

Łódź, dnia 10. czerwca 2008 r.

Ed.V.340/1926/08

Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu o zamówienie
**Modernizacja budynku Przedszkola
Miejskiego Nr 220 w Łodzi przy ul. Jaracza 68**
(nr sprawy Ed.V/340/PM220/05/2008)

Wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Zgodnie z art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29.stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), Wydział Edukacji Urzędu Miasta Łodzi przesyła wyjaśnienie dotyczące siwz do przetargu nieograniczonego na Modernizację budynku Przedszkola Miejskiego Nr 220 w Łodzi przy ul. Jaracza 68 w Łodzi ogłoszonego w WBZP UMŁ pod nr 45/2008-05-23, poz.169 – w związku z zapytaniami zgłoszonymi przez Wykonawcę do przedmiaru robót i kosztorysu nakładczego .

Treść zapytania

- w poz. kosztorys. Nr 20 i 21 brak jest pozycji materiałowej cementu (mat. inwestora?)
- w poz. kosztorys. Nr 49 i 50 brak jest pozycji materiałowej ustępu i płuczki (mat. inwestora?)
- w poz. kosztorysowych nr 28; 29;30 błędne ilości przedmiarowe (naszym zdaniem są błędnie wyliczone – wynika to z omyłkowego wyliczenia ilości wszystkich tynków na kominach powinno ich być 87,96 m² a nie 450,84 m² – przynajmniej tak wynika z przedmiaru)
- w poz. kosztorys. Nr 41; 53; 70; 77 występują znaczne zawyżenie norm R w poz. 41 i 70 o 3,357 rg/m² a w poz. 53 i 77 o 1 rg/m² – jeśli jest to celowe zawyżenie norm to dlaczego – bo nie wynika to z opisu
- naszym zdaniem przedmiar kosztorysowy nie odpowiada projektowi i przedmiarowi chodzi o poz. zamykania rys materiałem Maxrest – wszystkich rys do zamknięcia mat. Maxrest wg projektu i przedmiaru jest 203,2 mb a kosztorysie jest ich o 37 mb więcej (suma poz. kosztorys. Nr : poz.45-37 mb; poz.46-87,2 mb; poz.74-37 mb; poz.75-18 mb; poz.92-61 mb. Co daje razem 240,20 mb. a nie 203,20 mb zgodnie z projektem.

Odpowiedź

Zamieszczone uwagi są w większości słuszne. Jednak ze względu na potrzebę porównania kosztorysów innych oferentów, prosimy odnieść się do przedmiaru robót zawartych w kosztorysie nakładczym nawet w wypadku zauważonego błędu przy obliczaniu powierzchni tynku na kominach, czy nieścisłości w pomiarach długości rys. Takie postępowanie pozwoli na porównanie składanych ofert.

W pozycjach 20 i 21, w których nie uwzględniono cementu należy go pominąć.

Nie przewiduje się wymiany białego osprzętu sanitarnego na nowy - stąd jego brak w kosztorysie.

Jeżeli chodzi o wielkości normowe roboczogodzin (poz 41,53,70,77) należy przyjmować je zgodnie z KNR 4-01 1204-08, KNR 4-01 1204-02.

Ostateczne rozliczenie inwestycji nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego (par. 5 umowy).