

# **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**REMONT NATRYSKÓW SALI GIMNASTYCZNEJ  
W BUDYNKU  
ZESPOŁU SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 1  
ŁÓDŹ UL. CZAJKOWSKIEGO 14**

## **Opis przedmiotu zamówienia – Remont sanitariatów.**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont natrysków sali gimnastycznej (Rys. nr 1) w budynku Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1, Łódź ul. Czajkowskiego 14. Zakres prac określony jest w przedmiarze robót i kosztorysie nakładczym.
2. Opis:
- 2.1. REMONT NATRYSKÓW

### **WYMIANA PIONÓW I PODEJŚĆ KANALIZACYJNYCH**

Ręczne czyszczenie kanałów kołowych sieci zewnętrznej o śr. 0.25 m wypełnionych osadem do 1/3 wysokości kanału

Demontaż ustępów i umywalek

Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm

Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku

Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową

Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm

Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm

Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych

Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego

### **WYMIANA PIONÓW I PODEJŚĆ WODOCIĄGOWYCH**

Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej

Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej

Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej

Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej

Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.

Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. ponad 1 ceg.

Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40-50 mm

Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm

Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 40 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych

Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych

Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych

Instalacja wodociągowa - rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych

Zamurowanie bruzd poziomych o szer.1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł

Zamurowanie bruzd pionowych o szer.1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł

Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm

Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów  
wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 20 mm  
Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii,  
hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 25 mm  
Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych  
elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm  
Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 40 mm  
Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 32 mm  
Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 25 mm  
Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 20 mm  
Zawory o śr. nom. 15 mm pod baterie i kompakt  
Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na  
odległość do 20 km  
Proba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do  
65 mm)

## INSTALACJA CO

Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-  
wapiennej  
Zamurowanie bruzd pionowych o szer. 1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z  
cegieł  
Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-  
wapiennej  
Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m<sup>2</sup> w elementach z betonu żwirowego o grubości  
do 30 cm  
Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg.  
Uzupełnienie zbrojonych płyt stropowych z betonu monolitycznego  
Demontaż grzejnika żeliwnego z rur żebrowych o dług. 2.0 m  
Demontaż grzejnika stalowego z rur gładkich o śr. 65 mm  
Wymiana odcinka rury stalowej o połączeniach spawanych o śr. nom. 15-20 mm  
Wymiana rur przyłącznych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytowego  
Grzejniki żeberkowe aluminiowe o powierzchni grzewczej do 2.5 m<sup>2</sup> - 12 członowy z  
zaworem termostatycznym (bez głowicy) i powrotnym  
Grzejniki stalowe dwupłytowe GP-4 o dług. 1060 mm z zaworem termostatycznym (bez  
głowicy) i powrotnym  
Zawór odpowietrzający o śr. 6 mm - Odpowietrzniki  
Spuszczenie napuszczenie i odpowietrzenie pionów c.o.  
Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach niemieszkalnych

## WENTYLACJA

Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej  
Nawietrzaki podokienne typ A o wielkości (grubość muru w ceglach) do 1.5  
Kratki wentylacyjne typ A lub N o obw. do 800 mm - do wentylatorów kanałowych  
Wentylatory dachowe stalowe lub z polichlorku winylu o średnicy otworu ssącego do 200 mm  
(masa do 25 kg)

## MONTAŻ URZĄDZEŃ

Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr. nom. 15 mm  
Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym szer. 50 cm  
Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt'  
Natrysk czasowy o śr. nom. 15 mm kompletny (zawór, rura łącząca, sitko)  
Mieszacz natryskowy o śr. nom. 20x25 mm  
Wpust kanaliz. z kratką metal. ocynkowaną fi 100 mm  
Drzwiczki stalowe do zaworów 20x25 cm

## REMONT SZATNI I NATRYSKÓW-CZĘŚĆ BUDOWLANA

Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek

Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej

Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia ponad 5 m2

Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, do 2 m2

Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 2 m2 metodą smarowania

Wyprawy tynkarskie renowacyjne WTA wykonywane na zawilgoconych i/lub zasolonych ścianach sposobem ręcznym; tynk dwuwarstwowy grubości 10+15=25 mm, obrzutka, pierwsza warstwa z tyku podkładowego, druga z tynku wykończeniowego

Zerwanie cokolika cementowego

Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem TG 2 ręcznie

Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia w technologii DEITERMANN - gruntowanie Eurolanem TG 2 ręcznie

Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX-1 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia Krotność = 2

Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych w technologii SUPERFLEX-1 - uszczelnienie powierzchni poddanych działaniu wody bez ciśnienia Krotność = 2

Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2

Tynki wewn.zwykłe kat. III wykonyw.ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o pow.podłogi do 5 m2

Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2

Ługowanie farby olejnej z tynków ścian

Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie poziome

Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej typu KM Flex w pomieszczeniach o pow.do 8 m2

Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej typu KM Flex w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2

Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą

Wbudowanie listwy progowej

Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe

Licowanie ścian o pow.ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm na zaprawie klejowej typu KM Flex

Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami w pomieszczeniach o pow. do 8 m2

Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na ścianach na podłożu z tynku

Tynki (gładzie) jednowarstw.wewn.gr.3 mm z gipsu szpachlow.wyk.ręcz.na stropach na podłożu z tynku

Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi do pomieszczeń mokrych starych tynków wewnętrznych ścian

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi do pomieszczeń mokrych starych tynków wewnętrznych sufitów

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - farba typu K-81

Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych

Obud.słupów płytami gips.-karton.wododporną na rusztach metal.pojedyń.jednowarstw.55-01

Wymiana krętek wentylacyjnych 15x15 cm

Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 20 km

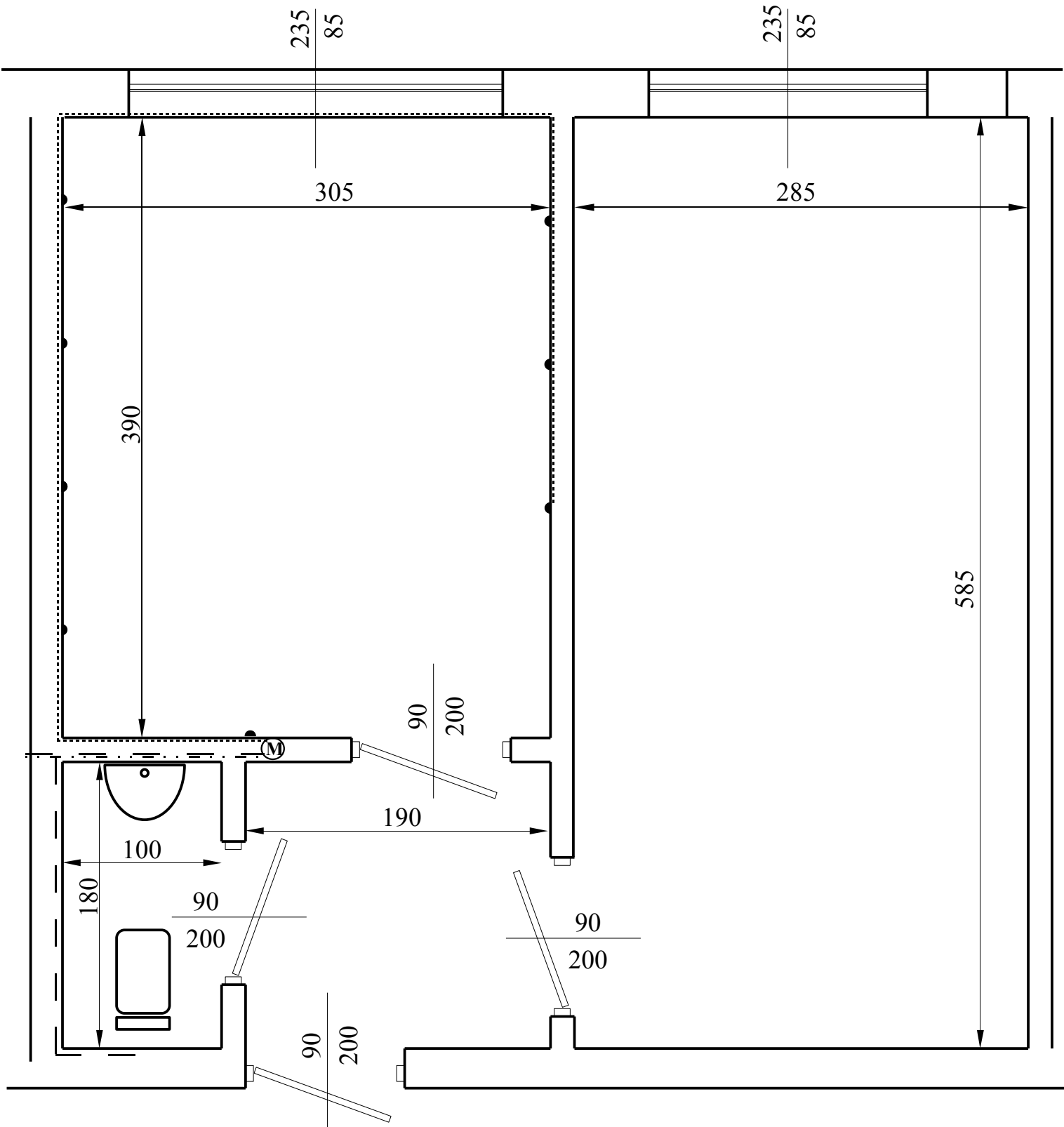
## INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle  
Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm  
Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowej lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w betonie  
Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o śr. do 60mm  
Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na drewnie mocowane na wkrętach do drewna (il. mocowań 2)  
Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugoodpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych OPK 240N IP 65  
Wymiana przełącznika świecznikowego szeregowego, schodowego lub krzyżowego podtynkowego w puszcze  
Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych  
Przewód wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm<sup>2</sup> (podłoże inne niż beton) układany w tynku Przewód YDY-450/750 V 5x2,5mm<sup>2</sup>  
Przewód wtynkowy - łączny przekrój żył do 7.5 mm<sup>2</sup> (podłoże inne niż beton) układany w tynku - Przewód YDYP-750V 4x1,5mm<sup>2</sup>  
Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia  
Pierwszy pomiar skuteczności zerowania

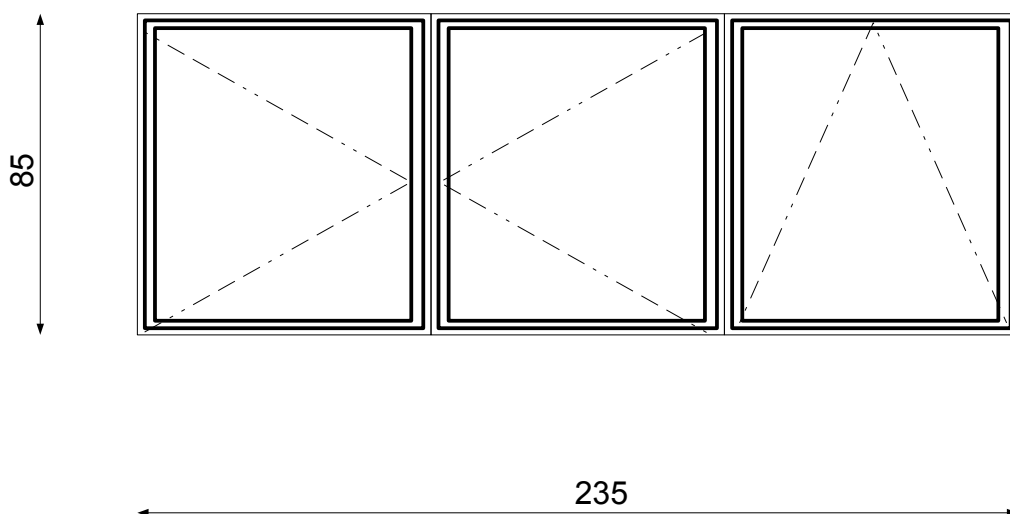
## OKNA PCW I DRZWI

Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. ponad 2 m<sup>2</sup>  
Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. do 2 m<sup>2</sup>  
Wykonanie przesklepień zbrojonych bednarką otworów w ścianach z cegieł  
Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką  
obsadzenia o pow. do 2.5 m<sup>2</sup> - wg Rys. nr 2  
Parapety z blachy powlekanej biały  
Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji  
Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow. otworu do 2.0 m<sup>2</sup> w ścianach z cegieł  
Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1.6 m<sup>2</sup> fabrycznie  
wykończone - z otworami wentylacyjnymi  
Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia - Rys. nr 3

RYS. 1 - ZSO nr 1 - NATRYSKI



## **RYS. 2 – ZSO nr 1 – OKNO- NATRYSK, SZATNIA – 2 SZT.**



### **OGÓLNE DANE TECHNICZNE:**

**Profil:** PCW , min. 3 komorowy, biały, wzmocnienie stalowe profili w ościeżnicach i skrzydłach ze ze stali ocynkowanej

**Wypełnienie:** szyba zespolona, niskoemisyjna (k=1,1), matowa

**Okucia:** zamknięcia obwiedniowe systemowe z blokadą błędnego położenia klamki

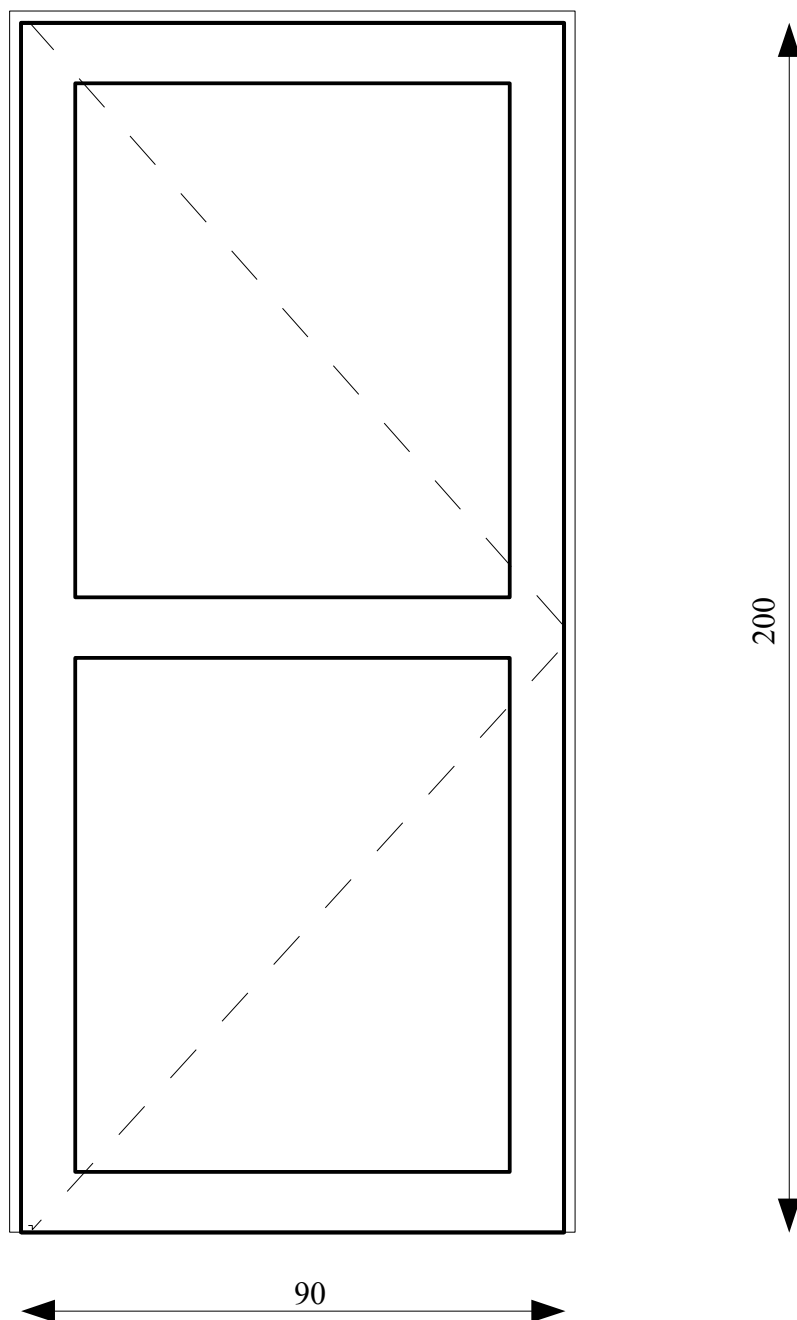
Przy kalkulacji należy uwzględnić ewentualną konieczność demontażu i montażu krat.

### **UWAGA:**

Wykonawca jest zobowiązany do dokonania pomiaru z natury

Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty aprobaty techniczne, atesty na materiały z których wykonywany jest przedmiot zamówienia

### **RYS. 3 - ZSO 1 - DRZWI – NATRYSK - 1 SZT.**



#### **Ogólne dane techniczne:**

**Profil: PCW , 3 komorowy, biały, wzmocnienie stalowe profili w ościeżnicach i skrzydłach ze stali ocynkowanej**

**Okucia: klamka z zamkiem Yale**

**Wypełnienie: blacha stalowa powlekana w kolorze białym**

**UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do oferty aprobaty techniczne na materiały z których wykonywany jest przedmiot zamówienia**