



URZĄD MIASTA ŁÓDZI

Wydział Ochrony Środowiska
i Rolnictwa

Łódź, dn. 12.11.2008 r.

OŚR.II. 3411/ 14 /2008

**Wyjaśnienia dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków
Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:
„Budowę Centrum Dialogu przy ul. Wojska Polskiego 83 w Łodzi”
- odpowiedzi na pytania wykonawcy.**

ZAMAWIAJACY:

Miasto Łódź

reprezentowane przez:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi

90-365 Łódź

ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5

fax. (0-42) 638 47 47 i tel. (0-42) 638 47 11,

zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych poniżej przedstawia pytania, przesłane przez jednego z Wykonawców, dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udzielone odpowiedzi:

1. Prosimy o podanie współczynnika pochłaniania dźwięku dla akustyki w Sali audio.

Ad. 1. Należy przyjąć współczynnik równy 0,7.

2. W zadanym przez nas pytaniu nr 26 (str. 13 odp. z 4-11-08) chodziło nam o wykonanie podkonstrukcji wsporczych (wymiany i płatwie stalowe) niezbędnych dla osadzenia świetlików, central i wentylatorów na dachu. Ta ilość konstrukcji (1,80 t + 1,72 t) nie jest ujęta w poz. 55 - montaż konstrukcji stalowych. Uważamy, że należy doliczyć wymienione ilości stali. Prosimy o zajęcie stanowiska w powyższej sprawie. Ponadto nie są to konstrukcje, które wg Państwa sugestii dostarcza dostawca urządzeń.

Ad. 2. Dodano 3,52 t w poz. 55 przedmiaru.

3. W odp. 17 str.3 z 4-11-08 nie podali Państwo pozycji i ilości, w której należy ująć tynk cem-wap. Prosimy o uzupełnienie.

Ad. 3. Dodano pozycję 977: tynk cementowo – wapienny, ilość 301,05 m2.

4. Poz. przedmiaru 74 – brak wyliczeń ściany między pom. 1.17 a 1.34 – w ilości 10,55 m². Czy doliczyć wymienioną powierzchnię do pozycji?

Ad.4. Jest ujęta w pozycji 74 (2,65*3,95-0,90*2,80=7,948 m2).

5. *Poz. przedmiaru 76 - brak wyliczeń ściany między pom. 1.12 a 1.13 – 23,38 m2 Czy doliczyć wymienioną powierzchnię do pozycji?*

Ad.5. Dopisano do poz. 76: 23,38 m2.

6. *Poz. przedmiaru 78 –*

78 KNR 0-14 d.1. 2011-02 2.4	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa 75 - 01	m ²		
	(1,10+0,80+2,40+1,50)*3,95 <parter, szachty>	m ²	22,910	
	(1,10+0,80*2+2,50+1,40+0,60)*3,91 <piętro, przewody wentylacyjne, szachty>	m ²	28,152	
	12,50*(1,10*2+0,36)*5 <kratownice>	m ²	160,000	
	42,55+12,62 <płyty G-K, ściany, sala audio>	m ²	55,170	
	A (suma częściowa)			
	21,65+7,88 <płyty dźwiękochłonne, ściany, sala audio>	m ²	266,232	
	(3,545+2,65*3)*2,50*3 <płyty dźwiękochłonne, podwieszone do sufitu, sala audio>	m ²	29,530	
	B (suma częściowa)	m ²	86,213	
		m ²	115,743	
			RAZEM	381,975

a). okładzina ścian w sali audio w przedmiarze 55,17m², z projektu wychodzi 163,33m²

b). wyliczono płyty pochłaniające dźwięk – w ilości 29,53m², a zgodnie z rysunkiem – widok Sali audiowizualnej płyt pochłaniających dźwięk - na ścianach jest 43,05m². Poza tym czy nie powinna to być inna pozycja kosztorysowa (jest to przyklejenie płyt dźwiękochłonnych na gotową ściankę)?

Oraz nie uwzględniono nigdzie płyt odbijających dźwięk.

c). Wg odp.3 str 8 wliczono w tę pozycję strop dźwiękochłonny podwieszany Sali audiowizualnej – czy nie powinna to być inna pozycja kosztorysowa?

Ad.6a. Zmieniono okładzinę ścian w Sali audio na 163,33 m², w poz 78;

Ad.6b. Zmieniono ilość płyt pochłaniających dźwięk na 43,05, zmianę tę wprowadzono w nowej poz. 978, płyty odbijające dźwięk są to płyty G-K ujęte w poz. 78;

Ad.6c. Utworzono nową - oddzielną - pozycję dotyczącą podwieszonego stropu dźwiękochłonnego w Sali audio – poz. 979.

7. *Poz. przedmiaru 766 – pom. 1.07, 1.11, 2.16 w przedmiarze ujęto strop podwieszony z płyt 60x60, (powierzchnia - 99,64 m2), natomiast wg projektu w tych pomieszczeniach jest strop z płyt 250x30 – jaki strop należy uwzględnić w wymienionych pomieszczeniach?*

Ad.7. Z przedmiaru w poz. 766 usunięto pomieszczenia: 1.07, 1.11, 2.16.

8. *Poz. przedmiaru 767 – sufity AMF - w odpowiedzi 13 str.3 stwierdzono że powierzchnia 765,035 m2 zapewnia wykonanie sufitów oraz obrobienie krawędzi bocznych, a w załączonym przedmiarze i wg odp.15 str.12 ilość robót zredukowano z ilości 765,035 m2 na 690,665 m2. Wyliczona przez nas powierzchnia boczna stropów wynosi 299,19 m2 i nie jest uwzględniona w powierzchni stropu. Jest to zabudowa z płyty G-K i powinna być uwzględniona w osobnej pozycji. Prosimy o odpowiedź.*

Ad.8. Obrobienie powierzchni bocznej stropów dodano w poz. 78, ilość 299,19 m².

9. *Brak w poz. 767 przedmiaru powierzchni stropu pom. 1.07, 1.11, 2.16 (powierzchnia - 99,64 m2 - ujęte w poz. 766) oraz pom.1.15, 1.33, 2.03, (o pow. 227,6 m2) opisanych na dokumentacji jako AMF. Czy doliczyć wymienione powierzchnie do pozycji?*

Ad.9. Przeniesiono przedmiar z poz. 766 dot. pomieszczeń 1.07, 1.11, 2.16 w ilości 99,64 m², doliczono brakujący przedmiar dotyczący pomieszczeń 1.15, 1.33, 2.03 o powierzchni 227,6 m².

10. Poz. przedmiaru 793 – w pierwotnym przedmiarze ilość balustrad – 68,24 m, z projektu wyliczono 71,36 m, natomiast zgodnie z odpowiedzią 19 str.13 zredukowano tę ilość do 63,42 m. Czy zrezygnowano z części barierek?

Ad.10. Tak, zrezygnowano z balustrady w pomieszczeniu 2.09 (7,94 m), zastępując ją poręczą (pochwytem) w poz. 794.

11. Odp. 10 str. 9 dotyczącej wyposażenia łazienek – wskazano poz. 871 przedmiaru aby zmienić ilość z 2 na 11 kpl. Brak jednak informacji czy ująć suszarki do rąk? Wyliczona przez nas ilość to 28 szt w łazienkach i na zapleczu bufetu. Czy ująć suszarki w wycenie. Prosimy o wskazanie pozycji i miejsce jej wstawienia.

Ad.11 Należy ująć suszarki do rąk w ilości 28 szt.; ujęto w poz. 980.

12. Ilość fasad i naświetli dachowych według przedmiaru w punkcie 101 d.1. 2.8 wynosi 672,500 m², natomiast ilość wynikająca z rysunków architektury 716,600 m². Prosimy o sprecyzowanie ilości fasad i naświetli dachowych.

Ad.12. Należy przyjąć 716,60 m²; zmieniono w poz. 101.

13. Czy Zamawiający posiada decyzję Zarządu Dróg i Transportu zezwalającą na przebudowę lub wykonanie zjazdu do ulicy Wojska Polskiego? Jeżeli tak to prosimy o przekazanie kopi.

Ad. 13. Zamawiający nie posiada takiej decyzji.

14. W istniejącej drodze dojazdowej do ulicy Wojska Polskiego należy wykonać kanalizację deszczową. W związku z tym prosimy o podanie w której pozycji kosztorysu inwestorskiego oraz jaki obmiar uwzględniono roboty typu rozebranie nawierzchni z kostki granitowej.

Ad.14. Rozbiórka nawierzchni zostanie wykonana w ramach innego zadania inwestycyjnego.

15. Prosimy o podanie w jakiej pozycji oraz jaki jest obmiar dla robót typu ponowne ułożenie kostki granitowej nad ułożoną kanalizacją deszczową.

Ad. 15 Ułożoną kanalizację deszczową należy zasypać z odpowiednim zagęszczeniem; ułożenie kostki przewidziane jest w ramach innego zadania inwestycyjnego.

16. Prosimy o podanie pozycji kosztorysowej, przedmiaru oraz warstw drogowych pod układaną kostką w istniejącej drodze dojazdowej nad wykonaną kanalizacją deszczową.

Ad. 16. Wykonanie warstw podbudowy i ułożenie kostki przewidziane jest w ramach innego zadania inwestycyjnego.

UWAGA :

Do SIWZ dołączono nowy kosztorys nakładczy (plik PDF o nazwie: „Zweryfikowany kosztorys nakładczy, 07.11.2008”), zawierający zmiany, o których mowa w odpowiedziach na powyższe pytania.

DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. Dariusz Wrzos