

Łódź, dn. 10.04.2008 r.

BRN.I.3411/15 - 3 /08

**Wykonawcy uczestniczący
w postępowaniu o zamówienie publiczne
prowadzone w trybie przetargu
nieograniczonego na:
pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego
zadania inwestycyjnego: „Budowa hali
wielofunkcyjnej w Łodzi – al. Unii Lubelskiej 2 –
dokończenie budowy”.**

Zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655) niniejszym przesyłamy wyjaśnienie dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dla ww. przetargu nieograniczonego: na pełnienie funkcji Inwestora Zastępczego zadania inwestycyjnego: „Budowa hali wielofunkcyjnej w Łodzi - al. Unii Lubelskiej 2 - dokończenie budowy” ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej dnia 06.03.2008, ogłoszenie 2008/S 46-063943.

Pytanie:

„ Czy wykonywanie przez osobę wskazaną przez wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, obowiązków „kierownika budowy”, w rozumieniu pkt. 9.1.3.2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia, będzie polegało na sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane (w szczególności: art.12 ust.1 pkt.2, art.17 pkt.4,art.22),z którą wiąże się (m.in.) złożenie oświadczenia o objęciu funkcji kierownika budowy, czy też będzie polegało na wykonywaniu czynności koordynacyjnych w stosunku do inspektorów nadzoru (wskazuje na to, w szczególności zapis zawarty w Części II. pkt.2 ppkt.4 specyfikacji istotnych warunków zamówienia), z czym nie będzie się wiązać złożenie oświadczenia o objęciu funkcji kierownika budowy ?”

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w cz. II pkt.1 specyfikacji istotnych warunków zamówienia do obowiązków Wykonawcy- Inwestora Zastępczego Zamawiającego będzie należało między innymi:

- 1) wyznaczenie kierownika budowy – uczestnika procesu budowlanego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane, o którym mowa w art. 17 pkt 4 Prawa Budowlanego.
- 2) wyznaczenie inspektorów nadzoru.

Nadmieniamy, że Wykonawca jako Inwestor Zastępczy działając w imieniu własnym i na rzecz Zamawiającego przejmie obowiązki wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118 z późn. zmianami) oraz z innych obowiązujących aktów prawnych w zakresie zorganizowania, przygotowania, kontrolowania i rozliczania procesu inwestycyjnego, w tym m.in. obowiązki inwestora (Zamawiającego) wynikające z art. 18 oraz art. 42 ust. 1 Prawa budowlanego.

Zgodnie z art. 38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych, niniejsze wyjaśnienie zostało rozesłane do wszystkich uczestników postępowania, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszczone na stronie internetowej.