
PRZEDMIAR KOSZTORYSOWY OGÓLNOBUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA BUDYNKU GARAŻU UMŁ
ADRES INWESTYCJI : ŁÓDŹ, UL. TRAMWAJOWA - DZIAŁKA 334/9
INWESTOR : URZĄD MIASTA ŁODZI
ADRES INWESTORA : ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 104
UMOWA : UMOWA NR 48/GT/2005
SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ : WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ - KOD CPV 45453000-7 - ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJ-
NE

DATA OPRACOWANIA : CZERWIEC 2008 R.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

ZAŁOŻENIA PRZEDMIAROWE OGÓLNE.

1. Przedmiar wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej... (Dz. U. Nr 202 poz. 2072 z dnia 16.09.2004 r.).
2. Przy ustalaniu nakładów rzeczowych stosowano normy kosztorysowe określone przez ministra właściwego do spraw budownictwa.
3. Przedmiar rozpatrywać w połączeniu z Projektem Technicznym.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY TERMOIZOLACYJNE ŚCIAN NADZIEMIA BUDYNKU BIUROWEGO.					
1	KNNR 3	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5	m ²		
d.1	0604-01	m2. szacunkowo 30%. 364.44*0.3	m ²	109.33	
				RAZEM	109.33
2	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi FS-15 grub. 10 cm - przy użyciu	m ²		
d.1	2614-02	got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy tynkarskiej ele- wacyjnej z gotowej suchej mieszanki. <el. wschodnia>(7.5+0.3)*(21.1+0.3*3) <pomn. o otwory>-1.5*1.2*10 <el. zachodnia, h=(3,3+2,0)*0,5=2,65m>2.65*20.6-(1.45*1.1*5+1.45*1.45*2) <el. południowa, h1=2,65m; h2=(3,4+4,15)*0,5=3,78m>2.65*7.75+3.78*9.25 <el. półn.>(7.5+0.3)*17.1 <pomn. o otwory>-(1.5*1.2*5+1.4*2.05+1.75*2.45*2)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	171.60 -18.00 42.41 55.50 133.38 -20.45	
				RAZEM	364.44
3	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi FS-15 grub. 7 cm - przy użyciu	m ²		
d.1	2614-02	got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy tynkarskiej ele- wacyjnej z gotowej suchej mieszanki. Pilastry. 3.2*0.8*4+3.8*0.8*4	m ²	22.40	
				RAZEM	22.40
4	KNNR-W 2	Dopłata za dodatkową warstwę siatki na parterze.	m ²		
d.1	W1602-13	<el. wschodnia>3.5*(21.1+0.3*3) <el. półn.>3.5*17.1	m ² m ²	77.00 59.85	
				RAZEM	136.85
5	KNR 0-23	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
d.1	2612-09	7.75+9.25+21.1+0.3*3+20.6+17.1	m	76.70	
				RAZEM	76.70
6	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1	2612-08	3.0*6+3.2*2*4+3.8*2*4	m	74.00	
				RAZEM	74.00
7	KNNR-W 2	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową kolorową o	m ²		
d.1	W1301-02	wysokiej odporności na czynniki atmosferyczne 171.6+42.41+55.5+133.38 <kominy>20.0	m ² m ²	402.89 20.00	
				RAZEM	422.89
8	KNNR 2	Rusztowania zewnętrzne rurowe.	m ²		
d.1	1501-01	400.0	m ²	400.00	
				RAZEM	400.00
9		Czas pracy rusztowania.	m-g		
d.1		(1.31*109.33+3.16*364.44+3.16*22.4+0.201*136.85+2.1*26.06+0.22*76.7+0.21* 422.89)/5*0.84	m-g	261.00	
