



FORMART

TOM

P R A C O W N I A A R C H I T E K T U R Y
90 418 ŁÓDŹ, AL.KOŚCIUSZKI 23/25, TEL: 0 42 633 01 00, FAX: 0 42 632 96 04, e - mail: formart@formart.com.pl, www.formart.com.pl

TEMAT

**RENOWACJA I MODERNIZACJA WIELKOMIEJSKIEJ ZABUDOWY
MIESZKANIOWEJ NA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. SIENKIEWICZA
NR 48 W ŁODZI, WRAZ Z ADAPTACJĄ JEJ CZĘŚCI NA FUNKCJE
GOSPODARCZE, A TAKŻE ZAGOSPODAROWANIE PRZYLEGŁEGO
OTOCZENIA**

PROJEKT

**PRZEBUDOWA, ROZBUDOWA I NADBUDOWA
WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO Z USŁUGAMI I
INFRASTRUKTURĄ TECHNICZĄ, WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU
UŻYTKOWANIA PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO NA UŻYTKOWE**

OPRACOWANIE

**INSTALACJA GAZU
PROJEKT WYKONAWCZY**

ADRES

Łódź, ul. Sienkiewicza 48, działka nr 281/1 w obrebie S-06

INWESTOR

**MIASTO ŁÓDŹ
Wydział Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi
90 004 Łódź, ul. Piotrkowska 104**

UMOWA

z dnia 21 września 2007 roku

PROJEKTANCI

mgr inż. Danuta Lech

SPRAWDZAJĄCY

**mgr inż. Anna Zawada
upr.nr 47/98/WŁ**

DATA

LUTY 2008

Zawartość opracowania:

1. Opis techniczny
2. Załączniki:
 - Warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej

Spis rysunków:

1. Rzut piwnicy	skala 1:100	-rys.1
2. Rzut parteru	skala 1:100	-rys.2
3. Rzut piętra1	skala 1:100	-rys.3
4. Rzut piętra 2,3	skala 1:100	-rys.4
5. Rzut piętra 4	skala 1:100	-rys.5
6. Rozwinięcie instalacji gazu	skala 1:100	- rys.6

O P I S T E C H N I C Z N Y

DO PROJEKTU INSTALACJI GAZOWEJ DLA PRZEBUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO Z USŁUGAMI W ŁODZI, ul. SIENKIEWICZA 48

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora
- projekt budynku
- warunki techniczne przyłączenia do sieci gazowej
- uzgodnienia międzybranżowe

2. Dane ogólne i zakres opracowania.

Posesja po przebudowie będzie składała się z części frontowej budynku częściowo podpiwniczonej i lewej oficyny bez piwnic. Budynek 5-kondygnacyjny.

Posesja zasilana jest gazem przyłączem Ø80 z istniejącej sieci Ø100 stal niskoprężnej w ul. Sienkiewicza.

Istniejące przyłącze gazu z kurkiem głównym pozostaje bez zmian.

Projektuje się nową instalację gazu od istniejącego kurka głównego na ścianie budynku frontowego.

W usługach nie przewiduje się odbiorników gazowych.

3. Odbiorniki gazu w budynku :

Kuchenska 4-palnikowa z piekarnikiem 18 szt- po 1.0 m³/h = 18.0m³/h

Całkowite zapotrzebowanie gazu dla GZ50 18m³/h x 0.222 =4.0 m³/h
0.222– wsp. nierównomierności rozbioru

4. Projektowana instalacja gazowa wewnętrzna.

Instalację projektuje się z rur stalowych bez szwu zgodnie z PN-80/H – 74219 lekkich czarnych łączonych za pomocą spawania.

Łączenie na gwint wykonać tylko przy gazomierzach i odbiornikach gazowych.

Prowadzenie przewodów w klatkach schodowych, przedpokojach, łazienkach i kuchniach, na wys.max.8 cm pod stropem, na tynku.

Gazomierze : G4 dla mieszkań zlokalizowane na klatkach schodowych w zamykanej szafie.

Szachty gazowe przesklepione między piętrami i wentylowane na każdej kondygnacji do wentylowanej klatki schodowej otworami nad posadzką i pod stropem.

Szafki na gazomierze wg. projektu architektury.

Zawory odcinające kuchenki na wys. 0.85 m od podłogi na pionach gazowych lub przy kuchenkach dla kuchenek oddalonych od pionu powyżej 1.0 m.

Wszystkie zawory na instalacji kulowe.

Przy przejściach rur gazowych przez stropy i ściany stosować tuleje ochronne.

Przejścia rur gazowych przez stropy i ściany klatki schodowej zabezpieczyć ogniowo na odporność przy ścianach EI30, przy pionach -EI60.

Zabezpieczenia wykonać poprzez uszczelnienie przebić wełną mineralną o gęstości nie mniejszej niż 40 kg/m³ i pokrycie po dwóch stronach przegrody masą ognioochronną PROMASEAL-Mastic.

Kuchenki gazowe połączone z pionami gazowymi przewodem elastycznym DN 15 o dł. 1.0 m. z szybkozłączką. Montować przewody elastyczne posiadające atest.

Instalację należy zabezpieczyć przed korozją przez dokładne oczyszczenie z rdzy i brudu oraz pomalowanie nie później, niż po 4 godz. po oczyszczeniu farbą podkładową chlorokauczukową. Po wyschnięciu farby podkładowej należy nałożyć warstwę farby nawierzchniowej olejnej.

Elementy instalacji stalowe na zewnątrz budynku należy zabezpieczyć antykorozyjnie przez pomalowanie farbą antykorozyjną i owinięcie taśmą PE samoprzylepną.

Roboty te należy wykonywać przy temp. powietrza min. 10 °C i wilgotności

75 %.

Po wykonaniu prac remontowych instalację należy poddać próbie szczelności w obecności dostawcy gazu na ciśnienia 0,05 MPa.

Całość instalacji wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Min. Infrastruktury z 12.04.2002 r. (Dz. U. Nr 75 z dn.15.06.02.) ze zmianami z 7.04.2004 (Dz. U. Nr 109).