SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(nr sprawy ZP/08/A/08)

1. Informacje ogólne

Zamawiający: Zespół Opieki Zdrowotnej Łódź-Bałuty
91-433 Łódź, ul. Smugowa 6

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony, prowadzony w oparciu o przepisy ustawy prawo zamówień publicznych Dz.U. Nr 223 poz.1655 z 2007r.

Przedmiot zamówienia: opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie placówek wchodzących w skład ZOZ-u Łódź-Bałuty do wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 roku, , w sprawie wymagań jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładu opieki zdrowotnej. (Dz.U. Nr 213 poz. 1568 z późn. zm.).

2.Opis przedmiotu przetargu:

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
Przedmiotem przetargu jest opracowanie dokumentacji projektowej wykonania robót budowlanych mających na celu dostosowanie placówek wchodzących w skład ZOZ-u Łódź-Bałuty do wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 roku z późniejszymi zmianami. (Dziennik Ustaw Nr 213 poz. 1568) w ośmiu przychodniach i poradniach wchodzących w skład ZOZ-u Łódź-Bałuty :

Część nr 1 - Przychodnia Zdrowia nr 9, Łódź, ul. Libelta 16
Powierzchnia przychodni przewidziana do prac dostosowawczych –498m2

Część nr 2 - Przychodnia Zdrowia nr 10, Łódź, ul. Murarska 4
Powierzchnia przychodni przewidziana do prac dostosowawczych –1094m2

Część nr 3 - Przychodnia Zdrowia nr 11, Łódź, ul. Motylowa 4
Powierzchnia przychodni przewidziana do prac dostosowawczych –540m2

Część nr 4 - Przychodnia Zdrowia nr 12, Łódź, ul. Nastrojowa 10
Powierzchnia przychodni przewidziana do prac dostosowawczych –1630m2

Część nr 5 - Zakład Rehabilitacji, Łódź, ul. Łanowa 18
Powierzchnia przychodni przewidziana do prac dostosowawczych –790m2

Część nr 6 - Przychodnia Kardiologiczna, Łódź, ul. Murarska 4
Powierzchnia przychodni przewidziana do prac dostosowawczych –350m2

Część nr 7 - Przychodnia Chirurgiczno-ortopedyczna, Łódź, ul. Smugowa 6
Powierzchnia przychodni przewidziana do prac dostosowawczych –320m2

Część nr 8 - Pracownia Diagnostyki Obrazowej, Łódź, ul. Smugowa 4
Powierzchnia przychodni przewidziana do prac dostosowawczych –390m2

(**CPV 74.23.20.00-4**)

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla wszystkich części zamówienia:
-Inwentaryzacja istniejących pomieszczeń
-Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi uzgodnieniami.
-Wykonanie kosztorysów inwestorskich i nakładczych
-Wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót

3. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:

Nieprzekraczalnym terminem zrealizowania przedmiotu zamówienia jest: **31.07.2008 r.**

4. Warunki wymagane od oferentów:

4.1 Złożenie oświadczenia o spełnieniu warunków, o których mowa w art. 22 ust.2 oraz art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. Nr 223 poz.1655 z 2007r.) - wzór oświadczenia stanowi załącznik 2 do niniejszej Specyfikacji.

4.2 Osoby biorące udział w realizacji zamówienia muszą posiadać niezbędne uprawnienia.

4.3 Wykonawca zaakceptuje proponowany wzór umowy.

4.4 Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne części zamówienia wyszczególnione w opisie przedmiotu zamówienia

4.5 Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

4.6 Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego

Uwaga: ***warunki zawarte w punkcie 4 muszą być spełnione pod rygorem nieważności. Nie spełnienie choć jednego z zawartych warunków spowoduje odrzucenie oferty !***

5. **<u>Dokumenty wymagane od wykonawców</u>**

Na potwierdzenie spełnienia warunków wymaganych w niniejszym przetargu każdy z wykonawców zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

5.1 Wypełniony formularz ofertowy stanowiący **załącznik 1** do niniejszej specyfikacji.

5.2 Oświadczenie o spełnieniu warunków o których mowa w art. 22 ust.2 oraz art. 24 ust. 1 ustawy z Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223 poz.1655 z 2007r.) - **załącznik 2** do niniejszej specyfikacji.

5.3 Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia wraz z załączonymi kopiami uprawnień budowlanych oraz dokumentami potwierdzającymi przynależność tych osób do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.-**załącznik nr 3**.

5.4 Zaakceptowany wzór umowy - **załącznik 4** do niniejszej specyfikacji.

5.5 Odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej przedstawiający aktualny stan faktyczny i prawny wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed dniem składania ofert.

