

MIASTO ŁÓDŹ
Urząd Miasta Łodzi
Delegatura Łódź – Widzew
92- 326 Łódź, Al. Piłsudskiego 100

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
dotycząca postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,
którego wartość nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych
na podstawie art. 11.8 ustawy Pzp.

Budowa placu zabaw dla dzieci młodszych
w Parku im. R. Baden - Powella

Zawartość specyfikacji:

Część I. Instrukcja dla Wykonawców
Część II. Formularz Oferty
Część III. Wzór umowy

Zatwierdził:
/data, podpis/

Łódź – lipiec 2008r.

Część I. Instrukcja dla Wykonawców

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

1.1. Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź-Widzew

Al. Piłsudskiego 100

92 - 326 Łódź

<http://bip.uml.lodz.pl>

1.2. Telefony: (0 42) 638 – 53 - 42, (0 42) 638 – 53 - 52, Fax : (0 42) 638 – 53 - 43

2. Tryb udzielenia zamówienia

2.1. Niniejsze zamówienie udzielone zostanie w trybie przetargu nieograniczonego – art.39 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2007.223.1655.) zwaną dalej ustawą Pzp.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiotem zamówienia jest budowa placu zabaw dla dzieci młodszych w Parku im. R. Baden – Powella,

3.2. Nazwa i numer wg. słownika CPV:

45.21.21.40 - 9 – obiekty rekreacyjne,

45.23.32.00-1 – roboty w zakresie różnych nawierzchni,

3.3. Zakres prac.

Do zakresu prac należy dostawa i montaż w gruncie czterech urządzeń zabawowych, montaż w gruncie czterech ławek parkowych, a także wykonanie trzech rodzajów nawierzchni oraz ogrodzenia terenu placu zabaw.

3.3.1. Dodatkowe informacje dot. urządzeń zabawowych i nawierzchni.

Urządzenie nazwane w dokumentacji projektowej:

- bujakiem „Wielbłąd” – przeznaczone dla dzieci w wieku 3 -8 lat, wyposażone w uchwyty do trzymania oraz dwa rzędowe siedliska na wysokości 67 cm (± 3 cm), o długości 130 cm (± 3 cm); zabawka osadzona na resorze (nie na sprężynie);

- bujakiem „Łoś” - przeznaczone dla dzieci w wieku 3 -8 lat, wyposażone w uchwyty do trzymania oraz jedno siedlisko na wysokości 57 cm (± 3 cm), o długości 70 cm (± 3 cm); zabawka osadzona na resorze (nie na sprężynie);

- zjeżdżalnia „Zamek” - zjeżdżalnia wbudowana w drewnianą konstrukcję w kształcie wieży zamkowej, wyposażona w 3 zamknięte od spodu stopnie umożliwiające wejście na podest na wys. 57 cm (± 3 cm), dodatkowy podest w wieży, zjeżdżalnia wykonana ze stali nierdzewnej z jednego elementu o gr. 2 mm i długości 140 cm (± 5 cm), burty zjeżdżalni z giętego drewna klejonego warstwowo, bez szczelin drewno – stal, łączna długość urządzenia – 210 cm (± 10 cm);

- piaskownica z domkami – piaskownica o wysokości 30 cm (± 5 cm) w kształcie kwadratu 430 x 430 cm (± 5 cm) z czterema deskami siedliskowymi na jej obrzeżach, w narożnikach 2 domki o wys. 220 cm (± 5 cm); każdy z domków o wym. 120x120 cm zakończony dwuspadowym daszkiem winien posiadać dwie częściowo zabudowane ścianki zewnętrzne oraz podest imitujący podłogę w domku, konstrukcje nośne wykonane ze słupów drewnianych 95 x 95 mm, profil kwadratowy, po zakończeniu prac piaskownicę należy wypełnić piaskiem; konstrukcje nośne w kolorze brązowym, pozostałe elementy urządzenia: żółto – czerwone,

- ławki – cztery ławki zostaną dostarczone przez Zamawiającego na plac zabaw do zamontowania w gruncie.

Nawierzchnie wskazane w dokumentacji projektowej:

- nawierzchnia syntetyczna poliuretanowo - gumowa – w kolorze czerwonym- brązowym,

- nawierzchnia w kostki brukowej – kostka prostokątna o wym. 20 x 10 x 6 cm w kolorze bordo.

3.3.2. Zamawiający odstępuje od dostawy i montażu regulaminu placu zabaw, który ujęty jest w dokumentacji projektowej.

3.4. Zamawiający wymaga, aby urządzenia zabawowe wykonane były z drewna głęboko, ciśnieniowo impregnowanego i odżywiczonego, tj. sosny skandynawskiej.

Dopuszcza się wykonanie urządzeń zabawowych z drewna równoważnego w stosunku do drewna pochodzącego z sosny skandynawskiej pod warunkiem, że wyroby te będą nie gorsze od wyrobów wyprodukowanych z drewna wskazanego przez Zamawiającego pod względem ich wytrzymałości, odporności na warunki atmosferyczne itp.

3.5. Zamawiający wymaga, aby oferowane dostawy konieczne do realizacji zamówienia były zgodne z dokumentacją projektową i zapisami pkt 3.3.1. oraz 3.4. niniejszej specyfikacji.

Na potwierdzenie powyższego, Zamawiający wymaga dołączenia do oferty fotografii wraz z opisem bądź rysunków wraz z opisem oferowanych wyrobów.

W stosunku do urządzeń zabawowych oraz nawierzchni syntetycznej należy przedstawić również zaświadczenie podmiotu uprawnionego do kontroli jakości, że produkty te odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym.

3.6. Wykonawca wskaże w ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy. Zamawiający wymaga, aby określone w dokumentacji projektowej nawierzchnie zostały wykonane przez Wykonawcę siłami własnymi.

3.7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), które są integralną częścią niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

3.8. Na wykonane roboty Wykonawca udzieli gwarancji jakości na okres min. 36 m - cy.

3.9. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną budowy (wytyczenie i inwentaryzację powykonawczą.

4. Termin wykonania zamówienia

4.1. Termin wykonania robót budowlanych wraz w geodezyjną dokumentacją powykonawczą – **do dnia 5 grudnia 2008r**

4.2. Wprowadzenie na budowę nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy spełniający następujące warunki:

5.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 ustawy Pzp tj:

5.1.1. w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządzili szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,

5.1.2. nie otwarto w stosunku do nich likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem Wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku,

5.1.3. nie zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

5.1.4. osoby fizycznej prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

5.1.5. w spółce jawnej, wspólnika prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób

wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

5.1.6.w spółce partnerskiej, partnera lub członka zarządu prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

5.1.7. w spółce komandytowej oraz spółce komandytowo - akcyjnej, komplementariusza prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

5.1.8. osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

5.1.9.podmioty zbiorowe, wobec których sąd nie orzekł zakazu ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

5.2.Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

5.2.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu nawierzchni syntetycznych, np. nawierzchnie pod urządzeniami zabawowymi, nawierzchnie bieżni, boisk, kortów tenisowych o pow. min. 50 m²,

5.2.2.dysponują min. 1 osobą uczestniczącą w wykonaniu zamówienia, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno - budowlanej i jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego,

5.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj. są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 100 000,- zł.

5.4. W stosunku do dostaw wchodzących w skład zamówienia, Zamawiający wymaga, aby

- oferowane urządzenia zabawowe oraz ogrodzenie w swoich formach i kształtach odpowiadały wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej i zapisach SIWZ (pkt.3.3.1. i 3.4),
- spełniały wymagania bezpieczeństwa określone w normach dotyczących urządzeń zabawowych, a w stosunku do nawierzchni syntetycznej – spełniały wymagania bezpieczeństwa bądź normy dot. urządzania placów zabaw / obiektów sportowych.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą - spełnia-nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt.6 niniejszej SIWZ. Z treści załączonych dokumentów winno wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca spełnił w/w warunki.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wymagań stawianych dostawom wchodzących w skład zamówienia.

- 6.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składa następujące dokumenty i oświadczenia:
- 6.1.1. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
 - 6.1.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 6.1.3. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie odpowiadających swoim rodzajem i zakresem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem daty i miejsca wykonania wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie – wg zał.,
 - 6.1.4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia i roli w realizacji zamówienia – wg zał.,
 - 6.1.5. Dokument stwierdzający, że osoba która będzie pełniła funkcję kierownika budowy (robót budowlanych) posiada uprawnienia budowlane,
 - 6.1.6. Dokument stwierdzający, iż osoba która będzie pełniła funkcję kierownika budowy (robót budowlanych) jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.
 - 6.1.7. Aktualną na dzień składania ofert polisę ubezpieczeniową potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia.
- 6.2. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 6.1.2- 6.1.7. mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez jedną z osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
- 6.3. W celu potwierdzenia spełnienia wymagań stawianych dostawom wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, Wykonawca składa następujące dokumenty:
- 6.3.1. fotografię wraz z opisem bądź rysunki wraz z opisem oferowanego wyrobu,
 - 6.3.2. zaświadczenia podmiotu uprawnionego do kontroli jakości, że wyroby te odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym.
- 6.4. Dokumenty i oświadczenia ww. mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez jedną z osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
- 6.5.1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono jego upadłości [wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert].
- 6.5.2. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentów zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym lub organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

- 7.1. Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest – inspektor Bożena Gącik.
 - 7.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub faksem. **Fax: 042/638-53-43**
- Protesty mogą być wnoszone wyłącznie w formie pisemnej**

- 7.3. Jeżeli dokumenty lub informacje, o których mowa powyżej przekazywane są faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 7.4. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi pod warunkiem, że zapytanie zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert. Treść zapytania i wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez wskazania źródła zapytania. Informacje te zostaną również zamieszczone na stronie internetowej <http://bip.uml.lodz.pl>

8. Termin związania ofertą

- 8.1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert.
- 8.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

9. Opis sposobu przygotowania oferty.

9.1. Oferta musi zawierać:

- a) wypełniony formularz ofertowy (wg załączonego druku). W przypadku opracowania własnego druku oferty, dokument ten musi zawierać treść zgodną z treścią druku opracowanego przez Zamawiającego.
 - b) kosztorys ofertowy (sporządzony na podstawie dokumentacji projektowej i STWiORB informacji dodatkowych zamieszczonych w pkt. 3.1.- 3.5. SIWZ) – metodą kalkulacji uproszczonej,
 - c) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu,
 - d) dokumenty potwierdzające, że oferowane wyroby wchodzące w skład zamówienia odpowiadają określonym wymaganiom (dokumenty określone w pkt 6.3.1.- 6.3.2. SIWZ),
 - e) wskazanie robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom,
 - f) w przypadku Wykonawców działających przez pełnomocnika – pełnomocnictwo w formie oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii,
 - g) w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – dokument stwierdzający ustanowienie przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
 - h) w przypadku Wykonawców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej – pełnomocnictwa lub umowę spółki cywilnej, z której będzie wynikała zasada reprezentacji.
- 9.2. Kosztorys ofertowy jest dokumentem pomocniczym do wyliczenia wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu wykonania części zamówienia, w przypadku przerwania realizacji zamówienia. Błędy rachunkowe w kosztorysie nie będą miały wpływu na wybór Wykonawcy.
- 9.3. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego.
- 9.4. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem potwierdzonym przez Wykonawcę.
- 9.5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę zarówno indywidualnie, jak również jako partner w podmiocie występującym wspólnie. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert, w które strona będzie zaangażowana.
- 9.6. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
- 9.6.1. W przypadku składania dokumentów w formie kopii, muszą być one poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę bądź jego przedstawiciela.
 - 9.6.2. Poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczęcią osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem),

- 9.6.3. W przypadku podpisywania oferty lub jej załączników oraz poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę nie wymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo. Pełnomocnictwo powinno być przedstawione w formie oryginału lub kopii notarialnie poświadczonej.
- 9.7. Zamawiający zaleca, aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami oraz aby oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację (bez udziału osób trzecich) oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
- 9.8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty (w tym załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczęcią osoby sporządzającej parafkę).
- 9.9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł że nie mogą być one udostępniane.
- 9.10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:
- a) w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców musi oddzielnie udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1-9 ustawy Pzp,
 - b) potencjał ekonomiczny, techniczny, finansowy i kadrowy oraz doświadczenie Wykonawców w sumie musi spełniać wymagane warunki;
 - c) Wykonawcy muszą ustanowić pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego,
 - d) wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem),
 - e) wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”, w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
- 9.11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
- 9.12. **Ofertę należy złożyć do dnia 31 lipca 2008r. do godz. 10:45** w szczelnie, trwale zamkniętej i nienaruszonej kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego na adres :
Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź – Widzew
92 -326 Łódź, Al. Piłsudskiego 100, Referat Komunalny, pokój nr 68
i opatrzonej opisem:
„Oferta w postępowaniu na budowę placu zabaw dla dzieci młodszych w Parku im. R. Baden - Powella” - oraz „nie otwierać przed 31 lipca 2008r. do godz. 11:00” oraz nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.
- 9.13. Konsekwencje złożenia oferty nie zgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.

10. Otwarcie ofert

- 11.1. Otwarcie ofert nastąpi dnia **31 lipca 2008r. w pok. nr 52 o godz. 11:00** w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert.
- 10.2. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

11. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 11.1. W formularzu ofertowym należy podać: cenę brutto oraz stawkę i kwotę podatku VAT w polskich złotych (PLN) (zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług – Dz. U. 2004.54.535 z późn. zm.).

Cenę ofertową należy podać w formie ryczału obliczoną do dwóch miejsc po przecinku.

Zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U.1964.16.93 z późn. zm) Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Jeżeli jednak w skutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie zamówienia groziłoby wykonawcy rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

- 11.2. Cena ofertowa musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowo-kosztorysowej, jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, dozoru budowy, **dokumentacji geodezyjnej powykonawczej zatwierdzonej w MODGiK.**
- 11.3. Dokumentem pomocniczym do wyliczenia ceny ofertowej jest dołączony do SIWZ przedmiar robót.
- 11.4. Wykonawca w cenie ofertowej jest zobowiązany zawrzeć wszelkie upusty i rabaty, jakich zamierza udzielić zamawiającemu.
- 11.5. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z przepisami ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług oraz ustawy z dnia 23 stycznia 2004r. o podatku akcyzowym (Dz. U.2004.29.257) spowoduje odrzucenie oferty.
- 11.6. Cena ofertowa będzie traktowana jako ostateczna cena umowna i nie będzie podlegać waloryzacji.
- 11.7. Zamawiający poprawi w tekście omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę.
- 11.8. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

12. Opis kryteriów, jakimi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

- 12.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

Cena ofertowa (brutto) - C - znaczenie 100 %

C – cena ofertowa punktowo oceniana będzie w skali 0-100 pkt. Oferta z najniższą ceną uzyska 100 pkt. Pozostałe oferty odpowiednio mniej zgodnie z wyliczeniem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$$

C min – cena najniższa

C b – cena oferty badanej

C – ilość punktów przyznana ofercie

- 12.2. Punkty obliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 12.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium (jest najtańsza).
- 12.4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.

13. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13.1. Zamawiający nie przewiduje szczególnych formalności związanych z zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia; umowa zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania (doręczenia) zawiadomienia o wyborze oferty.

14. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.

14.1. Wzór umowy stanowiący załącznik do SIWZ zawiera wszystkie istotne postanowienia, które zostaną uwzględnione w umowie o realizację zamówienia publicznego.

15. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

15.1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale VI (art. 179 - 183) ustawy Pzp, tj. protesty wyłącznie w formie pisemnej.

16. Pozostałe informacje.

16.1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

16.2. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.

16.3. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych ani częściowych.

16.4. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

16.5. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym do wykonania zamówienia prowadzone będą wyłącznie w PLN.

16.6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

16.7. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium ani należytego zabezpieczenia wykonania umowy.

Część II. Formularz Oferty

Pieczęć firmowa Wykonawcy

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego:

Budowa placu zabaw dla dzieci młodszych w Parku im. R. Baden - Powella,
zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ i dokumentacją projektową.

1. **Zamawiający:**
Miasto Łódź Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź Widzew, Al. Piłsudskiego 100,

2. **Oferta złożona przez:**

2.1. Nazwa (firma) i adres Wykonawcy

.....

.....

Fax.....Tel.....

2.2. Nazwa (firma) i adres pełnomocnika (lidera) – dotyczy konsorcjum

.....

.....

Fax.....Tel.....

2.3. Adres do korespondencji

.....

3. Oferujemy wykonanie robót, będących przedmiotem zamówienia za **cenę ryczałtową**

brutto:.....zł

słownie złotych:....., zł

w tym.....% podatku VAT w kwocie.....zł

4. Jednocześnie oświadczamy, że:

a) urządzenia zabawowe zostaną wykonane z drewna.....

(podać rodzaj/ nazwę drewna)

a) na całość wykonanych robót udzielamy Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy.

b) zapoznaliśmy się ze SIWZ (w tym ze wzorem umowy) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w niej zawarte,

c) prace stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy w terminach określonym w SIWZ.

d) zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową oraz nie wnosimy do niej uwag.

e) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.

f) roboty objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami¹.g) następujące roboty zamierzamy zlecić podwykonawcom¹:

1/

2/

h) w przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

5. Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

a).....

b).....

c).....

d).....

e).....

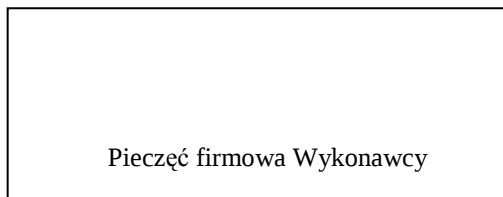
f).....

g).....

.....

Podpis i pieczęć
osoby/osób uprawnionych do
występowania w imieniu Wykonawcy

¹Niepotrzebne skreślić.

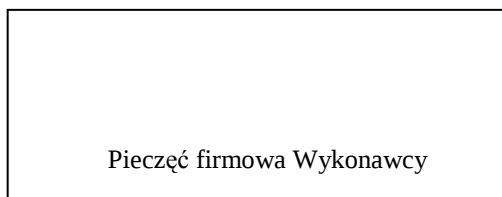


Załącznik do oferty

**Wykaz wykonanych robót budowlanych odpowiadających swoim
rodzajem i zakresem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot
zamówienia**

Lp	Rodzaj robót	Zakres w mb	Miejsce wykonania	Daty wykonania	
				Rozpoczęcie dd/mm/rr	Zakończenie dd/mm/rr

.....
Podpis i pieczęć
osoby/osób uprawnionych do
występowania w imieniu Wykonawcy

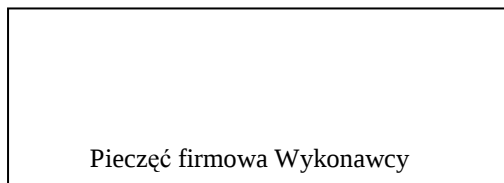


Załącznik do oferty

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Lp	Imię i Nazwisko	Funkcja (rola) w realizacji zamówienia	Opis posiadanych uprawnień
1			
2			
3			
4			

.....
Podpis i pieczęć
osoby/osób uprawnionych do
występowania w imieniu Wykonawcy



dnia

Oświadczenie

o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych,

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pt:

Budowa placu zabaw dla dzieci młodszych w Parku im. R. Baden - Powella.

Stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy

Oświadczam, że:

1. Spełniam warunki udziału w niniejszym postępowaniu,
2. Posiadam uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem,
3. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
Podpis i pieczęć
osoby/osób uprawnionych do
występowania w imieniu Wykonawcy

Część III. Wzór umowy**UMOWA NA WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH**

zawarta w dniu _____ 2008 roku

pomiędzy Miastem Łódź z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi, w imieniu którego działa:

.....

zwanym dalej Zamawiającym,

a : _____

będącym płatnikiem VAT, nr NIP: _____,

REGON: _____

działającym na podstawie

reprezentowanym przez:

1. _____ -
2. _____ -

zwanym dalej Wykonawcą, wybranym w drodze przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2007.223.1655).

§ 1**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, w ramach zadania inwestycyjnego pn. **Budowa placu zabaw dla dzieci młodszych w Parku im. R. Baden Powella:**
 - a) roboty budowlane związane z budową placu zabaw w zakresie określonym Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót i odpowiednimi zapisami Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, na podstawie której przeprowadzono postępowania przetargowe,
 - b) powykonawczej dokumentacji geodezyjnej dla ww. prac, zatwierdzonej przez Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łodzi.
2. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z dokumentacją projektową na warunkach niniejszej umowy z zachowaniem należytej staranności, zasad sztuki budowlanej, wiedzy technicznej oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

§ 2**TERMINY**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie przedmiot umowy zgodny z ofertą, której kserokopia stanowi załącznik do umowy, dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
2. Strony ustalają, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany do dnia **5 grudnia 2008r.**

§ 3**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wprowadzenie Wykonawcy na budowę w ciągu 14 dni roboczych od daty podpisania niniejszej umowy,
 - 2) dostarczenie projektu budowlanego w 1 egz. najpóźniej w dniu przekazania placu budowy,
 - 3) dokonanie odbioru robót budowlanych w ciągu 14 dni od dnia zawiadomienia o ich zakończeniu i uporządkowaniu terenu budowy oraz odbiór dokumentacji powykonawczej.

§ 4**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

2. Do obowiązków Wykonawcy należy :
 - 1) zapoznanie się z terenem budowy i wszystkimi istniejącymi warunkami,
 - 2) na każde żądanie Zamawiającego okazanie w stosunku do wskazanych materiałów, dokumentów potwierdzających dopuszczenie do obrotu i stosowania tych materiałów w budownictwie,
 - 3) wykonanie przedmiotu umowy na warunkach określonych niniejszą umową i ofertą przetargową, zgodnie z dokumentacją techniczną, wiedzą techniczno -budowlaną oraz obowiązującymi przepisami i normami,
 - 4) ochrona i zabezpieczenie terenu budowy od daty przejęcia placu budowy do momentu przekazania Zamawiającemu, na zasadach przewidzianych prawem budowlanym,
 - 5) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej przedmiot zamówienia przez czas trwania umowy,
 - 6) utrzymanie miejsca prac w czystości i porządku, bez nadmiernego gromadzenia materiałów na placu budowy,
 - 7) niezwłoczne usunięcie wad ujawnionych podczas odbioru oraz w okresie gwarancji w ciągu dwóch tygodni od daty zgłoszenia,
 - 8) zabezpieczenie obsługi geodezyjnej budowy oraz wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej.
2. Wykonawca oświadcza, że sprawdził przedmiary robót z projektem i stwierdza, iż zakres robót ujętych w przekazanej dokumentacji pozwala na wykonanie przedmiotu zamówienia bez robót dodatkowych.

§ 5**WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

1. Wartość przedmiotu umowy określa się jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości :
brutto: _____ **zł.**
(słownie złotych): _____
w tym podatek VAT 22 % tj. _____ **zł.**
2. Wartość umowy zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej jak również w niej nie ujęte, w tym koszty związane z obsługą geodezyjną, oznakowaniem na czas budowy.
3. Strony umowy nie mogą zmienić ceny wykonania przedmiotu umowy określonej w ust. 1.
4. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w dwóch fakturach: jedna po odbiorze robót budowlanych – w wysokości do 80% wartości przedmiotu umowy określonego w ust. 1, druga po dostarczeniu geodezyjnej dokumentacji powykonawczej – w wysokości do 20% wartości przedmiotu umowy określonego w ust. 1.
5. Należności Wykonawcy będą regulowane przez Zamawiającego w terminie do 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionych faktur wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
6. Faktury Wykonawca wystawia na Zamawiającego tj. Urząd Miasta Łodzi Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Łódź, ul. Tymienieckiego 5, NIP: 725-002-89-02.

