Wykaz lokali do remontu we własnym zakresie

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogól./ mieszk.	Urządzenia techniczne	Stan techniczny – zakres prac remontowych	Adres Administracji Nieruchomościami / Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
B A Ł U T Y						
1.	Limanowskiego 6 m. 27 własność Wspólnota Mieszkaniowa	1p+k, parter	32,70/ 21,88	wod-kan,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • częściowe odwilgocenie lokalu • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłogi drewnianej wraz z legarami • wykonanie izolacji przeciwwilgociowej oraz cieplnej • wymiana listew	Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „ Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49

					przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieca grzewczego • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem	
G Ó R N A						
2.	Przewodnia 10 m. 9 własność Gmina Łódź	1p+k, I piętro	23,10/ 12,15	wod-kan, UWAGA W pomieszczeniu kuchni podłączone są muszla sedesowa oraz wanna, które nie są wydzielone ścianką działową	• częściowa wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłogi drewnianej w kuchni • cyklinowanie i malowanie podłogi drewnianej w pokoju • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ Południe” ul. Rudzka 7 i 15

					węglowej • zakup i montaż pieca grzewczego • zakup zlewozmywaka wraz z osprzętem	
3.	Piotrkowska 272B m. 1 własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Budynek posiada kartę ewidencyjną zabytku architektury. Niektóre prace remontowe wymagają zgody konserwatora zabytków.	1p+k, parter	34,13/ 24,05	wod-kan, co lokalne .	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • częściowe odgrzybienie i odwilgocenie lokalu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • naprawa przykrycia kanału ciepłowniczego • wymiana podłogi drewnianej wraz z legarami • wymiana listew przypodłogowych • częściowa wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • rozbiórka trzonu kuchennego • obsadzenie kratek wentylacyjnych wraz z	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ Zachód” ul. Ciasna 19a

					udrożnieniem przewodów • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieca grzewczego • zakup zlewozmywaka wraz z osprzętem	
Ś R Ó D M I E Ś C I E						
4.	**Wschodnia 54 m. 60 własność Skarb Państwa**	**1 izba, II piętro**	**14,71**	**wod-kan, wc wspólne w budynku na kondygnacji**	• **sprawdzenie instalacji elektrycznej** • **zbicie i wykonanie nowych tynków ścian i sufitu** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **wymiana podłogi drewnianej i listew przypodłogowych** • **wymiana stolarki drzwiowej** • **naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki okiennej** • **zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **zakup i montaż kuchni węglowej**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115**
5.	**Pomorska 44 m. 28 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1 izba, parter**	**24,47**	**wod-kan**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście**

					• zbicie i wykonanie nowych tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa wymiana podłogi drewnianej • wykonanie wylewek betonowych i położenie płytek pcv • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem	„Kamińskiego” ul. Hcm. A. Kamińskiego 6
W I D Z E W						
6.	Przędzalniana 12 m. 2a/3 własność Skarb Państwa UWAGA Przewidziane ogrzewanie lokalu	1p+k, parter	44,46/ 21,66	wod-kan, gaz	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • zbicie i wykonanie nowych tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłóg wraz	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Zbiorcza” Al. Piłsudskiego 67

	poprzez wykonanie c.o. lokalnego, zasilanego z pieca gazowego dwufunkcyjnego.				**z legarami** • **wykonanie wentylacji podpodłogowej** • **zamurowanie drzwi wejściowych do pomieszczenia nr 3** • **odtworzenie drzwi przejściowych pomiędzy pomieszczeniami nr 2a i 3 i osadzenie drzwi** • **naprawa i regulacja drzwi wejściowych do pomieszczenia nr 2a** • **częściowa wymiana stolarki okiennej** • **zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **dostosowanie przyłącza gazowego do potrzeb pieca c.o. i kuchni gazowej** • **wykonanie instalacji c.o. lokalnego wraz z projektem** • **zakup i montaż urządzeń wkładu kominowego**	
7.	**Kilińskiego 180 m. 23**	**1 izba, parter**	**16,00**	**wod-kan**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz**	**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**

	własność Wspólnota Mieszkaniowa				**z osprzętem** • **zbicie i wykonanie nowych tynków ścian i sufitu** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **częściowa naprawa i malowanie podłogi drewnianej** • **wymiana listew przypodłogowych** • **naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej** • **zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **zakup i montaż kuchni węglowej**	**Łódź-Widzew „Księży Młyn” ul. Wilcza 6**

Ł ó d ź , 2 0 0 4 . 0 3 . 1 0 .