UWAGA: w przypadku, gdy wykonawcą jest spółka cywilna wymaga się przedłożenia umowy Spółki , przed podpisaniem umowy.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy (składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy) na podstawie dokumentów rejestrowanych. Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (kopia dokumentu nie poświadczona za zgodność z oryginałem, lub dokument nie podpisany przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy) może spowodować odrzucenie oferty.

<u>6. Porozumiewanie się zamawiającego z wykonawcami:</u>

6.1 Osobą ustaloną przez zamawiającego, uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami jest:
Krzysztof Michalski Tel. kom. 601 97 26 17 codziennie w godz. 10:00 – 15:00

a. Zamawiający porozumiewa się Wykonawcami także przy pomocy faksu (nr faksu: 042 657 81 60) oraz poczty elektronicznej (e-mail zoz-baluty@zeto.pl)
Wykonawcy powinni każdorazowo potwierdzić informacje otrzymane od Zamawiającego, przekazane w wyżej wymieniony sposób.

<u>7. Tryb udzielania wyjaśnień:</u>

Wykonawca może zwrócić się pisemnie do zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ.
Zamawiający niezwłocznie udzieli pisemnych wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem otwarcia ofert. Jednocześnie pisemna treść wyjaśnienia zostanie umieszczona na stronie internetowej zamawiającego i przesłana wszystkim wykonawcom, którzy pobrali SIWZ od zamawiającego, bez ujawniania źródła zapytania.
Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje w trakcie trwania postępowania zamawiający i wykonawcy będą przekazywać sobie za pomocą faksu lub pisemnie.
Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują dokumenty lub informacje, o których mowa powyżej faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
Zamawiający nie przewiduje zebrania wszystkich wykonawców.

8. **<u>Wniesienie wadium</u>**

Zamawiający nie żąda wniesienia .

9. **<u>Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.</u>**

Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

10. **<u>Termin związania ofertą</u>**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **30 dni.**
Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11. Opis sposobu przygotowania ofert:

11.1 Dokumenty składające się na ofertę:

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

a) wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji,
b) komplet pozostałych wymaganych załączników do oferty, o których jest mowa w punkcie 5 niniejszej specyfikacji.

11.2. Postać oferty:

Wykonawca składa ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i napisana na maszynie lub komputerze (dopuszcza się wypełnienie formularzy czytelnie ręcznie.

Wszystkie strony oferty wraz z załącznikami muszą być ponumerowane, spięte w kolejności podanej w spisie załączników dołączonym do SIWZ i podpisane przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania wykonawcy, określoną w aktualnym odpisie z właściwego rejestru, zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, umowie spółki cywilnej lub ustanowioną do reprezentowania wykonawców występujących wspólnie w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo posiadające zakres i podpisane przez osoby reprezentujące wykonawcę (również kserokopia pełnomocnictwa musi posiadać oryginalne podpisy osób udzielających pełnomocnictwa).

Cena oferty powinna być podana cyfrowo i słownie.

Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginałów albo kserokopii. Dokumenty złożone w formie oryginałów muszą być parafowane. Zamawiający dopuszcza parafowanie przez jedną z osób podpisujących ofertę. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą: „ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM" i poświadczone za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez wykonawcę kserokopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwość co do jej prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób. Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu wyłącznie jedną ofertę pod rygorem wykluczenia z przetargu. Oferty należy składać w jednym egzemplarzu.

11.3 Opakowanie i złożenie ofert

Oferty należy składać w nieprzejrzystych, szczelnych, trwale zamkniętych i nienaruszonych opakowaniach. Oferta powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

Zespół Opieki Zdrowotnej Łódź-Baluty
91-433 Łódź, ul. Smugowa 6

i opatrzona napisem: **Oferta - opracowanie dokumentacji projektowej na wykonanie robót budowlanych mających na celu dostosowanie placówek wchodzących w skład ZOZ-u Łódź-Bałuty do wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 roku (Dziennik Ustaw Nr 213 poz. 1568)**

Uwaga:

1.Wykonawcat może wprowadzać zmiany lub wycofywać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert określonym w punkcie 15 niniejszej specyfikacji.

2.Zamawiający może w szczególnie uzasadnionych przypadkach w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie stanie się częścią SIWZ, zostanie umieszczone na stronie internetowej oraz przekazane wszystkim wykonawcom którzy pobrali specyfikację od zamawiającego i będzie dla nich wiążące.

12. Kryteria wyboru oferty:

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający w niniejszym postępowaniu będzie się kierować następującymi kryteriami.

cena oferty dla danej części zamówienia - 100%

Sposób obliczania punktów przyznanych badanej ofercie dla danej części zamówienia:

$$\frac{\text{Cena oferowana najniższa brutto}}{\text{Ceny badanej oferty brutto}} \text{ x 100 punktów}$$

Kryterium będzie oceniane w oparciu o informacje zawarte w formularzu ofertowym, zgodne z wartościami zawartymi w kosztorysie ofertowym, . Zamawiający przyzna **zamówienie danej części zamówienia** wykonawcy, którego **oferta została uznana dla danej części zamówienia za najkorzystniejszą** z punktu widzenia podanego w niniejszej specyfikacji kryterium oraz odpowiada zasadom określonym w ustawie

Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223 poz.1655 z 2007r) i spełnia wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia .

13. Opis sposobu obliczania ceny oferty:

Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając powierzchnię przewidzianą do wykonania robót budowlanych mających na celu dostosowanie placówek wchodzących w skład ZOZ-u Łódź-Bałuty do wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006 roku (Dziennik Ustaw Nr 213 poz. 1568), dla poszczególnych części zamówienia wykazaną w punkcie 2 niniejszej specyfikacji, która jest materiałem pomocniczym do opisu przedmiotu zamówienia i kalkulacji ceny oferty.

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej.

Obliczoną cenę końcową dla każdej części należy wpisać w odpowiednim wierszu tabeli cen formularza ofertowego w sposób określony w tym formularzu.

Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w sposób określony w art. 88 ustawy z dnia Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223 poz.1655 z 2007r.)

14. Istotne dla Zamawiającego postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy:

Wszystkie istotne postanowienia zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym **załącznik 4** do niniejszej specyfikacji.

15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego : **91-344 Łódź, ul. Smugowa 6 pokój nr 402 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 02.07.2008 r. godz. 10.45**

Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Oferty przesłane pocztą zostaną zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem dostarczenia ich przez pocztę do siedziby zamawiającego (za potwierdzeniem) do dnia 02**.07.2008r. godz.10.45**

17. Otwarcie i ocena ofert:

17.1 Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.07.2008 r godz. 11.00** w Łodzi przy ul. Smugowa 6 –pok.305.

Otwarcie ofert jest jawne. Przed otwarciem kopert zamawiający poinformuje wykonawców o wysokości środków przeznaczonych na realizację zadania. Podczas otwierania kopert z ofertami zamawiający ogłosi nazwy wykonawców, ich adresy i ceny ofertowe, terminy wykonania zamówienia. Informacje te mogą być przekazane nieobecnemu wykonawcy na jego wniosek.

17.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od wykonawców dodatkowych wyjaśnień w trybie art. 87 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Termin przekazania wyjaśnień przez wykonawcę zamawiającemu wynosi 3 dni od dnia powiadomienia (dokumenty przekazane za pomocą teleksu, poczty elektronicznej lub telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu i zastała niezwłocznie potwierdzona na piśmie przez przekazującego).

17.3 Zamawiający poprawi oczywiste pomyłki pisarskie oferty zgodnie z art. 87 ust. 2 oraz omyłki w obliczaniu ceny w trybie art. 88 ust. 1-3 niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty. Jeżeli wykonawca nie wyrazi zgody na poprawienie oczywistej omyłki – jego oferta zostanie odrzucona.

17.4 Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zachodzi jedna z okoliczności wymienionych w art. 89 ustawy prawo zamówień publicznych

18. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść pisemny protest do zamawiającego zgodnie z art. 180 - 183 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych Dz.U. Nr 223 poz.1655 z 2007r.

19. Informacja o formalnościach jakie zostaną dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy:

19.1 O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz cenę wybranej oferty.

19.2 Wykonawca, którego oferta zastanie wybrana powinien stawić się w terminie i miejscu określonym przez Zamawiającego w celu podpisania umowy.

19.3 Zamawiający dokona zawarcia umowy z tym Wykonawcą, który przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów opisanych w punkcie 12 niniejszej specyfikacji, w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
Termin może ulec zmianie w przypadku złożenia protestu przez któregoś z oferentów.

20. <u>Postanowienia końcowe:</u>

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223 poz.1655 z 2007r.

Załączniki do SIWZ:

Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy;

Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu warunków z art. 22 ust.2 oraz art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 223 poz.1655 z 2007r.)

Załącznik nr 3 - Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia.

Załącznik nr 4 - Wzór umowy.

Sporządził: Krzysztof Michalski

Specyfikację zatwierdził:

Dyrektor
Inż. Krzysztof Szrejner