

**MIASTO ŁÓDŹ**  
**Urząd Miasta Łodzi**  
**Delegatura Łódź – Widzew**  
**92- 326 Łódź, Al. Piłsudskiego 100**

---

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**  
dotycząca postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,  
którego wartość nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych  
na podstawie art. 11.8 ustawy Pzp.

**Konserwacja pomników na terenie**  
**Delegatury Łódź-Widzew w roku 2008.**

**Zawartość specyfikacji:**

**Część I.**      **Instrukcja dla Wykonawców**  
**Część II.**     **Formularz Oferty**  
**Część III.**    **Wzór umowy**

**Zatwierdził:**  
**/data, podpis/**

---

**Łódź – marzec 2008r.**

## **Część I. Instrukcja dla Wykonawców**

### **1. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

- 1.1. Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź-Widzew  
Al. Piłsudskiego 100 92 - 326 Łódź  
<http://bip.uml.lodz.pl>
- 1.2. Telefony: (0 42) 638 – 53 - 42, (0 42) 638 – 53 - 52, Fax : (0 42) 638 – 53 - 43

### **2. Tryb udzielenia zamówienia**

- 2.1. Niniejsze zamówienie udzielone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2007.223.1655.) zwaną dalej ustawą Pzp.

### **3. Opis przedmiotu zamówienia**

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest konserwacja pomników na terenie Delegatury Łódź-Widzew w roku 2008.

- 3.2. Nazwa i numer wg. słownika CPV:

- 74.74.00.00-8 – Różne usługi czyszczenia
- 77.31.20.00-0 – Usługi usuwania chwastów
- 77.31.41.00-5 – Usługi w zakresie trawników

- 3.3. Zakres robót:

- 3.3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na konserwacji trzech pomników zlokalizowanych na terenie Delegatury Łódź-Widzew:

- Gabriela Narutowicza usytuowanego w Łodzi przy ul.Nowej przed budynkiem II Liceum Ogólnokształcącego – wykonany z marmuru,
- Mikołaja Reja usytuowanego w Łodzi przy ul.Edwarda na terenie Technikum Poligraficznego – wykonany z piaskowca,
- „Ku Czi Pomordowanych w Hitlerowskim Obozie Kaźni i Pracy Niewolniczej w Łodzi – Olechowie w latach 1940-45” – wykonany z kamieni polnych.

- 3.3.2. Konserwacja pomników będzie polegała na:

#### **Usługi czyszczenia**

- a) oczyszczeniu z graffiti i umyciu z zabrudzeń komunikacyjno-atmosferycznych dwóch pomników (G.Narutowicza i M.Reja), a następnie jednorazowym zabezpieczeniu ich środkiem antygraffiti, dostosowanym do rodzaju nawierzchni,
- b) myciu pomników (G.Narutowicza i M.Reja) z zabrudzeń komunikacyjno-atmosferycznych (min. 1 x w m-cu przed odbiorem) oraz systematycznym usuwaniu graffiti i ponownym zabezpieczeniu zmytych miejsc środkiem antygraffiti,
- c) myciu pomnika „Ku Czi Pomordowanych w Hitlerowskim Obozie Kaźni i Pracy Niewolniczej w Łodzi – Olechowie w latach 1940-45” przy ul.Zakładowej z zabrudzeń komunikacyjno-atmosferycznych (min. 1 x w m-cu przed odbiorem),

#### **Usługi ogrodnicze**

- d) usunięciu z pomnika „Ku Czi Pomordowanych w Hitlerowskim Obozie Kaźni i Pracy Niewolniczej w Łodzi – Olechowie w latach 1940-45” trawy i chwastów porastających kamienie, z których jest wykonany oraz skoszenie (wraz z wygrabieniem) trawnika wokół pomnika.

- 3.4. Skoszoną trawę należy wywieźć na kompostownię.

- 3.5. Na wykonane usługi zabezpieczenia pomników środkami antygraffiti Wykonawca udzieli gwarancji na okres min. 12 m-cy.

- 3.6. Do wykonania powłoki ochronnej przed graffiti winny być zastosowane środki dostosowane do rodzaju materiału, z którego pomniki zostały wykonane tj. marmuru i piaskowca, wykonane na bazie wosków, posiadające aprobatę techniczną. Aprobata techniczna nie zwalnia Wykonawcy robót od odpowiedzialności za właściwe zastosowanie preparatu. Środki powinny być bezpieczne dla otoczenia – nie zawierające substancji agresywnych i łatwo ulegać biodegradacji.

- 3.7. Prace polegające na wywózce skoszonej trawy Wykonawca może zlecić podwykonawcy.

#### **4. Oferty częściowe**

4.1. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.

#### **5. Termin wykonania zamówienia**

5.1. Termin wykonania zamówienia – do 14 listopada 2008r.

#### **6. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy spełniający następujące warunki:

- 6.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 ustawy Pzp tj:
  - 6.1.1. w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządzili szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
  - 6.1.2. nie otwarto w stosunku do nich likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku,
  - 6.1.3. nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - 6.1.4. osoby fizycznej prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - 6.1.5. w spółce jawnej, wspólnika prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - 6.1.6. w spółce partnerskiej, partnera lub członka zarządu prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - 6.1.7. w spółce komandytowej oraz spółce komandytowo - akcyjnej, komplementariusza prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
  - 6.1.8. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

- 6.1.9. podmioty zbiorowe, wobec których sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
- 6.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:
- 6.2.1. w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie minimum dwie usługi polegające na zabezpieczeniu powierzchni szlachetnych środkami antygraffiti o wartości brutto min. 3 000zł każda,
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że łącznie spełniają warunek określony w pkt. 6.2.1.**

6.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą - spełnia-nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt.7 niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów winno wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnił w/w warunki.

## **7. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.**

- 7.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków Wykonawca składa następujące dokumenty i oświadczenia :
- 7.1.1. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
- 7.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 7.1.3. Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu daty wykonania i odbiorców wraz z dokumentami potwierdzającymi, że usługi te zostały wykonane należycie – wg zał.,
- 7.2. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 7.1.2-7.1.3. mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez jedną z osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
- 7.3.1 **Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**, zamiast aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości [wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert].
- 7.3.2 Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentów zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
- 7.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument wymieniony w pkt. 7.1.1. winien przedłożyć w imieniu wszystkich Wykonawców upoważniony do reprezentacji, natomiast dokument wymieniony w pkt. 7.1.2. winien być przedłożony przez każdego Wykonawcę.  
Dokumenty wymienione w pkt. 7.1.3. winien przedłożyć w imieniu wszystkich, ten lub ci spośród Wykonawców, w stosunku do których niniejsza Instrukcja dla Wykonawców wymaga potwierdzenia spełnienia warunku.
- 7.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie winni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia.

**W celu potwierdzenia, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Wykonawca dostarczy aprobatę techniczną na zastosowane środki do wykonania powłoki ochronnej przed graffiti wraz z opisem działania.**

## **8. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.**

8.1. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

- Pani Aleksandra Salska-Dyduch – w sprawach dot. przedmiotu zamówienia
- Pani Dorota Ciołkowska – w sprawach proceduralnych

8.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub faksem. **Fax: 042/638-53-43,**

Zapytania dot. treści SIWZ mogą być przekazywane pocztą elektroniczną na adres:

[d.ciolkowska@uml.lodz.pl](mailto:d.ciolkowska@uml.lodz.pl)

Odpowiedzi na zapytania, modyfikacja treści SIWZ oraz informacje wynikające z art. 92 ust 1 ustawy P.z.p Zamawiający może przekazać pocztą elektroniczną na adres Wykonawcy podany w formularzu oferty,

**Protesty mogą być wnoszone wyłącznie w formie pisemnej.**

8.3. Jeżeli dokumenty lub informacje, o których mowa powyżej przekazywane są faksem lub pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

8.4. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi pod warunkiem, że zapytanie zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert. Treść zapytania i wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez wskazania źródła zapytania. Informacje te zostaną również zamieszczone na stronie internetowej <http://bip.uml.lodz.pl>

8.5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ. Informację powyższą Zamawiający zamieści również na stronie internetowej. W przypadku, gdy w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.

## **9. Wymagania dotyczące wadium.**

9.1. Zamawiający odstępuje od żądania od Wykonawców ubiegających się o udzielenie niniejszego zamówienia wniesienia wadium.

## **10. Termin związania ofertą**

10.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert.

