

Łódź, 2 kwietnia 2008r.

II-RK-3411/47/2008

**Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu
o udzielenie zamówienia**

**Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na przebudowę drogi wraz z odwodnieniem
w ul. Arabskiej w Łodzi**

Zamawiający Miasto Łódź Urząd Miasta Łodzi delegatura Łódź-Górna na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. nr 223 poz. 1655) udziela wyjaśnienia na pytania złożone przez wykonawcę.

PYTANIE 1

„W § 3 projektu umowy jest zapis: „Strony ustalają, że rozpoczęcie robót nastąpi dnia a zakończenie w dniu”.

Czy przekazanie terenu robót nastąpi poprzez podpisanie odpowiedniego protokołu przekazania?”

ODPOWIEDŹ

Tak, przekazanie terenu robót nastąpi poprzez podpisanie protokołu przekazania.

PYTANIE 2

„Projekcie umowy stanowiącym załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia w § 8 ust. 6 zawarto zapis, który jest zbędny ze względu na treść zapisu § 10 ust. 4. Zapis § 10 ust. 4 jasno precyzuje sposób zabezpieczenia Zamawiającego ze względu na konieczność usunięcia wad w okresie rękojmi. Prosimy o usunięcie zapisu § 8 ust. 6.”

ODPOWIEDŹ

Zapis § 8 ust. 6 nie stoi w sprzeczności z zapisem § 10 ust. 4. W § 8 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad lub w razie stwierdzenia braku wad po upływie okresu gwarancji, Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

PYTANIE 3

„Treść § 10 projektu umowy jest podzielona na ustępy, zatem powinno być odesłanie do ust. 2, a nie jak zapisano do pkt 2. Prosimy o naniesienie korekty.”

ODPOWIEDŹ

§ 10 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

Zamawiający ustala, że część służąca do pokrycia roszczeń w ramach miesięcy gwarancji wynosi 30% sumy wymienionej w ust. 2. Różnicę Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych.

PYTANIE 4

„W § 11 ust. 2 Zamawiający nie przewidział kary umownej za odstąpienie od umowy z winy leżącej po stronie Zamawiającego. Zapis § 11 ust. 1 nakłada z tego tytułu kary umowne na Wykonawcę, zatem ze względu na równość stron zapis taki powinien zostać dodany do § 11 ust. 2.”

ODPOWIEDŹ

Zamawiający odstąpi od umowy w przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie zamawiającego, a nie można było tego przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku, zgodnie z art. 145 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

PYTANIE 5

„W przedmiarze robót na wykonanie wpustów deszczowych brak pozycji dotyczącej pełnego umocnienia ścian wykopów wraz z rozbiórka palami szalunkowymi (stalowymi). Jest niezbędne do prawidłowego zrealizowania tego rodzaju robót (w przedmiarze na wykonanie kanału deszczowego przewidziano taką pozycję). Czy nie ujęcie przez Zamawiającego w przedmiarze robót umocnienia ścian wykopów jest celowe? Czy należy ten element robót wliczyć do kosztorysu ofertowego, mimo nie ujęcia go w przedmiarze?”

ODPOWIEDŹ

Zgodnie z częścią XII pkt 1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia cenę oferty należy wyliczyć w oparciu o projekt techniczny. Przedmiary robót są elementem pomocniczym do wyceny i zgodnie z pkt 4 tiret 9 w części XII specyfikacji, w wycenie należy uwzględnić roboty uzupełniające nie ujęte w przedmiarze, a niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją.