

ZAMAWIAJĄCY:



**Miasto Łódź
Urząd Miasta Łodzi
Delegatura Łódź-Bałuty
ul. Zachodnia 47
91-065 Łódź**

tel. 0-42 638-51-22

fax 0-42 638-51-00

adres internetowy (URL): www.uml.lodz.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: I.RK.3411/19/08

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

POSTĘPOWANIE PROWADZONE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI ZAMÓWIENIA MNIEJSZEJ NIŻ 206 000 EURO

***na bieżącą konserwację instalacji oświetleniowej oraz oświetlenia
iluminacyjnego w okresie od 01.01.2009 r. do 31.12.2011 r. na
następujących obiektach:***

- ***Park Staromiejski, Park Helenów i Park Ocalałych,***
- ***Pomnik Polaków Ratujących Żydów podczas II Wojny Światowej
w Parku Ocalałych,***
- ***Pałac Poznańskiego w Łodzi przy ul. Ogrodowej 15,***
- ***Kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Łodzi przy
ul. Kościelnej 8/10,***
- ***Klasztor o.o. Franciszkanów w Łagiewnikach w Łodzi przy
ul. Okólnej 185.***

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655
oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058)

Łódź, dnia 05 grudzień 2008 r.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

**Miasto Łódź
Urząd Miasta Łodzi D
elegatura Łódź-Bałuty
91-065 Łódź, ul. Zachodnia 47**

2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 oraz z 2008 r. Nr 171, poz. 1058), zwanej dalej u.p.z.p.

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest bieżąca konserwacja instalacji oświetleniowej oraz oświetlenia iluminacyjnego w okresie od 01.01.2009 r. do 31.12.2011r. na następujących obiektach:

- Park Staromiejski, Park Helenów i Park Ocalałych,
- Pomnik Polaków Ratujących Żydów podczas II Wojny Światowej w Parku Ocalałych,
- Pałac Poznańskiego w Łodzi przy ul. Ogrodowej 15,
- Kościół pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny w Łodzi przy ul. Kościelnej 8/10,
- Klasztor o.o. Franciszkanów w Łagiewnikach w Łodzi przy ul. Okólnej 185.

Kod CPV: 50232000-0 Usługi w zakresie konserwacji publicznych instalacji oświetleniowych i sygnalizatorów.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. w zakresie bieżącej konserwacji instalacji oświetleniowej w Parku Staromiejskim, Parku Helenów i Parku Ocalałych

Prace polegające na utrzymaniu w należyтым stanie technicznym instalacji oświetleniowej parków w celu zapewnienia sprawności urządzeń elektrycznych.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- dokonywanie bieżących przeglądów i konserwacji 193 lamp, 2 projektorów i słupów oświetleniowych oraz 4 szafek pomiarowo-rozdziałczych wraz z urządzeniami sterującymi,
- wymiana zużytych, skradzionych i uszkodzonych źródeł światła tj. wszystkich żarówek i bezpieczników wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana zużytych, uszkodzonych układów zapłonowych, stateczników w oprawach i projektorach wraz z zakupem ww. materiałów,

- wymiana uszkodzonych i skradzionych drzwiczek i pokryw słupowych wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana uszkodzonych opraw i szkieł w oprawach i projektorach wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana uszkodzonych bądź wadliwych zabezpieczeń zwarciovych, różnicowoprądowych, ochronników przeciwprzepięciowych i zegarów sterujących wraz z zakupem ww. materiałów,
- umycie wszystkich opraw oświetleniowych po zimie do 30 maja każdego roku,
- malowanie raz w roku, słupów nośnych farbą Noxyde Antistatic lub równoważną wraz z zakupem ww. materiału,
- stała kontrola sprawności oświetlenia w godzinach załączania tj. w godzinach wieczornych i nocnych,
- składanie Zamawiającemu pisemnych sprawozdań z wykonywanych prac zawierających informację o stanie technicznym urządzeń i zużyciu energii elektrycznej jeden raz w miesiącu,
- każdorazowe zgłaszanie do Referatu Komunalnego Delegatury Łódź-Bałuty uszkodzeń i awarii (telefonicznie i pisemnie) - nr tel.: (042) 638-51-22,
- usuwanie awarii oświetlenia (również w dni wolne od pracy) w ciągu 24 godzin od powzięcia wiadomości o jej zaistnieniu lub w wypadku bardzo poważnych uszkodzeń natychmiastowe odłączanie napięcia i naprawa urządzeń w możliwie najkrótszym terminie spowodowane:
 - działaniem osób trzecich poprzez zabezpieczenie dostępu do instalacji pod napięciem,
 - naturalnym uszkodzeniem układu np. zabezpieczenia poprzez natychmiastowe odłączenie napięcia i naprawa urządzeń w możliwie najkrótszym czasie,
- okresowe ustawianie zegarów sterujących włączaniem i wyłączaniem oświetlenia w zależności od długości dnia i wskazań Zamawiającego.

