

I. DANE FORMALNOPRAWNE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- **Opinia techniczna stanu istniejącej podłogi w hali wykonana na potrzeby niniejszego opracowania.**
- **Zlecenie Inwestora**
- **Projekt remontu przedmiotowego budynku wykonany przez inż. Wacława Kłopeckiego.**
- **Odpowiednie normy i przepisy.**
- **Uzgodnienia z Inwestorem**

2. LOKALIZACJA

Łódź ul.Zjednoczenia 1

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Od września 2006 roku w budynku prowadzony jest ,etapami, remont mający na celu doprowadzenie obiektu do stanu sprawności technicznej i umożliwienie użytkowania zgodnie z funkcją i obecnymi przepisami. Zakres dotychczasowych opracowań był systematycznie rozszerzany w miarę gromadzenia na ten cel środków.(remont więźby i poszycia, remont kotłowni,remont węzła sanitarnego i pom.biurowych, wymiana okien, wymiana inst.elektrycznej , c.o ,wod-kan ,wentylacja itd.) Pierwotnie zakładano jedynie powierzchniowy remont podłogi na sali treningu. Jednak w trakcie prac stwierdzono awaryjny stan konstrukcji podłogi. (w kil miejscach doszło do zarwania się konstrukcji). Po dokonanych oględzinach i wykonaniu odkrywek stwierdzono katastrofalny zarówno warstwy wierzchniej (parkiet) jak i konstrukcji wsporczej. Porażeni grzybami i owadami przy niesprawnej wentylacji przestrzeni podpodłogowej doprowadziło do spróchnienia drewnianych elementów i degradacji konstrukcji jako całości.

W obecnej sytuacji aby obiekt mógł być dopuszczony do użytkowania niezbędny jest gruntowny remont nawierzchni sali treningowej. Zakres niniejszego opracowania został ograniczony do projektu nasadzki sportowej wraz z niezbędną nadbudową.