				RAZEM	261.00
2 ROZBIÓRKI W SANITARIACIE.					
10	KNNR 3	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie cementowej	m ³		
d.2	0301-02	0.07*2.0*(1.13+1.07+1.2)	m ³	0.48	
				RAZEM	0.48
11	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.2	0819-15	2.0*(3.06*2+2.2*2+0.94*2+0.07)	m ²	24.94	
				RAZEM	24.94
12	KNNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pila-	m ²		
d.2	0601-01	strach (2.5-2.0)*(3.06*2+2.2*2+0.94*2+0.07)	m ²	6.24	
				RAZEM	6.24
13	KNNR 3	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na stropach płaskich.	m ²		
d.2	0601-02	3.06*2.3	m ²	7.04	
				RAZEM	7.04
14	KNNR 3	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.2	0801-04	3.06*2.3	m ²	7.04	
				RAZEM	7.04
15	KNNR 3	Rozbiórka elementów betonowych. Wylewki pod zagłębiony brodzik	m ³		
d.2	0403-01	0.1*0.8*0.8	bet. m ³ bet.	0.06	
				RAZEM	0.06
16	KNNR 1	Odspojenie gruntu i przewóz taczkami na odl.do 10 m w gr.kat. III	m ³		
d.2	0303-02	0.1*0.8*0.8	m ³	0.06	
				RAZEM	0.06

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 4-01 d.20354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnej.	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
18	KSNR 8 d.20225-05	Demontaż ustępu z miską porcelanową.	kpl		
		2	kpl	2.00	
				RAZEM	2.00
19	KSNR 8 d.20225-06	Demontaż pisuaru porcelanowego	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
20	KSNR 8 d.20225-03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
21	KSNR 8 d.20225-04	Demontaż brodzika	kpl		
		1	kpl	1.00	
				RAZEM	1.00
22	KSNR 8 d.20122-01	Demontaż zaworów czerpialnych (wypływowego) o śr.15-20mm	szt		
		7	szt	7.00	
				RAZEM	7.00
23	KSNR 8 d.20108-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr.25-32 mm na ścianie	m		
		(3.0+2.3)*2	m	10.60	
				RAZEM	10.60
24	KSNR 8 d.20222-04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr.50-100 mm na ścianie	m		
		3.0	m	3.00	
				RAZEM	3.00
25	d.2	Usunięcie gruzu i ziemi z budowy. Gruz i ziemię gromadzić w zamkniętym kontenerze, wywieźć i zutylizować. <gruz i ziemia>0.48+24.98*0.03+(6.24+7.04*2)*0.03+0.06*2 <saniatarne>1.0	m ³		
			m ³	1.96	
			m ³	1.00	
				RAZEM	2.96
3 NOWE USTROJE W SANITARIACIE.					
26	KNNR 2 d.31208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych.	m ²		
		3.06*2.3	m ²	7.04	
				RAZEM	7.04
27	KNNR 2 d.31209-03	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm	m ²		
		7.04	m ²	7.04	
				RAZEM	7.04
28	KNR-W 2- d.302 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo z wypełnieniem wełną mineralną. Nowe ścianki g-ki (impregnowane) w pomieszczeniu mokrym.	m ²		
		2.0*(2.3+0.14+1.13+0.42)+2.5*(1.07+0.42)	m ²	11.71	
				RAZEM	11.71
29	KNNR 3 d.30302-02	Uzupełnienie ścian z cegły na zaprawie cementowej M 4	m ³		
		0.7*0.5*0.94	m ³	0.33	
				RAZEM	0.33
30	KNR 4-01 d.30322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
31	KNNR 3 d.30603-01	Tynki wewn.zwyczajne kat. III wykonyw.ręcznie na ścianach. Uzupełnienia na skuciach.	m ²		
		24.9+6.24	m ²	31.14	
				RAZEM	31.14
32	KNNR 3 d.30603-03	Tynki wewn.zwyczajne kat. III wykonyw.ręcznie na stropach. Uzupełnienia na skuciach.	m ²		
		7.04	m ²	7.04	
				RAZEM	7.04
33	KNNR 2 d.30805-02	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²		
		<w miejsce skutych>24.9	m ²	24.90	
		<na gki>11.71*2	m ²	23.42	
				RAZEM	48.32
34	KNNR 2 d.31401-08	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną trzykrotnie	m ²		
		6.24+7.04	m ²	13.28	
				RAZEM	13.28
35	KNNR 2 d.31104-01	Montaż ościeżnic stalowych	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
36	KNNR 2 d.31103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych, łazienkowych z nawiewem 0.9*2.0*1	m ²		
			m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
37	KNNR 2 d.31103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych. 0.9*2.0*2	m ²		
			m ²	3.60	
				RAZEM	3.60
38	KNNR 2 d.31103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych, łazienkowych z nawiewem 0.9*2.0*1	m ²		
			m ²	1.80	
				RAZEM	1.80
39	KNNR 4 d.30208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 2.0	m		
			m	2.00	
				RAZEM	2.00
40	KNNR 4 d.30211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 4	szt.		
			szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
41	KNNR 4 d.30230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
42	KNNR 4 d.30230-05	Postument porcelanowy do umywarek 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
43	KNNR 4 d.30234-01	Pisuary pojedyncze z płuczką 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
44	KNNR 4 d.30232-02	Brodziki natryskowe 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
45	KNNR 4 d.30233-02	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk" 1	kpl.		
			kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
46	KNNR 4 d.30106-02	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych 4.5	m		
			m	4.50	
				RAZEM	4.50
47	KNNR 4 d.30115-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. nominalnej 15 mm 6	szt.		
			szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
48	KNNR 4 d.30126-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) 4.5	m		
			m	4.50	
				RAZEM	4.50
49	KNNR 4 d.30137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
50	KNNR 4 d.30137-08	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwym o śr.nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
51	KNNR 4 d.30135-01	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm 2	szt.		
			szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
4 ŚWIELIKI. POKRYCIE DACHU GARAŻU.					
