

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia

w sprawie określenia zasad zbycia przez Miasto Łódź udziałów Przedsiębiorstwa „Zieleń Miejska - Południe” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111), art. 12 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679 i Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 oraz z 2003 r. Nr 96, poz. 874 i Nr 199, poz. 1937) oraz art. 33 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz. U. z 2002 r. Nr 171, poz. 1397, Nr 240, poz. 2055, z 2003 r. Nr 60, poz. 535 i Nr 90, poz. 844, z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 116, poz. 1207, Nr 123, poz. 1291 i Nr 273, poz. 2703 i 2722, z 2005 r. Nr 167, poz. 1400, Nr 169, poz. 1418, Nr 178, poz. 1479 i Nr 184, poz. 1539, z 2006 r. Nr 107, poz. 721 i Nr 208, poz. 1532 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1109), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące zasady zbycia przez Miasto Łódź udziałów Przedsiębiorstwa „Zieleń Miejska – Południe” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością:

- 1) Miasto Łódź zbędzie cały pakiet 1990 udziałów Przedsiębiorstwa „Zieleń Miejska - Południe” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, o wartości nominalnej 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za jeden udział.

- 2) Zbycie udziałów nastąpi poprzez ich sprzedaż w trybie przetargu publicznego po cenie nie niższej niż 68,50 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem złotych pięćdziesiąt groszy) za jeden udział, odpowiadającej wartości księgowej udziału.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXI/611/08 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź udziałów Przedsiębiorstwa „Zieleń Miejska-Południe” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością poprzez ich sprzedaż.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest Prezydent Miasta Łodzi

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie określenia zasad zbycia przez Miasto Łódź udziałów Przedsiębiorstwa „Zieleń Miejska - Południe” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

W dniu 23 kwietnia 2008 roku Rada Miejska w Łodzi podjęła uchwałę Nr XXXI/611/08 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź udziałów Przedsiębiorstwa „Zieleń Miejska – Południe” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością poprzez ich sprzedaż.

Przedmiotem zbycia był pakiet **1990 udziałów** Przedsiębiorstwa „Zieleń Miejska – Południe” Sp. z o.o. o wartości nominalnej **50 zł każdy (łącznie 99.500 zł)** – co stanowi **28,21% udziału w kapitale zakładowym Spółki.**

Zbycie miało nastąpić w trybie przetargu publicznego na podstawie ogłoszenia, po cenie nie niższej od wartości rynkowej oszacowanej przez firmę konsultingową na kwotę 118,37 zł za jeden udział, czyli łącznie za kwotę nie niższą 235.556,30 zł.

W celu wykonania ww. uchwały Rady Miejskiej w Łodzi Prezydent Miasta Łodzi wydał zarządzenie Nr 1881/V/08 z dnia 8 maja 2008 roku w sprawie przeprowadzenia nieograniczonego przetargu publicznego na ustalenie warunków sprzedaży udziałów Przedsiębiorstwa „Zieleń Miejska – Południe” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością należących do Miasta Łodzi.

Cena wywoławcza zbywanych udziałów określona została na podstawie wytycznych opisanych w przywołanej na wstępie uchwale Rady Miejskiej w wysokości 118,37 zł za jeden udział. Przeprowadzone zostały dwa postępowanie przetargowe. W obydwu ustalonych w ogłoszeniach terminach nie wpłynęła żadna oferta.

Z punktu widzenia właścicielskiego zasadnym jest kontynuowanie procesu „wyjścia” Miasta Łodzi ze Spółki. Umożliwi to Spółce m.in. pozyskanie środków unijnych na jej dalszy rozwój.

Atrakcyjność pakietu udziałów Miasta Łodzi w Spółce, po pierwotnie zaproponowanej cenie negatywnie zweryfikował rynek. W związku z powyższym proponuje się zbycie udziałów po cenie nie niższej od wartości księgowej udziałów, tj. **po cenie nie niższej niż 68,50 zł za jeden udział.** Zbycie całego pakietu udziałów po cenie wywoławczej zapewni Miastu przychód w kwocie 136.315 zł.