2. w zakresie konserwacji oświetlenia iluminacyjnego Pomnika Polaków Ratujących Żydów podczas II Wojny Światowej

Prace polegające na utrzymaniu w należyтым stanie technicznym instalacji oświetleniowej Pomnika w celu zapewnienia sprawności urządzeń elektrycznych.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- dokonywanie bieżących przeglądów i konserwacji 172 opraw oraz 1 szafki pomiarowo-rozdzielczej wraz z urządzeniami sterującymi,
- wymiana zużytych, skradzionych i uszkodzonych źródeł światła tj. wszystkich żarówek i bezpieczników wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana zużytych, uszkodzonych układów zapłonowych, stateczników w oprawach wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana uszkodzonych opraw i szkieł w oprawach wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana uszkodzonych bądź wadliwych zabezpieczeń zwarciovych, różnicowoprądowych, ochronników przeciwprzepięciowych i zegarów sterujących wraz z zakupem ww. materiałów,
- umycie wszystkich opraw oświetleniowych po zimie do 30 maja każdego roku,
- stała kontrola sprawności oświetlenia w godzinach załączania tj. w godzinach wieczornych i nocnych,

- składanie Zamawiającemu pisemnych sprawozdań z wykonywanych prac zawierających informację o stanie technicznym urządzeń i zużyciu energii elektrycznej jeden raz w miesiącu,
- każdorazowe zgłaszanie do Referatu Komunalnego Delegatury Łódź-Bałuty uszkodzeń i awarii (telefonicznie i pisemnie) - nr tel.: (042) 638-51-22,
- usuwanie awarii oświetlenia (również w dni wolne od pracy) w ciągu 24 godzin od powzięcia wiadomości o jej zaistnieniu lub w wypadku bardzo poważnych uszkodzeń natychmiastowe odłączanie napięcia i naprawa urządzeń w możliwie najkrótszym terminie spowodowane:
 - działaniem osób trzecich poprzez zabezpieczenie dostępu do instalacji pod napięciem,
 - naturalnym uszkodzeniem układu np. zabezpieczenia poprzez natychmiastowe odłączenie napięcia i naprawa urządzeń w możliwie najkrótszym czasie,
- okresowe ustawianie zegarów sterujących włączaniem i wyłączaniem oświetlenia w zależności od długości dnia i wskazań Zamawiającego.

3. w zakresie konserwacji oświetlenia iluminacyjnego Pałacu Poznańskiego, Kościoła pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny, Klasztoru o.o. Franciszkanów w Łagiewnikach

Prace polegające na utrzymaniu w należyтым stanie technicznym urządzeń iluminacyjnych, zapewniającym sprawność urządzeń elektrycznych.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- sprawdzanie działania wyłączników przeciwporażeniowych,
- oględziny oświetlenia tj. stanu widocznych części przewodów, ich połączeń i osprzętu, stanu czystości urządzeń oświetleniowych, poprawności zaprogramowania i działania ręcznego przełącznika czasowego, stanu ochrony przeciwpożarowej, stanu urządzeń sterowniczych i zabezpieczających w tablicy TPS, stanu napisów informacyjnych, ostrzegawczych, opisów i oznaczeń,
- wymiana zużytych i uszkodzonych źródeł światła tj. wszystkich żarówek i bezpieczników wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana zużytych, uszkodzonych układów zapłonowych, stateczników w oprawach i projektorach wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana uszkodzonych i skradzionych drzwiczek i pokryw słupowych wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana uszkodzonych opraw i szkieł w oprawach i projektorach wraz z zakupem ww. materiałów,
- wymiana uszkodzonych bądź wadliwych zabezpieczeń zwarciovych, różnicowoprądowych, ochronników przeciwprzepięciowych i zegarów sterujących wraz z zakupem ww. materiałów,
- umycie wszystkich opraw oświetleniowych po zimie do 30 maja każdego roku,
- malowanie raz w roku, słupów nośnych farbą Noxyde Antistatic lub równoważną wraz z zakupem ww. materiału,
- stała kontrola sprawności oświetlenia w godzinach załączania tj. w godzinach wieczornych i nocnych,
- składanie Zamawiającemu pisemnych sprawozdań z wykonywanych prac zawierających informację o stanie technicznym urządzeń i zużyciu energii elektrycznej jeden raz w miesiącu,

- każdorazowe zgłaszanie do Referatu Komunalnego Delegatury Łódź-Bałuty uszkodzeń i awarii (telefonicznie i pisemnie) - nr tel.: (042) 638-51-22,
- usuwanie awarii oświetlenia (również w dni wolne od pracy) w ciągu 24 godzin od powzięcia wiadomości o jej zaistnieniu lub w wypadku bardzo poważnych uszkodzeń natychmiastowe odłączanie napięcia i naprawa urządzeń w możliwie najkrótszym terminie spowodowane:
 - działaniem osób trzecich poprzez zabezpieczenie dostępu do instalacji pod napięciem,
 - naturalnym uszkodzeniem układu np. zabezpieczenia poprzez natychmiastowe odłączenie napięcia i naprawa urządzeń w możliwie najkrótszym czasie,
- zapewnienie sterowania ręcznego oświetlenia w przypadku awarii przełącznika mechanicznego,
- okresowe ustawianie zegarów sterujących włączaniem i wyłączaniem oświetlenia w zależności od długości dnia i wskazań Zamawiającego.

4. Zamówienia częściowe

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

5. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 u.p.z.p.

6. Informacja o ofercie wariantowej

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w terminie od dnia 01.01.2009 r. do dnia 31.12.2011 r.

8. Warunki udziału w postępowaniu i sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków

1. Wykonawca ubiegający się o zamówienie publiczne musi spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- a. posiadać uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujący dokument **(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie musi być złożony przedmiotowy dokument dla każdego z nich oddzielnie)**:
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert bądź z określonym przez organ wydający powyższy dokument terminem ważności;
- b. posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty **(w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie)**:
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, **co najmniej trzech usług w zakresie bieżącej konserwacji instalacji oświetleniowej i oświetlenia iluminacyjnego** w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącym przedmiot zamówienia **(o wartości min. 12.000 zł brutto każda)**, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców;
 - dokumenty potwierdzające, że wymienione w wykazie usługi zostały wykonane należycie (np. referencje, protokoły odbioru przedmiotu umowy(ów));
 - wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. **Wymagane minimum przez Zamawiającego:**
 - ***1 osoba posiadająca świadectwo kwalifikacyjne E upoważniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji,***
 - ***1 osoba posiadająca świadectwo kwalifikacyjne D upoważniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru. Osoba ta również winna posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych i należeć do właściwej izby samorządu zawodowego,***

- pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie o którym mowa powyżej, Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował;
 - uprawnienia budowlane i zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzone przez tę izbę, z określonym w nich terminem ważności oraz świadectwa kwalifikacyjne;
- c. znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następujący dokument (**w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniana będzie ich łączna sytuacja ekonomiczna i finansowa - w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku**):
- polisa, a w przypadku jego braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, zgodnej z przedmiotem zamówienia o wartości min. 150.000 zł;
- d. nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Stosownie do treści § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. (Dz.U. Nr 87, poz. 605 oraz Dz.U. Nr 188, poz. 1155) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania **poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**, zamiast odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokument, o którym mowa powyżej powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z zachowaniem wskazanego powyżej terminu.

3. W celu potwierdzenia spełnienia powyższych warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest złożyć, oprócz wymienionych dokumentów, oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wynikających z art. 22 ust. 1 u.p.z.p.
4. Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.

9. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w pkt 8 SIWZ. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z ustanowionym Pełnomocnikiem.
3. Pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty w oryginale lub kserokopii, poświadczonej **notarialnie** za zgodność z oryginałem.

10. Wadium

1. Wysokość wadium
 - a. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości 1.000 zł.
 - b. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium na cały okres związania ofertą.
2. Forma wadium
 - a. Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

- gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824).
- b. W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
- nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - kwotę gwarancji,
 - termin ważności gwarancji,
 - zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:
 - Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 26 ust. 3 u.p.z.p., nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 u.p.z.p. lub pełnomocnictw, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - Wykonawca, którego ofertę wybrano odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie lub nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Miejsce i sposób wniesienia wadium

- a. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek Zamawiającego:

GETIN BANK S.A. w Katowicach II Oddział w Łodzi
 numer rachunku: **74-1560-0013-2025-0000-0084-0007**

Na dowodzie wpłaty należy zamieścić adnotację „**wadium w postępowaniu na bieżącą konserwację instalacji oświetleniowej oraz oświetlenia iluminacyjnego na terenie dzielnicy Bałuty**”.

b. Dowód wniesienia wadium należy złożyć wraz z ofertą

- ***Jeśli wadium zostało wniesione w pieniądzu to wymagany jest oryginał lub kserokopia poświadczona za zgodność z oryginałem dowodu wniesienia wadium (dokonania przelewu bankowego) załączona do oferty.***
- ***Jeśli wadium zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu to oryginał należy złożyć w Referacie Finansowym Delegatury UMŁ Łódź-Bałuty, Łódź, ul. Zachodnia 47, pok. 319. Oryginał zostanie zdeponowany w kasie Zamawiającego, a kopię, potwierdzoną przez pracownika Referatu Finansowego Delegatury UMŁ Łódź-Bałuty, należy zamieścić w ofercie.***

4. Termin wniesienia wadium

Wadium należy wnieść nie później, niż do terminu składania ofert. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się kwotę, która znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

5. Zwrot wadium

Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ust. 1, 2, 4 u.p.z.p.

6. Utrata wadium

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli nastąpi sytuacja określona w art. 46 ust. 4a i ust. 5 u.p.z.p.

11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

12. Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w **PLN**.

13. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Składana oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.
2. Wszelkie dokumenty, które będą załącznikami do oferty winny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub jego upoważnionego przedstawiciela.

3. Wszelkie dokumenty, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, zawierające nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności należy umieścić w odrębnej kopercie lub teczce, niż złożona oferta, z dopiskiem „Objęte tajemnicą przedsiębiorstwa - nie udostępniać osobom trzecim”.
4. Formularz oferty wraz z załącznikami zostaną wypełnione przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej SIWZ, bez dokonywania w nich zmian przez Wykonawcę.
5. Wykonawca złoży tylko jedną ofertę, (sam lub jako reprezentant spółki albo jako jeden z podmiotów występujących wspólnie), zawierającą jednoznacznie określoną cenę. Złożenie większej liczby ofert lub złożenie oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
6. Oferta jak i wszystkie dokumenty jej dotyczące winny być pisane na maszynie, komputerze lub czytelnym pismem odręcznym (długopisem lub nieścieralnym atramentem), podpisane z pieczęcią imienną przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwo w oryginale winno wynikać z załączonych dokumentów.
7. Ewentualne korekty i poprawki w treści oferty muszą być parafowane wraz z pieczęcią imienną przez osoby podpisujące ofertę.
8. Zaleca się, aby oferta była trwale spięta i posiadała spis treści. Wszystkie zapisane strony oferty i załączników powinny być ponumerowane i ułożone w kolejności przedstawionej w formularzu oferty.
9. Ofertę należy umieścić w jednej nieprzejrystej, zamkniętej kopercie lub opakowaniu. Koperta lub opakowanie będzie zaadresowane na adres Zamawiającego i posiadać oznaczenie: **„Oferta w postępowaniu na bieżącą konserwację instalacji oświetleniowej oraz oświetlenia iluminacyjnego na terenie dzielnicy Bałuty”**. Koperta lub opakowanie będzie dodatkowo posiadać nazwę i adres Wykonawcy.
10. Przed sporządzeniem oferty Wykonawca powinien zdobyć wszelkie informacje niezbędne do sporządzenia oferty i podpisania umowy.
11. Wszelkie koszty przygotowania oferty ponosi Wykonawca.

14. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w godzinach 9⁰⁰ - 16⁰⁰ jest:

Ireneusz Pilarski - Inspektor w Referacie Komunalnym, pok. 317, tel. (042) 638-51-22.

15. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Delegatury Łódź-Bałuty Urzędu Miasta Łodzi, ul. Zachodnia 47, 91-065 Łódź, pok. 318 - w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	16.12.2008 r.	do godz.	09:30
---------	----------------------	----------	--------------

2. Ofertę należy złożyć w jednej nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie lub opakowaniu. Kopertę lub opakowanie należy opisać następująco:

**„Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź-Bałuty
91-065 Łódź, ul. Zachodnia 47**

**Oferta w postępowaniu na bieżącą konserwację instalacji oświetleniowej
oraz oświetlenia iluminacyjnego na terenie dzielnicy Bałuty
Nie otwierać przed dniem 16.12.2008 r. godz. 09:40”**

3. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

16. Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Delegatury Łódź-Bałuty Urzędu Miasta Łodzi, Łódź, ul. Zachodnia 47 w pok. 300.

W dniu	16.12.2008 r.	o godz.	09:40
--------	----------------------	---------	--------------

17. Termin związania ofertą

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt 2, nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

18. Opis sposobu obliczenia ceny

1. W formularzu oferty należy podać (w polskich zł) cenę netto oraz cenę brutto za 1 miesiąc konserwacji, a także łączną wartość brutto zamówienia w danym roku za 12 miesięcy konserwacji.

2. Cenę oferty, którą jest łączna wartość konserwacji w latach 2009-2011 należy podać jako jedną kwotę brutto (po zsumowaniu lat) wyrażoną w polskich złotych. Cena ta będzie ostateczna, niezmienna przez cały okres wykonywania prac niezależnie od sposobu jej wyliczenia i będzie obejmowała wszelkie prace i czynności niezbędne do całkowitej, prawidłowej realizacji zamówienia.

19. Kryteria i sposób oceny ofert

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania,
 - nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierować się kryterium: **cena 100 %**
3. Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa. W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegało spełnienie warunków formalnych.

20. Formalności jakie powinny zostać dopełnione przy wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem tego terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona jedna oferta.
3. Umowa zostanie zawarta w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie w siedzibie Zamawiającego.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 u.p.z.p.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

21. Postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy

Projekt umowy stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ zawiera wszystkie istotne postanowienia związane z udzielanym zamówieniem.

22. Środki ochrony prawnej

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale VI (art. 179 - 198) u.p.z.p.

23. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie pisemnie lub faksem. Jeżeli dokumenty lub informacje, o których mowa powyżej zostały przekazane faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Środki ochrony prawnej winny być składane **wyłącznie w formie pisemnej**.

24. Podwykonawstwo

Wykonawca winien określić w ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.

25. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

26. Porozumiewanie się drogą elektroniczną

Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną.

27. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

28. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

29. Wykaz załączników do niniejszej SIWZ

Załącznikami do niniejszej SIWZ są:

Lp.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik Nr 1	Druk oferty z załącznikami
2.	Załącznik Nr 2	Wzór umowy

Zatwierdził:

.....
(data i podpis)