

**MIASTO ŁÓDŹ
Urząd Miasta Łodzi
Delegatura Łódź – Widzew
92- 326 Łódź, Al. Piłsudskiego 100**

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,
o wartości przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych
na podstawie art. 11.8 ustawy Pzp. w celu udzielenia zamówienia na**

**utrzymanie i konserwację zieleni w parkach i na zieleńcach
na terenie Delegatury Łódź – Widzew**

**Zawartość specyfikacji:
Część I – informacje dla Wykonawców
Część II – formularz oferty
Część III – wzór umowy**

Zatwierdził:

data i podpis

Łódź – marzec 2008r.

Część I – Informacje dla Wykonawców

1. Zamawiający

Miasto Łódź, Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź - Widzew

Al. Piłsudskiego 100 92 - 326 Łódź

Telefony: (0 42) 638 – 53 - 42, (0 42) 638 – 53 - 52, Fax : (0 42) 638 – 53 - 43

Godziny pracy - pn. śr. pt. 8⁰⁰-16⁰⁰, wt. 9⁰⁰-17⁰⁰, czw. 8⁰⁰-17⁰⁰

Strona internetowa – <http://bip.uml.lodz.pl>

2. Tryb postępowania

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2007. 223.1655.), zwanej dalej ustawą pzp).

3. Przedmiot i zakres zamówienia

3.1 Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie i konserwacja zieleni w parkach i na zieleńcach na terenie Delegatury Łódź – Widzew UMŁ.

Nazwa wg słownika CPV: 77310000 –6 - usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych.

3.2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany w częściach

Część I - obejmuje teren **- o łącznej pow. 20, 9923 ha**

- Parki: Źródlika I, Źródlika II, J. Kilińskiego,
- Zieleńce przy Placu Zwycięstwa, Wodnym Rynku,

uwaga: Parki Źródlika zaliczone są do parków zabytkowych,

Część II - obejmuje teren **- o łącznej pow. 12, 3140 ha**

- Park Podolski,

Część III - obejmuje teren **- o łącznej pow. 33, 6535 ha**

- Parki: 3 - go Maja, Roberta Baden -Powella;
- Zieleniec przy ul. Konstytucyjnej / Małachowskiego;

Część IV - obejmuje teren **- o łącznej pow. 31, 6826 ha**

- Parki: Zaruskiego, Widzewski, Nad Jasieniem
- Zieleńce przy ul. Junackiej, ul. Mazowieckiej / Lawinowej, Paryskiej

Część V - obejmuje teren **- o łącznej pow. 9, 7381 ha**

- Park Widzewska Górka I, Widzewska Górka II.

3.3. Zakres i harmonogram prac dla poszczególnych części zamówienia zawierają kosztorysy ofertowe wchodzące w skład formularza oferty.

4. Informacja o ofertach wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

5. Informacja o ofertach częściowych.

Wykonawcy mogą składać oferty maksymalnie na dwie części zamówienia.

6. Informacja o podwykonawcach

Wykonawca winien określić w ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy. Zamawiający nie wyraża zgody na zlecenie wykonania prac ogrodniczych.

7. Informacja o zamówieniach uzupełniających

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego, zgodnie z art. 67 ust.1 pkt.6 ustawy pzp. Będzie to miało miejsce w przypadku wystąpienia czynników obiektywnych i zjawisk atmosferycznych mających wpływ na stan zieleni i czystość w parkach.

8. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia:

- od dnia podpisania umowy – do dnia 31.12.2008r.

9. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełnienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

9.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy pzp. tj.:

- 9.1.1. prowadzą działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U.04.173.1807) oraz posiadają zezwolenie na prowadzenie na terenie Miasta Łodzi działalności w zakresie zbierania oraz transportu odpadów komunalnych, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r o odpadach (Dz. U. 01.62.628),
- 9.1.2. w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządzili szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- 9.1.3. nie otwarto w stosunku do nich likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku,
- 9.1.4. nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- 9.1.5. osoby fizycznej prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- 9.1.6. w spółce jawnej, wspólnika prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- 9.1.7. w spółce partnerskiej, partnera lub członka zarządu prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

9.1.8.w spółce komandytowej oraz spółce komandytowo-akcyjnej, komplementariusza prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

9.1.9.osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

9.1.10.podmioty zbiorowe, wobec których sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

9.2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem techniczny i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

9.2.1.w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali lub wykonują należycie usługę / usługi odpowiadające swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia wraz z potwierdzeniem ich należytego wykonania; za takie Zamawiający uzna usługi polegające na pielęgnacji, utrzymaniu terenów zieleni miejskiej o łącznej wartości minimum:

- dla części I - 250 000 zł. brutto,
- dla części II - 110 000 zł. brutto,
- dla części III - 350 000 zł. brutto,
- dla części IV - 220 000 zł. brutto,
- dla części V - 170 000 zł. brutto,

Jeżeli Wykonawca złoży ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, musi wykazać się doświadczeniem wynikającym z tej części, na które wymagane jest doświadczenie o wyższej wartości.

9.2.2.dysponują następującymi narzędziami i urządzeniami – wymagane minimum:

a) jeden podnośnik (nie dotyczy wykonawców wykonujących cięcia drzew metodą linową – należy złożyć oświadczenie, że ww. prace będą wykonywane tą metodą),

uwaga: składając ofertę na część I dysponowanie podnośnikiem nie jest wymagane, gdyż dopuszcza się w parkach zabytkowych cięcie drzew wyłącznie metodą linową,

b) dwa ciągniki z osprzętem,

c) dwie kosiarki mechaniczne,

d) dwie piły mechaniczne do cięcia drzew;

e) dwie wykaszarki,

f) dwa pługi odśnieżne,

- warunek uważa się za spełniony, gdy Wykonawca dysponuje osprzętem do ciągnika w skład którego wchodzi pług odśnieżny.

uwaga: - składając ofertę w części I, IV , V, Wykonawca winien dysponować, w ramach wymaganego warunku (2 szt.), jednym lekkim pługiem odśnieżnym o rozstawie kół: 1,2 – 1,5m, a w przypadku braku takiego sprzętu, Wykonawca będzie zobowiązany do odśnieżania alejek ręcznie.

W przypadku składania oferty na dwie części zamówienia, Wykonawca winien dysponować podwójną ilością sprzętu wskazanego w lit. c), d), e).

9.2.3.dysponują osobami, które będą bezpośrednio uczestniczyć przy realizacji zamówienia

- wymagane minimum dla części I:

- a) jedna osoba do kierowania pracami konserwatorskimi lub pracami restauratorskimi oraz 2 osoby do wykonywania prac technicznych posiadające kwalifikacje określone w § 8 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. 04.150.1579)
- b) jedna osoba przeszkolona w zakresie pielęgnacji drzew, która ukończyła kurs pielęgnacji drzew ozdobnych II stopnia,

uwaga: - warunek b) uważa się za spełniony, gdy jedna z osób wymienionych w pkt a) ukończyła kurs pielęgnacji drzew ozdobnych II stopnia;

- wymagane minimum dla części II – V:

- a) dwie osoby z wykształceniem ogrodniczym, rolniczym lub leśnym,
- b) jedna osoba przeszkolona w zakresie pielęgnacji drzew, która ukończyła kurs pielęgnacji drzew ozdobnych,

uwaga: - warunek b) uważa się za spełniony, gdy osoba wymieniona w pkt a) ukończyła kurs pielęgnacji drzew ozdobnych;

Jeżeli Wykonawca złoży ofertę na więcej niż jedną część zamówienia, w stosunku do których postawiono takie same wymagania dotyczące kwalifikacji personelu tj. części II, III, IV, V, winien dysponować ilością osób wymaganą dla wykonania jednej części zamówienia; jeżeli złoży na części, dla których postawiono różne wymagania, winien dysponować osobami wskazanymi dla części I.

9.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj:

9.3.1. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż równowartość 50 000,-zł.