52	KNR 4-04 d.40509-03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład 50.5*20.5	m ²		
			m ²	1035.25	
				RAZEM	1035.25
53	d.4	Usunięcie papy z budowy. Papę zgromadzić w kontenerze, wywieźć i utylizować. 1035.25*0.03	m ³		
			m ³	31.06	
				RAZEM	31.06
54	KNR 4-04 d.40403-02	Rozebranie deskowania świetlików. 3.5*7.35*4	m ²		
			m ²	102.90	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
55	KNR 4-04 d.40403-04	Rozebranie konstrukcji dachowych prostych. Świetliki. 102.9	m ² m ²	RAZEM 102.90	102.90
56	d.4	Usunięcie drewna z budowy. Drewno zgromadzić w kontenerze, wywieźć i utylizować. <rozebrane świetliki>102.9*(0.02+0.05)	m ³ m ³	RAZEM 7.20	102.90
57	KNR 4-01 d.40348-05	Rozebranie ścianek podmurówki świetlików 0.35*(3.5*2+7.35*2)*4	m ² m ²	RAZEM 30.38	7.20
58	d.4	Usunięcie gruzu z budowy. Gruz gromadzić w kontenerze, wywieźć i zutylizować. 30.38*0.2	m ³ m ³	RAZEM 6.08	30.38
59	KNNR 2 d.40101-07	Deskowanie tradycyjne płyt stropowych i dachowych 3.52*7.63*4-2.0*2.0*4	m ² m ²	RAZEM 91.43	6.08
60	KNNR 2 d.40104-01	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi gładkimi o śr. do 14 mm. 0.2	t t	RAZEM 0.20	91.43
61	KNR 4-01 d.40202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 6 mm 6.2*4	kg kg	RAZEM 24.80	0.20
62	KNR 4-01 d.40202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 8 mm 136.4*4	kg kg	RAZEM 545.60	24.80
63	KNR 4-01 d.40202-03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 12 mm 52.4*4	kg kg	RAZEM 209.60	545.60
64	KNNR 3 d.40405-02	Uzupełnienie konstrukcji betonowych. B 20. 0.12*(3.52*7.63*4-2.0*2.0*4)	m ³ m ³	RAZEM 10.97	209.60
65	KNR 4-01 d.40306-06	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowej. Podstawy murowane nowych świetlików. 2.0*4*0.5*4	m ² m ²	RAZEM 16.00	10.97
66	KNNR 3 d.40603-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na ścianach. Na ściankach j.w. 16.0*2+0.15*2.0*4*4	m ² m ²	RAZEM 36.80	16.00
67	KNR-W 2- d.402 1017-03	Świetliki z częścią uchylną otwieraną z poziomu posadzki 2.0*2.0*4	m ² m ²	RAZEM 16.00	36.80
68	KNNR 2 d.41503-02	Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości 5-7 m do robót wykonywanych na sufitach. Zabezpieczające prace przy świetlikach. 30.0*4	m ² m ²	RAZEM 120.00	16.00
69	d.4	Czas pracy rusztowania zewnętrznego. (0.17*102.9+0.15*102.9+1.03*30.38+1.3*107.43+36.7*0.2+0.1*24.8+0.07*545.6+0.06*209.6+8.25*12.89+4.39*16.0+0.71*32.0+4.17*16.0)/4*0.84	m-g m-g	RAZEM 111.40	120.00
70	KNNR 2 d.40602-04	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej klejone lepikiem na gorąco do betonu. Wełna mineralna twarda grub. 10 cm do izolacji dachów płaskich. 50.5*20.5	m ² m ²	RAZEM 1035.25	111.40
71	KNNR 3 d.40503-02	Wykonanie pokrycia papą termozgrzewalną na istniejącym podłożu wraz z wywinie- ciami. Dwuwarstwowo. 1035.25	m ² m ²	RAZEM 1035.25	1035.25
5ELEWACJE GARAŻU. OBRÓBK BLACHARSKIE.					
72	KNR 4-01 d.50354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2 1.8*2.25*15+1.75*1.78*1	m ² m ²	RAZEM 63.87	
73	KNNR 3 d.50601-01	Odbicie tynków z zaprawy cem.-wapiennej na ścianach. Ściana zachodnia (od stro- ny ul. Tramwajowej) i słup narożnika, pas podgzymsowy śc. północnej. <śc. zach.>7.0*(19.83+0.5*2)-(5.5*3.0+2.3*3.0)	m ² m ²	RAZEM 122.41	63.87

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<pas>1.0*55.5	m ²	55.50	
				RAZEM	177.91
74	d.5	Usunięcie gruzu z budowy. Gruz gromadzić w kontenerze, wywieźć i zutylizować. 177.91*0.03	m ³		
			m ³	5.34	
				RAZEM	5.34
75	KNNR 2 d.5 0306-02	Ściany z bloczków YTONG o grubości 24 cm 15*0.24*(2.5*1.8-1.8*1.2)	m ³		
			m ³	8.42	
				RAZEM	8.42
76	KNNR 3 d.5 0603-01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na ścianach. Odtworzenie na zamurowaniach. <odtworzenie na skuciach>177.91 <na zamurowaniach>15*2.5*1.8 <na zamurowaniu w śc. zachodniej>2*1.75*2.05	m ²		
			m ²	177.91	
			m ²	67.50	
			m ²	7.18	
				RAZEM	252.59
77	KNNR 2 d.5 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi <etap III>252.59 <etap II, śc. półn.>1.0*14.0+4*2.5*1.8	m ²		
			m ²	252.59	
			m ²	32.00	
				RAZEM	284.59
78	KNNR 2 d.5 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. <pas nad- i podrynnowydach>(0.5+0.4)*55.5 <przy sąsiedzie>1.0*55.5 <wydry>1.0*2.0*4*4	m ²		
			m ²	49.95	
			m ²	55.50	
			m ²	32.00	
				RAZEM	137.45
79	KNNR-W 2 d.5 W0501-04	Rynny z blachy ocynkowanej powlekanej. 55.0	m		
			m	55.00	
				RAZEM	55.00
80	KNNR-W 2 d.5 W0501-07	Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej. 7.5*2	m		
			m	15.00	
				RAZEM	15.00
6 NOWA PORTIERNIA W GARAŻU.					
81	KNR 4-01 d.6 0212-02	Rozbiórka posadzki pod portiernię 0.2*5.4	m ³		
			m ³	1.08	
				RAZEM	1.08
82	d.6	Usunięcie gruzu z budowy. Gruz gromadzić w kontenerze, wywieźć i zutylizować. 1.08+0.04	m ³		
			m ³	1.12	
				RAZEM	1.12
83	KNR 2-02 d.6 1101-01	Nowy podkład betonowy grub. 10 cm. B10. 0.2*5.4	m ³		
			m ³	1.08	
				RAZEM	1.08
84	KNR 2-02 d.6 0609-03	Styropian gr. 5 cm w posadzce. FS 30 5.4	m ²		
			m ²	5.40	
				RAZEM	5.40
85	KNNR 2 d.6 1202-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, gr. 20 mm 5.4	m ²		
			m ²	5.40	
				RAZEM	5.40
86	KNNR 2 d.6 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 30 mm. Krotność = 3 5.4	m ²		
			m ²	5.40	
				RAZEM	5.40
87	KNR 2-02 d.6 1106-07	Zbrojenie siatką stalową 5.4	m ²		
			m ²	5.40	
				RAZEM	5.40
88	KNNR 2 d.6 1206-01	Posadzki z wykładzin odpornych na ścieranie 5.4	m ²		
			m ²	5.40	
				RAZEM	5.40
89	KNNR 2 d.6 1206-06	Listwy do posadzek przyściennie drewniane 1.49+0.95+1.2+1.99+0.75	m		
			m	6.38	
				RAZEM	6.38
90	KNR 4-01 d.6 0209-02	Wykucie gniazd na osadzenie belek L 0.25*0.2*0.2*4	m ²		
			m ²	0.04	
				RAZEM	0.04

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
91	KNR 2-02 d.60126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L 2*(1.75+0.2*2)	m m	 4.30	
				RAZEM	4.30
92	KNR 4-01 d.60304-01	Zamurowanie otworu okiennego 0.38*(1.75*2.05-1.75*0.9)	m ³ m ³	 0.76	
				RAZEM	0.76
93	KNR 2-02 d.60921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12cm ścian 4.38*2.7	m ² m ²	 11.83	
				RAZEM	11.83
94	KNR 0-24 d.62014-01	Ściany działowe z płyt gipsowo-włóknowych FERMACELL na konstrukcji stalowej wypełnione wełną mineralną grub. 4 cm, pokryte obustronnie 2-warstwowo; montaż warstw wkretami. Płyty 12.5 mm. 3.0*(1.44+0.95+1.2+1.99+0.7)	m ² m ²	 18.84	
				RAZEM	18.84
95	KNR 2 d.61402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłogi gipsowych 18.84+5.2	m ² m ²	 24.04	
				RAZEM	24.04
96	KNR 7 d.60602-01	Lekka metalowa obudowa dachów płaskich o nachyleniu do 10% z blach fałdowych bez ocieplenia 5.5	m ² m ²	 5.50	
				RAZEM	5.50
97	KNR 2-02 d.62007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.pojedyńcze z kształtow.metal.na stropach. Pod płyty g-k. 5.2	m ² m ²	 5.20	
				RAZEM	5.20
98	KNR 2-02 d.62006-04	Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach. 2 piętro. 5.2	m ² m ²	 5.20	
				RAZEM	5.20
99	KNR 2-02 d.60613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho. Grub. 5 cm na płytach g-k. 18.84+5.2	m ² m ²	 24.04	
				RAZEM	24.04
100	d.6	Rura wentylacji grawitacyjnej wraz z wyrzutnią dachową i kratką wentylacyjną. 1	kpl kpl	 1.00	
				RAZEM	1.00
7STOLARKA GARAŻU.					
101	KNR 7 d.70701-05	Okna z tworzyw sztucznych 1.75*1.2+0.75*0.9*3	m ² m ²	 4.13	
				RAZEM	4.13
102	KNR 7 d.70701-05	Okna z tworzyw sztucznych - odtworzenie podziałów. 1.82*1.2*15	m ² m ²	 32.76	
				RAZEM	32.76
103	KNR 2-02 d.71016-01	Ościeżnice drzwiowe regulowane do drzwi szer. 90 cm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
104	KNR-W 2- d.702 1022-01	Skrzydło drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe, pełne fabrycznie wykończone wraz z klamką i zamkiem. 0.9*2.05	m ² m ²	 1.85	
				RAZEM	1.85
8WZMOCNIENIE FILARA NAROŻNEGO GARAŻU I MURÓW PRZYLEGAJĄCYCH.					
105	KNR 7-28 d.80209-01	Wykucie bruzd poziomych o przekroju do 100 cm ² w ścianach murowanych. Wykucie bruzd 3 x 3 cm dla osadzenia prętów wzmacniających. <szacunek wg zestawienia stali>20*0.8	m m	 16.00	
				RAZEM	16.00
106	KNR 4-01 d.80620-03	Poszerzenie pęknięć murów. 20.0*0.1	m ² m ²	 2.00	
				RAZEM	2.00
107	KNR 5-08 d.80802-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objęt. do 0.1dm ³ . Dla osadzenia prętów wzmacniających. 20*2	szt. szt.	 40.00	
				RAZEM	40.00
108	KNR 7-28 d.80211-01	Osadzenie prętów w gotowych bruzdach i otworach w naprawianych ścianach. 20	szt. szt.	 20.00	
				RAZEM	20.00
109	KNR 7 d.80208-07	Wykonanie i montaż konstrukcji spawanych. Obejmy wzmacniające filar 0.35	t t	 0.35	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
110	KNNR 3 d.80101-03	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szer.dna do 1.5 m o głęb.do 1.5 m w gruncie suchym kat. III z zasypaniem wykopu ziemią z ukopu (2.5*2+1.0*2)*1.5*(1.5-0.15)	m ³ m ³	RAZEM 14.18	0.35 14.18
111	KNNR 3 d.80201-02	Podbicie betonem o grub.do 50 cm ław lub ścian fundament.odcinkami co 1 m z wyk.i zasyp.wykopu w gruncie nienawodnionym kat. III z odwozem nadmiaru ziemi samochodem samowyład.na odl.do 1 km (2.5*2+1.0*2)*1.0*0.5	m ³ m ³	RAZEM 3.50	3.50 3.50
112	KSNR 6 d.80801-06	Rozebranie nawierzchni z betonu gr. 15 cm mechanicznie 1.5*(2.5*2+1.0*2)	m ² m ²	RAZEM 10.50	10.50 10.50
113	KSNR 6 d.80109-02	Nawierzchnie betonowe gr.15 cm pielęgnowane piaskiem i wodą. 1.5*(2.5*2+1.0*2)	m ² m ²	RAZEM 10.50	10.50 10.50
114	d.8	Usunięcie gruzu i ziemi z budowy. Gruz gromadzić w kontenerze, wywieźć i zutylizować. 3.5+10.5*0.15	m ³ m ³	RAZEM 5.08	5.08 5.08

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
1 ROBOTY TERMOIZOLACYJNE ŚCIAN NADZIEMIA BUDYNKU BIUROWEGO.						
1 d.1 01	KNNR 3 0604-	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2. szacunkowo 30%.	m ²	109.33		
2 d.1 02	KNR 0-23 2614-	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi FS-15 grub. 10 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy tynkarskiej elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki.	m ²	364.44		
3 d.1 02	KNR 0-23 2614-	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi FS-15 grub. 7 cm - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy tynkarskiej elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki. Pilastry.	m ²	22.40		
4 d.1 W1602-13	KNNR-W 2	Dopłata za dodatkową warstwę siatki na parterze.	m ²	136.85		
5 d.1 09	KNR 0-23 2612-	Zamocowanie listwy cokołowej	m	76.70		
6 d.1 08	KNR 0-23 2612-	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	74.00		
7 d.1 W1301-02	KNNR-W 2	Dwukrotne malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbą silikonową kolorową o wysokiej odporności na czynniki atmosferyczne	m ²	422.89		
8 d.1 01	KNNR 2 1501-	Rusztowania zewnętrzne rurowe.	m ²	400.00		
9 d.1		Czas pracy rusztowania.	m-g	261.00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
2 ROZBIÓRKI W SANITARIACIE.						
10	KNNR 3 0301-d.2.02	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie cementowej	m ³	0.48		
11	KNNR 4-01 0819-d.2.15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²	24.94		
12	KNNR 3 0601-d.2.01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²	6.24		
13	KNNR 3 0601-d.2.02	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na stropach płaskich.	m ²	7.04		
14	KNNR 3 0801-d.2.04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²	7.04		
15	KNNR 3 0403-d.2.01	Rozbiórka elementów betonowych. Wylewki pod zagłębiony brodzik	m ³ bet.	0.06		
16	KNNR 1 0303-d.2.02	Odspojenie gruntu i przewóz taczkami na odl.do 10 m w gr.kat. III	m ³	0.06		
17	KNNR 4-01 0354-d.2.13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnej.	szt.	1.00		
18	KSNR 8 0225-d.2.05	Demontaż ustępu z miską porcelanową.	kpl	2.00		
19	KSNR 8 0225-d.2.06	Demontaż pisuaru porcelanowego	kpl	1.00		
20	KSNR 8 0225-d.2.03	Demontaż umywalki porcelanowej	kpl	1.00		
21	KSNR 8 0225-d.2.04	Demontaż brodzika	kpl	1.00		
22	KSNR 8 0122-d.2.01	Demontaż zaworów czerpalnych (wypływowego) o śr.15-20mm	szt	7.00		
23	KSNR 8 0108-d.2.02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr.25-32 mm na ścianie	m	10.60		
24	KSNR 8 0222-d.2.04	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr.50-100 mm na ścianie	m	3.00		
25	d.2	Usunięcie gruzu i ziemi z budowy. Gruz i ziemię gromadzić w zamkniętym kontenerze, wywieźć i zutylizować.	m ³	2.96		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
3 NOWE USTROJE W SANITARIACIE.						
26 d.301	KNNR 2 1208-	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych.	m ²	7.04		
27 d.303	KNNR 2 1209-	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm	m ²	7.04		
28 d.32003-03	KNNR-W 2-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym jednowarstwowe z wypełnieniem wełną mineralną. Nowe ścianki g-ki (impregnowane) w pomieszczeniu mokrym.	m ²	11.71		
29 d.302	KNNR 3 0302-	Uzupełnienie ścian z cegły na zaprawie cementowej M 4	m ³	0.33		
30 d.302	KNNR 4-01 0322-	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	1.00		
31 d.301	KNNR 3 0603-	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na ścianach. Uzupełnienia na skuciach.	m ²	31.14		
32 d.303	KNNR 3 0603-	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na stropach. Uzupełnienia na skuciach.	m ²	7.04		
33 d.302	KNNR 2 0805-	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej	m ²	48.32		
34 d.308	KNNR 2 1401-	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną trzykrotnie	m ²	13.28		
35 d.301	KNNR 2 1104-	Montaż ościeżnic stalowych	szt.	3.00		
36 d.302	KNNR 2 1103-	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych, łazienkowych z nawiewem	m ²	1.80		
37 d.302	KNNR 2 1103-	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych.	m ²	3.60		
38 d.302	KNNR 2 1103-	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych, łazienkowych z nawiewem	m ²	1.80		
39 d.301	KNNR 4 0208-	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	2.00		
40 d.301	KNNR 4 0211-	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	szt.	4.00		
41 d.302	KNNR 4 0230-	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	1.00		
42 d.305	KNNR 4 0230-	Postument porcelanowy do umywalk	kpl.	1.00		
43 d.301	KNNR 4 0234-	Pisuary pojedyncze z płuczką	kpl.	1.00		
44 d.302	KNNR 4 0232-	Brodziki natryskowe	kpl.	1.00		
45 d.302	KNNR 4 0233-	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopluk"	kpl.	1.00		
46 d.302	KNNR 4 0106-	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 20 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	4.50		
47 d.308	KNNR 4 0115-	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym z tworzywa o śr. nominalnej 15 mm	szt.	6.00		
48 d.301	KNNR 4 0126-	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	4.50		
49 d.302	KNNR 4 0137-	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.00		
50 d.308	KNNR 4 0137-	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwnym o śr.nominalnej 15 mm	szt.	1.00		
51 d.301	KNNR 4 0135-	Zawory czepalne o śr. nominalnej 15 mm	szt.	2.00		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
4 ŚWIELIKI. POKRYCIE DACHU GARAŻU.						
52	KNR 4-04 0509- d.4 03	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²	1035.25		
53	d.4	Usunięcie papy z budowy. Papę zgromadzić w kontenerze, wywieźć i utylizować.	m ³	31.06		
54	KNR 4-04 0403- d.4 02	Rozebranie deskowania świetlików.	m ²	102.90		
55	KNR 4-04 0403- d.4 04	Rozebranie konstrukcji dachowych prostych. Świetliki.	m ²	102.90		
56	d.4	Usunięcie drewna z budowy. Drewno zgromadzić w kontenerze, wywieźć i utylizować.	m ³	7.20		
57	KNR 4-01 0348- d.4 05	Rozebranie ścianek podmurówki świetlików	m ²	30.38		
58	d.4	Usunięcie gruzu z budowy. Gruz gromadzić w kontenerze, wywieźć i utylizować.	m ³	6.08		
59	KNR 2 0101- d.4 07	Deskowanie tradycyjne płyt stropowych i dachowych	m ²	91.43		
60	KNR 2 0104- d.4 01	Zbrojenie konstrukcji monolitycznych prętami stalowymi okrągłymi gładkimi o śr. do 14 mm.	t	0.20		
61	KNR 4-01 0202- d.4 01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 6 mm	kg	24.80		
62	KNR 4-01 0202- d.4 02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 8 mm	kg	545.60		
63	KNR 4-01 0202- d.4 03	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich o śr. 12 mm	kg	209.60		
64	KNR 3 0405- d.4 02	Uzupełnienie konstrukcji betonowych. B 20.	m ³	10.97		
65	KNR 4-01 0306- d.4 06	Przymurowanie ścianek z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowej. Podstawy murowane nowych świetlików.	m ²	16.00		
66	KNR 3 0603- d.4 01	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na ścianach. Na ściankach j.w.	m ²	36.80		
67	KNR-W 2-02 d.4 1017-03	Świetliki z częścią uchylną otwieraną z poziomu posadzeki	m ²	16.00		
68	KNR 2 1503- d.4 02	Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości 5-7 m do robót wykonywanych na sufitach. Zabezpieczające prace przy świetlikach.	m ²	120.00		
69	d.4	Czas pracy rusztowania zewnętrznego.	m-g	111.40		
70	KNR 2 0602- d.4 04	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej klejone lepikiem na gorąco do betonu. Wełna mineralna twarda grub. 10 cm do izolacji dachów płaskich.	m ²	1035.25		
71	KNR 3 0503- d.4 02	Wykonanie pokrycia papą termozgrzewalną na istniejącym podłożu wraz z wywinieniami. Dwuwarstwowo.	m ²	1035.25		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
5 ELEWACJE GARAŻU. OBRÓBKİ BLACHARSKIE.						
72	KNR 4-01 0354- d.508	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2	m ²	63.87		
73	KNNR 3 0601- d.501	Odbicie tynków z zaprawy cem.-wapiennej na ścianach. Ściana zachodnia (od strony ul. Tramwajowej) i słup narożnika, pas podgzymsowy śc. północnej.	m ²	177.91		
74	d.5	Usunięcie gruzu z budowy. Gruz gromadzić w kontenerze, wywieźć i zutylizować.	m ³	5.34		
75	KNNR 2 0306- d.502	Ściany z bloczków YTONG o grubości 24 cm	m ³	8.42		
76	KNNR 3 0603- d.501	Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na ścianach. Odtworzenie na zamurowaniach.	m ²	252.59		
77	KNNR 2 1405- d.502	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi	m ²	284.59		
78	KNNR 2 0504- d.502	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.	m ²	137.45		
79	KNNR-W 2 d.5W0501-04	Rynny z blachy ocynkowanej powlekanej.	m	55.00		
80	KNNR-W 2 d.5W0501-07	Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej.	m	15.00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
6 NOWA PORTIERNIA W GARAŻU.						
81 d.602	KNR 4-01 0212-	Rozbiórka posadzki pod portiernię	m ³	1.08		
82 d.6		Usunięcie gruzu z budowy. Gruz gromadzić w kontenerze, wywieźć i zutylizować.	m ³	1.12		
83 d.601	KNR 2-02 1101-	Nowy podkład betonowy grub. 10 cm. B10.	m ³	1.08		
84 d.603	KNR 2-02 0609-	Styropian gr. 5 cm w posadzce. FS 30	m ²	5.40		
85 d.602	KNR 2 1202-	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzką zatarte na gładko, gr. 20 mm	m ²	5.40		
86 d.603	KNR 2 1202-	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzką - zmiana grubości o 30 mm. Krotność = 3	m ²	5.40		
87 d.607	KNR 2-02 1106-	Zbrojenie siatką stalową	m ²	5.40		
88 d.601	KNR 2 1206-	Posadzki z wykładzin odpornych na ścieranie	m ²	5.40		
89 d.606	KNR 2 1206-	Listwy do posadzek przyściennie drewniane	m	6.38		
90 d.602	KNR 4-01 0209-	Wykucie gniazd na osadzenie belek L	m ²	0.04		
91 d.605	KNR 2-02 0126-	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L	m	4.30		
92 d.601	KNR 4-01 0304-	Zamurowanie otworu okiennego	m ³	0.76		
93 d.601	KNR 2-02 0921-	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12cm ścian	m ²	11.83		
94 d.601	KNR 0-24 2014-	Ściany działowe z płyt gipsowo-włóknowych FERMA-CELL na konstrukcji stalowej wypełnione wełną mineralną grub. 4 cm, pokryte obustronnie 2-warstwowo; montaż warstw wkretami. Płyty 12.5 mm.	m ²	18.84		
95 d.603	KNR 2 1402-	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie podłogi gipsowych	m ²	24.04		
96 d.601	KNR 7 0602-	Lekka metalowa obudowa dachów płaskich o nachyleniu do 10% z blach fałdowych bez ocieplenia	m ²	5.50		
97 d.603	KNR 2-02 2007-	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow. pojedyncze z kształtow. metal. na stropach. Pod płyty g-k.	m ²	5.20		
98 d.604	KNR 2-02 2006-	Okładziny z płyt gips.-karton. (suche tynki gips.) pojedyncze na stropach. 2 piętro.	m ²	5.20		
99 d.603	KNR 2-02 0613-	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho. Grub. 5 cm na płytach g-k.	m ²	24.04		
100 d.6		Rura wentylacji grawitacyjnej wraz z wyrzutnią dachową i kratką wentylacyjną.	kpl	1.00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
7 STOLARKA GARAŻU.						
101	KNNR 7 0701-d.7 05	Okna z tworzyw sztucznych	m ²	4.13		
102	KNNR 7 0701-d.7 05	Okna z tworzyw sztucznych - odtworzenie podziałów.	m ²	32.76		
103	KNR 2-02 1016-d.7 01	Ościeżnice drzwiowe regulowane do drzwi szer. 90 cm	szt.	1.00		
104	KNR-W 2-02 d.7 1022-01	Skrzydło drzwiowe płytowe wewnętrzne jednoskrzydłowe, pełne fabrycznie wykończone wraz z klamką i zamkiem.	m ²	1.85		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość (5 x 6) zł
1	2	3	4	5	6	7
8 WZMOCNIENIE FILARA NAROŻNEGO GARAŻU I MURÓW PRZYLEGAJĄCYCH.						
105	KNR 7-28 0209-d.801	Wykucie bruzd poziomych o przekroju do 100 cm ² w ścianach murowanych. Wykucie bruzd 3 x 3 cm dla osadzenia prętów wzmacniających.	m	16.00		
106	KNR 4-01 0620-d.803	Poszerzenie pęknięć murów.	m ²	2.00		
107	KNR 5-08 0802-d.803	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w cegle objęt. do 0.1dm ³ . Dla osadzenia prętów wzmacniających.	szt.	40.00		
108	KNR 7-28 0211-d.801	Osadzenie prętów w gotowych bruzdach i otworach w naszt. prawianych ścianach.	szt.	20.00		
109	KNR 7 0208-d.807	Wykonanie i montaż konstrukcji spawanych. Obejmy wzmacniające filar	t	0.35		
110	KNR 3 0101-d.803	Wykopy wąskoprzestrzenne nieumocnione o szer.dna do 1.5 m o głęb.do 1.5 m w gruncie suchym kat. III z zasypaniem wykopu ziemią z ukopu	m ³	14.18		
111	KNR 3 0201-d.802	Podbite betonem o grub.do 50 cm ław lub ścian fundament.odcinkami co 1 m z wyk.i zasyp.wykopu w gruncie nienawodnionym kat. III z odwozem nadmiaru ziemi samochodem samowyład.na odl.do 1 km	m ³	3.50		
112	KSNR 6 0801-d.806	Rozebranie nawierzchni z betonu gr. 15 cm mechanicznie	m ²	10.50		
113	KSNR 6 0109-d.802	Nawierzchnie betonowe gr.15 cm pielęgnowane piaskiem i wodą.	m ²	10.50		
114	d.8	Usunięcie gruzu i ziemi z budowy. Gruz gromadzić w kontenerze, wywieźć i zutylizować.	m ³	5.08		
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: