

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

wykonania i odbioru robót

modernizacji budynku szkolnego

Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 20

w Łodzi przy ul. Warecka 41

CZEŚĆ OGÓLNA

Autor opracowania: Janusz Panek

Łódź, kwiecień 2008r.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

wykonania i odbioru robót

ST. 00.00.00 – CZEŚĆ OGÓLNA

1. Wstęp

1.1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego
Modernizacja budynku szkolnego Zespołu Szkół
Ponadgimnazjalnych nr 20 w Łodzi przy ul. Warecka 41

1.2. Inwestorem jest Wydział edukacji Urzędu Miasta Łodzi
ul. Sienkiewicza 5

1.3. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót z zakresu robót budowlanych związanych z remontem pokrycia dachowego

1.4. Zakres stosowania ST

ST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.5. Zakres ujętych robót

Specyfikacja obejmuje wszystkie prace związane z realizacją następujących robót:

A\ remont pokrycia dachowego

B\ remont instalacji odgromowej

1.6. Wyszczególnienie i opis prac towarzyszących i robót tymczasowych.

Podczas prowadzenia prac nie przewiduje się konieczności wykonania prac tymczasowych i towarzyszących.

1.7. Warunki bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie.

Prace należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. /Dz.U.nr 47, poz.401/. Wykonawca ma obowiązek do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca ma obowiązek wyposażenia w sprzęt p-poż. placu budowy i magazynów, oraz utrzymywanie go w należytym stanie.

Wykonawca wyznaczy miejsce na składowanie łatwopalnych materiałów budowlanych.

Wykonawca zabezpieczy w sposób wystarczający teren budowy przed dostępem osób nieupoważnionych.

1.8. Nazwy i kody: grupy robót, klas robót i kategorii robót.
45100000 – Roboty budowlane.

1.9. Określenia podstawowe

Podstawowe określenia i definicje są zgodne z obowiązującymi polskimi normami oraz prawem budowlanym.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

2.1. Wymagania dotyczące właściwości materiałów i wyrobów:
Zastosowane materiały powinny posiadać właściwości spełniające wymogi wytrzymałościowe i jakościowe wynikające z Dokumentacji Projektowo – Technicznej, posiadać Świadectwa i Aprobaty techniczne zgodne z Polskimi Normami oraz wytycznymi branżowymi (PZH, ITB itp.) znaki bezpieczeństwa „B”.

2.2. wymagania ogólne dotyczące przechowywania, transportu, warunków dostaw, składowania i kontroli jakości materiałów i wyrobów:
Punkty czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie placu budowy. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą potrzebne do robót, były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Materiały i elementy budowlane, które nie uzyskają akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego powinny być niezwłocznie usunięte z placu budowy.

2.3. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeżeli dokumentacja przewiduje wariantowe stosowanie materiałów i elementów budowlanych oraz urządzeń w wykonywanych robotach wykonawca powiadomi Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o proponowanym wyborze.

Wybrany i zaakceptowany przez Inspektora materiał, element budowy lub urządzenie nie może być zmieniany bez jego zgody.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robot budowlanych:

Prace wykonuje się ręcznie lub mechanicznie w zależności od specyfikacji robót, wymagań technologicznych oraz przepisów BHP. Wykonawca jest zobowiązany do używania takiego sprzętu, jaki nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

4. Wymagania dotyczące środków transportowych:

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, jakie nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów i bezpieczeństwo pracowników.

5. Wymagania dotyczące właściwości wykonywania robót budowlanych:

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową lub kontraktem, za ich zgodność z dokumentacją projektową i wymaganiami specyfikacji technicznych oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

6. Kontrola, badania i odbiór wyrobów i robót budowlanych:

Kontrola jakości robót polega na bieżącym sprawdzaniu zgodności wykonania robót z wymogami podanymi w ST i dokumentacji.

Roboty podlegają odbiorowi wg tych zasad podanych w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru robót Budowlano – Montażowych (oprac. MBiPMB oraz ITB, wyd. „Arkady” z 1990r.), które pozostały aktualne oraz wszelkich nowych zasad wynikających z wprowadzenia do użytku nowych materiałów i technologii.

Należy przestrzegać procedur przewidzianych dla odbioru robót zanikających, częściowych, końcowych i innych. W zależności od charakteru robót badania przy odbiorze mogą polegać na sprawdzeniu technicznych dokumentów kontrolnych oraz przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów ST.

7. Zasady przedmiarowania:

Zasady określenia ilości robót i materiałów podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych, KNR – ach i KNNR – ach. Jednostki obmiaru, odpowiadające odpowiedniemu rodzajowi roboty, powinny być zgodne z jednostkami określonymi w dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

8. Odbiór robót budowlanych:

- a. Odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających:
Obowiązkiem wykonawcy jest zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru do odbioru robót ulegających zakryciu lub zanikających
- b. Odbiór częściowy i odbiór etapowy:
Inspektor Nadzoru może, wyłącznie za zgodą Zamawiającego, wystawić protokół odbioru dla jakiegokolwiek części wykonanych i zakończonych prac.
- c. Odbiór końcowy:
Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w umowie o wykonanie robót.
Przy dokonywaniu odbioru wymagane jest stwierdzenie Wykonawcy o:
 - zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową – kosztorysową, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, aktualnymi normami lub przepisami, zapisami w dzienniku budowy, zasadami ogólnie przyjętej wiedzy technicznej oraz umową
 - spełnieniu przez obiekt warunków potrzebnych do otrzymania wymaganego przez Prawo Budowlane pozwolenia na użytkowanie.
 - Możliwości przekazania obiektu Zamawiającemu.
- d. odbiór po okresie rękojmi – organizuje Zamawiający.

9. Rozliczenie robót i prac towarzyszących:

W rozliczeniu z zamawiającym nie uwzględnia się kosztu robót tymczasowych i prac towarzyszących – robót, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych ale nie są przekazywane Zamawiającemu i są usuwane po zakończeniu robót podstawowych. Rozliczeniu podlegają jedynie te roboty tymczasowe i prace towarzyszące, które zostały ujęte w przedmiarze kosztorysu nakładczego.

10. Dokumenty odniesienia:

Ustawa o ochronie ppoż – tekst jednolity
(Dz.U z 2002r, Nr 147, poz.1229)

Ustawa z dn. 03.04.1993r. o badaniach i certyfikacji.

(Dz.U z 1993r, Nr 55, poz.250)

Ustawa z dn. 03.04.1993r o normalizacji

(Dz.U z 1993r, Nr 55, poz.251)

Ustawa z dn. 07.07.1994r. – Prawo Budowlane

(dz.U z 1994r, Nr 89, poz.414 z późniejszymi zmianami)

Ustawa z dn. 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U z 10.05.2003r.)

Rozporządzenia właściwych ministrów, wydane na podstawie wyżej wymienionych ustaw.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.06.02.2003r. w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych.

(Dz.U z 2003r, Nr 169, poz.1650)

Rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów BHP – tekst jednolity

(Dz.U z 2002r, Nr 75, poz.690)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 07.04.2004r.

(Dz.U Nr 109 z dn. 12.05.2004r.)

Inne przepisy sanitarne, BHP i ochrony przeciwpożarowej.

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

WYMIANY POKRYCJA DACHOWEGO NA BUDYNKU

ZESPOŁU SZKÓŁ PONADGIMNAZJALNYCH nr 20

w Łodzi ul. Warecka 41 – CZĘŚĆ I

1. Dane ogólne.

1.1 Przedmiot specyfikacji technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania wymiany pokrycia dachowego na budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 20 w Łodzi przy ul. Warecka 41

1.2 Zakres stosowania

Specyfikacja techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót opisanych w przedmiocie zamówienia

1.3 Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.

Wymiana pokrycia dachowego

STS-B-09 – Pokrycia dachowe

Kod CPV:

45261 210-9- Wykonanie pokryć dachowych

45261320-3 – Kładzenia rynien

1.4 Przedmiot STS

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej, szczegółowej STS są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem pokryć dachowych z papy i montażem rynien i rur spustowych, wymianą instalacji odgromowej.

1.5 Zakres stosowania STS

Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniach i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1

1.6 Zakres robót objętych STS

Niniejsza specyfikacja, techniczna, szczegółowa dotyczy następujących robót:

Wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej,

Wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm

Rynny dachowe prefabrykowane z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm średnicy, 150 mm,

Rury spustowe z blachy ocynkowanej gr. 0,55 mm średnicy 120 mm,

Wymiana instalacji odgromowej,

Wymiana wywietrzników wentylacji.

Naprawa kominów

1.7 Określenia podstawowe

Określenia podane w specyfikacji technicznej są zgodne z Polskimi Normami, wytycznymi i określeniami podanymi w ST-0

1.8 Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w specyfikacji technicznej ST-0.

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonania robót i ich zgodność z dokumentacją przetargową, projektową, specyfikacją techniczną.

2. MATERIAŁY

2.1 Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST-0.

2.2 Rodzaje materiałów

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą STS występują niżej wymienione materiały:

Papa termozgrzewalna dwuwarstwowa (podkładowa i nawierzchniowa)

Rynny dachowe z blachy ocynkowanej średnicy 150 mm,

Rury spustowe z blachy ocynkowanej średnicy 120 mm,

Spoiwo cynowo-ołowiane do łączenia elementów rynien i rur spustowych.

Zaprawa tynkarska

3. SPRZĘD I NARZĘDZIA

3.1 Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-0.

3.2 Sprzęt i narzędzia do wykonywania robót związanych z rynien i rur spustowych:

Wiertarka elektryczna udarowa,

Lutownica,

Butla gazowa na gaz propan-butan,

Palniki gazowe z dyszami,

Nożyce do cięcia blachy

4. TRANSPORT I SKŁADANIE MATERIAŁÓW

Transport materiałów nie wymaga specjalnych środków i urządzeń. Zaleca się używać do transportu samochodów umożliwiających zabezpieczenie wyrobów przed uszkodzeniami mechanicznymi.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1 Ogólne warunki wykonania robót podano w ST-0

Pokrycie dachu papą termozgrzewalną

Przed przystąpieniem do wykonania pokrycia należy dach oczyścić z nieczystości stałych,

Palnik powinien być tak ustawiony, aby jednocześnie podgrzewał podłoże i wstęgę papy od strony przekładki antyadhezyjnej,

W celu uniknięcia uszkodzenia papy działanie płomienia powinno być krótkotrwałe, a płomień palnika powinien być ciągle przemieszczany w miarę nadtapiania masy powłokowej,

Niedopuszczalne jest miejscowe nagrzewanie papy, prowadzące do nadmiernego spływu masy asfaltowej lub jej zapalenia,

Fragment wstęgi z nadtopioną powłoką asfaltową należy natychmiast docisnąć do ogrzewanego podłoża wałkiem o długości równej szerokości pasma papy.

5.2 Wykonanie instalacji odgromowej

Uchwyty dachowe klejone do podłoża lub mocowane przy pomocy śrub i kołków

Ułożyć nowe zwody poziome i pionowe,

Wykonać badania i pomiary instalacji odgromowej.

5.3 Wykonanie wywietrzników wentylacji

Wywietrzniki wykonać z tworzyw sztucznych,

Zamontować w istniejących otworach w dachu

5.4 Wykonanie montażu rynien i rur spustowych

W pierwszej kolejności należy założyć haki rynnowe w odstępach nie większych niż 0,5 m,

Montaż rynien i rur spustowych należy wykonać zgodnie z zaleceniami producenta,

Należy zwrócić uwagę na zachowanie właściwych spadków rynien oraz ustawienia do pionu rur spustowych.

6 . Kontrola jakości robót

6.1 Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST-0

6.2 Badania przed przystąpieniem do robót

Wszystkie materiały podstawowe i pomocnicze muszą spełniać wymagania odpowiednich norm lub aprobat technicznych oraz odpowiadać parametrom określonym w dokumentacji projektowej,

7. Przedmiar

7.1 Ogólne zasady obmiaru podano w m² i mb

7.2 Szczegółowe zasady obmiarowania robót

Zasady obmiaru robót winny być prowadzone zgodnie ze szczegółowymi zasadami obmiaru robót wyszczególnionymi w odpowiednich KNR-ach i KNNR-ach.

8. Odbiór robót

8.1 Ogólne zasady odbioru robót podano w ST-0.

8.2 Szczegółowe zasady odbioru:

Odbiór podłoża należy przeprowadzić bezpośrednio przed przystąpieniem do robót,

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, STS i wymaganiami zamawiającego, jeżeli wszystkie pomiary i badania omówione w pkt.6 dały pozytywne wyniki,

Jeżeli chociażby jeden wynik badań był negatywny roboty nie powinny być przyjęte

Odbiór potwierdzony protokołem i winien zawierać:

- ocenę wyników badań,
- wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia

9. Podstawa płatności

9.1 Opis sposobu rozliczania robót tymczasowych i towarzyszących. Nie przewiduje się odrębnego rozliczania robót tymczasowych i towarzyszących.

9.2 Cena wykonania robót obejmuje:

przygotowanie stanowiska roboczego,

przygotowanie materiałów,

dostarczenie materiałów i sprzętu,

obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi, wykonanie robót

oczyszczenie miejsca pracy z resztek materiałów,

likwidację stanowiska roboczego.

10. Dokumenty odniesienia

PN-B-02361:1999 Pochylenie połaci dachowych,

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej,

PN-80/B-10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych.
Wymagania i badania przy odbiorze,

PN-84/H-92126 Blachy stalowe profilowane ocynkowane i powlekane.

PN-ICE 61024-1-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych –
Zasady ogólne – wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych

Wykonał :

Janusz Panek