9.4. Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie na zasadzie spełnia/ nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach złożonych przez Wykonawcę i wyszczególnionych w pkt.10 SIWZ. Z treści dokumentów winno wynikać jednoznacznie spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

10. Oświadczenia i dokumenty niezbędne do potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu.

- 10.1.1.Odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 10.1.2. Aktualne zezwolenie na prowadzenie na terenie Miasta Łodzi działalności w zakresie zbierania oraz transportu odpadów komunalnych,
- 10.1.3.Informacja z Krajowego Rejestru Karnego albo równoważne zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia osoby w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy Pzp wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- 10.1.4. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Pzp , wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (dotyczy podmiotów zbiorowych),

- 10.1.5. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 10.1.6. Zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS lub KRUS, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 10.1.7. Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (zgodnie z załącznikiem) wraz z dokumentami potwierdzającymi, że usługi te zostały wykonane należycie.
- 10.1.8. Wykaz niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, jakim dysponuje wykonawca (zgodnie z załącznikiem),
- 10.1.9. Wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (zgodnie z załącznikiem).
- 10.1.10. Aktualną na dzień składania ofert polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia.
- 10.1.11. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy pzp.
- 10.1.12. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o którym mowa w pkt. 10.1.11:
- a) może złożyć pełnomocnik ustanowiony przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Z treści oświadczenia oraz pełnomocnictwa musi wynikać, że oświadczenie to zostało złożone w imieniu wszystkich członków konsorcjum. Pełnomocnictwo może wynikać z osobnego dokumentu lub z umowy regulującej formę współpracy. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.
 - b) dopuszcza się możliwość złożenia jednego, wspólnego oświadczenia potwierdzającego, że Wykonawcy spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy pzp poprzez złożenie na oświadczeniu podpisów wszystkich osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu; koniecznym jest wówczas dołączenie do oferty umowy regulującej formę współpracy, z której będą wynikały informacje dotyczące współników.

10.2. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy uczestnik konsorcjum musi złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie formalnych warunków udziału w postępowaniu. Do warunków formalnych zalicza się posiadanie uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej oraz brak przesłanek do wykluczenia z postępowania. W związku z czym każdy uczestnik konsorcjum winien złożyć dokumenty, o których mowa w pkt.10.1.1 - 10.1.6 SIWZ.

10.3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jak również zamiast informacji z KRK w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy pzp. i zamiast aktualnych zaświadczeń o nie zaleganiu z opłacaniem podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości;
- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
- c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- d) zamiast informacji KRK w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt.4-8 ustawy Pzp. Wykonawca składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 408 ustawy.

Dokumenty, o których mowa w lit. a) i b) winne być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert; dokumenty wymienione w lit. c) i d) winne być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

11. Wadium

11.1. Przed upływem terminu składania ofert Wykonawca wnosi wadium w wysokości:

- dla części I – 2 500,- zł (dwa tysiące pięćset)
- dla części II – 1 000,- zł (jeden tysiąc),
- dla części III - 3 500,- zł (trzy tysiące pięćset),
- dla części IV - 2 000,- zł (dwa tysiące)
- dla części V - 1 500,- zł (jeden tysiąc pięćset).

11.2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w formie poręczenia pieniężnego,
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- d) poręczeniach udzielanych przez uprawnione podmioty (art. 45 ust.6 pkt 5 ustawy pzp).

11.3. Wadium w formie pieniądza należy wpłacić przelewem (przelewem tzn. należy dokonać dyspozycję przekazania określonej kwoty z konta Wykonawcy na konto Zamawiającego) na rachunek bankowy: GETIN Bank S.A. w Katowicach O/ w Łodzi nr: 47-1560 0013-2025-0000-0127-0009.

Wadium w formie pieniądza uważa się za wniesione w terminie, jeżeli w chwili składania oferty rachunek Zamawiającego został uznany kwotą wadium.

11.4. W pozostałych formach wadium należy złożyć w Referacie Finansowym tut. Delegatury I piętro, pok. nr 25 (oryginał). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowo, że na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, powstaje zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy pzp.

11.5. Wadium musi obejmować swą ważnością cały okres związania ofertą. Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z zasadami określonymi w art. 46 ust. 1 i 2 ustawy pzp.

11.6. Wykonawca, który nie wniesie wadium zostanie wykluczony z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp.

12. Sposób porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

12.1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. **Faks: 042/638-53-43**

12.2. Zapytania dot. SIWZ mogą być przekazywane faksem.

12.3. Jeżeli dokumenty lub informacje, o których mowa powyżej zostały przekazane faksem, każda ze stron, na żądanie drugiej strony, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

12.4. Środki ochrony prawnej Wykonawca winien składać wyłącznie w formie pisemnej.

12.5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz zamieści je na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.uml.lodz.pl>.

- 12.6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Modyfikację tą zamawiający przekaże wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
- 12.7. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:
- Aleksandra Salska – Dyduch – w sprawach dot. przedmiotu zamówienia,
 - Bożena Gącik – w sprawach procedury przetargowej.

13. Termin związania ofertą

- 13.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 60 dni od dnia składania ofert.
- 13.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

14. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 14.1. Oferta musi zawierać:
- a) formularz ofertowy (wg załączonego druku),
 - b) kosztorys ofertowy (wg załączonego druku),
 - c) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu (wymienione w pkt 10 SIWZ),
 - d) w przypadku Wykonawców działających przez pełnomocnika – pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 14.5.1,
 - e) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - f) w przypadku Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej – pełnomocnictwo lub umowę spółki cywilnej, z której będzie wynikała zasada reprezentacji
- 14.2. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przygotowanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one tożsame co do treści z formularzami Zamawiającego.
- 14.3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę maksymalnie na dwie części.
- 14.4. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez Wykonawcę bądź jego upoważnionego przedstawiciela.
- 14.5.1. W przypadku podpisywania oferty lub jej załączników oraz poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, **należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.**
- 14.5.2. W przypadku składania dokumentów w formie kopii, muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub jego upoważnionego przedstawiciela. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu osoby dokonującej poświadczania (np. wraz z imienną pieczęcią osoby poświadczającej) oraz zawierać określenie – za zgodność z oryginałem.
- 14.6. Zamawiający zaleca, aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich).
- 14.7. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczęcią osoby sporządzającej parafkę).
- 14.8. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem

informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 1993. 47. 211, z późn. zm.) o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł że nie mogą być one udostępniane.

- 14.9. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy pzp.
- 14.10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego na adres :
Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź – Widzew
Referat Komunalny, 92 -326 Łódź, Al. Pilsudskiego 100
i opisem: „**Utrzymanie i konserwacja zieleni w parkach i na zieleńcach na terenie Delegatury Łódź – Widzew UME** “ - oraz „**nie otwierać przed – 24. 04.2008r. godz. 11:30**”
oraz nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.
- 14.11. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

15. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

- 15.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego nie później niż
do dnia **24. 04.2008r. do godz. 11:00 w pokoju nr 68.** .
- 15.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24. 04.2008r.** w pok. nr 52 o godz. 11:30 w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert.
- 15.3. Oferty złożone po terminie lub w innym miejscu nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.

16. Sposób obliczenia ceny

- 16.1. W formularzu oferty należy podać (w polskich zł) wartości netto oraz ceny brutto dla poszczególnych rodzajów prac, a także łączną cenę brutto wybranej części zamówienia. Kwoty te należy wyliczyć w oparciu o kosztorys ofertowy zawierający wszystkie czynności składające się na przedmiot zamówienia.
Kosztorys ofertowy jest częścią składową oferty i wypełniony należy dołączyć do formularza oferty.
- 16.2. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie czynności składające się na wykonanie przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa będzie ostateczną ceną umowną, nie podlegającą żadnym negocjacjom.
- 16.3. Przy ocenie oferty będzie brana pod uwagę cena brutto.
- 16.4. Jeżeli po doliczeniu do ceny netto kwoty podatku VAT otrzymana kwota zawiera tysięczne części złotej, cenę brutto zaokrągla się z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku (do pełnych groszy), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
- 16.5. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnie z ustawą z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.04.54.535) oraz ustawą z dnia 23 stycznia 2004r. o podatku akcyzowym (Dz.U.04.29.257) spowoduje odrzucenie oferty.
- UWAGA:** W formularzu oferty podano stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu składania ofert.
Zmiana stawki podatku VAT po terminie składania ofert nie będzie skutkowałą zmianą wysokości ofertowej ceny brutto.
- 16.6. Zamawiający poprawi w tekście omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę.
- 16.7. Omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny Zamawiający poprawi zgodnie z art. 88 ustawy pzp.
- 16.8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

17. Kryterium oceny ofert, którym zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem jego znaczenia oraz sposobem oceny ofert

17.1. Oferty oceniane będą według kryterium ceny:

Cena 100 %

Punkty będą przyznawane w skali 0 -100 pkt i wyliczane według wzoru.

$$C = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100$$

gdzie:

C min – cena minimalna w zbiorze ofert

C n – cena oferty badanej

C – ilość punktów przyznana ofercie.

17.2. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów w danej części zamówienia przy zastosowaniu powyższego kryterium.

17.3. Cena nie może stanowić czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003.153.1503).

17.4. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

17.5. Oceny ofert dokona Komisji przetargowa.

18. Formalności jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

18.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

18.2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy pzp.

19. Postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy

Projekt umowy stanowiący załącznik do SIWZ zawiera wszystkie istotne postanowienia związane z przedmiotem udzielanego zamówienia.

20. Środki ochrony prawnej przysługujące Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale VI (art. 179 - 198) ustawy pzp.

21. Postanowienia końcowe

21.1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

21.2. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w PLN.

21.3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

21.4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

21.5. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

21.6. Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Część II – Formularz Oferty

Pieczęć firmowa Wykonawcy

złożony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **Utrzymanie i konserwację zieleni w parkach i na zieleńcach na terenie Delegatury Łódź – Widzew UMŁ**

1. Nazwa i adres Zamawiającego
Miasto Łódź Urząd Miasta Łodzi
Delegatura Łódź Widzew
ul. Piłsudskiego 100
92-326 Łódź
2. Nazwa (firma), adres oraz nr faksu Wykonawcy

.....

.....

3. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

Nr części	Nazwa części zamówienia	Rodzaj prac	wartość netto	stawki podatku VAT	Cena brutto
I	Park Źródłiska I Park Źródłiska II, Park J. Kilińskiego, Zieleńce: Plac Zwycięstwa, Wodny Rynek	prace ogrodnicze		3%	
		prace porządkowe		7%	
				22%	
Razem					

Nr części	Nazwa części zamówienia	rodzaj prac	wartość netto	stawki podatku VAT	Cena brutto
II	Park Podolski	prace ogrodnicze		3%	
		prace porządkowe		7%	
				22%	
Razem					

Nr części	Nazwa części zamówienia	rodzaj prac	wartość netto	stawki podatku VAT	Cena brutto
III	Park 3- go Maja, Park R. Baden-Powella, zieleniec przy ul. Konstytucyjnej / Małachowskiego	prace ogrodnicze		3%	
		prace porządkowe		7%	
				22%	
Razem					

Nr części	Nazwa części zamówienia	rodzaj prac	wartość netto	stawki podatku VAT	Cena brutto
IV	Park Gen. Zaruskiego, Widzewski, nad Jasieniem, zieleńce: przy ul. Junackiej, Paryskiej Mazowieckiej / Lawinowej	prace ogrodnicze		3%	
		prace porządkowe		7%	
				22%	
Razem					

Nr części	Nazwa części zamówienia	rodzaj prac	wartość netto	stawki podatku VAT	Cena brutto
V	Park Widzewska Górka I, Park Widzewska Górka II.	prace ogrodnicze		3%	
		prace porządkowe		7%	
				22%	
Razem					

Pola nie wypełnione należy przekreślić znakiem X lub wpisać „nie dotyczy”

Ww. cena brutto obejmuje pełną wartość usługi, na którą składają się wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie oświadczamy, że

1. zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy zastrzeżeń do zawartych w niej ustaleń,
2. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 60 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
3. dołączony do SIWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się – w przypadku wybrania naszej oferty – do zawarcia umowy na tych warunkach w terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
4. akceptujemy termin płatności faktur: 21 dni od daty doręczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawianej faktury: w miesiącu grudniu Zamawiający wymaga wystawienia dwóch faktur: za prace wykonane w okresie 1-15.12.2008r do dnia 15.12. 2008r. i kolejną do dnia 31.12.2008r. z terminem płatności 7 dni.
5. zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminach określonych w SIWZ,
6. zamierzamy/ nie zamierzamy* powierzyć podwykonawcy część zamówienia obejmującą:

.....
/ określić rodzaj i zakres prac/

7.zamierzamy/ nie zamierzamy* wykonać cięcia drzew metodą linową.

8.inne informacje

- a.
- b.
- c.

Załącznikami do formularza oferty, są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

Miejscowość, dnia

.....
Podpis i pieczęć
Osoby /osób uprawnionych do
występowania w imieniu Wykonawcy

* niepotrzebne skreślić

[illegible]

Kosztyorys ofertowy dla części I

L. p.	Zakres i harmonogram prac ogrodniczych Opis czynności	Jedn. miary	Obmiar	Cena netto za jedn. miary	Krotność	Wartość netto za krotność
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
1.	Wiosenne wygrabianie liści i zanieczyszczeń pozimowych z pod drzew, skupin krzewów i z trawników wraz z ich wywozem. Termin wykonania 30.05.08r.	100 m ²	50		1x	
2.	Jesienne wygrabienie i wywóz liści ze szczególnym uwzględnieniem systematycznego wygrabiania i usuwania liści kasztanowców. Termin: do 20 12.08r.	100 m ²	200		1x	
3.	Nasadenia roślin jednorocznych roślin dywanowych wraz z przygotowaniem rabat o pow. 1,93 i 0,64 m² (przekopanie z wysiewem i przykryciem nawozów, wyrównanie) posadzenie i obfite podlanie po posadzeniu. Materiał roślinny okazały o wyrównanym kształcie i wysokości, z wyraźnymi pąkami kwiatowymi i co najmniej jednym rozwiniętym. Termin wykonania 21.05.08r.	100 m ²	2,57		1x	
4.	Pielęgnacja rabat jednorocznych (odchwaszczanie, zasilanie 2 x w sez. onie, podlewanie 2 x w tyg. w okresie od czerwca do sierpnia - 20 l/ar. , likwidacja rabaty). Należy podać cenę ryczałtową za utrzymanie rabat w należytym stanie pielęgnacyjnym w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania prac przez okres czterech miesięcy VI - IX	100 m ²	2,57		4x	
5.	Pielęgnacja młodych drzew: uzupełnianie palików i wiązań, rozgarnięcie kopczyków, odchwaszczanie i wykorowanie misek, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie koron. Termin wykonania 31.05.08r.	Szt.	41		1x	
6.	Koszenie trawników na wysokość 4-6 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu, najpóźniej w 5 dni po zakończeniu prac koszenia obiektu. Termin wykonania: I - do 31.05.08r. II na polecenie Zamawiającego.	100 m ²	1568,01		2x	
7.	Koszenie trawników na parterze kwiatowym w parku Źródlika I na wysokość 4-6 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu, najpóźniej w 48 godz. po zakończeniu prac koszenia obiektu. (na polecenie Zamawiającego)	100 m ²	30		3 x	
8.	Pielęgnacja różanek okrywowych: pielienie, spulchnianie, usuwanie przekwitłych kwiatostanów i dzikich pędów, nawożenie mineralne - 2x w sezonie, podlewanie, przycinanie, pełna ochrona przed chorobami i szkodnikami. Należy podać cenę ryczałtową za utrzymanie różanek w należytym stanie pielęgnacyjnym w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania prac przez okres pięciu miesięcy V-IX	100 m ²	1,08		5 x	
9.	Pielęgnacja rabat - spulchnienie gleby oraz ręczne usunięcie chwastów (również z samosiewów drzew) wraz z systemem korzeniowym, odcięcie brzegów rabaty od trawnika, wywóz odpadów organicznych sukcesywnie w trakcie trwania prac Należy podać cenę ryczałtową za utrzymanie rabat w należytym stanie pielęgnacyjnym w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania prac przez okres sześciu miesięcy VI-IX	100 m ²	36,25		4 x	
10.	Pielęgnacja 9 szt. gazonów (park Źródlika II 6 szt.– wejście do parku od Pl. Zwycięstwa 3szt. – od ul. Targowej) spulchnienie gleby wraz z jej uzupełnieniem, dosadzaniem brakujących krzewów, odchwaszczanie, dwukrotne zasilanie wiosną, systematyczne podlewanie. Należy podać cenę ryczałtową za utrzymanie gazonów w należytym stanie pielęgnacyjnym w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania prac przez okres pięciu miesięcy V - IX	m ²	3,24		5 x	

L.p.	Zakres i harmonogram prac ogrodniczych Opis czynności	Jedn. miary	Obmiar	Cena netto za jedn. miary	Krotność	Wartość netto za krotność
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
11.	Cięcie żywopłotów o pędach nie zdrewniałych wraz z odchwaszczeniem i wywozem odpadów organicznych Termin wykonania: 30.06.08r.	100 m ²	8,02		1x	
12.	Cięcie drzew o ob. 50 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami, wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu. Termin wykonania: 30.11.08r.	szt.	2		1x	
13.	Cięcie drzew o ob. od 51-100 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu, Termin wykonania: 30.11.08r.	szt.	4		1x	
14.	Cięcie drzew o ob. od 101 - 200 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu. Termin wykonania: 30.11.08r.	szt.	2		1x	
15.	Cięcie drzew o ob. pow. 200 cm Pielęgnacyjno - sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu Termin wykonania: 30.11.08r.	szt.	1		1x	
16.	Usuwanie odrostów korzeniowych u starych drzew Termin wykonania: do 30.07.08r.	szt.	30		1x	
17.	Usuwanie samosiewów drzew o średnicy ok. .5 cm wraz z systemem korzeniowym i wyrównaniem powierzchni , wywóz odpadów organicznych niezwłocznie po zakończeniu prac Termin wykonania: do 30.07.08r.	szt.	20		1x	
18.	Usunięcie drzewa o ob. do 50 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
19.	Usunięcie drzewa o ob. od 51-100 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
20.	Usunięcie drzewa o ob. od 101 – 200 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
21.	Usunięcie drzewa o ob. pow. 200 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
22.	Usunięcie karpiny w Parku Źródłiska II o średnicy ok. 200 cm wraz z wywozem oraz dowozem ziemi w celu wyrównania terenu. Termin wykonania do 31.05.08r.	szt.	1		1x	
Łącznie prace ogrodnicze poz. 1-22: zł netto + zł(3%VAT) = zł brutto						

L.p.	Zakres i harmonogram prac porządkowych Opis czynności	jedn. miary	Ilość jednostek	cena netto za jedn miary	Krotność	Wartość netto za obmiar
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
1.	Utrzymanie nawierzchni w okresie zimowym: odśnieżanie alejek, chodników ulicznych przylegających do obiektów, schodów i placów : w okresie opadów śniegu odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń ruch piesznych oraz podjęcie działań usuwających lub ograniczających śliskość chodnika poprzez posypywanie nawierzchni piaskiem bez dodatków środków chemicznych. Oczyszczanie należy wykonać na szerokość pługa, nie mniejszą niż 2 mb, a w przypadku węższych alejek i schodów na całej ich szerokości, sprzętem dostosowanym do ich szerokości lub ręcznie. W okresie roztopów usuwanie błota pośniegowego z częstotliwością umożliwiającą swobodne poruszanie się piesznych. Prace w ciągach komunikacyjnych należy wykonywać do godz.9:00 i kontynuować w okresie opadów śniegu codziennie. W przypadku braków opadów śniegu prace prowadzić jak w pkt. 2. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie prac w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania ww. czynności w miesiącach: XI-XII.	100 m ²	116,22		2 x	
2	Sprzątanie terenu w okresie XI- XII – opróżnianie 90 szt. koszy na śmieci, zmiatanie wokół 130 szt. ławek zbieranie papierów, kamieni, gałęzi, palików, niedopałków papierosów, kapsli, szkła, posuszu (dopuszcza się wywóz posuszu 1 x w tygodniu, jeśli jest składowany w jednym miejscu obiektu, zasypywanie dołów kopanych przez psy, wywóz nieczystości na wysypisko. Wykonawca zobowiązany jest również do wywozu śmieci i gabarytów podrzucanych na teren obiektu przez osoby trzecie. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie ww. usługi w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonania czynności 2 x w tyg. w pn. i pt.	100 m ²	1115,18		2 x	
3	Oczyszczenie nawierzchni utwardzonych wraz z krawężnikami (alejek, chodników, schodów i placów) z ziemi i darni. Termin wykonania usługi do 31.05.08r.	100 m ²	71,48		1x	
4	Zmiatanie nawierzchni w okresie V – X: oczyszczanie nawierzchni utwardzonych ze śmieci, piasku, liści i darni, a alejek ziemnych ze śmieci i liści wraz z wywozem. Zabrania się wmiatania piasku i nieczystości z alejek na trawniki. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie prac w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonywania czynności 2 x w m-cu.	100 m ²	150,83		6 x	
5	Sprzątanie terenu w okresie V- X - opróżnianie 90 szt. koszy na śmieci, zmiatanie wokół 130 szt. ławek, zbieranie papierów, kamieni, gałęzi, palików, niedopałków papierosów, kapsli, szkła, posuszu (dopuszcza się wywóz posuszu 1 x w tygodniu, jeśli jest składowany w jednym miejscu każdego z obiektów), zasypywanie dołów kopanych przez psy, wywóz nieczystości na wysypisko. Wykonawca zobowiązany jest również do wywozu śmieci i gabarytów podrzucanych na teren obiektu przez osoby trzecie. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie ww. usługi w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonania czynności 3 x w tyg. pn. śr. i pt.	100 m ²	1223,60		6 x	

[illegible]

6	Wymiana piasku w piaskownicy i polach piaskowych na gł. 50cm Piasek należy wymienić na polecenie Zamawiającego	100 m ²	0,15		1x
---	--	--------------------	------	--	----

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

L.p.	Zakres i harmonogram prac ogrodnich	Jedn. miary	Obmiar	Cena netto za jedn. miary	Krotność	Wartość netto za krotność
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
1	Wiosenne wygrabianie liści i zanieczyszczeń poziomowych z pod drzew, skupin krzewów i z trawników wraz z ich wywozem. Termin wykonania 30.05.08r.	100 m ²	50		1x	
2	Jesienne wygrabienie i wywóz liści z pod drzew i z trawników w miarę ich opadania, ze szczególnym uwzględnieniem systematycznego wygrabiania i usuwania liści kasztanowców. Termin: do 20. 12.08r.	100 m ²	100		1x	
3	Pielęgnacja młodych drzew: uzupełnianie palików i wiązań, rozgarnięcie kopczyków, odchwaszczenie i wykorowanie misek, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie koron. Termin wykonania 30.05.08r.	szt	100		1x	
4	Koszenie trawników na wysokość 4-6 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu, najpóźniej w 5 dni po zakończeniu prac koszenia obiektu. Termin wykonania: I - do 31.05.08r. II- na polecenie Zamawiającego	100 m ²	1022,28		2x	
5	Koszenie trawników w okolicy placów zabaw - na polecenie Zamawiającego: na wysokość 4-6 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu, najpóźniej w 3 dni po zakończeniu prac koszenia obiektu.	100 m ²	13		3 x	
6	Pielęgnacja rabat - spulchnienie gleby oraz ręczne usunięcie chwastów (również z samosiewów drzew) wraz z systemem korzeniowym, odcięcie brzegów rabaty od trawnika, wywóz odpadów organicznych sukcesywnie w trakcie trwania prac. Należy podać cenę ryczałtową za utrzymanie rabat w należytych stanie pielęgnacyjnym w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania prac przez okres pięciu miesięcy V-IX	100 m ²	25,52		5 x	
7	Cięcie żywopłotów o pędach nie zdrewniałych wraz z odchwaszczeniem i wywozem odpadów organicznych Termin wykonania do 30.06.08r.	100 m ²	13		1x	
8	Cięcie drzew o ob. 50 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami, wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu. Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	2		1x	
9	Cięcia drzew o ob. od 51-100 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu, Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	2		1x	
10	Cięcie drzew o ob. od 101- 200 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu, Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
11	Usuwanie odrostów korzeniowych u starych drzew wraz z wywozem odpadów organicznych Termin wykonania do 30.07.08r. ;	szt.	30		1x	
12	Usuwanie samosiewów drzew o średnicy ok. .5 cm wraz z systemem korzeniowym i wyrównaniem powierzchni , wywóz odpadów organicznych niezwłocznie po zakończeniu prac. Termin wykonania: do 30.07.08r.	szt.	20		1x	
13	Usunięcie drzewa o ob. do 50 cm wraz z ich wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
14	Usunięcie drzewa o ob. od 51-100 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do30.11.08r.	szt.	1		1x	

Łącznie prace ogrodnicze poz. 1-14:

zl netto + zl(3%VAT) = zl brutto

L.p.	Zakres i harmonogram prac porządkowych Opis czynności	jedn. miary	Obmiar	cena ryczałtowa netto za jedn miary	Krotność	Wartość netto za obmiar
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
1.	Utrzymanie nawierzchni w okresie zimowym: odśnieżanie alejek, chodników ulicznych przylegających do obiektów, schodów i placów : w okresie opadów śniegu odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń ruch pieszych oraz podjęcie działań usuwających lub ograniczających śliskość chodnika poprzez posypywanie nawierzchni piaskiem bez dodatków środków chemicznych. Oczyszczanie należy wykonać na szerokość pługa, nie mniejszą niż 2 mb, a w przypadku węższych alejek i schodów na całej ich szerokości, sprzętem dostosowanym do ich szerokości lub ręcznie. W okresie roztopów usuwanie błota pośniegowego z częstotliwością umożliwiającą swobodne poruszanie się pieszych. Prace w ciągach komunikacyjnych należy wykonywać do godz.9:00 i kontynuować w okresie opadów śniegu codziennie. W przypadku braków opadów śniegu prace prowadzić jak w pkt. 2. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie prac w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania ww. czynności w miesiącach: XI-XII.	100 m ²	181,80		2x	
2	Sprzątanie terenu w okresie XI- XII –opróżnianie 259szt. koszy na śmieci, zamiatanie wokół 323szt. ławek, zbieranie papierów, kamieni, gałęzi, palików, niedopałków papierosów, kapsli, szkła, posuszu (dopuszcza się wywóz posuszu 1 x w tygodniu, jeśli jest składowany w jednym miejscu każdego z obiektów) oczyszczanie brzegów stawów i rowu, zasypywanie dołów kopanych przez psy, wywóz nieczystości na wysypisko. Wykonawca zobowiązany jest również do wywozu śmieci i gabarytów podrzucanych na teren obiektu przez osoby trzecie. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie ww. usługi w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonania czynności 2 x w tyg. w pn. i pt.	100 m ²	3166,05		2x	
3	Oczyszczenie nawierzchni utwardzonych i krawężników (alejek, chodników, schodów i placów) z ziemi i darni. Termin wykonania usługi do 31.05.08r.	100 m ²	40,53		1x	
4	Zamiatanie nawierzchni utwardzonych w okresie VI – X: oczyszczanie ze śmieci, piasku, liści i darni, a alejek ziemnych ze śmieci i liści wraz z wywozem. Zabrania się wmiatania piasku i nieczystości z alejek na trawniki. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie prac w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonywania czynności 2 x w m-cu.	100 m ²	167,64		5x	
5	Sprzątanie terenu w okresie V- X —opróżnianie 259 szt. koszy na śmieci, zamiatanie wokół 323szt. ławek zbieranie papierów, kamieni, gałęzi, palików, niedopałków papierosów, kapsli, szkła, posuszu (dopuszcza się wywóz posuszu 1 x w tygodniu, jeśli jest składowany w jednym miejscu każdego z obiektów), oczyszczanie brzegów stawu, zasypywanie dołów kopanych przez psy, wywóz nieczystości na wysypisko. Wykonawca zobowiązany jest również do wywozu śmieci i gabarytów podrzucanych na teren obiektu przez osoby trzecie. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie ww. usługi w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonania czynności 3 x w tyg. ; pn. śr. pt	100 m ²	3345,97		6x	

Łącznie poz.1-5: zł netto + zł (7%VAT) = zł brutto

6	Wymiana piasku w piaskownicy i polach piaskowych na gł. 50cm . Piasek należy wymienić na polecenie Zamawiającego	100 m ²	1,1		1x	
Łącznie poz. 6 – zł netto + zł (22% VAT) = zł brutto						
Łącznie prace porządkowe poz. 1-6: zł netto + zł VAT = zł brutto						

Kosztyorys ofertowy dla części III

L.p.	Zakres i harmonogram prac ogrodniczych	Jedn. miary	Obmiar	Cena netto za jedn. miary	Krotność	Wartość netto za krotność
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
1	Wiosenne wygrabianie liści i zanieczyszczeń pozimowych z pod drzew, skupin krzewów i z trawników wraz z ich wywozem. Termin wykonania 30.05.08r.	100 m ²	300		1x	
2	Jesienne wygrabienie i wywóz liści ze szczególnym uwzględnieniem systematycznego wygrabiania i usuwania liści kasztanowców. Termin: do 20. 12.08r.	100 m ²	300		1x	
3	Pielęgnacja młodych drzew: uzupełnianie palików i wiązań, rozgarnięcie kopczyków, odchwaszczenie i wykorzystanie misek, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie koron. Termin wykonania 31.05.08r.	Szt.	60		1x	
4	Koszenie trawników na wysokość 4-6 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu, najpóźniej w 5 dni po zakończeniu prac koszenia obiektu. Termin wykonania: I - do 31.05.08r. II- na polecenie Zamawiającego.	100 m ²	2441,71		2x	
5	Koszenie trawników w okolicy placów zabaw - na polecenie Zamawiającego (na wysokość 4-6 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu, najpóźniej w 48 godz. po zakończeniu prac koszenia).	100 m ²	30		3 x	
6	Pielęgnacja rabat - spulchnienie gleby oraz ręczne usunięcie chwastów (również z samosiewów drzew) wraz z systemem korzeniowym, odcięcie brzegów rabaty od trawnika, wywóz odpadów organicznych sukcesywnie w trakcie trwania prac Należy podać cenę ryczałtową za utrzymanie rabat w należytym stanie pielęgnacyjnym w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania prac przez okres pięciu miesięcy V-IX.	100 m ²	36,90		5 x	
7	Pielęgnacja gazonów spulchnienie gleby wraz z jej uzupełnieniem, dosadzaniem brakujących krzewów, odchwaszczanie, dwukrotne zasilenie wiosną, systematyczne podlewanie. Należy podać cenę ryczałtową za utrzymanie gazonów w należytym stanie pielęgnacyjnym w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania prac przez okres sześciu miesięcy V-X	m ²	30		6x	
8	Cięcie żywopłotów o pędach nie zdrewniałych wraz z odchwaszczeniem i wywozem odpadów organicznych Termin wykonania do 30.06.08r.	100 m ²	46,60		1x	
9	Cięcie drzew o ob. 50 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami, wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu. Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	30		1x	
10	Cięcie drzew o ob. od 51-100 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu, Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	2		1x	
11	Cięcie drzew o ob. od 101 - 200 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu. Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	5		1x	
12	Cięcie drzew o ob. pow. 200 cm Pielęgnacyjno - sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
13	Usuwanie odrostów korzeniowych u starych drzew wraz z wywozem odpadów organicznych Termin wykonania do 30.07.08r.	szt.	50		1x	
14	Usuwanie samosiewów o średnicy ok. 5 cm wraz z systemem korzeniowym i wyrównaniem powierzchni , wywóz odpadów organicznych niezwłocznie po zakończeniu prac. Termin wykonania: do 30.07.08r.	szt.	20		1x	

L.p.	Zakres i harmonogram prac ogrodniczych	Jedn. miary	Obmiar	Cena netto za jedn. miary	Krotność	Wartość netto za krotność
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
15	Usuwanie suchych krzewów o wysokości 1- 2 m wraz z systemem korzeniowym, wywozem, zasypianie dołu dowiezioną ziemią ogrodniczą, wyrównaniem Termin wykonania 31.10.08r.	szt.	2		1x	
16	Usuwanie drzew o ob. do 50 cm wraz z ich wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach Termin wykonania do 30.8.08r.	szt.	10		1x	
17	Usuwanie drzew o ob. od 51-100 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do 30.08.08r.	szt.	13		1x	
18	Usuwanie drzew o ob. od 101 – 200 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do 30.08.08r.	szt.	15		1x	
19	Usuwanie drzew o ob. pow. 200 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do 30.08.08r.	szt.	2		1x	
Łącznie prace ogrodnicze poz. 1-19:						
zl netto + zl (3 % VAT) = zl brutto						

Kosztyorys ofertowy dla części IV pow. 31,6826 ha w tym stawy 2,5566 ha = 29,1260 ha

L. p.	Zakres i harmonogram prac porządkowych Opis czynności	Jedn. miary	Ilość jednostek	Cena netto za jedn miary	Krotność	Wartość netto za obmiar
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
1.	Utrzymanie nawierzchni w okresie zimowym: odśnieżanie alejek, chodników ulicznych przylegających do obiektów, schodów: w okresie opadów śniegu odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń ruch piesznych oraz podjęcie działań usuwających lub ograniczających śliskość chodnika poprzez posypywanie nawierzchni piaskiem bez dodatków środków chemicznych. Oczyszczanie należy wykonać na szerokość pługa, nie mniejszą niż 2 m, a w przypadku węższych alejek i schodów na całej ich szerokości, sprzętem dostosowanym do ich szerokości lub ręcznie. W okresie roztopów usuwanie błota pośniegowego z częstotliwością umożliwiającą swobodne poruszanie się piesznych. Prace w ciągach komunikacyjnych należy wykonywać do godz.9:00 i kontynuować w okresie opadów śniegu codziennie. W przypadku braków opadów śniegu prace prowadzić jak w pkt. 3. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie prac w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania ww. czynności w miesiącach: XI-XII.	100 m ²	146,34 w tym ręcznie 250 mb alejki o szer. 1,5 na zieleńcu przy ul. Junackiej oraz ok. 80 mb alejki szer. 2m w parku Zaruskiego dl.7317 mb		2x	
2	Sprzątanie terenu w okresie XI- XII – opróżnianie 157 szt. koszy na śmieci, zmiatanie śmieci wokół 179 szt. (ławek i stolików szachowych), zbieranie papierów, kamieni, gałęzi, palików, niedopałków papierosów, kapsli, szkła, posuszu (dopuszcza się wywóz posuszu 1 x w tygodniu, jeśli jest składowany w jednym miejscu każdego z obiektów) oczyszczanie brzegów stawu i rowów, zasypywanie dołów kopanych przez psy, wywóz nieczystości na wysypisko. Wykonawca zobowiązany jest również do wywozu śmieci i gabarytów podrzucanych na teren obiektu przez osoby trzecie. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie ww. usługi w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonania czynności 2 x w tyg. w pn. i pt.	100 m ²	2766,26		2x	
3	Oczyszczenie nawierzchni utwardzonych i krawężników (alejek, chodników, schodów i placów) z ziemi i darni. Termin wykonania usługi do 31.05.08r.	100 m ²	13,43		1x	
4	Zamiatanie nawierzchni w okresie V – X: ze śmieci, piasku, liści itp. wraz z wywozem. Zabrania się wmiatania piasku i nieczystości na trawniki. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie prac w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonania czynności 2 x w m-cu.	100 m ²	45,22		6 x	
5	Sprzątanie terenu w okresie V- X – opróżnianie 157 szt. koszy na śmieci, zmiatanie śmieci wokół 179 szt. (ławek i stolików szachowych), zbieranie papierów, kamieni, gałęzi, palików, niedopałków papierosów, kapsli, szkła, posuszu (dopuszcza się wywóz posuszu 1 x w tygodniu, jeśli jest składowany w jednym miejscu każdego z obiektów), oczyszczanie brzegów stawu i rowów, zasypywanie dołów kopanych przez psy, wywóz nieczystości na wysypisko. Wykonawca zobowiązany jest również do wywozu śmieci i gabarytów podrzucanych na teren obiektu przez osoby trzecie. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie ww. usługi w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonania czynności 3 x w tyg. : pn. śr, pt	100 m ²	2901,86		6x	

Łącznie poz.1-5: zł netto +..... zł (7% VAT) =..... zł brutto

6	Wymiana piasku w piaskownicy i polach piaskowych na gł. 50cm Piasek należy wymienić na polecenie Zamawiającego	100 m ²	0,58		1x	
---	---	--------------------	------	--	----	--

Łącznie poz. 6: zł netto + zł (22% VAT) = zł brutto

Łącznie prace porządkowe poz.1- 6:..... zł netto+..... zł(VAT) =..... zł brutto

Kosztorys ofertowy dla części IV

L. p.	Zakres i harmonogram prac ogrodniczych	Jedn. miary	Obmiar	Cena netto za jedn. miary	Krotność	Wartość netto za krotność
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
1.	Wiosenne wygrabianie liści i zanieczyszczeń poziomowych z pod drzew, skupin krzewów i z trawników wraz z wywozem. Termin wykonania 30.05.08r.	100 m ²	100,00		1x	
2.	Jesienne wygrabianie i wywóz liści z pod drzew i z trawników, ze szczególnym uwzględnieniem systematycznego wygrabiania i usuwania liści kasztanowców. Termin: do 20. 12.08r.	100 m ²	300,00		1x	
3.	Pielęgnacja młodych drzew: uzupełnianie palików i wiązań, rozgarnięcie kopczyków, odchwaszczenie i wykorzystanie misek, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie koron. Termin wykonania 31.05.08r.	Szt.	25		1x	
4.	Koszenie trawników na wysokość 4-6 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu, najpóźniej w 5 dni po zakończeniu prac koszenia obiektu. Termin wykonania: I - do 31.05.08r. II na polecenie Zamawiającego	100 m ²	2347,76		2x	
5.	Koszenie trawników (na placu zabaw i na przeciwko szkoły w parku Żaruskiego) na wysokość 4-6 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu, najpóźniej w 3 dni po zakończeniu prac koszenia obiektu. Na polecenie Zamawiającego	100 m ²	37,00		3 x	
6.	Pielęgnacja rabat - spulchnienie gleby oraz ręczne usunięcie chwastów (również z samosiewów drzew) wraz z systemem korzeniowym, odcięcie brzegów rabaty od trawnika, wywóz odpadów organicznych sukcesywnie w trakcie trwania prac Należy podać cenę ryczałtową za utrzymanie rabat w należytym stanie pielęgnacyjnym w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania prac przez okres sześciu miesięcy V-IX	100 m ²	11,92		5 x	
7.	Cięcie żywopłotów o pędach nie zdrewniałych wraz z odchwaszczeniem i wywozem odpadów organicznych Termin wykonania: 30.06.08r.	100 m ²	12,94		1x	
8.	Cięcie drzew o ob. 50 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami, wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu. Termin wykonania: 30.11.08r.	szt.	3		1x	
9.	Cięcie drzew o ob. 51-100 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami, wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu. Termin wykonania: 30.11.08r.	szt.	2		1x	
10.	Usunięcie odrostów korzeniowych u starych drzew wraz z wywozem odpadów organicznych do 30.07.08r.	szt.	30		1x	
11.	Usuwanie samosiewów drzew o średnicy ok. .5 cm wraz z systemem korzeniowym i wyrównaniem powierzchni, wywóz odpadów organicznych niezwłocznie po zakończeniu prac Termin wykonania do 30.07.08r.	szt.	20		1x	
12.	Usuwanie drzew o ob. do 50 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	2		1x	
13.	Usuwanie drzew o ob. od 51-100 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	7		1x	
14.	Usuwanie drzew o ob. od 101 – 200 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	6		1x	
Łącznie prace ogrodnicze poz. 1-14:						
..... zł netto + zł (3% VAT) =..... zł brutto						

Kosztyorys ofertowy dla części V pow. 9,7381 ha

L.p.	Zakres i harmonogram prac porządkowych	jedn. miary	Ilość jednostek	cena netto za jedn miary	Krotność	Wartość netto za obmiar
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
1.	Utrzymanie nawierzchni w okresie zimowym: odśnieżanie alejek, chodników ulicznych przylegających do obiektów, schodów i placów : w okresie opadów śniegu odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń ruch pieszych oraz podjęcie działań usuwających lub ograniczających śliskość chodnika poprzez posypywanie nawierzchni piaskiem bez dodatków środków chemicznych. Oczyszczanie należy wykonać na szerokość pługa, nie mniejszą niż 2 mb, a w przypadku węższych alejek i schodów na całej ich szerokości, sprzętem dostosowanym do ich szerokości lub ręcznie. W okresie roztopów usuwanie błota pośniegowego z częstotliwością umożliwiającą swobodne poruszanie się pieszych. Prace w ciągach komunikacyjnych należy wykonywać do godz.9:00 i kontynuować w okresie opadów śniegu codziennie. W przypadku braków opadów śniegu prace prowadzić jak w pkt. 2. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie prac w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania ww. czynności w miesiącach: XI-XII.	100 m ²	84,48	120	2x	
2	Sprzątanie terenu w okresie XI- XII – opróżnianie 89 szt. koszy na śmieci, zmiatanie wokół 98 szt. (ławek i stolików szachowych) zbieranie papierów, kamieni, gałęzi, palików, niedopałków papierosów, kapsli, szkła, posuszu (dopuszcza się wywóz posuszu 1 x w tygodniu, jeśli jest składowany w jednym miejscu każdego z obiektów) oczyszczanie brzegów stawu i rowów, zasypywanie dołów kopanych przez psy, wywóz nieczystości na wysypisko. Wykonawca zobowiązany jest również do wywozu śmieci i gabarytów podrzucanych na teren obiektu przez osoby trzecie. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie ww. usługi w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonania czynności 2 x w tyg. w pn. i pt.	100 m ²	889,33	10	2x	
3	Oczyszczenie nawierzchni utwardzonych i krawężników (alejek, chodników, schodów) z ziemi i darni. Termin wykonania usługi do 31.05.08r.	100 m ²	44,73		1x	
4	Oczyszczenie nawierzchni żwirowych i krawężników z chwastów. Termin wykonania usługi do 31.05.08r.	100 m ²	50,00		1x	
5	Zmiatanie nawierzchni utwardzonych w okresie V – X: oczyszczanie ze śmieci, piasku, liści wraz z wywozem. Zabrania się wmiatania piasku i nieczystości z alejek na trawniki. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie prac w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonywania czynności 2 x w m-cu .	100 m ²	89,45		6 x	
6	Sprzątanie terenu w okresie V- X - opróżnianie 89 szt. koszy na śmieci, zmiatanie wokół 98 szt. (ławek i stolików szachowych), zbieranie papierów, kamieni, gałęzi, palików, niedopałków papierosów, kapsli, szkła, posuszu (dopuszcza się wywóz posuszu 1 x w tygodniu, jeśli jest składowany w jednym miejscu obiektu, zasypywanie dołów kopanych przez psy, wywóz nieczystości na wysypisko. Wykonawca zobowiązany jest również do wywozu śmieci i gabarytów podrzucanych na teren obiektu przez osoby trzecie. Należy podać cenę ryczałtową za wykonanie ww. usługi w okresie jednego miesiąca przy założeniu wykonania czynności 3 x w tyg. : pn, śr, pt	100 m ²	967,93		6 x	
Łącznie poz.1-6: zł netto + (7% VAT) = zł brutto						

7.	Wymiana piasku w piaskownicy i polach piaskowych na gł. 50cm . Piasek należy wymienić na polecenie Zamawiającego	100 m ²	0,5		1x	
Łącznie poz. 7: zł netto + zł (22% VAT) = zł brutto						

Łącznie prace porządkowe poz. 1-7: zł netto + zł VAT = zł brutto						
---	--	--	--	--	--	--

Kosztyorys ofertowy dla części V

L.p.	Zakres i harmonogram prac ogrodniczych	Jedn. miary	Obmiar	Cena netto za jedn. miary	Krotność	Wartość netto za krotność
A	B	C	D	E	F	G=DXEXF
1	Wiosenne wygrabianie liści i zanieczyszczeń poziomowych z pod drzew, skupin krzewów i z trawników wraz z ich wywozem. Termin wykonania 30.05.08r.	100 m ²	50		1x	
2	Jesienne wygrabienie i wywóz liści z pod drzew i z trawników , ze szczególnym uwzględnieniem systematycznego wygrabiania i usuwania liści kasztanowców. Termin: do 20 12.08r.	100 m ²	100		1x	
3	Przycięcie krzewów wzdłuż ul. Milionowej, usunięcie samosiewów, wygrabienie, wywóz odpadów organicznych. Termin wykonania do 30.06.08r.	100 m ²	3,54		1x	
4	Pielęgnacja młodych drzew: uzupełnianie palików i wiązań, rozgarnięcie kopczyków, odchwaszczenie i wykorzystanie misiek, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, uformowanie koron. Termin wykonania 31.05.08r.	szt.	400		1x	
5	Koszenie trawników na wysokość 4-6 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażeniach, nawierzchniach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i wywozem skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu, najpóźniej w 5 dni po zakończeniu prac koszenia obiektu. Termin wykonania: I - do 31.05.08r. II - na polecenie Zamawiającego.	100 m ²	642,01		2x	
6	Pielęgnacja rabat - spulchnienie gleby oraz ręczne usunięcie chwastów (również z samosiewów drzew) wraz z systemem korzeniowym, odcięcie brzegów rabaty od trawnika, wywóz odpadów organicznych sukcesywnie w trakcie trwania prac Należy podać cenę ryczałtową za utrzymanie rabat w należytych stanie pielęgnacyjnym w okresie jednego miesiąca, przy założeniu wykonywania prac przez okres pięciu miesięcy V-IX	100 m ²	77		5 x	
7	Cięcie żywopłotów o pędach nie zdrewniałych wraz z odchwaszczeniem i wywozem odpadów organicznych Termin wykonania do 30.07.08r.	100 m ²	3,95		1x	
8	Cięcia drzew o ob. do 50 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu, Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
9	Cięcia drzew o ob. od 51-100 cm pielęgnacyjno- sanitarne, podnoszenie koron nad alejkami wraz z wywozem gałęzi i uporządkowaniem terenu, Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
10	Usuwanie odrostów korzeniowych u starych drzew wraz z wywozem odpadów organicznych do 30.07.08r.	szt.	10		1x	
11	Usuwanie samosiewów drzew o ob. do .5 cm wraz z systemem korzeniowym i wyrównaniem powierzchni, wywóz odpadów organicznych niezwłocznie po zakończeniu prac. Termin wykonania do 30.07.08r.	szt.	10		1x	
12	Usunięcie drzewa o ob. od 51-100 cm wraz z wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania do 30.11.08r.	szt.	1		1x	
13	Karczowanie lopianów wraz z ich wywozem i uporządkowaniem terenu po robotach. Termin wykonania - przed pierwszym skoszeniem trawnika	100 m ²	20		1x	
Łącznie prace ogrodnicze poz. 1-13: zł netto + zł (3% VAT)= zł brutto						

Pieczęć firmowa Wykonawcy

Oświadczenie

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na

utrzymanie i konserwację zieleni w parkach i na zieleńcach na terenie Delegatury Łódź - Widzew UML

stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust.1 pkt.1 - 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r
- Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2006.164.1163)

oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego tj:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania czynności objętych niniejszym zamówieniem,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

.....
data, podpis i pieczęć
osoby/ osób uprawnionych do
występowania w imieniu Wykonawcy

Załącznik do oferty

pieczęć firmowa Wykonawcy

Wykaz usług
wykonanych lub wykonywanych

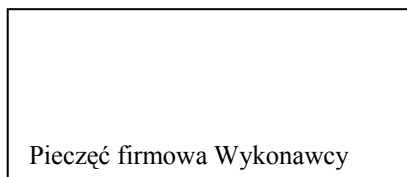
- zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 9.2.1. SIWZ

L.p.	Odbiorca usługi	Rodzaj (zakres) usługi	Wartość usługi (brutto)	daty wykonania mm/rrrr/rozpoczęcia mm/rrrr/ zakończenia*
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Miejscowość / data

podpis i pieczęć osoby / osób uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy

* w przypadku usług nadal wykonywanych, należy podać przewidywany termin ich zakończenia.



Załącznik do oferty

**Wykaz
niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń**

- zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 9.2.2. SIWZ

Lp.	Rodzaj wymaganych narzędzi i urządzeń	Wymagane minimum na jedną część	Rodzaj i nazwa sprzętu	
			dla jednej części	dla drugiej części**
1.	podnośnik	1		X
2.	Ciągniki z osprzętem	2		X
3.	Kosiarki mechaniczne	2		
4.	Piły mechaniczne	2		
5.	Wykaszarki	2		
6.	Pługi odśnieżne	2		X
7.				

(data, podpis i pieczęć osoby/ osób uprawnionego
przedstawiciela Wykonawcy)

* nie dotyczy Wykonawców wykonujących prace cięcia drzew metodą linową, wówczas należy złożyć w formularzu ofertowym stosowne oświadczenie, że prace cięcia drzew wykonywane będą metodą linową.

**kolumnę tą wypełniają Wykonawcy składający ofertę na dwie części zamówienia

Załącznik do oferty

Pieczęć firmowa Wykonawcy

Wykaz osób i podmiotów,
które będą bezpośrednio uczestniczyć przy realizacji zamówienia

- zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt. 9.2.3. SIWZ

L.p.	Imię i nazwisko	Proponowany zakres wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje zawodowe lub wykształcenie
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			

data, podpis i pieczęć osoby/ osób
uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

Część III – Wzór umowy**Umowa Nr V.RK-342- /08**

na: Utrzymanie i konserwację zieleni w parkach i na zieleńcach na terenie Delegatury Łódź – Widzew

W dniu 2008r.

pomiędzy **Miastem Łódź** z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1.

.....

2.

a
z siedzibą w

zwanym dalej „Wykonawcą”, uprawnionym do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi na podstawie wpisu

posiadającym identyfikator **REGON** **NIP**

reprezentowanym przez:

.....

zawarto, na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r.

(Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655), umowę o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi ogrodniczo – porządkowe polegające na utrzymaniu i konserwacji zieleni w parkach i na zieleńcach, na terenie Delegatury Łódź-Widzew UML, w częścio łącznej pow. obejmującej:**

- a) **Park*** o pow
- b) **Park*** o pow
- c) **Park*** o pow
- d) **Zieleniec*** o pow
- e) **Zieleniec*** o pow
- f) **Zieleniec*** o pow

2. **Usługi ogrodniczo - porządkowe realizowane będą zgodnie z zakresem i harmonogramem prac, określonym przez Zamawiającego w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.**

3. **Teren robót oznaczony został na mapkach stanowiących załącznik nr 2 do umowy.**

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że usługi realizowane będą w sposób zapewniający utrzymanie obiektów w należytym stanie porządkowym, zgodnie ze sztuką ogrodniczą, normami dla poszczególnych rodzajów usług oraz warunkach ustalonych niniejszą umową.
2. Do obowiązków Wykonawcy związanych z realizacją zamówienia należy ponadto zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich awarii i dewastacji zaistniałych na terenach zieleni i placach zabaw objętych umową.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zagospodarowania odpadów zgodnie z Ustawą o utrzymaniu i porządku w gminie z dnia 13.09.1996r. Dz. U. 1996 Nr 132 poz.622 wraz z późniejszymi zmianami oraz Ustawą z dnia 27.04.2001 o odpadach (Dz.U.2001.62.628 z późn. zm).

§ 3

Termin realizacji umowy :

- **rozpoczęcie - od chwili podpisania umowy,**
- **zakończenie - 31 grudnia 2008r.**

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie wszystkich usług umownych, jest zgodne z ofertą Wykonawcy złożoną w postępowaniu przetargowym z dnia2008r. i wynosi:

.....zł netto + wartość VAT tj. zł =.....zł brutto

(słownie:

.....)

w tym

a) prace ogrodnicze :

.....zł netto + wartość VAT tj. zł =zł brutto

(słownie:

b) prace porządkowe :

.....zł netto + wartość VAT tj. zł =zł brutto

(słownie:

2. Usługi rozliczne będą w okresach miesięcznych, według stawek jednostkowych zastosowanych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

3. Podstawą do wystawieniu faktury będzie protokół odbioru prac podpisany przez przedstawicieli stron.

4. Za wykonane prace;

a) prace ogrodnicze, poz. w łącznej wysokości:

.....zł netto + wartość VAT tj. zł =zł brutto

(słownie:

b) prace porządkowe, poz. w łącznej wysokości:

.....zł netto + wartość VAT tj. zł =zł brutto

(słownie:

Wykonawca wystawi fakturę na adres:

- **Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź – Widzew**
Al. Piłsudskiego 100 92 - 326 Łódź Nr NIP 725 – 002-89-02

5. Za wykonane prace;

a) prace ogrodnicze, poz. w łącznej wysokości:

.....zł netto + wartość VAT tj. zł =zł brutto

(słownie:

b) prace porządkowe, poz. w łącznej wysokości:

.....zł netto + wartość VAT tj. zł =zł brutto

(słownie:

Wykonawca wystawi fakturę na:

- **Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi**
ul. Wileńska 53/55 , 94-016 Łódź NIP 725 – 00-28-902

6. Należność płatna będzie na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie **do 21 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§ 5

1. Do realizacji umowy strony wyznaczają swoich przedstawicieli:

1/1 Zamawiający :tel.

1/2 Wykonawca:tel.

2. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli. W przypadku niestawienia się przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół kontroli, który będzie podstawą do obniżenia lub nie wypłacenia wynagrodzenia i naliczenia kar umownych, w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji zobowiązań umownych.

3. Odbiór prac wykonanych na terenie parków zabytkowych odbywać się będzie przy udziale osoby kierującej pracami, przy udziale przedstawiciela Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

4. Zamawiający dokona odbioru prac, w terminie trzech dni od daty zgłoszenia gotowości odbioru prac przez Wykonawcę.

5. Wykonawca posiada aktualną polisę ubezpieczeniową w zakresie prowadzonej działalności na czas obowiązywania powyższej umowy, którą w przypadku jej wygaśnięcia zobowiązuje się uaktualnić, a jej kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem przedłożyć Zamawiającemu.

6. Za ewentualne szkody wobec Zamawiającego jak i osób trzecich, mogące powstać podczas niewłaściwego wykonania prac stanowiących przedmiot umowy, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 6

Zamawiający wymaga aby :

- a) pracownicy Wykonawcy ubrani byli w estetyczne ubrania robocze opatrzone widoczną nazwą i logo firmy;
- b) pojazdy mechaniczne oraz sprzęt wykorzystywany do prac były oznakowane wyraźnym znakiem firmy;
- c) wjazd pojazdów na teren parków i zieleńców w rejonie objętym umową odbywał się na podstawie pisemnego upoważnienia Zamawiającego;
- d) usunięcia drzew na terenie obiektów wykonywane będą - na podstawie Decyzji Prezydenta Miasta Łodzi, w parkach zabytkowych - na podstawie Decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a w sytuacjach awaryjnych – na polecenie Zamawiającego.

§ 7

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umowy w następujących przypadkach i wysokościach:

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a/ w przypadku każdorazowego stwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego lub Straż Miejską zaniedbań i braku staranności w wykonywaniu prac porządkowych dot. utrzymania terenu - poz. kosztorysu 1,2,5, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego dokona poprawek w prawidłowej realizacji prac, a Zamawiający stosuje z tego tytułu karę umowną w wysokości 10% miesięcznej wartości prac netto, określonej w kosztorysie ofertowym odpowiednio dla wartości prac wykonanych nieprawidłowo;

b/ w wysokości 3 %wartości netto prac porządkowych (poz.3,4 i 6) i wszystkich ogrodniczych, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu prawidłowej i terminowej realizacji prac,

c) w wysokości 20% wartości umowy netto - w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy;

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- w wysokości 20% wartości umowy netto w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art.145 Prawa zamówień publicznych
- odsetki ustawowe - za opóźnienia w regulowaniu należności

2. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do rzeczywiście poniesionej szkody.

3. Kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie, będą potrącane z faktury wystawionej przez Wykonawcę za dany miesiąc, w którym nastąpiło nienależyte wykonanie prac lub opóźnienie.

4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikające z niewłaściwego wykonywania prac lub z działań niezgodnych z niniejszą umową.

§ 8

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia umowy:

1/1 w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o tej zmianie.

1/2 w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do realizacji prac z upływem terminu, w którym winny być wykonane;

1/3 Wykonawca przerwał realizację usług i przerwa ta trwa dłużej niż jeden miesiąc.

1/4 zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy ;

1/5 zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:

2/1 Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie;

2/2 Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru usług lub odmawia podpisania protokołu odbioru usług;

2/3 Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

4/1w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych usług, wg stanu na dzień odstąpienia, za ostatni okres rozliczeniowy;

4/2 Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;

4/3 Zamawiający przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren objęty umową.

§ 9

Zamawiający nie wyraża zgody na powierzenie przez Wykonawcę robót specjalistycznych Podwykonawcom.

Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy jedynie te roboty, które wskazał w złożonej ofercie.

Za działanie Podwykonawcy Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność, a jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy lub niezgodny z założeniami i normami.

§ 10

Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sądy Powszechne, właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie następujące przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Wszelkie zmiany postanowień umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, dla Zamawiającego 2 (dwa) egzemplarze, dla Wykonawcy 1 (jeden) egzemplarz.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA