacji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za okres faktycznie świadczonej usługi.

**9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
9.1.Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy pzp. tj.:

9.1.1. prowadzą działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U.04.173.1807) oraz posiadają zezwolenie na prowadzenie na terenie Miasta Łodzi działalności w zakresie zbierania oraz transportu odpadów komunalnych, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach ( Dz. U. 01.62.628 ),

9.1.2. w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządzili szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,

9.1.3.nie otwarto w stosunku do nich likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku,

9.1.4.nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

9.1.5.osoby fizycznej prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

9.1.6.w spółce jawnej, wspólnika prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

9.1.7.w spółce partnerskiej, partnera lub członka zarządu prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

9.1.8.w spółce komandytowej oraz spółce komandytowo-akcyjnej, komplementariusza prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

9.1.9.osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

9.1.10.podmioty zbiorowe, wobec których sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

9.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem techniczny i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

9.2.1.w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali lub wykonują należycie usługę / usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot

zamówienia wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania; za takie Zamawiający uzna usługi polegające na pielęgnacji, utrzymaniu terenów zieleni miejskiej o łącznej wartości minimum **100 000 zł**. **brutto** ( słownie sto tysięcy zł), niezależnie od ilości części, na które Wykonawca składa ofertę.

9.2.2.dysponują następującymi narzędziami i urządzeniami – wymagane minimum na każdą Część zamówienia:

a) jeden beczkowóz do podlewania,

b) jeden podnośnik ( nie dotyczy wykonawców wykonujących cięcia drzew metodą linową – należy złożyć oświadczenie, że ww. prace będą wykonywane tą metodą),

c) dwa ciągniki z osprzętem,

d) dwie kosiarki mechaniczne,

e) dwie piły mechaniczne do cięcia drzew;

f) dwie wykaszarki,

g) dwa pługi odśnieżne,- warunek uważa się za spełniony, gdy Wykonawca dysponuje osprzętem do ciągnika w skład którego wchodzi pług odśnieżny.

9.2.3.dysponują osobami, które będą bezpośrednio uczestniczyć przy realizacji zamówienia; wymagane minimum dla każdej z części zamówienia:

- jedna osoba przeszkolona w zakresie pielęgnacji drzew, która ukończyła kurs pielęgnacji drzew ozdobnych II stopnia,
- jedna osoba z wykształceniem ogrodniczym, rolniczym lub leśnym,

9.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj:
9.3.1. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż równowartość 100 000 zł

9.4. Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie na zasadzie spełnia/ nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach złożonych przez Wykonawcę i wyszczególnionych w pkt. 10 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „SIWZ”. Z treści dokumentów winno wynikać jednoznacznie spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

## 10. Oświadczenia i dokumenty niezbędne do potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

10.1.1.Odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

10.1.2. Aktualne zezwolenie na prowadzenie na terenie Miasta Łodzi działalności w zakresie zbierania oraz transportu odpadów komunalnych,

10.1.3.Informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy pzp wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

10.1.4. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy pzp , wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (dotyczy podmiotów zbiorowych),

10.1.5.Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

10.1.6.Zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS lub KRUS**,** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

10.1.7.Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (zgodnie z załącznikiem) wraz z dokumentem potwierdzającym, że usługi te zostały wykonane należycie.

10.1.8.Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, jakimi dysponuje wykonawca ( zgodnie z załącznikiem),

10.1.9. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienie, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności ( zgodnie z załącznikiem).

10.1.10. Aktualna na dzień składania ofert polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia.

10.1.11. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy pzp.

10.1.12. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ( konsorcjum), oświadczenie, o którym mowa w pkt. 10.1.11:

a) może złożyć pełnomocnik ustanowiony przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Z treści oświadczenia oraz pełnomocnictwa musi wynikać, że oświadczenie to zostało złożone w imieniu wszystkich członków konsorcjum. Pełnomocnictwo może wynikać z osobnego dokumentu lub z umowy regulującej formę współpracy. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.

b) dopuszcza się możliwość złożenia jednego, wspólnego oświadczenia potwierdzającego, że Wykonawcy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy pzp poprzez złożenie na oświadczeniu podpisów wszystkich osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu; koniecznym jest wówczas dołączenie do oferty umowy regulującą formę współpracy, z której będą wynikały informacje dotyczące wspólników.

10.2. **W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum)**, każdy uczestnik konsorcjum musi złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie formalnych warunków udziału w postępowaniu. Do warunków formalnych zalicza się posiadanie uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej oraz brak przesłanek do wykluczenia z postępowania. W związku z czym każdy uczestnik konsorcjum winien złożyć dokumenty, o których mowa w pkt.10.1.1 - 10.1.6 SIWZ.

10. 3. **Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**, zamiast aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jak również zamiast informacji z KRK w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy pzp. i zamiast aktualnych zaświadczeń o nie zaleganiu z opłacaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości;
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

zamiast informacji KRK w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt.4-8 ustawy pzp. składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą.

**11. Wadium**

11.1.Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca wnosi wadium w wysokości:

- dla części I – 1500,00 zł. (jeden tysiąc pięćset złotych)
- dla części II – 1500,00 zł. (jeden tysiąc pięćset złotych)

11.2.Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
a) pieniądzu,
b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo –kredytowej, w formie poręczenia pieniężnego,
c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
d) poręczeniach udzielanych przez uprawnione podmioty (art. 45 ust.6 pkt 5 ustawy pzp).

11.3.Wadium w formie pieniądza należy wpłacić przelewem ( tzn. należy dokonać dyspozycji przekazania określonej kwoty z konta Wykonawcy na konto Zamawiającego)
na rachunek bankowy: GETIN Bank S.A. w Katowicach O/ w Łodzi nr: 47-1560 0013-2025-0000-0127-0009.

**Wadium w formie pieniądza uważa się za wniesione w terminie, jeżeli w terminie składania ofert rachunek Zamawiającego został uznany kwotą wadium**.

11.4. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna, dokument należy złożyć w Referacie Finansowym Delegatury-Bałuty przed upływem terminu składania ofert. Oryginał zostanie zdeponowany w kasie Zamawiającego, a kopię, potwierdzoną przez pracownika Referatu Finansowego Delegatury Łódź-Bałuty, należy zamieścić w ofercie.

11.5.Wadium musi obejmować swą ważnością cały okres związania ofertą. Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z zasadami określonymi w art. 46 ust. 1 i 2 ustawy pzp.

11.6.Wykonawca, który nie wniesie wadium zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy pzp.

**12. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów**

12.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. **Faks: 042/638-51-00**

12.2. Zapytania dot. SIWZ mogą być przekazywane faksem.

12.3. Jeżeli dokumenty lub informacje, o których mowa powyżej zostały przekazane faksem, każda ze stron, na żądanie drugiej strony, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

12.4. Środki ochrony prawnej Wykonawca winien składać wyłącznie w formie pisemnej.

12.5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz zamieści je na stronie internetowej Zamawiającego: http://bip.uml.lodz.pl.

12.6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Modyfikację tę zamawiający przekaże wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.

12.7. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami jest: inspektor Bogusława Osetek – pok. 318, tel. 42/638- 51- 23

**13. Termin związania ofertą**

13.1.Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni od upływu terminu składania ofert.

13.2.W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

**14. Opis sposobu przygotowania oferty.**

14.1. Oferta musi zawierać:
a ) formularz ofertowy (wg załączonego druku),
b) kosztorys ofertowy ( wg załączonego druku ),
c) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu ( wymienione w pkt 10 SIWZ ),
d ) w przypadku Wykonawców działających przez pełnomocnika – pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 14.5.1 SIWZ,

e) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

14.2. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przygotowanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one tożsame, co do treści z formularzami Zamawiającego.

14.3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na jedną lub na dwie części.

14.4. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez Wykonawcę bądź jego upoważnionego przedstawiciela.

14.5.1. W przypadku podpisywania oferty lub jej załączników oraz poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, **należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.**

14.5.2. W przypadku składania dokumentów w formie kopii, muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub jego upoważnionego przedstawiciela. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu osoby dokonującej poświadczenia (np. wraz z imienną pieczątką osoby poświadczającej) oraz zawierać określenie – za zgodność z oryginałem.

14.6. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich).

14.7. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczątką osoby sporządzającej parafkę).

14.8. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 1993. 47. 211, z późn. zm.) o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł że nie mogą być one udostępniane.

14.9. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy pzp.

14.10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego na adres :

**Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź – Bałuty**
**Referat Komunalny, 91 - 065 Łódź, ul. Zachodnia 47**

i opisem: **„Utrzymanie Parku Ocalałych i Parku Piastowskiego”** - oraz „**nie otwierać przed – 27.12.2007r. godz. 11:30**” oraz nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

14.11. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

**15. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

15.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego nie później niż: do dnia **27.12.2007r. do godz. 11: 00 w pokoju nr 315.** .

15.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.12.2007r**. w pok. nr 317 o godz. 11:30 w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert.

15.3. Oferty złożone po terminie lub w innym miejscu nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.

**16. Sposób obliczenia ceny**

16.1. W formularzu oferty należy podać ( w polskich zł) wartości netto oraz ceny brutto dla poszczególnych rodzajów prac, a także łączną cenę brutto wybranej części zamówienia.

Kwoty te należy wyliczyć w oparciu o kosztorys ofertowy zawierający wszystkie czynności składające się na przedmiot zamówienia.

**Kosztorys ofertowy jest częścią składową oferty i wypełniony należy dołączyć do formularza oferty.**

16.2. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie czynności składające się na wykonanie przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa będzie ostateczną ceną umowną, nie podlegającą żadnym negocjacjom.

16.3. Przy ocenie oferty będzie brana pod uwagę cena brutto.

16.4. W przypadku udzielenia zamówienia po dniu 01.01.2008r.Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za okres faktycznie świadczonych prac porządkowych przy zastosowaniu następującego przeliczenia: cena brutto za 1 m-c : 30 = cena brutto za 1 dzień świadczenia usługi.

16.5. Jeżeli po doliczeniu do ceny netto kwoty podatku VAT otrzymana kwota zawiera tysięczne części złotego, cenę brutto zaokrągla się z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku (do pełnych groszy), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

16.6.Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnie z ustawą z 11 marca 2004r.o podatku od towarów i usług (Dz.U.04.54.535) oraz ustawą z dnia 23 stycznia 2004r. o podatku akcyzowym (Dz.U.04.29.257) spowoduje odrzucenie oferty.

16.7.Zamawiający poprawi w tekście omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę.

16.8.Omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny Zamawiający poprawi zgodnie z art. 88 ustawy pzp.

16.9. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## 17. Kryterium oceny ofert, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem jego znaczenia oraz sposobem oceny ofert

17.1. Oferty oceniane będą według kryterium ceny:

**Cena: 100 %**

Punkty będą przyznawane w skali 0 -100 pkt i wyliczane według wzoru.

$$C = \frac{C\,\min}{Cn} \times 100$$

gdzie:

C min – cena minimalna w zbiorze ofert

C n – cena oferty badanej

C – ilość punktów przyznana ofercie.

17.2.Cena nie może stanowić czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003.153.1503).

17.3.Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

17.4.Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów przy zastosowaniu powyższego kryterium.

17.5.Oceny ofert dokona Komisji przetargowa.

## 18. Formalności jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

18.1.Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazana zawiadomienia o wyborze oferty.

18.2.Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy pzp.

## 19. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Na podstawie art. 147 ustawy pzp. Zamawiający nie będzie żądał zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**20. Postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy**
Projekt umowy stanowiący załącznik do SIWZ zawiera wszystkie istotne postanowienia związane z przedmiotem udzielanego zamówienia.

**21. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**
Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale VI (art. 179 - 198 ) ustawy pzp.

**22. Postanowienia końcowe**
22.1. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w PLN.
22.2. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
22.3. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

# Część II – Formularz Oferty

Pieczęć firmowa Wykonawcy

Złożony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Utrzymanie Parku Ocalałych i Parku Piastowskiego**

1. Nazwa i adres Zamawiającego
   **Miasto Łódź Urząd Miasta Łodzi**
   **Delegatura Łódź Bałuty**
   **ul. Zachodnia 47**
   **91-065 Łódź**

2. Nazwa (firma), adres oraz nr faksu Wykonawcy

.....

.....

.....

3. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

| Nr części | Nazwa części zamówienia | Rodzaj prac | wartość netto | stawki podatku VAT | Cena brutto |
|---|---|---|---|---|---|
| I | **Park Ocalałych** | prace ogrodnicze | | 3% | |
| | | | | 7% | |
| | | prace porządkowe | | 7% | |
| | | | | 22% | |
| Razem | | | | | |

| Nr części | Nazwa części zamówienia | rodzaj prac | wartość netto | stawki podatku VAT | Cena brutto |
|---|---|---|---|---|---|
| II | **Park Piastowski** | prace ogrodnicze | | 3% | |
| | | | | 7% | |
| | | prace porządkowe | | 7% | |
| | | | | 22% | |
| **Razem** | | | | | |

***Pola nie wypełnione należy przekreślić znakiem X lub wpisać „nie dotyczy”***

Ww. cena brutto obejmuje pełną wartość usługi, na którą składają się wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

**Jednocześnie oświadczamy, że**

1. zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy zastrzeżeń do zawartych w niej ustaleń,
2. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
3. dołączony do SIWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się – w przypadku wybrania naszej oferty – do zawarcia umowy na tych warunkach w terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
4. akceptujemy termin płatności faktur: 21 dni od daty doręczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawianej faktury: w miesiącu grudniu Zamawiający wymaga wystawienia dwóch faktur: za prace wykonane w okresie 1-15.12.2008r do dnia 15.12. 2008r. i kolejną do dnia 31.12.2008r. z terminem płatności 7 dni.
5. zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminach określonym w SIWZ,
6. zamierzamy/ nie zamierzamy* powierzyć podwykonawcy część zamówienia obejmującą:

…….
/ określić rodzaj i zakres prac/

7. zamierzamy/ nie zamierzamy* wykonać cięcia drzew metodą linową.

8. inne informacje:

a. .....

b. .....
c. .....

**Załącznikami do formularza oferty, są:**

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....
6. ……

.....

Miejscowość, dnia ..... Podpis i pieczęć
Osoby /osób uprawnionych do
występowania w imieniu Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

**KOSZTORYS OFERTOWY**

| Lp. | Opis czynności | Jedn. miary | Ilość jedn. | Cena netto za jedn. miary | Krotność | Wartość netto za krotność |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G=DxExF** |
| **Prace ogrodnicze** | | | | | | |
| **Zakres prac do wykonania w Części Nr 1 (Park Ocalałych) w okresie od:01.01.2008 do 30.04.2008 r.** | | | | | | |
| 1. | **Wiosenne wygrabienie liści i zanieczyszczeń** z trawników wraz z wywozem na kompostownię **Wygrabianie należy wykonać do końca kwietnia**. | **100 m2** | **429,26** | | **1x** | |
| 2. | **Odkrycie i przycięcie róż na wiosnę** wraz z 1-krotnym nawiezieniem na wiosnę (bezpośrednio po przycięciu) nawozem wieloskładnikowym (Azofoska) w ilości 0,05 kg /m2. **Prace należy wykonać do połowy kwietnia**. | **1 szt**<br>**100 m2** | **112**<br>**0,28** | | **1x**<br>**1x** | |
| **Łącznie poz. 1-2……..zł netto + ……...zł (3% VAT)=……zł brutto** | | | | | | |
| **Zakres prac do wykonania w Części Nr 1 (Park Ocalałych) w okresie od:01.05.2008 do 10.12.2008 r.** | | | | | | |
| 3. | **Pielęgnacja skupin młodych krzewów** uformowanie koron, usunięcie przekwitłych kwiatostanów, odchwaszczanie, wygrabienie, 1 krotne nawożenie nawozem wieloskładnikowym (Azofoska) w ilości 0,05 kg/ m2, , wykorowanie, wywóz odpadów organicznych na kompostownię **Prace należy wykonać od maja do października**. | **100 m2** | **7.80** | | **1x** | |
| 4. | **Pielęgnacja młodych drzew** niezwłoczne uzupełnianie brakujących palików i wiązań (najpóźniej w ciągu 2 dni od stwierdzenia braku palików lub wiązań), rozgarnięcie kopczyków, odchwaszczenie i wykorowanie misek, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie koron, 1-krotne nawożenie na wiosnę do końca połowy maja nawozem wielo-składnikowym (Azofoska) w ilości 0,05 kg /szt. **Prace należy wykonać**. **od maja do października.** | **szt** | **672** | | **1x** | |
| 5. | **Rekultywacja trawników** przekopać istniejącą glebę, usunąć darń i chwasty, wyrównać teren, dowieźć i rozścielić 5 - 10 cm warstwę ziemi urodzajnej, posiać mieszankę trawnikową (0,02 kg/m2) oraz uwałować. Miejsca i termin rekultywacji trawników wskaże Zamawiający. | **100 m2** | **10** | | **1x** | |
| 6. | **Koszenie mechaniczne trawników na terenie płaskim** skosić trawniki wraz z dokaszaniem przy drzewach krzewach itp. wraz z wygrabianiem i wywozem skoszonej trawy. Pierwsze koszenie (wraz z wygrabianiem i wywozem skoszonej trawy) należy wykonać **do połowy maja**, następne koszenia należy wykonać do końca: czerwca, lipca, sierpnia, września. Trawa winna być skoszona na wys. ok. 10 cm. | **100 m2** | **429,26** | | **5x** | |
| 7. | **Koszenie mechaniczne trawników na skarpach** skosić trawniki wraz z wygrabianiem. Zabiegi jw. | **100 m2** | **13,00** | | **5x** | |

| Lp. | Opis czynności | Jedn. miary | Ilość jedn. | Cena netto za jedn. miary | Krotność | Wartość netto za krotność |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G=DxExF** |
| 8. | **Pielęgnacja różanek w okresie wegetacyjnym (6 miesięcy)**<br>odchwaszczenie różanek pierwszy raz do połowy maja, następnie 2 razy w miesiącu do połowy i do końca każdego miesiąca: wypielenie różanek, wykarczowanie samosiewów, usunięcie suszu, dziczków i uszkodzonych pędów, podlewanie róż 1 raz w tygodniu w lipcu i sierpniu (o odstąpieniu od podlewania zdecyduje Zamawiający w przypadku braku konieczności podlewania), usuwanie przekwitłych kwiatostanów 1 raz w miesiącu, okopczykowanie róż na zimę wraz z wywozem chwastów i obciętych pędów na kompostownię,<br>**Prace wykonać od maja do października.** | **szt**<br>**100 m2** | **112**<br>**0,28** | | **6x**<br>**6x** | |
| 9. | **Korowanie skupin krzewów** 10 cm warstwą przekompostowanej kory drzew iglastych.<br>**Ściółkowanie należy przeprowadzić do końca maja.** | **100 m2** | **7,80** | | **1x** | |
| 10. | **Karczowanie samosiewów drzew i krzewów** (o średnicy do 5 cm) z trawników i ze skupin krzewów ozdobnych wraz z systemem korzeniowym, z wywozem na kompostownię. Samosiewy należy usuwać sukcesywnie w ciągu roku. | **szt** | **300** | | **1x** | |
| 11. | **Usuwanie odrostów korzeniowych starych drzew** wraz z wywozem na kompostownię**.** Odrosty korzeniowe należy usuwać sukcesywnie w ciągu roku. | **szt** | **100** | | **2x** | |
| 12. | **Wykonanie nasadzeń drzew (Quercus, Acer, Betula, Fagus, Tilia, Pinus, Larix)**<br>Drzewa powinny być w kontenerach, winny mieć wyodrębniony pień oraz ukształtowaną i rozkrzewioną koronę. Wysokość drzewa min. 200 cm, obwód pnia min. 15 cm. Sadzenie drzew w doły o wymiarach 70x70x70 cm z wypełnieniem dołów ziemią żyzną. Każde drzewo przymocowane taśmą do trzech palików, paliki połączone na górze drewnianymi poprzeczkami, paliki okorowane o średnicy 6-9cm. Po posadzeniu drzewa należy podlać.<br>**Prace należy wykonać do końca października**. Miejsca nasadzeń wskaże Zamawiający. | **szt** | **30** | | **1x** | |
| 13. | **Wykonanie nasadzeń krzewów (Spiraea, Berberys, Potentilla, Physocarpus, Philadel-phus, Forsythia.)**<br>Krzewy winny być w pojemnikach; powinny być rozkrzewione tj. posiadać co najmniej 3 pędy; sadzenie krzewów w doły o wym. 50x50x50 cm, z wypełnieniem dołów ziemią urodzajną; po posadzeniu krzewy należy podlać. Wysokość krzewów w zależności od gatunku od 30 do 60 cm.<br>**Prace należy wykonać do końca października**. Miejsca nasadzeń wskaże Zamawiający. | **szt** | **200** | | **1x** | |

| Lp. | Opis czynności | Jedn. miary | Ilość jedn. | Cena netto za jedn. miary | Krotność | Wartość netto za krotność |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G=DxExF** |
| 14. | **Jesienne wygrabienie liści i zanieczyszczeń z trawników wraz z wywozem na kompostownię** Wygrabianie w okresie od października do połowy grudnia. Zgrabione liście i zanieczyszczenia winny być niezwłocznie wywożone z terenu parku. | **100 m2** | **429,26** | | **1x** | |
| **Łącznie poz. 3-14……..zł netto +……zł(7% VAT)=……zł brutto** | | | | | | |
| **Prace porządkowe** | | | | | | |
| **Zakres prac do wykonania w Części Nr 1 (Park Ocalałych) w okresie od:01.01.2008 do 31.12.2008 r.** | | | | | | |
| 15. | **Zbieranie zanieczyszczeń (papiery, kamienie, połamane gałęzie, inne zanieczyszczenia) przez okres 12 miesięcy**<br><br>W ramach tego zadania należy zbierać zanieczyszczenia codziennie 7 dni w tygodniu tak, aby zapewnić wysoki efekt czystości wraz z wywozem zanieczyszczeń na wysypisko. | **100 m2** | **641** | | **12 m-cy** | |
| 16. | **Utrzymanie czystości chodników, alejek i placów o nawierzchniach typu: kostka granitowa płyty chodnikowe, kostka betonowa, kostka kamienna, asfalt itp. (przez okres 12 miesięcy: od stycznia do grudnia)**<br>W ramach utrzymania czystości chodników, alejek i placów wykonywane będą następujące prace:<br>- zamiatanie codziennie<br>- wypielenie nawierzchni (usunięcie chwastów i trawy) pierwszy raz do końca maja następnie 1 raz w miesiącu do końca każdego miesiąca,<br>wraz z niezwłocznym wywozem zanieczyszczeń na wysypisko<br><br>-w przypadku opadów śniegu należy utrzymywać chodniki jak w okresie zimowym | **100 m2** | **27,46** | | **12 m-cy** | |
| 17. | **Zimowe utrzymanie chodników, alejek i placów o nawierzchniach jw. przez okres 3 miesięcy (styczeń, luty, grudzień)**<br>W ramach zimowego utrzymania alejek i chodników wykonywane będą następujące czynności (7 dni w tygodniu):<br>- odśnieżanie chodników i alejek, zakończenie prac oczyszczania zimowego do godz. 8.00 oraz ich kontynuowanie w przypadku ciągłych opadów<br>- w przypadku śliskości niezwłoczne przystąpienie do posypywania nawierzchni piaskiem w celu zlikwidowania śliskości, niezwłocznie po zaniku śniegu zamiatanie chodników z piasku<br>- niezwłoczne oczyszczanie nawierzchni z błota pośniegowego w czasie odwilży<br>- w razie braku opadów zamiatanie chodników i alejek tak jak w okresie od marca do listopada. | **100 m2** | **27,46** | | **3 m-ce** | |

| Lp. | Opis czynności | Jedn. miary | Ilość jedn. | Cena netto za jedn. miary | Krotność | Wartość netto za krotność |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G=DxExF** |
| 18. | **Utrzymanie czystości alejek i placów o nawierzchniach gliniano-żwirowych i ziemnych przez okres 12 miesięcy (od stycznia do grudnia)**<br>W ramach tego zadania należy:<br>- wygrabiać zanieczyszczenia z alejek i placów codziennie<br>- wypielić alejki i place pierwszy raz do końca maja, następnie wypielić 1 raz w miesiącu do końca każdego miesiąca. wraz z niezwłocznym wywozem zanieczyszczeń na wysypisko. | **100 m2** | **40,01** | | **12 m-cy** | |
| 19. | **Zamiatanie nawierzchni przy ławkach oraz utrzymanie czystości ławek przez okres 12 miesięcy od stycznia do grudnia**<br>W ramach tego zadania należy:<br>- zamieść teren przy ławkach codziennie (ok. 5 m2 przy każdej ławce) wraz z wywozem śmieci<br>**- wymyć siedziska ławek wodą z detergentem 1 raz do końca kwietnia 1 raz do końca lipca, 1 raz do końca sierpnia.** | **szt**<br><br>**100 m2** | **7**<br><br>**0,35** | | **12 m-cy**<br><br>**12 m-cy** | |
| 20. | **Wybieranie śmieci z koszy i wywóz na wysypisko przez okres 12 miesięcy od stycznia do grudnia**<br>W ramach tego zadania należy wybierać śmieci z koszy codziennie w dni robocze wraz z wywozem zanieczyszczeń na wysypisko**.** | **szt** | **12** | | **12 m-cy** | |
| 21. | **Zasypywanie dołów wykopywanych przez psy przy ławkach i na trawnikach przez okres 12 miesięcy**<br>**Prace należy wykonywać 1 raz w tygodniu.** | **szt** | **20** | | **12 m-cy** | |
| 22. | **Utrzymanie czystości miejsc postojowych (parkingów) przez okres 12 miesięcy (od stycznia do grudnia) oraz utrzymanie drogi dojazdowej do parku**<br>W ramach tych czynności należy:<br>-zamiatać parkingi 2 razy w miesiącu (do połowy i do końca miesiąca)<br>- wykaszać trawę i chwasty wyrastające pomiędzy kostką betonową 1 raz w miesiącu<br>- oczyszczać studzienki z liści i zanieczyszczeń 1 raz tygodniu wraz z niezwłocznym wywozem zanieczyszczeń na wysypisko. | **100 m2** | **23,32** | | **12 m-cy** | |
| **Łącznie poz. 15-22……..zł netto +……zł (7% VAT)=……zł brutto** | | | | | | |
| **Prace remontowo- naprawcze** | | | | | | |
| **Zakres prac do wykonania w Części Nr 1 (Park Ocalałych) w okresie od:01.01.2008 do 31.12.2008 r.** | | | | | | |
| 23. | **Wymiana na nowe połamanych, bądź brakujących listew przy ławkach parkowych.**<br>W ramach napraw ławek parkowych wykonywane będą następujące prace:<br>- usunięcie połamanych listew wraz z elementami mocującymi<br>- przykręcenie nowej listwy pomalowanej w kolorze pasującym do pozostałych listew ławki.<br>Naprawy ławek należy wykonać najpóźniej w ciągu 2 dni od stwierdzenia braku listew. | **szt** | **20** | | **2x** | |

| Lp. | Opis czynności | Jedn. miary | Ilość jedn. | Cena netto za jedn. miary | Krotność | Wartość netto za krotność |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G=DxExF** |
| 24. | **Naprawa nawierzchni z kostki granitowej**<br>W ramach tych czynności należy należy wykonać:<br>uzupełnienie i mocowanie kostki granitowej | **100 m2** | **0,01** | | **9x** | |
| **Łącznie poz. 23-24……..zł netto +……..zł (22% VAT)=……zł brutto** | | | | | | |
| **Ogółem Część nr1 (Park Ocalałych) netto** | | zł……<br>słownie……<br>…… | | | | |
| **Ogółem Część nr1 (Park Ocalałych) VAT** | | zł……<br>słownie……<br>…… | | | | |
| **Ogółem Część nr1 (Park Ocalałych) brutto** | | zł……<br>słownie……<br>…… | | | | |

| Lp. | Opis czynności | Jedn. miary | Ilość jedn. | Cena netto za jedn. miary | Krotność | Wartość netto za krotność |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G=DxExF** |
| **Prace ogrodnicze** | | | | | | |
| **Zakres prac do wykonania w Części Nr 2 (Park Piastowski) w okresie od:01.01.2008 do 30.04.2008 r.** | | | | | | |
| 1. | **Wiosenne wygrabienie liści i zanieczyszczeń** z trawników wraz z wywozem na kompostownię. Wygrabianie należy wykonać **do końca kwietnia**. | **100 m2** | **208,77** | | **1x** | |
| **Łącznie poz. 1……zł netto +……zł (3% VAT)=……zł brutto** | | | | | | |
| **Zakres prac do wykonania w Części Nr 2 (Park Piastowski )w okresie od:01.05.2008 do 10.12.2008 r.** | | | | | | |
| 2. | **Cięcia formujące i odmładzające starych krzewów o średnicy korony ok. 3 m** W ramach cięć należy wykonać następujące prace: - redukcja pędów - usunięcie pędów wieloletnich, suchych i połama-nych wraz z wywozem pędów na kompostownię. Krzewy do cięcia i terminy określi Zamawiający. | **szt** | **20** | | **1x** | |
| 3. | **Wycinanie połamanych i uschniętych krzewów o średnicy do 3 m** Krzewy do wycięcia i termin prac określi Zamawiający. | **szt** | **10** | | **1x** | |
| 4. | **Wycinanie drzew suchych wraz z wywozem gałęzi i drewna** należy założyć, że: - usuwane będą drzewa o średnicy pnia 21-30 cm, -przy wycinaniu 50% drzew użyty będzie podnośnik o wys. do 18 m. -przy wycinaniu 50% drzew użyty będzie podnośnik o wys. do 30 m. Drzewa do wycinania i terminy prac określi Zamawiający. | **szt** | **36** | | **1x** | |
| 5. | **Cięcia pielęgnacyjno - sanitarne drzew wraz z wywozem gałęzi i drewna** należy założyć, że: -w ramach przycięcia 1 drzewa o średnicy pnia 21-30 cm korona drzewa zostanie zmniejszona o ok. 20%. -przy przycinaniu 50% drzew użyty będzie podnośnik o wys. do 18 m. -przy przycinaniu 50% drzew użyty będzie podnośnik o wys. do 30 m. Drzewa do przycinania i terminy prac określi Zamawiający. | **szt** | **225** | | **1x** | |

| Lp. | Opis czynności | Jedn. miary | Ilość jedn. | Cena netto za jedn. miary | Krotność | Wartość netto za krotność |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G=DxExF** |
| 6. | **Usuwanie pni po wyciętych drzewach**<br>Pień po wyciętym drzewie winien być wykarczowany lub usunięty za pomocą frezarki a w miejsce usuniętego pnia dowieziona ziemia i założony trawnik.<br>- należy założyć, że usuwane będą pnie średnio o średnicy ok. 35 cm (liczone na wys. ok. 20 cm) i wysokości ok. 20 cm<br>Pozostałości po wykarczowanym lub wyfrezowanym pniu należy wywieźć na Wysypisko .Pnie do usunięcia i terminy prac wskaże Zamawiający. | **szt** | **36** | | **1x** | |
| 7. | **Rekultywacja trawników**<br>W ramach rekultywacji trawników należy zniwelować teren, przekopać istniejącą glebę, usunąć darń i chwasty, wyrównać teren, dowieźć i rozścielić 5 cm warstwę ziemi urodzajnej, posiać mieszankę trawnikową (0,02 kg/m2) oraz uwałować. Miejsca do rekultywacji i termin wykonania prac określi Zamawiający. | **100 m2** | **10** | | **1x** | |
| 8. | **Koszenie mechaniczne trawników na terenie płaskim** skosić trawniki wraz z dokaszaniem przy drzewach krzewach itp. wraz z wygrabianiem i wywozem skoszonej trawy. Pierwsze koszenie (wraz z wygrabianiem i wywozem skoszonej trawy) należy wykonać do końca maja, następne koszenia należy wykonać do połowy: lipca, sierpnia, połowy października. Trawa winna być skoszona na wys. ok. 10 cm | **100 m2** | **175** | | **4x** | |
| 9. | **Usuwanie odrostów korzeniowych drzew wraz z wywozem na kompostownię.**<br>Odrosty korzeniowe należy usuwać sukcesywnie w ciągu roku. | **szt** | **200** | | **2x** | |
| 10. | **Karczowanie samosiewów drzew i** krzewów (o średnicy do 5 cm) z trawników i ze skupin starych krzewów wraz z wywozem na kompostownię. Samosiewy należy usunąć do połowy maja. | **szt** | **1000** | | **1x** | |
| 11. | **Jesienne wygrabienie liści i zanieczyszczeń** z trawników i ze skupin krzewów wraz z wywozem na kompostownię.<br>Wygrabianie w okresie **od października do grudnia**. Zgrabione liście i zanieczyszczenia winny być niezwłocznie wywożone z terenu parku | **100 m2** | **208,77** | | **1x** | |

| Lp. | Opis czynności | Jedn. miary | Ilość jedn. | Cena netto za jedn. miary | Krotność | Wartość netto za krotność |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G=DxExF** |
| 12. | **Wykonanie nasadzeń drzew**<br>Drzewa powinny być w kontenerach, winny mieć wyodrębniony pień oraz ukształtowaną i rozkrzewioną koronę. Wysokość drzewa min. 200 cm, obwód pnia min. 15 cm. Sadzenie drzew<br>w doły o wymiarach 70x70x70 cm<br>z wypełnieniem dołów ziemią urodzajną. Każde drzewo przymocowane taśmą do trzech palików, paliki połączone na górze drewnianymi poprzeczkami, paliki okorowane o średnicy 6-9 cm. Po posadzeniu drzewa należy podlać.<br>**Prace należy wykonać do końca października**.<br>Gatunki i miejsca nasadzeń określi Zamawiający. | **szt** | **5** | | **1x** | |
| 13. | **Wykonanie nasadzeń krzewów**<br>Krzewy winny być w pojemnikach; powinny być rozkrzewione (posiadać co najmniej 3 pędy, wysokość 40-60 cm); sadzenie krzewów w dołki o wym. 50x50x50 cm, z wypełnieniem dołków ziemią urodzajną; po posadzeniu krzewy należy podlać.<br>**Prace należy wykonać do końca października.**<br>Gatunki i miejsca nasadzeń określi Zamawiający. | **szt** | **50** | | **1x** | |
| **Łącznie poz. 2-13……..zl netto +……z l (7% VAT)=……zl brutto** | | | | | | |
| **Prace porządkowe** | | | | | | |
| **Zakres prac do wykonania w Części Nr 2 (Park Piastowski) w okresie od:01.01.2008 do 31.12.2008 r.** | | | | | | |
| 14. | **Zbieranie zanieczyszczeń** (papiery, kamienie, połamane gałęzie, inne zanieczyszczenia) przez okres **12 miesięcy od stycznia do grudnia**)<br>W ramach tego zadania należy zbierać zanieczyszczenia codziennie, tak, aby zapewnić wysoki efekt czystości terenu wraz<br>z wywozem zanieczyszczeń na wysypisko | **100 m2** | **437** | | **12 m-cy** | |
| 15. | **Utrzymanie czystości chodników, alejek i placów o nawierzchniach typu: płyty chodnikowe, kostka betonowa, asfalt itp. (przez okres 12 miesięcy : od marca do listopada)**<br>W ramach utrzymania czystości chodników, alejek i placów wykonywane będą następujące prace:<br>- zamiatanie dwa razy w tygodniu<br>- wypielenie nawierzchni (usunięcie chwastów i trawy) pierwszy raz do końca maja, następnie 1 raz w miesiącu do końca każdego miesiąca<br><br>wraz z niezwłocznym wywozem zanieczyszczeń na wysypisko<br><br>-w przypadku opadów śniegu należy utrzymywać chodniki jak w okresie zimowym | **100 m2** | **19,66** | | **12 m-cy** | |

| Lp. | Opis czynności | Jedn. miary | Ilość jedn. | Cena netto za jedn. miary | Krotność | Wartość netto za krotność |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **A** | **B** | **C** | **D** | **E** | **F** | **G=DxExF** |
| 16. | **Wybieranie śmieci z koszy i wywóz na wysypisko** przez okres 12 miesięcy od stycznia do grudnia. W ramach tego zadania należy wybierać śmieci z koszy codziennie wraz z wywozem zanieczyszczeń na wysypisko | **szt** | **10** | | **12 m-cy** | |
| 17. | **Zimowe utrzymanie chodników, o nawierzchniach jw. przez okres 3 miesięcy styczeń, luty, grudzień)**<br>W ramach zimowego utrzymania alejeki chodników wykonywane będą następujące czynności (7 dni w tygodniu):<br>- odśnieżanie chodników i alejek, ,zakończenie prac oczyszczania zimowego do godz. 8.00 oraz ich kontynuowanie w przypadku ciągłych opadów,<br>w przypadku śliskości niezwłoczne przystąpienie do posypywania nawierzchni piaskiem -w celu zlikwidowania śliskości -niezwłocznie, po zaniku śniegu, zamiecenie chodników z piasku<br>- oczyszczanie nawierzchni z błota pośniegowego w czasie odwilży<br>- w razie braku opadów zamiatanie chodników i alejek tak jak w okresie od kwietnia do listopada. | **100 m2** | **19,66** | | **3 m-ce** | |
| 18. | **Zasypywanie dołów wykopywanych przez psy przy ławkach i na trawnikach przez okres 12 miesięcy**<br>Prace należy wykonywać 1 raz w tygodniu. | **szt** | **20** | | **12 m-cy** | |
| 19. | **Zamiatanie nawierzchni przy ławkach oraz utrzymanie czystości ławek przez okres 12 miesięcy od stycznia do grudnia**<br>W ramach tego zadania należy:<br>- zamieść teren przy ławkach codziennie 7 dni w tygodniu, aby zapewnić efekt czystości (ok. 5 m2 przy każdej ławce) wraz z wywozem śmieci<br>- wymyć siedziska ławek wodą z detergentem 1 raz do końca kwietnia oraz 1 raz do końca lipca | **szt**<br>**100 m2** | **8**<br>**0,40** | | **12 m-cy**<br>**12 m-cy** | |
| **Łącznie poz. 14-19……..zł netto +…….z l (7% VAT)=……zł brutto** | | | | | | |
| **Prace remontowo-naprawcze** | | | | | | |
| **Zakres prac do wykonania w Części Nr 2 (Park Piastowski) w okresie od:01.01.2008 do 31.12.2008 r.** | | | | | | |
| 20. | **Wymiana na nowe połamanych bądź brakujących listew przy ławkach parkowych.**<br>W ramach napraw ławek parkowych wykonywane będą następujące prace:<br>- usunięcie połamanych listew wraz z elementami mocującymi<br>- przykręcenie nowej listwy pomalowanej w kolorze pasującym do pozostałych listew ławki.<br>Naprawy ławek należy wykonać najpóźniej w ciągu 2 dni od stwierdzenia braku listew | **szt** | **8** | | **2x** | |
| **Łącznie poz. 20……..zł netto +…….z l (22% VAT)=……zł brutto** | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Ogółem Część nr2 (Park Piastowski) netto** | zł……<br>słownie……<br>…… |
| **Ogółem Część nr2 (Park Piastowski) VAT** | zł……<br>słownie……<br>…… |
| **Ogółem Część nr2 (Park Piastowski) brutto** | zł……<br>słownie……<br>…… |

Pieczęć firmowa Wykonawcy

# Oświadczenie

**o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na

**utrzymanie Parku Ocalałych i Parku Piastowskiego**

stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust.1 pkt.1 - 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r - Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. 2006.164.1163 )
**oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego tj:**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania czynności objętych niniejszym zamówieniem,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

.....
data, podpis i pieczęć
osoby/ osób uprawnionych do
występowania w imieniu Wykonawcy

.

Załącznik do oferty

pieczęć firmowa Wykonawcy

# Wykaz usług

wykonanych lub wykonywanych

- zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 9.2.1. SIWZ

| L.p. | Odbiorca usługi | Rodzaj ( zakres ) usługi | Wartość usługi ( brutto ) | daty wykonania m/r/ rozpoczęcia m/r/ zakończenia* |
|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |
| 5. | | | | |

_____
Miejscowość / data

_____
podpis i pieczęć osoby / osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

* w przypadku usług nadal wykonywanych, należy podać przewidywany termin ich zakończenia.

Pieczęć firmowa Wykonawcy

Załącznik do oferty

# Wykaz
## niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń

- zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 9.2.2. SIWZ

| Lp. | Rodzaj wymaganych narzędzi i urządzeń | Wymagane minimum na jedną cześć | Rodzaj i nazwa sprzętu posiadanego przez Wykonawcę | |
|---|---|---|---|---|
| | | | dla I części | dla II części |
| 1. | Beczkowóz do podlewania | 1 szt. | | |
| 2. | Podnośnik* | 1 szt. | | |
| 3. | Ciągniki z osprzętem | 2 szt. | | |
| 4. | Kosiarki mechaniczne | 2 szt. | | |
| 5. | Piły mechaniczne do cięcia drzew | 2szt. | | |
| 6. | Wykaszarki | 2 szt. | | |
| 7. | Pługi odśnieżne | 2 szt. | | |

_____

( data, podpis i pieczęć osoby/ osób uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy )

* nie dotyczy Wykonawców wykonujących prace cięcia drzew metodą linową, wówczas należy złożyć w formularzu ofertowym stosowne oświadczenie, że prace cięcia drzew wykonywane będą metodą linową.

Załącznik do oferty

Pieczęć firmowa Wykonawcy

# Wykaz osób i podmiotów,

które będą bezpośrednio uczestniczyć przy realizacji zamówienia

- zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 9.2.3. SIWZ

| L.p. | Imię i nazwisko | Proponowany zakres wykonywanych czynności | Posiadane kwalifikacje zawodowe lub wykształcenie |
|---|---|---|---|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |
| 6. | | | |
| 7. | | | |

_____

data, podpis i pieczęć osoby/ osób uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

# Część III – Wzór umowy

**Umowa Nr I.RK-3411-7/ /07**

W dniu …… 2007r.
pomiędzy **Miastem Łódź** z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 zwanym dalej „**Zamawiającym**" reprezentowanym przez:
1. …….
2.
a ……. ……...
z siedzibą w …… ……...
zwanym dalej „**Wykonawcą**", uprawnionym do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi na podstawie wpisu …….
posiadającym identyfikator **REGON …… NIP ….……**
reprezentowanym przez:
……..
zawarto, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U.2006.164.1163 z późn.), umowę o następującej treści:

**§ 1**

1. **Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi utrzymania parków: Parku Ocalałych i Parku Piastowskiego, o łącznej pow. …….. obejmującej:**
   a) **park Ocalałych o pow. ……**
   b) **park Piastowski o pow.** …….
2. **Usługi realizowane będą zgodnie z zakresem i harmonogramem prac, określonym w kosztorysie ofertowym, stanowiącym** załącznik nr 1 **do umowy.**
3. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 2 do umowy.
4. **Teren robót oznaczony został na mapie stanowiącej** załącznik nr 3 **do umowy.**

**§ 2**

1. Wykonawca oświadcza, że usługi realizowane będą w sposób zapewniający utrzymanie Parków w należytym stanie porządkowym, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, normami dla poszczególnych rodzajów usług oraz warunkach ustalonych niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu do odbioru prac zanikających.
3. Do obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją zamówienia należy ponadto:
   a/ przeprowadzanie kontroli zaawansowania prac z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, w terminach ustalonych przez Zamawiającego;
   b/ dokonywanie przeglądów stanu drzewostanu i urządzeń małej architektury znajdujących się na terenie obiektów i niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o zaistniałych uszkodzeniach i nieprawidłowościach;
   c/ zgłaszanie do Zamawiającego awarii i dewastacji zaistniałych na terenie zieleni i placach zabaw;
   d/ wykonywanie prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkownikom terenów zieleni;
   e/ utrzymanie porządku na terenie objętym pracami oraz w miejscach sąsiadujących z terenami prac, które mogą ulec zniszczeniu w wyniku prowadzenia prac;
   f/ usuwanie na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac z winy Wykonawcy;
   g/ natychmiastowe usuwanie zanieczyszczeń z bieżącego sprzątania oraz systematyczne usuwanie resztek roślinnych pochodzących z wykonywanych zabiegów pielęgnacyjnych;
   h/ zapewnienie podczas prowadzenia prac warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób trzecich;
   i/ utrzymanie terenu prowadzonych prac w stanie umożliwiającym korzystanie z niego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wywozu odpadów na podstawie aktualnej umowy o ich wywóz i utylizację.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów zgodnie z Ustawą o utrzymaniu i porządku w gminie z dnia 13.09.1996r. Dz. U. 1996 Nr 132 poz. 622 wraz z późniejszymi zmianami oraz Ustawą z dnia 27.04.2001 o odpadach ( Dz.U.2001.62.628 z późniejszymi zmianami.)
6. Zamawiający z chwilą podpisania umowy przez Wykonawcę dokona przekazania terenu objętego umową.

**§ 3**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie wszystkich usług objętych umową wynosi:
……zł netto + wartość VAT tj. …… zł =……..zł brutto
(słownie: ……..……..)
2. Usługi rozliczne będą w okresach miesięcznych, według stawek jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. Podstawą do wystawieniu faktury jest protokół odbioru prac podpisany przez przedstawicieli stron.

**§ 4**

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **1 stycznia 2008r. do dnia 31 grudnia 2008r.**

**§ 5**

1. Wynagrodzenie określone w § 3 odpowiada zakresowi prac wskazanych w zał. nr 1 do umowy i zawiera również wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania usługi tj. koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, organizacji i zabezpieczenia prowadzonych robót, utrzymania zaplecza technicznego, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty związane z utrudnieniami i niedogodnościami spowodowanymi np.: przez zły stan nawierzchni lub trawników, koszty, których nie da się przewidzieć np.: sprzątanie liści i połamanych gałęzi będących wynikiem silnych wiatrów, gabarytów i śmieci podrzucanych na teren obiektów przez osoby trzecie.
2. Prace rozliczane będą w okresach miesięcznych, z wyjątkiem grudnia, w którym dopuszcza się dwukrotne fakturowanie robót:
   - za prace wykonane w okresie od **01 do 15 grudnia - wystawioną w dniu 15 grudn**ia;
   - za prace wykonane w okresie od **16 do 31 grudnia wystawioną w dniu 27 grudnia 2008r**.
3. Wykonane prace przyjmowane będą przez Zamawiającego protokołem odbioru prac i będą płatne na konto Wykonawcy w terminie **do 21 dni** w okresie od stycznia do listopada, od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.
4. Płatności faktur wystawionych w grudniu nastąpi w terminie **do 7 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za wykonane prace poz.……. w łącznej wysokości …….....
   słownie: …… Wykonawca wystawi fakturę na:
   - **Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź – Bałuty**
     **ul. Zachodnia 47 91 – 065 Łódź**
     **Nr NIP: 725 – 002 – 89 – 02**
6. Za wykonane prace poz..…. w łącznej wysokości ……słownie: …….
   Wykonawca wystawi fakturę na:
   - **Urząd Miasta Łodzi Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa**
     **ul. Tymienieckiego 5, 90 – 365 Łódź Nr NIP 725 – 002- 89-02**

**§ 6**

1. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli. W przypadku niestawienia się przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół kontroli, który będzie podstawą do obniżenia lub nie wypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych.
2. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania odbioru prac, w terminie trzech dni od daty zgłoszenia gotowości odbioru prac przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się, w razie potrzeby, do podjęcia interwencyjnych działań wykraczających poza zakres prac wynikających z harmonogramu prac. W przypadkach szczególnych wymagających niezwłocznego podjęcia interwencji mogą być zlecone telefonicznie (np. usunięcie drzew tarasujących alejki itp.) Wykonawca przyjmował będzie zgłoszenia o zaistniałych awariach pod numerem telefonu oraz natychmiastowo zabezpieczał miejsca awarii mające wpływ na bezpieczeństwo użytkowników terenów zieleni.
6. Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową w zakresie prowadzonej działalności na czas obowiązywania powyższej umowy, którą w przypadku jej wygaśnięcia zobowiązuje się uaktualnić, a jej kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przedłożyć Zamawiającemu.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminów rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych rodzajów prac określonych w niniejszej umowie, jak również do czasowego zaniechania wykonywania niektórych prac w zależności od potrzeb i warunków atmosferycznych
8. Do obowiązków Wykonawcy należy prowadzenie robót z należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami w zakresie wykonywania robót porządkowych i ogrodniczych wg ustaleń z Zamawiającym.
9. Za jakość materiałów użytych do robót będących przedmiotem zamówienia odpowiada Wykonawca.

**§ 7**

**1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:**

a/ za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, określonego w § 3 ust. 1 umowy;

b/ w razie stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego lub Straż Miejską zaniedbań i braku staranności w wykonywaniu prac porządkowych, Zamawiający zastosuje karę umowną w wysokości 500 zł.

**2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:**

a/ za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego;

b/ Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za zwłokę w realizacji terminu płatności doręczonej faktury miesięcznej.

**3.** Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym

**§ 8**

Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:

1. dwukrotnego naliczania kar umownych,
2. niedotrzymywania deklarowanych przez Wykonawcę w ofercie przetargowej warunków realizacji zamówienia w odniesieniu do sprzętu i pracowników, określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
3. naruszenia innych warunków umowy a w szczególności spowodowanie lub narażenie na szkodę Zamawiającego.

**§ 9**

Za ewentualne szkody wobec Zamawiającego jak i osób trzecich, mogące powstać podczas niewłaściwego wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

**§ 10**

Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie przez Wykonawcę robót specjalistycznych Podwykonawcom.
Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy jedynie te roboty, które wskazał w złożonej ofercie.
Za działanie Podwykonawcy Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność.

**§ 11**

Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sądy Powszechne, właściwe dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 13**

Wszelkie zmiany postanowień umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

**§ 14**

Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, dla Zamawiającego 2 (dwa) egzemplarze, dla Wykonawcy 1 (jeden) egzemplarz.

**Zamawiający:** **Wykonawca:**

## Załącznik nr 2 do specyfikacji

# Wykaz terenów zieleni miejskiej : *Część nr 1 ( Park Ocalałych)*

| Nazwa parku | Pow. ogółem<br>ha | Pow. trawników<br>$m^2$ | Pow. alejek i placów o nawierzchniach glinkowo-żwirowych<br>$m^2$ | Pow. chodników i placów z kostki granitowej, z betonu itp. (włącznie ze schodami, kładkami itp.)<br>$m^2$ | Pow. parkingów (z kostki betonowej ażurowej)<br>$m^2$ | Skupiny krzewów<br>$m^2$ | Rożanki<br>szt / $m^2$ | Młode drzewka<br>szt | Kosze na śmieci<br>szt | Inne obiekty<br>szt |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Park Ocalałych** (przy ul. Wojska Polskiego 83) | 6,41 | 42 926 w tym: skarpy 1300 $m^2$ | 4 001 | 2 746 | 2 332 | 780 | 112 / 28 | 7 | 12 | 2 kładki na rzece 1 mostek 4 tablice informacyjne |

# Wykaz terenów zieleni miejskiej : *Część nr 2 ( Park Piastowski)*

| Nazwa parku | Pow. ogółem<br>ha | Pow. trawników<br>$m^2$ | Pow. chodników i placów z płyt betonowych, z asfaltu, itp.<br>$m^2$ | Kosze na Śmieci<br>szt | Ławki parkowe<br>szt |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Park Piastowski** (przy ul. Wici) | 4,37 | 17500 | 1966 | 10 | 8 |