10.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

## **11. Opis sposobu przygotowania oferty.**

11.1. Oferta musi zawierać:

- a) wypełniony formularz ofertowy (wg załączonego druku). W przypadku opracowania własnego druku oferty, dokument ten musi zawierać treść zgodną z treścią druku opracowanego przez Zamawiającego.
- b) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,
- c) wskazanie zakresu prac, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom (na formularzu ofertowym),
- d) w przypadku Wykonawców działających przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie oryginału,
- e) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- f) w przypadku Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej – pełnomocnictwa lub umowę spółki cywilnej, z której będzie wynikała zasada reprezentacji.

- 11.2. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego.
- 11.3. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem potwierdzonym przez Wykonawcę.
- 11.4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- 11.5. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 11.5.1. W przypadku składania dokumentów w formie kopii, muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę bądź jego przedstawiciela.
- 11.5.2. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem),
- 11.5.3. W przypadku podpisywania oferty lub jej załączników oraz poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub kopii notarialnie poświadczonej.
- 11.5.4. Zamawiający może żądać, w wyznaczonym przez siebie terminie wyjaśnień dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz złożonej oferty.
- 11.7. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami.
- 11.8. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
- 11.9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).
- 11.10. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł że nie mogą być one udostępniane.
- 11.11. Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu mogą być udostępniane po wyborze najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
- 11.12. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
- a) w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców musi oddzielnie udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1-9 ustawy Pzp,
  - b) potencjał ekonomiczny, techniczny, finansowy i kadrowy oraz doświadczenie Wykonawców w sumie musi spełniać wymagane warunki,
  - c) Wykonawcy muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego,
  - d) wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem,
  - e) wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”, w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 11.13. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
- 11.14. **Ofertę należy złożyć do dnia 19.03.2008r. do godz. 9:30** w szczelnie, trwale zamkniętej i nienaruszonej kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego na adres :

**Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź – Widzew  
92 -326 Łódź, Al. Piłsudskiego 100, Referat Komunalny, pokój nr 68**

i opatrzonej opisem:

**„Oferta w postępowaniu na Konserwację pomników na terenie Delegatury Łódź-Widzew w roku 2008”**

- oraz **„nie otwierać przed 19.03.2008r. godz. 10:00”** oraz nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

- 11.15. Konsekwencje złożenia oferty nie zgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.
- 11.16. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, zarówno indywidualnie, jak również jako partner w podmiocie występującym wspólnie. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert, w które strona będzie zaangażowana.
- 11.17. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian, poprawek itp. przed terminem składania ofert.

## **12. Otwarcie ofert**

- 12.1. Otwarcie ofert nastąpi dnia **19.03.2008r. w pok. nr 52 o godz. 10:00** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert.
- 12.2. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## **13. Opis sposobu obliczenia ceny.**

- 13.1. W formularzu ofertowym należy podać: kwotę netto, stawkę i kwotę podatku VAT (obowiązującą na dzień składania ofert zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług – Dz. U. 2004.54.535 z późn. zm.) oraz cenę brutto w polskich złotych (PLN) dla poszczególnych rodzajów prac. Ceną ofertową jest cena brutto wynikająca z podsumowania cen brutto poszczególnych rodzajów prac.  
**Cenę ofertową należy podać w formie ryczałtu** obliczoną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.  
Zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U.1964.16.93 z późn. zm) Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Jeżeli jednak w skutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie zamówienia groziłoby wykonawcy rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
- 13.2. Wykonawca w cenie ofertowej jest zobowiązany zawrzeć wszelkie upusty i rabaty, jakich zamierza udzielić zamawiającemu.
- 13.3. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z przepisami ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług oraz ustawy z dnia 23 stycznia 2004r. o podatku akcyzowym (Dz. U.2004.29.257) spowoduje odrzucenie oferty.
- 13.4. Cena ofertowa będzie traktowana jako ostateczna cena umowna i nie będzie podlegać waloryzacji.
- 13.5. Zamawiający poprawi w tekście omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę.
- 13.6. Omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny Zamawiający poprawi zgodnie z art. 88 ustawy Pzp.
- 13.7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **14. Opis kryteriów, jakimi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

- 14.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

**Cena ofertowa (brutto) - C                      -                      znaczenie 100 %**

**C – cena ofertowa** punktowo oceniana będzie w skali 0-100 pkt. Oferta z najniższą ceną uzyska 100 pkt. Pozostałe oferty odpowiednio mniej zgodnie z wyliczeniem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

$C_{\min}$  – cena najniższa

$C_b$  – cena oferty badanej

$C$  – ilość punktów przyznana ofercie

14.2. Punkty obliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium (jest najtańsza).

14.4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.

14.5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

## **15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **16. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

16.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania (doręczenia) zawiadomienia o wyborze oferty.

16.2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1.

## **17. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.**

17.1. Wzór umowy stanowiący załącznik do SIWZ zawiera wszystkie istotne postanowienia, które zostaną uwzględnione w umowie o realizację zamówienia publicznego.

## **18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

18.1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale VI (art. 179 - 183) ustawy Pzp, tj. protesty wyłącznie w formie pisemnej.

## **19. Pozostałe informacje.**

19.1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

19.2. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

19.3. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

19.4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym do wykonania zamówienia prowadzone będą wyłącznie w PLN.

19.5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.



## **Część II. Formularz Oferty**

|                           |
|---------------------------|
| Pieczeń firmowa Wykonawcy |
|---------------------------|

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego

### **Konserwacja pomników na terenie Delegatury Łódź-Widzew w roku 2008 zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ.**

1. **Zamawiający:**  
**Miasto Łódź Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź Widzew, Al. Piłsudskiego 100,**

2. **Oferta złożona przez:**

2.1. Nazwa (firma) i adres Wykonawcy

.....

.....

Fax:..... Tel:..... e-mail:.....

2.2. Nazwa (firma) i adres pełnomocnika – dotyczy konsorcjum

.....

.....

Fax:..... Tel:..... e-mail:.....

2.3. Adres do korespondencji

.....

3. Oferujemy wykonanie robót, będących przedmiotem zamówienia za **cenę ryczałtową**

**brutto:.....zł**

słownie złotych:.....,

w tym:

#### **Usługi czyszczenia**

za cenę ryczałtową brutto.....zł

w tym podatek VAT .....%

#### **Usługi ogrodnicze**

za cenę ryczałtową brutto.....zł

w tym podatek VAT .....%

zgodnie z poniższym wyliczeniem:

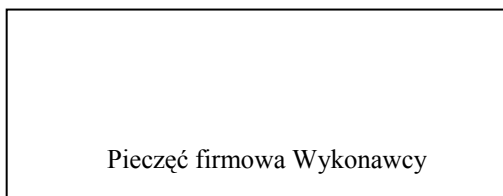
| L. p | Zakres prac                                                                                                                                                                                                                                                       | Koszt wykonania usługi netto | Krotność | Całkowita wartość netto<br>5=3x4 | Podatek VAT |       | Całkowita wartość brutto<br>8=5+7 | Nazwa i producent stosowanego środka do gruntowania, zabezpieczania oraz zmywania antygraffiti |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------|-------|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |          |                                  | %           | kwota |                                   |                                                                                                |
| 1    | 2                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3                            | 4        | 5                                | 6           | 7     | 8                                 | 9                                                                                              |
|      | <b>Usługi czyszczenia</b>                                                                                                                                                                                                                                         |                              |          |                                  |             |       |                                   |                                                                                                |
| 1    | Oczyszczenie z graffiti i umycie z zabrudzeń komunikacyjno – atmosferycznych dwóch pomników (G.Narutowicza i M.Reja ), a następnie jednorazowe zabezpieczenie ich środkiem antygraffiti, stosownym do rodzaju nawierzchni.                                        |                              | 1 x      |                                  |             |       |                                   |                                                                                                |
| 2    | Mycie pomników ( G.Narutowicza i M.Reja ) z zabrudzeń komunikacyjno – atmosferycznych (min. 1 x w m-cu przed odbiorem ) oraz systematyczne usuwanie graffiti i ponowne zabezpieczanie zmytych miejsc środkiem antygraffiti.                                       |                              | 7 x      |                                  |             |       |                                   |                                                                                                |
| 3    | Mycie pomnika „Ku Czcii Pomordowanych w Hitlerowskim Obozie Kaźni i Pracy Niewolniczej w Łodzi – Olechowie w latach 1940-45” przy ul. Zakładowej z zabrudzeń komunikacyjno – atmosferycznych (min. 1 x w m-cu przed odbiorem )                                    |                              | 7 x      |                                  |             |       |                                   | nie dotyczy                                                                                    |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                   | X                            | X        | X                                | X           | X     |                                   |                                                                                                |
|      | <b>Usługi ogrodnicze</b>                                                                                                                                                                                                                                          |                              |          |                                  |             |       |                                   |                                                                                                |
| 4    | Usunięcie z pomnika „Ku Czcii Pomordowanych w Hitlerowskim Obozie Kaźni i Pracy Niewolniczej w Łodzi – Olechowie w latach 1940-45” trawy i chwastów porastających kamienie, z których jest wykonany oraz skoszenie ( wraz z wygrabieniem) trawnika wokół pomnika. |                              | 7 x      |                                  |             |       |                                   | nie dotyczy                                                                                    |
|      |                                                                                                                                                                                                                                                                   | X                            | X        | X                                | X           | X     |                                   |                                                                                                |

**Razem usługi czyszczenia i usługi ogrodnicze (brutto) = \_\_\_\_\_ zł,**

4. Na wykonanie usługi zabezpieczenia pomników środkami antygraffiti udzielamy Zamawiającemu gwarancji na okres min 12 miesięcy.
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ (w tym ze wzorem umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte,
6. Oświadczamy, że prace stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy w terminie określonym w SIWZ.
7. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
8. Prace objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami<sup>1</sup>.
9. Następujące prace zamierzamy zlecić podwykonawcom<sup>1</sup>:
- 1/ .....
- 2/ .....
- 3/ .....
10. W przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
11. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:
- a).....
- b).....
- c).....
- d).....
- e).....

<sup>1</sup>Niepotrzebne skreślić.

.....  
Podpis i pieczęć  
osoby/osób uprawnionych do  
występowania w imieniu Wykonawcy



Załącznik do oferty

Miejscowość dnia .....

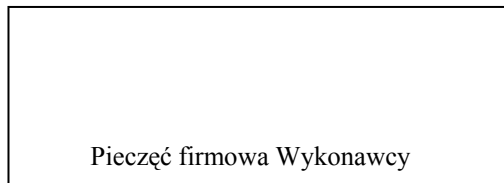
Wykaz wykonanych prac (usług) odpowiadających swoim rodzajem i wartością  
usługom stanowiącym przedmiot zamówienia

| Lp | Rodzaj prac (usług) | Całkowita<br>wartość (brutto) | Odbiorca | Daty wykonania          |                         |
|----|---------------------|-------------------------------|----------|-------------------------|-------------------------|
|    |                     |                               |          | Rozpoczęcie<br>dd/mm/rr | Zakończenie<br>dd/mm/rr |
|    |                     |                               |          |                         |                         |
|    |                     |                               |          |                         |                         |
|    |                     |                               |          |                         |                         |

Uwaga:

1. Dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie wyszczególnionych wyżej usług.

.....  
Podpis i pieczęć  
osoby/osób uprawnionych do  
występowania w imieniu Wykonawcy



Miejscowość dnia .....

## Oświadczenie

o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej ustawą

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt:

### **Konserwacja pomników na terenie Delegatury Łódź-Widzew w roku 2008**

Stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy

Oświadczam, że:

1. Spełniam warunki udziału w niniejszym postępowaniu,
2. Posiadam uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem,
3. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....  
Podpis i pieczęć  
osoby/osób uprawnionych do  
występowania w imieniu Wykonawcy

### **Część III. Wzór umowy**

#### **Umowa Nr V. RK - 342 - /2008**

zawarta w dniu ..... **2008 roku** pomiędzy Miastem Łódź z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

- ..... - Dyrektora Delegatury Łódź – Widzew UMŁ

a ..... z siedzibą w .....

uprawnionym do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi na podstawie wpisu do ....., posiadającym NIP- ..... REGON – ..... reprezentowanym przez:

- ..... - .....

zwanym dalej Wykonawcą, wybranym na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r ( Dz. U. z 2007r.Nr 223, poz. 1655 ) o następującej treści:

#### **§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na konserwacji trzech niżej wymienionych pomników, zlokalizowanych na terenie Delegatury Łódź –Widzew UMŁ:

- Gabriela Narutowicza usytuowanego w Łodzi przy ul. Nowej przed budynkiem II Liceum Ogólnokształcącego – wykonany z marmuru;
- Mikołaja Reja usytuowanego w Łodzi przy ul.Edwarda na terenie Technikum Poligraficznego – wykonany z piaskowca;
- „Ku Czcii Pomordowanych w Hitlerowskim Obozie Kaźni i Pracy Niewolniczej w Łodzi – Olechowie w latach 1940-45” wykonanego z kamieni polnych.

#### **§ 2**

1. Prace, o których mowa w § 1 polegają na:

- a) oczyszczeniu powierzchni pomników ( G.Narutowicza i M.Reja ) z zabrudzeń komunikacyjno – atmosferycznych i graffiti, a następnie jednorazowe zabezpieczenie ich środkiem antygraffiti, stosownym do rodzaju nawierzchni – w terminie 7 dni od podpisania umowy,
- b) myciu pomników ( G.Narutowicza i M.Reja ) z zabrudzeń komunikacyjno – atmosferycznych (min. 1 x w m-cu przed odbiorem ) oraz systematyczne usuwanie graffiti i ponowne zabezpieczanie zmytych miejsc środkiem antygraffiti;
- c) myciu pomnika „Ku Czcii Pomordowanych w Hitlerowskim Obozie Kaźni i Pracy Niewolniczej w Łodzi – Olechowie w latach 1940-45” przy ul. Zakładowej z zabrudzeń komunikacyjno – atmosferycznych (min. 1 x w m-cu przed odbiorem );
- d) usuwaniu z pomnika „Ku Czcii Pomordowanych w Hitlerowskim Obozie Kaźni i Pracy Niewolniczej w Łodzi – Olechowie w latach 1940-45” trawy i chwastów porastających kamienie, z których jest wykonany oraz koszenie ( wraz z wygrabieniem) trawnika wokół pomnika.

2. Do wykonania powłoki ochronnej przed graffiti Wykonawca stosuje środki odpowiednie do rodzaju materiału, z jakiego wykonane są pomniki, wyprodukowane na bazie wosków matowych, posiadające aprobatę techniczną. Aprobata techniczna nie zwalnia Wykonawcy robót od odpowiedzialności za właściwe zastosowanie preparatu.

#### **§ 3**

Umowa obowiązuje **do 14 listopada 2008r.**

## § 4

1. Całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy określony został na kwotę:

.....zł netto + VAT = .....zł brutto

( słownie: ..... )

zgodną z ofertą, której kserokopia stanowi załącznik do niniejszej umowy.

2. Wartość usługi określonej w § 2 pkt 1a -c określa się na kwotę:

.....zł netto + 22% VAT = .....zł brutto

( słownie: ..... )

3. Wartość usługi określonej w § 2 pkt. 1 d określa się łączną na kwotę:

.....zł netto + 3% VAT = .....zł brutto

( słownie: ..... )

4. W przypadku zmiany podatku VAT w stosunku do usług ogrodniczych określonych w § 2 pkt. 1 d, Zamawiający dokona stosownej zmiany wartości umowy w formie aneksu.

## § 5

1. Usługi rozliczane będą w okresach miesięcznych, na koniec każdego miesiąca, a w listopadzie na koniec obowiązywania umowy.

2. Warunkiem wystawienia faktury będzie protokół odbioru prac spisanych w miejscu ich wykonania potwierdzony podpisami każdej ze stron.

3. Zapłata należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego.

4. Fakturę należy wystawić na:

**Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź – Widzew**

**Al. J. Piłsudskiego 100**

**92 – 326 Łódź**

**NIP 725-002-89-02**

## § 6

Na wykonaną usługę zabezpieczenia pomników środkiem antygraffiti Wykonawca udziela 12 – miesięcznej gwarancji.

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego netto/ określonego w § 4 pkt.1 / za każdy dzień zwłoki w wykonaniu lub nieprawidłowym wykonaniu przedmiotu umowy;

b) wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto / określonego w § 4 pkt. 1/ w przypadku odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy z winy Wykonawcy;

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto /określonego w § 4 pkt. 1 /w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego;

b) odsetki ustawowe - za opóźnienia w regulowaniu należności;

3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 8

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

## § 10

Spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego

## § 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia do umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od daty powzięcia wiadomości powyższych okolicznościach,

a Wykonawca można żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 12

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający :**

**Wykonawca:**