

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

wykonania i odbioru robót

**modernizacji budynku SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 33
wymiana stolarki okiennej w istniejących otworach okiennych**

w Łodzi przy ul. Lermontowa 7

CZĘŚĆ OGÓLNA

sporządził: A. Zarzycki

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

wykonania i odbioru robót

ST. 00.00.00 – CZĘŚĆ OGÓLNA I

Wstęp

- 1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego
Modernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr.33, Łódź, Lermontowa 7
- 1.2. Inwestorem jest Wydział Edukacji Urzędu Miasta Łodzi ul. Sienkiewicza 5
- 1.3. Przedmiot ST
Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót z zakresu robót budowlanych związanych z wymianą części stolarki okiennej w budynku Szkoły
- 1.4. Zakres stosowania ST
ST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.
- 1.5. Zakres ujętych robót
Specyfikacja obejmuje wszystkie prace związane z wymianą stolarki okiennej
- 1.6. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i tymczasowych
Podczas prowadzenia prac nie przewiduje się konieczności wykonania prac tymczasowych i towarzyszących.
- 1.7. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie.
Prace należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. /Dz.U.nr 47, poz.401/.
Wykonawca ma obowiązek do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej.
Wykonawca ma obowiązek wyposażenia w sprzęt p-poż. placu budowy i magazynów, oraz utrzymywanie go w należyтым stanie.
Wykonawca wyznaczy miejsce na składowanie łatwopalnych materiałów budowlanych.
Wykonawca zabezpieczy w sposób wystarczający teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.
- 1.8. Nazwy i kody: grupy robót, klas robót i kategorii robót.
45100000 – Roboty budowlane.
- 1.9. Określenia podstawowe
Podstawowe określenia i definicje są zgodne z obowiązującymi polskimi normami oraz prawem budowlanym.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

2.1. Wymagania dotyczące właściwości materiałów i wyrobów:

Zastosowane materiały powinny posiadać właściwości spełniające wymogi wytrzymałościowe i jakościowe wynikające z Dokumentacji Projektowej – Technicznej, posiadać Świadectwa i Aprobaty techniczne zgodne z Polskimi Normami oraz wytycznymi branżowymi (PZH, ITB itp.) znaki bezpieczeństwa „B”.

2.2. Wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, warunków dostaw, składowania i kontroli jakości materiałów i wyrobów:

Punkty czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie placu budowy. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą potrzebne do robót, były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Materiały i elementy budowlane, które nie uzyskają akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych:

Prace wykonuje się ręcznie lub mechanicznie w zależności od specyfikacji robót, wymagań technologicznych oraz przepisów BHP. Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

4. Wymagania dotyczące środków transportowych:

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, jakie nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów i bezpieczeństwo pracowników.

5. Wymagania dotyczące właściwości wykonywania robót budowlanych:

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową lub kontraktem, za ich zgodność z dokumentacją projektową i wymaganiami specyfikacji technicznych oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Kontrola, badania i odbiór wyrobów i robót budowlanych:

Kontrola jakości robót polega na bieżącym sprawdzaniu zgodności wykonania robót z wymogami podanymi w ST i dokumentacji.

Roboty podlegają odbiorowi wg tych zasad podanych w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru robót Budowlano – Montażowych (oprac. MBiPMB oraz ITB, wyd. „Arkady” z 1990r.), które pozostały aktualne oraz wszelkich nowych zasad wynikających z wprowadzenia do użytku nowych materiałów i technologii.

Należy przestrzegać procedur przewidzianych dla odbioru robót zanikających, częściowych, końcowych i innych. W zależności od charakteru robót badania przy odbiorze mogą polegać na sprawdzeniu technicznych dokumentów kontrolnych oraz przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów ST.

7. Zasady przedmiarowania:

Zasady określenia ilości robót i materiałów podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych, KNR – ach i KNNR – ach. Jednostki obmiaru, odpowiadające odpowiedniemu rodzajowi roboty, powinny być zgodne z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

8. Odbiór robót budowlanych:

a. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających:

Obowiązkiem wykonawcy jest zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających

b. Odbiór częściowy i odbiór etapowy:

Inspektor Nadzoru może, wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wystawić protokół odbioru dla jakiegokolwiek części wykonanych i zakończonych prac.

c. Odbiór końcowy:

Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót.

Przy dokonywaniu odbioru wymagane jest stwierdzenie Wykonawcy o:

- zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową – kosztorysową, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, aktualnymi normami lub przepisami i zasadami ogólnie przyjętej wiedzy technicznej oraz umową
- możliwości przekazania obiektu Zamawiającemu.

d. odbiór po okresie rękojmi – organizuje Zamawiający.

9. Rozliczenie robót i prac towarzyszących:

W rozliczeniu z zamawiającym nie uwzględnia się kosztu robót tymczasowych i prac towarzyszących – robót, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych ale nie są przekazywane Zamawiającemu i są usuwane po zakończeniu robót podstawowych. Rozliczeniu podlegają jedynie te roboty tymczasowe i prace towarzyszące, które zostały ujęte w przedmiarze kosztorysu nakładczego.

10. Dokumenty odniesienia:

Ustawa o ochronie ppoż – tekst jednolity (Dz.U z 2002r, Nr 147, poz.1229)
Ustawa z dn. 03.04.1993r. o badaniach i certyfikacji (Dz.U z 1993r, Nr 55, poz.250)
Ustawa z dn. 03.04.1993r o normalizacji (Dz.U z 1993r, Nr 55, poz.251)
Ustawa z dn. 07.07.1994r. – Prawo Budowlane (Dz.U z 1994r, Nr 89, poz.414 z późniejszymi zmianami)
Ustawa z dn. 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U z 10.05.2003r.)
Rozporządzenia właściwych ministrów, wydane na podstawie wyżej wymienionych ustaw.
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.06.02.2003r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U z 2003r, Nr 169, poz.1650)
Rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów BHP – tekst jednolity (Dz.U z 2002r, Nr 75, poz.690)
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 07.04.2004r. (Dz.U Nr 109 z dn. 12.05.2004r.)
Inne przepisy sanitarne, BHP i ochrony p.poż.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA CZĘŚĆ II

Wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych część szczegółowa.

KOD CPV 45410000-4 Roboty tynkarskie
KOD CPV 45442100-8 Roboty malarskie.
KOD CPV 4511100-9 Roboty rozbiórkowe.
KOD CPV 45111220-6 Usuwanie gruzu.

1. Wstęp

– Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót z zakresu robót związanych z wymianą stolarki okiennej w ramach modernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr. 33 Łódź ul. Lermontowa 7

1.2. Zakres stosowania ST

ST stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.

Szczegółowy zakres prac wraz z ich obmiarem zamieszczony jest w załączonym do specyfikacji przedmiarze.

1.3. Zakres robót ujętych w ST

- obróbka ościeży po wykuciu starej stolarki okiennej i zamontowaniu nowej
- Malowanie emulsyjne ościeży wewnętrznych
- Usunięcie starej stolarki z budynku i wywóz samochodami na wysypisko

1.4. Określenia podstawowe dotyczące robót

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z normami, wytycznymi i określeniami podanymi w ST 00.00.00.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Ogólne wymagania podano w ST.00.00.00.- część ogólna.

2. Materiały

Do wykonania robót należy używać materiałów i sprzętu posiadających odpowiednie certyfikaty, znaki bezpieczeństwa „B”, atesty zgodne z PN oraz prawem budowlanym, dopuszczające do powszechnego stosowania na terenie Polski.

Szczegółowy wykaz materiałów dołączony jest w części kosztorysowej .

Podstawowymi materiałami dla realizacji remontu są:

- zaprawa do obróbki ościeży
- farba emulsyjna wewnętrzna

3. Sprzęt

Roboty wykonuje się ręcznie i przy użyciu elektronarzędzi.

4. Transport

Do transportu służą dowolne środki transportowe zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

- Emulsję przewozić i przechowywać w szczelnie zamkniętych opakowaniach, w temperaturze dodatniej i chronić przed przegrzaniem.

5. Wykonanie robót

Wykonanie robót można powierzyć jedynie firmom specjalistycznym, posiadającym udokumentowane kwalifikacje.

5.1. Roboty tynkarskie:

- przed przystąpieniem do robót tynkowych powinny być zakończone roboty rozbiórkowe
- podłoża tynków zwykłych powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-70/B-10100,
- bezpośrednio przed tynkowaniem podłoże należy oczyścić z kurzu, plamy substancji tłustych należy usunąć,

5.2. Roboty malarskie

- przed przystąpieniem do malowania tynków ścian należy je przetrzeć w celu uzyskania równej, stabilnej i nośnej powierzchni tzn. odpowiednio mocnej,
- na tak oczyszczoną i suchą powierzchnię ściany nakładamy farbę dyspersyjną /emulsyjną/ w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem,

6. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu jakości zastosowanych materiałów, zgodności wykonania z powołanymi normami i wymaganiami specyfikacji.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest:

- [m²]- malowania.obróbka
- [m³] – gruzu i rumowia.

8. Odbiór robót

Roboty podlegają odbiorowi wg. ST.00.00.00. Badania przy odbiorze polegają na sprawdzeniu technicznych dokumentów kontrolnych i przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów podanych w p.6.

9. Podstawa płatności

Płaci się za :

[m]- listewki plastikowe

[m2]- powierzchnia ścianek, tynków, okładzin, malowania.[szt]- ościeżnic, skrzydeł drzwiowych.

Cena obejmuje:

- prace pomiarowe i techniczne,
- zakup i dowóz materiałów
- wykonanie elementów robót
- kontrolę prawidłowości wykonanych robót

10. Przepisy

..1 PN- 65/B- 14503 Zaprawy budowlane cem.- wap.

..2 PN- 70/B- Roboty tynkowe, tynki zwykłe

..3 PN- 69/B-10230 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi, farbami emulsyjnymi

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych- część I- Roboty budowlane, wydane przez ITB- Warszawa 2004r.

Zbiór aprobat Technicznych dla wyrobów Atlas, Ceresit, i innych zastosowanych przy wykonywaniu robót

Świadectwa PZH, szczególnie dla farb i wyrobów chemii budowlanej

SPECYFIKACJA TECHNICZNA CZĘŚĆ III

Wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych część szczegółowa.

KOD CPV 45421100-5 instalowanie drzwi, okien i podobnych elementów.

KOD CPV 45231320 obróbki blacharskie

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót z zakresu robót związanych z wymianą stolarki okiennej w ramach modernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 33 w Łodzi ul Lermontowa 7 obejmującej:
wymianę części stolarki okiennej okiennej w budynku Szkoły

1.2. Zakres stosowania ST

ST stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymiennych w p.1.1.

Szczegółowy zakres prac wraz z ich obmiarem zamieszczony jest w załączonym do specyfikacji przedmiarze.

1.3. Zakres robót ujętych w ST

- Roboty przygotowawcze,
- Dostawę i montaż stolarki okiennej z PCW
- montaż nakładek na parapety wewnętrzne z polichlorku winylu laminowane
- Wymianę parapetów zewnętrznych

STOLARKĘ WYKONAĆ W ISTNIEJĄCYCH OTWORACH OKIENNYCH Z ZACHOWANIEM PODZIAŁU I SPOSOBU OTWIERANIA JAK NA ZAŁĄCZONYCH SZKICACH

1.4. Określenia podstawowe dotyczące robót

Określenia w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami i wytycznymi oraz określeniami podanymi w ST.00.00.00.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania podano w ST.00.00.00.

2. Materiały

Do wykonania robót należy używać materiałów i sprzętu posiadających odpowiednie certyfikaty, znaki bezpieczeństwa „B”, atesty zgodne z PN oraz prawem budowlanym, dopuszczające do powszechnego stosowania na terenie Polski.

Szczegółowy wykaz materiałów dołączony jest w części kosztorysowej.

Podstawowymi materiałami dla montażu stolarki są:

- okna z PCW – w kolorze białym z listwami podparapetowymi
- podział okien i sposób otwierania skrzydeł okiennych wg. szkicu dołączonego do ST.
- Profile PCW minimum trzykomorowe, szyby zespolone jednokomorowe 4/16/4 termoizolacyjne wsp. U -1.0 W/m²K
- okucia obwiedniowe odpowiadające parametrom okuć typu ROTO lub WINKHASE
- parapety zewnętrzne z blachy powlekanej z bocznymi zaślepkami, o szerokości zapewniającej odległość min. 4 cm od muru i zachodzące na ościeże min. 2 cm
- nakładki na parapety wewnętrzne z polichlorku winylu w kolorze białym

UWAGA : OBOWIĄZKIEM WYKONAWCY JEST SZCZEGÓŁOWY POMIAR OKIEN I PARAPETÓW Z NATURY W MIEJSCU WBUDOWANIA . POMIAR NALEŻY WYKONAĆ PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ZAKUPU BĄDŹ WYKONANIA W/W ELEMENTÓW.

3. Sprzęt

Roboty wykonuje się ręcznie i przy użyciu elektronarzędzi

4. Transport

Do transportu służą dowolne środki transportowe zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

5. Wykonanie robót

Wykonanie robót można powierzyć jedynie firmom specjalistycznym, posiadającym udokumentowane kwalifikacje.

6. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu jakości zastosowanych materiałów, zgodności wykonania z powołanymi normami i wymaganiami specyfikacji.

Kontrola ta przeprowadzana jest przez inspektora nadzoru:

- a) w odniesieniu do prac zanikających /kontrola międzyoperacyjna/ - podczas wykonywania prac przygotowawczych,
- b) w odniesieniu do właściwości użytych materiałów /kontrola końcowa/ - po zakończeniu

montażu.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową jest:

[m² lub szt.] okien, drzwi,

[m³] gruzu /stolarki/.

8. Odbiór robót

Roboty podlegają odbiorowi wg. ST.00.00.00. Badania przy odbiorze polegają na sprawdzeniu technicznych dokumentów kontrolnych i przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów podanych w p.6.

9. Podstawa płatności

Płaci się za : [m² lub szt.] okien, drzwi.

[m³] wywiezionego gruzu / stolarki/.

Cena obejmuje:

prace pomiarowe i techniczne,

zakup i dowóz materiałów,

wykonanie elementów robót,

kontrolę prawidłowości wykonanych robót.

10. Przepisy.

PN- 88/B- 10085 Okna i drzwi z drewna , mat. drewnopochodnych i tworzyw sztucznych

PN – 84H – 92126 blachy stalowe profilowane ocynkowane i powlekane