§ 6**PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot umowy przy współudziale podwykonawców . Zakres robót, który zostanie powierzony Podwykonawcom :
.....
2. Zakres robót i ich wartość zlecona Podwykonawcom ustalona będzie w drodze odrębnych umów pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcami.
3. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego, w takim zakresie, jaki wynika z zapisu art. 647 Kodeksu cywilnego.
4. Umowy, o których mowa w § 6 ust. 2 i 3, powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności, a ich kopie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty ich podpisania, pod rygorem naliczenia kar umownych.

5. Wykonawca zobowiązuje się doręczyć Zamawiającemu, przed terminem płatności każdej faktury, pisemne, podpisane przez umocowane osoby, oświadczenia wszystkich biorących udział w realizacji przedmiotu umowy Podwykonawców, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych w dacie wystawienia faktury wierzytelności przysługujących Podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy na podstawie umów na wykonanie określonych prac zawartych za zgodą Zamawiającego, przy zastrzeżeniu, że terminy płatności Wykonawcy dla Podwykonawców nie są dłuższe niż terminy płatności dla Wykonawcy określone w niniejszej umowie w § 5 ust 5.
6. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę powyższych oświadczeń Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność faktury Wykonawcy do czasu dostarczenia takich oświadczeń.
7. W razie dostarczenia oświadczeń, z których wynikać będzie, że Wykonawca zapłacił tylko część wymagalnych wierzytelności Podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o wykonanie określonych prac za zgodą Zamawiającego, Zamawiający ma prawo wstrzymać płatność faktury Wykonawcy w części odpowiadającej wartości niezapłaconych wymagalnych wierzytelności na rzecz Podwykonawców, do czasu dostarczenia przez Wykonawcę oświadczeń o uiszczeniu tych wierzytelności.

§ 7

GWARANCJA/RĘKOJMIA

1. Wykonawca na wykonane roboty udziela gwarancji jakości. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy licząc od dnia odbioru wykonanych prac.
2. Wady ujawnione w okresie gwarancji będą usuwane przez Wykonawcę bezpłatnie, w terminie ustalonym przez strony w protokole stwierdzenia wad.

§ 8

KARY UMOWNE

1. Naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi przez zapłatę kary umownej.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w przekazaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,30% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady oraz gwarancji jakości – w wysokości 0,20% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, z wyłączeniem sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego i przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy (art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych),
 - b) w przypadku likwidacji firmy Wykonawcy,
 - c) w sytuacji wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zostanie złożony wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego,
 - d) gdy Wykonawca przerwał realizację robót i nieusprawiedliwiona przerwa trwa dłużej niż 7 dni,

- e) gdy Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową oraz dokumentacja projektową bez akceptacji Zamawiającego.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
 - a) Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny odmawia wprowadzenia na budowę.
- 2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcą oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy przy udziale Zamawiającego sporządzić szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) zgłosić Zamawiającemu odbiór robót przerywanych i zabezpieczających, a najpóźniej w terminie 14 dni usunąć z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
 - 2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerywanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy

§ 10

KIEROWANIE I KOORDYNOWANIE ROBÓT

Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:

Pana _____ nr tel:

§ 11

ZMIANA UMOWY

- 1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
- 2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust. 1 jest nieważna.

§ 12

ZASTRZEŻENIE FORMY PISEMNEJ

Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksów.

§ 13

ODEŚLANIE DO PRZEPISÓW

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi.

§ 14

KLAUZULA PROROGACYJNA

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony będą rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spory będą podlegały rozpatrzeniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA