

Nr sprawy: OŚR.II. 3411/ 1 /2009

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź

reprezentowane przez:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi

90-365 Łódź

ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5

fax. (0-42) 638 47 47 i tel. (0-42) 638 47 11

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
NA WYKONANIE I MONTAŻ TABLICZEK MEMORIAŁOWYCH NA POMNIKU
POLAKÓW RATUJĄCYCH ŻYDÓW**

Tryb udzielania zamówienia publicznego -
przetarg nieograniczony

Zatwierdzam

Łódź, styczeń 2009 r.

I. Zamawiający:

Miasto Łódź

reprezentowane przez:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi

90-365 Łódź

ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5

fax. (0-42) 638 47 47 i tel. (0-42) 638 47 11

<http://bip.uml.lodz.pl>

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 nr 223 poz. 1655 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą (wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust. 8 ustawy).

III. Opis przedmiotu zamówienia:

CPV: 92312200-3 – usługi świadczone przez autorów, kompozytorów, rzeźbiarzy, animatorów kultury oraz pozostałych artystów

45262510-9 – roboty kamieniarskie

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie i montaż tabliczek memoriałowych na Pomniku Polaków Ratujących Żydów, zwanym dalej Pomnikiem, w Parku Ocalałych w Łodzi, zgodnie z projektem wykonawczym z dnia 15 grudnia 2008 r., opracowanym przez firmę „DiM'84 Dom i Miasto” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, zwanym dalej projektem wykonawczym.

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1.1) Tabliczki granitowe o grubości 2 cm, jednostronnie polerowane na pół-mat, zbliżone fakturą do betonu Pomnika, zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Obłęgorskiej (beton architektoniczny). Kamień pochodzić musi z jednego złoża, gwarantującego scalenie kolorystyczne tabliczek po ich montażu na Pomniku. Rodzaj granitu, z którego wykonane zostaną tabliczki określony jest nazwą handlową – nero impala i odpowiada jako równoważny numerowi katalogowemu 81 w ofercie handlowej firmy Labradoryt z siedzibą w Łodzi przy ul. Rokicińskiej 156 C. Typy (moduły) tabliczek ustalone zostały w projekcie wykonawczym pt. Detal mocowania i rozmieszczenia tabliczek – rys. A-12 w trzech wielkościach (typ A, B i C). Ilość i rozmieszczenie poszczególnych typów tablic muszą być zgodne z projektem wykonawczym – rysunki: A2 – A11.

Projekt wykonawczy przewiduje wykonanie 3 351 tabliczek, w tym :

- typu A (11,5 cm x 34,5 cm) – 2 831 szt.
- typu B (23,6 cm x 34,5 cm) – 455 szt.
- typu C (23,6 cm x 70,0 cm) – 65 szt.

- 1.2) Wykonanie inskrypcji znaków techniką piaskowania, z podwójnym pogłębieniem reliefu. Głębokość reliefu od 1,5 mm do 3 mm. Krój i wielkość znaków na poszczególnych tabliczkach muszą być zgodne z dokumentacją

i uwzględniać proporcje (wielkości), jakie ustalone zostały w projekcie graficznym tabliczek.

1.3) Pomalowanie reliefu znaków szarą farbą metodą natryskową przed zdjęciem folii zabezpieczającej, nałożonej przy piaskowaniu.

Wymagania odnośnie farby :

- najlepiej malować farbą ceramiczną matową,
- dobrać kolor do koloru naturalnego kamienia,
- napisy winny być widoczne również kiedy kamień jest mokry,

Dodatkowe cechy farby:

- odporność na warunki atmosferyczne,
- wysoka trwałość koloru,
- dobre właściwości hydrofobowe,
- odporność na odbarwienie i działanie promieni UV,
- silna przyczepność do podłoża,
- odporność na uszkodzenia, pękanie, łuszczenie, działanie alkaliów i detergentów,
- powinna zapobiegać powstawaniu i powstrzymywać rozwój grzybów,
- powinna nadawać się do natryskiwania na powierzchnie kamienne.

1.4) Montaż tabliczek na Pomniku zgodnie z projektem wykonawczym pt. Detal mocowania i rozmieszczenia tabliczek – rys. A-12

Uwaga:

Ilość znaków na tabliczkach wynikająca z listy nazwisk „Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata”: ok. **80 012**.

Ilość znaków dodatkowych na tabliczkach typu C (65 przypadków szczególnych): należy przyjąć, że na każdej tabliczce dojdą opisy mające 150-200 znaków, co stanowić będzie **od 9 750 do 13 000** znaków dodatkowo, oprócz napisów już przewidzianych na tych tabliczkach zgodnie z listą nazwisk „Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata”.

Projekt wykonawczy opracowany przez firmę „DiM’84 Dom i Miasto” Sp. z o.o, zawiera 58 przypadków (tabliczek), które wymagają wyjaśnienia pisowni nazwiska lub imienia, bądź wprowadzenia imienia, jeśli nie ma go w wykazie osób. Autor projektu oznaczył ww. przypadki kolorem czerwonym na liście nazwisk „Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata”. Z tego powodu ilość znaków do wykonania inskrypcji zwiększy się o **ok. 200 znaków**.

65 przypadków szczególnych (oznaczonych kolorem zielonym na liście nazwisk „Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata”), opisanych zostanie dodatkowo przez Autora projektu na podstawie materiałów udostępnionych przez Instytut Pamięci Narodowej.

Autor projektu dostarczy brakujące informacje w terminie do końca stycznia 2009 r. i zostaną one niezwłocznie przekazane Wykonawcy tabliczek.

Na podstawie podanej wyżej informacji, Wykonawca tabliczek zobowiązany jest uwzględnić w ryczałtowej cenie oferty zwiększoną ilość

znaków. Rozpoczęcie wykonania inskrypcji powinno nastąpić od imion i nazwisk osób nie objętych weryfikacją pisowni lub uzupełnieniem opisu.

2. Wymiary i wzory tabliczek, krój i wielkość inskrypcji - znaków (litery, cyfry i inne) oraz rozmieszczenie poszczególnych tabliczek na pomniku i sposób ich mocowania określone zostały w projekcie wykonawczym. Wykonane tabliczki będą odwzorowaniem projektu, uwzględniającym wielkości znaków i ich rozmieszczenie na każdej tabliczce.

W skład projektu wykonawczego wchodzi :

- Lista nazwisk, treść inskrypcji zawarta jest w części nr I pt. lista nazwisk „Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata” Polaków odznaczonych przez Instytut Yad Vashem
- Część rysunkowa:
 - a) rozwinięcie ścian,
 - b) detal mocowania tabliczek na pomniku.
 - c) projekt graficzny tabliczek w formacie *.pdf.

IV. Termin wykonania zamówienia:

1. Rozpoczęcie robót nastąpi po podpisaniu umowy.
2. Przedmiot zamówienia zrealizowany zostanie w dwóch etapach:
 - etap pierwszy - **do 30 czerwca 2009 r.**, w ramach którego wykonane zostaną wszystkie tabliczki wraz z inskrypcjami i pomalowaniem reliefu znaków,
 - etap drugi - **do 10 sierpnia 2009 r.**, w ramach którego nastąpi montaż tabliczek na Pomniku.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej zgodnie z przedmiotem zamówienia,
 - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
 - c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
2. Sposób dokonywania oceny spełnienia ww. warunków:
 - ad. a. warunek ten spełnią wykonawcy, którzy prowadzą działalność gospodarczą zgodnie z przedmiotem zamówienia tj. obejmującą w swym zakresie wykonawstwo robót kamieniarskich lub działalność artystyczną (rzeźbiarstwo) lub pokrewne,

- ad. b. warunek ten spełnią wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat (przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia), zrealizowali należycie (w przypadku usług ciągłych lub okresowych również realizują) :
- co najmniej dwie roboty o wartości powyżej 200 000 zł brutto każda, polegające na wykonaniu płyt z kamienia naturalnego wraz z ich montażem techniką oklejania itp. na fasadach i elewacjach, ścianach wewnętrznych budynków, posadzkach, pomnikach i innych budowlach;
 - oraz co najmniej trzy roboty, polegające na:
 - wykonaniu inskrypcji na płytach z kamienia naturalnego, w postaci liter, cyfr, itp., metodą piaskowania o głębokości reliefu 1,5-3,0 mm (w zależności od wielkości znaków), w ilości nie mniejszej niż 21 000 znaków łącznie za trzy roboty,
 - lub wykonaniu płaskorzeźb (lub rzeźb) w kamieniu naturalnym, o powierzchni minimum 1 m² każda (lub rzeźb o wysokości minimum 0,5 m każda),
 - lub odpowiednio wg przelicznika co najmniej 7 000 znaków inskrypcji = 1 płaskorzeźba (1 rzeźba).

Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy udokumentować posiadane doświadczenie, wynikające z prowadzonych prac o tej samej wartości i ilości, w okresie prowadzonej działalności;

Ponadto w celu potwierdzenia, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, Zamawiający żąda wykonania zgodnie z niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektem wykonawczym próbnej tabliczki o treści: **Franciszka Abramowicz** (pierwsza pozycja na na liście nazwisk „Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata” Polaków odznaczonych przez Instytut Yad Vashem).

Uwaga:

Tabliczka ta wraz z inskrypcją stanowić będzie wzorzec dla pozostałych tabliczek objętych niniejszym zamówieniem. Tabliczka ta zostanie poddana ocenie autora projektu. W przypadku odstępstw tabliczki próbnej od wymagań Zamawiającego, Zamawiający wezwie wykonawcę w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych do wykonania w wyznaczonym terminie płytki zgodnej ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektem wykonawczym.

- ad. c. warunek ten spełniają wykonawcy, którzy wykażą się polisą lub innym dokumentem potwierdzającym, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, na kwotę co najmniej 500 000 zł.

- ad. d. warunek ten spełnią wykonawcy, którzy złożą oświadczenie o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy.
3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów według kryterium: "spełnia - nie spełnia".
 4. Wykonawcy, którzy nie spełnią warunków wskazanych w pkt. 1 lit. a - d, z uwzględnieniem art. 26 ust. 3 ustawy, zostaną wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
 5. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że spełniają:
 - łącznie wszyscy Wykonawcy: warunki określone w pkt. 1 lit. b, c, na potwierdzenie których należy załączyć dokumenty i oświadczenia wymienione w części VI pkt. 4 -6 niniejszej specyfikacji;
 - każdy z Wykonawców: warunki określone w pkt 1 lit. a, d, na potwierdzenie których należy załączyć dokumenty i oświadczenia wymienione w części VI pkt. 1, 2, 3, 7 i 8 niniejszej specyfikacji.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, do oferty należy załączyć następujące oświadczenia i dokumenty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (lub zaktualizowany przez organ wydający dokument) – w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. Zaświadczenie (odpis) winny potwierdzać, że Wykonawca prowadzi działalność zgodną z przedmiotem zamówienia tj. obejmującą w swym zakresie wykonawstwo robót kamieniarskich lub działalność artystyczną (rzeźbiarstwo) lub pokrewne;
2. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
3. Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie

- na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert ;
4. Wykaz robót zrealizowanych (w przypadku usług ciągłych lub okresowych również realizowanych) w okresie ostatnich 3 lat: tj.
- co najmniej dwie roboty o wartości powyżej 200 000 zł brutto każda, polegające na wykonaniu płyt z kamienia naturalnego wraz z ich montażem techniką oklejania itp. na fasadach i elewacjach, ścianach wewnętrznych budynków, posadzkach, pomnikach i innych budowlach,
 - oraz co najmniej trzy roboty, polegające na:
 - wykonaniu inskrypcji na płytach z kamienia naturalnego, w postaci liter, cyfr, itp., metodą piaskowania o głębokości reliefu 1,5-3,0 mm (w zależności od wielkości znaków), w ilości nie mniejszej niż 21 000 znaków łącznie za trzy roboty,
 - lub wykonaniu płaskorzeźb (lub rzeźb) w kamieniu naturalnym, o powierzchni minimum 1 m² każda (lub rzeźby o wysokości minimum 0,5 m każda)
 - lub odpowiednio wg przelicznika co najmniej 7 000 znaków inskrypcji = 1 płaskorzeźba (1 rzeźba).
 - z podaniem przedmiotu, wartości, ilości robót, dat i miejsca wykonania oraz odbiorców - zgodnie z załączonym drukiem.
- Jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, należy udokumentować posiadane doświadczenie, wynikające z prowadzonych prac o tej samej ilości i wartości, w tym okresie.
5. Dokumenty potwierdzające, że prace, o których mowa w pkt. 4 (o wykazanej w wykazie wartości i zakresie) zostały wykonane należycie.
6. Próbną tabliczkę o treści: **Franciszka Abramowicz** (pierwsza pozycja na liście nazwisk „Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata” Polaków odznaczonych przez Instytut Yad Cashem), wykonaną zgodnie z niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektem wykonawczym.
7. Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, odpowiadającej przedmiotowi zamówienia, na kwotę co najmniej 500 000 zł.
8. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy (druk załączony do niniejszej Specyfikacji),

UWAGI:

- Dołączone do formularza oferty załączniki powinny być ułożone i ponumerowane w sposób ciągły, w podanej wyżej kolejności.
- Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych w pkt. 1, 2, 3 składa odpowiednie dokumenty, wymienione w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów

dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87 poz. 605 z późn. zmianami).

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu wnioski, oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane jedynie pisemnie. Dopuszcza się przekazywanie ww. dokumentów faksem, przy czym druga strona zobowiązana jest do potwierdzenia ich otrzymania. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.
2. Zamawiający wyznacza do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami: Annę Olaczek-Wołowską – inspektora w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ, tel. (0-42) 638-47-16, 638-47-11, Ingę Nowakowską – podinspektora w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ, tel. (0-42) 638-47-02, 638-47-11 oraz Wiesławę Ociepę – kierownika Oddziału Utrzymania Terenów Zieleni i Rolnictwa w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ, tel. (042) 638-47-14 lub w siedzibie Wydziału: Łódź, ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5, w godz. 9⁰⁰-12⁰⁰.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

Na podstawie art. 45 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający nie żąda wniesienia przez Wykonawcę wadium.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.

X. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką pisma; całość oferty trwale scalona.
2. Zaleca się sporządzenie oferty na załączonym formularzu ofertowym.
3. Cena ofertowa (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia, określona przez Wykonawcę w formularzu oferty, musi być podana cyfrowo i słownie oraz być wyrażona w PLN.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Na kompletną ofertę składają się:
 - a. formularz ofertowy (druk załączony do niniejszej specyfikacji);

- b. dokumenty wymagane postanowieniami części VI niniejszej specyfikacji;
 - c. umieszczone w ofercie oświadczenie Wykonawcy, dotyczące powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom; należy podać rodzaj i zakres robót, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom albo wpisać „nie dotyczy”;
6. Każda zapisana strona oferty (w tym strony załączników), winna być ponumerowana numeracją ciągłą i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
 7. Podpis pod ofertą, oświadczeniami, zmianami, kserokopiami dokumentów (stwierdzający zgodność z oryginałem) winien być złożony przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w sposób określony w akcie rejestrowym lub pełnomocnictwie.
 8. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Dokument pełnomocnictwa należy dołączyć do oferty, w formie oryginału bądź notarialnie potwierdzonej kopii.**
 9. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki cyfr i liczb należy napisać słownie. Strony nie zapisane winny zostać zakreślone.
 10. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu (np. kopercie) z opisem **“Oferta na wykonanie i montaż tabliczek memoriałowych na Pomniku Polaków Ratujących Żydów”** i nazwą Wykonawcy.
 11. Wykonawca może wprowadzić zmiany bądź wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
 12. Wykonawca nie może wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty lub wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.
 13. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, pod rygorem odrzucenia wszystkich złożonych przez niego ofert.
 14. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
 15. Zamawiający nie przewiduje zebrania z Wykonawcami.

XI. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty sporządzone zgodnie z częścią X należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w sekretariacie (pokój 117) Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ, ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5 w Łodzi.
2. **Termin składania ofert upływa dnia 9 lutego 2009 r. o godz. 10⁰⁰.**
3. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

4. Zamawiający dokona publicznego otwarcia ofert w dniu **9 lutego 2009 r. o godzinie 10¹⁵** w siedzibie Zamawiającego, tj. w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ, ul. ks. bp. W. Tymienieckiego 5 w Łodzi, I piętro pokój nr 109.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi nazwy i adresy Wykonawców, poda informacje dotyczące cen ofertowych, terminu wykonania zamówienia, zadeklarowanego okresu gwarancji i warunków płatności.
7. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie te informacje.

XII. Materiały ofertowe.

Wykonawcy otrzymają następujące materiały do przygotowania oferty:

- Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z drukami załączników (w formie papierowej lub w formie elektronicznej),
- Projekt wykonawczy tabliczek memoriałowych, opracowany przez firmę „DiM’84 Dom i Miasto” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, z dnia 15 grudnia 2008 r. (w formie elektronicznej),

Oplata za ww. materiały (w formie papierowej lub na płycie CD): 0,00 zł.

Informujemy, że niezależnie od przekazywanych Wykonawcom materiałów, w siedzibie Zamawiającego – UMŁ Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, 90-365 Łódź ul. ks. bp. W. Tymienieckiego 5, pokój 112, do wglądu znajduje się projekt wykonawczy robót będących przedmiotem zamówienia (w wersji papierowej: Lista nazwisk, treść inskrypcji zawarta jest w części nr I p.t. lista nazwisk „Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata” Polaków odznaczonych przez Instytut Yad Vashem i część rysunkowa: rozwinięcie ścian, detal mocowania tabliczek na pomniku oraz w wersji elektronicznej: projekt graficzny tabliczek w formacie *.pdf), a także wzór napisu na fragmencie tabliczki.

XIII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Cena ofertowa jest ceną niezmienną i obowiązywać będzie do końca realizacji zamówienia. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art.145 ust.1 ustawy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający poprawia w tekście oferty:
 - oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,

niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

3. Jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o poprawieniu nie zgodzi się na poprawienie omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, jego oferta zostanie odrzucona.

XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający przy ocenie ofert będzie kierował się następującym kryterium: **cena brutto = 100 %**.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów.
3. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu określone kryterium otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

Opis sposobu obliczania punktacji w kryterium "cena":

$$\text{kryterium: cena} = \frac{\text{najniższa oferowana cena}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium (z najniższą ceną).
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.
6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert,
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Informacje, o których mowa w pkt. 1a, Zamawiający zamieści również na stronie internetowej oraz w swojej siedzibie w miejscu publicznie dostępnym.
3. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy Wykonawcy ci złożą Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę.
 - Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania (doręczenia) zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 1a ustawy.
 - Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zgodnie z art. 147 ustawy Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

1. Warunki umowy przedstawiono w projekcie umowy, który jest załączony do niniejszej Specyfikacji i stanowi jej integralną część.
2. Odbiór i rozliczenie wykonanych robót, objętych niniejszym zamówieniem, nastąpi na zasadach podanych w projekcie umowy. Rozliczenie z Wykonawcą za wykonane roboty odbywać się będzie w PLN.

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

XIX. Pozostałe informacje.

1. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
5. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
7. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Załączniki do specyfikacji:

- | | |
|---------------------------------|------|
| 1. Formularz ofertowy | druk |
| 2. Oświadczenie Wykonawcy | druk |
| 3. Wykaz zrealizowanych usług | druk |
| 4. Projekt umowy | druk |
| 5. Projekt wykonawczy tabliczek | |

.....
/miejscowość i data/

/ pieczęć firmowa wykonawcy /

.....
/telefon/.....
/fax./

URZĄD MIASTA ŁODZI
Wydział Ochrony
Środowiska i Rolnictwa
Łódź
ul. Ks. Biskupa Wincentego
Tymienieckiego 5

F O R M U L A R Z O F E R T O W Y

Przystępujemy do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 nr 223 poz. 1655 z późn. zmianami) na: **wykonanie i montaż tabliczek memoriałowych na Pomniku Polaków Ratujących Żydów** i oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową:

brutto: złotych,

słownie złotych:.....

netto: złotych,

słownie złotych:

VAT (..... %): złotych,

słownie złotych:

➤ z udzieleniem 24 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane prace ,

➤ z terminem wykonania robót:

1. rozpoczęcie: **po podpisaniu umowy**
2. etap pierwszy - **do 30 czerwca 2009 r.:** wykonanie tabliczek oraz inskrypcji na tabliczkach i pomalowanie inskrypcji
3. etap drugi - **do 10 sierpnia 2009 r.:** zamontowanie tabliczek na Pomniku

➤ warunki płatności : 14 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na konto wskazane przez Wykonawcę.

Oświadczamy, że:

1. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.

2. Akceptujemy warunki umowy zawarte w projekcie umowy załączonej do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Nie wyrażamy zgody na udostępnienie innym uczestnikom postępowania informacji zawartych w ofercie, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (j. t. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), wymienionych poniżej:

.....

.....

.....

.....

4. Zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

.....

.....

.....

.....

.....

Uwaga: Należy podać rodzaj i zakres prac, których wykonanie zamierza Wykonawca powierzyć podwykonawcom przy realizacji zamówienia lub wpisać „nie dotyczy”.

Oferta została złożona na stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr

Załącznikami do niniejszej oferty są (dokumenty wymienione w części VI i X pkt. 5 Specyfikacji):

-
-
-
-
-
-
-

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Załącznik nr..... do oferty.....
/miejscowość i data/.....
/pieczęć firmowa wykonawcy/**OŚWIADCZENIE**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na **wykonanie i montaż tabliczek memoriałowych na Pomniku Polaków Ratujących Żydów** oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia działalności.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Załącznik nr..... do oferty.....
/miejscowość i data/

/pieczęć firmowa wykonawcy/

WYKAZ ROBÓT ZREALIZOWANYCH W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT
(w przypadku usług ciągłych lub okresowych również realizowanych)

Co najmniej dwie roboty o wartości powyżej 200 000 zł brutto każda, polegające na wykonaniu płyt z kamienia naturalnego wraz z ich montażem techniką oklejania itp. na fasadach i elewacjach, ścianach wewnętrznych budynków, posadzkach, pomnikach i innych budowlach; oraz co najmniej trzy roboty, polegające na:

wykonaniu inskrypcji na płytach z kamienia naturalnego, w postaci liter, cyfr, itp., metodą piaskowania o głębokości reliefu 1,5-3,0 mm (w zależności od wielkości znaków), w ilości nie mniejszej niż 21 000 znaków łącznie za trzy roboty,

lub wykonaniu płaskorzeźb (lub rzeźb) w kamieniu naturalnym, o powierzchni minimum 1 m² każda (lub rzeźby o wysokości minimum 0,5 m każda)

lub odpowiednio wg przelicznika co najmniej 7 000 znaków inskrypcji = 1 płaskorzeźba (1 rzeźba).

L.P.	NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	RODZAJ I ILOŚĆ ROBÓT	ADRES	WARTOŚĆ ROBÓT / / ilość znaków inskrypcji lub ilość płasko- rzeźb, rzeźb	OKRES WYKONYWANIA ROBÓT od – do (należy podać miesiąc i rok)
1.	2.	3.	4.	5.	6.

UWAGA:

- Do niniejszego wykazu winny być załączone dokumenty (np. protokoły odbioru robót, referencje) potwierdzające, że roboty zostały wykonane terminowo i z należytą starannością oraz o wskazanej wyżej wartości (ilości znaków reliefu lub ilości płaskorzeźb, rzeźb).

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

projektUMOWA nr OŚR /2009

zawarta w dniu 2009 r. w Łodzi pomiędzy Miastem Łódź z siedzibą w Łodzi ul. Piotrkowska 104, płatnikiem VAT, NIP 725-002-89-02, zwanym w dalszym ciągu umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi, w imieniu którego działając:

- 1..... -
2..... -

a firmą z siedzibą w
....., posiadającą NIP,
Regon, zarejestrowaną,
zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

..... -
..... -

W oparciu o rozstrzygnięty przetarg nieograniczony (art.39), ogłoszony w Biuletynie Zamówień Publicznych, numer ogłoszenia z dnia2009 r., przeprowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (t. j. Dz. U. z 2007r. nr 223 poz. 1655 z późn. zm.), zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do realizacji: wykonanie i montaż tabliczek memoriałowych na Pomniku Polaków Ratujących Żydów w Parku Ocalałych w Łodzi, zwanym dalej Pomnikiem.
2. Szczegółowy zakres prac, będących przedmiotem zamówienia ustalony został w „Projekcie wykonawczym tabliczek memoriałowych”, opracowanym w grudniu 2008 r. przez firmę „DiM'84 Dom i Miasto” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, zwanym dalej projektem wykonawczym, oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W skład projektu wykonawczego wchodzi:

- a) lista nazwisk „Sprawiedliwych Wśród Narodów Świata” – Polaków odznaczonych przez Instytut Yad Vashem;
- b) część rysunkowa, składająca się z :
 - rozwinięć ścian Pomnika,
 - detalu mocowania tabliczek na Pomniku,
 - projektu graficznego tabliczek w postaci plików w formatach *EPS oraz *PDF.
3. Przedmiot umowy obejmuje:
 - a) wykonanie 3351 tabliczek granitowych o grubości 2 cm, jednostronnie polerowanych na pół-mat, zbliżonych fakturą do betonu Pomnika (beton architektoniczny). Granit pochodzić musi z jednego złoża, gwarantującego scalenie kolorystyczne tabliczek po ich montażu na Pomniku. Rodzaj granitu, z którego wykonane zostaną tabliczki, określony jest nazwą handlową – nero impala. Typy (moduły) tabliczek ustalone zostały w projekcie wykonawczym

- na rys. A-12 „Detal mocowania i rozmieszczenia tabliczek” w trzech wielkościach (typ A, B i C). Liczba i rozmieszczenie poszczególnych typów tabliczek muszą być zgodne z projektem wykonawczym – rysunkami: A2 – A11;
- b) wykonanie inskrypcji liter, cyfr itp.(znaków) techniką piaskowania, z podwójnym pogłębieniem reliefu. Głębokość reliefu – minimalna 1,5 mm, maksymalna 3 mm. Krój i wielkość liter na poszczególnych tabliczkach muszą być zgodne z projektem wykonawczym;
 - c) pomalowanie reliefu inskrypcji natryskowo na kolor szary;
 - d) montaż tabliczek na Pomniku zgodnie z projektem wykonawczym – rys. A-12 „Detal mocowania i rozmieszczenia tabliczek”.
4. Każda z wykonanych tabliczek musi być odwzorowaniem projektu graficznego, sporządzonego w postaci plików w formatach *EPS i *PDF - co do kształtu (rysunku), wielkości i rozmieszczenia znaków.

§ 2

1. Rozpoczęcie robót nastąpi po podpisaniu umowy.
2. Umowa zrealizowana zostanie w dwóch etapach:
 - etap pierwszy – do dnia 30 czerwca 2009 r., w ramach którego wykonane zostaną wszystkie tabliczki wraz z inskrypcjami i pomalowaniem reliefu;
 - etap drugi – do dnia 10 sierpnia 2009 r., w ramach którego nastąpi montaż tabliczek na Pomniku.
3. Wykonanie etapu drugiego będzie równoznaczne z wykonaniem zamówienia.

§ 3

1. Wykonawca wykona i zamontuje tabliczki zgodnie z projektem wykonawczym.
2. Zamówienie realizowane będzie pod nadzorem autora projektu wykonawczego. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia sprawowania nadzoru na warunkach ustalonych przez Zamawiającego z autorem projektu wykonawczego. Koszt nadzoru ponosi Zamawiający.
3. Próbną tabliczką, stanowiącą załącznik do oferty, jest wzorcem dla wykonania wszystkich tabliczek objętych zamówieniem i będzie podstawą oceny zgodności wykonania umowy z warunkami zamówienia.
4. Wykonawca będzie mógł przystąpić do montażu tabliczek na Pomniku po bezusterkowym odbiorze pierwszego etapu prac, tj. wykonaniu tabliczek, inskrypcji na tabliczkach i pomalowaniu reliefu.
5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace montażowe ze szczególną ostrożnością, starannością i dbałością o mienie Zamawiającego. Niedopuszczalne są jakiegokolwiek uszkodzenia lub zniszczenia, zarówno w odniesieniu do Pomnika i jego wyposażenia, jak i elementów zagospodarowania terenu, w szczególności oświetlenia i szaty roślinnej.
6. Po zakończeniu prac montażowych, Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren w otoczeniu Pomnika w terminie do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru drugiego etapu prac, równoznacznego z odbiorem końcowym robót.
7. Wykonawca zapewni we własnym zakresie dostęp do mediów oraz dostarczy wszystkie narzędzia i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy na swój koszt.

§ 4

Zamawiający:

1. przekaze Wykonawcy projekt wykonawczy w dniu zawarcia umowy;
2. przekaze Wykonawcy Pomnik wraz z otaczającym terenem przed zakończeniem pierwszego etapu prac;
3. zapewni nadzór autorski nad wykonaniem i montażem tabliczek.

§ 5

Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi zgodnie ze złożoną ofertą:

brutto -zł.
(słownie złotych:)
netto -zł.
(słownie złotych:)
VAT: (.....%)zł.
(słownie złotych:).

§ 6

1. Po wykonaniu każdego z etapów zamówienia, Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru Zamawiającemu. Zamawiający przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od zgłoszenia gotowości.
2. W przypadku stwierdzenia usterek w trakcie odbioru robót, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym w protokole odbioru.
3. Strony ustalają, że roboty stanowiące przedmiot umowy rozliczone zostaną po ich zakończeniu, tj. montażu tabliczek na Pomniku. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po bezusterkowym odbiorze drugiego etapu prac, tj. po wykonaniu przedmiotu zamówienia.
4. Dokumentem potwierdzającym wykonanie zamówienia będzie protokół odbioru końcowego, podpisany bez uwag przez Strony oraz autora projektu wykonawczego. Protokół będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury.
5. Wykonawca wystawi fakturę na: Urząd Miasta Łodzi, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, 90-365 Łódź ul. Tymienieckiego 5, NIP 725-002-89-02.
6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 14 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na konto wskazane przez Wykonawcę.

§ 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku niedotrzymania końcowego terminu wykonania prac, określonego w § 2 umowy, w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 5, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze drugiego etapu prac, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5, za

- każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad, o którym mowa w § 6 ust. 2;
- c) za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze pierwszego etapu prac, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad, o którym mowa w § 6 ust. 2;
 - d) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego w protokole stwierdzenia wad na usunięcie tych wad;
 - e) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5.
3. Strony mają prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych, o których mowa w ustępie 2 lit. a, b i c, z faktury Wykonawcy.

§ 8

1. Wykonawca udziela 24 miesięcy gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia wad w protokole odbioru końcowego, od daty odbioru końcowego dokonanego po ich usunięciu. Przed upływem terminu gwarancji Zamawiający ustali termin odbioru pogwarancyjnego.
2. Wady (usterki) ujawnione w okresie gwarancji usuwane będą przez Wykonawcę bezpłatnie, w terminie określonym w protokole stwierdzenia wad. Protokół ten zostanie sporządzony przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę ustalonego zgodnie z ust. 2 terminu usunięcia wad, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady określone w Kodeksie cywilnym.

§ 9

1. Osobami upoważnionymi po stronie Zamawiającego do nadzoru nad wykonaniem zamówienia i kontaktu z Wykonawcą są:
 - 1) Pani Wiesława Ociepa – kierownik Oddziału Utrzymania Terenów Zieleni i Rolnictwa,
 - 2) Pani Inga Nowakowska – podinspektor w Oddziale Utrzymania Terenów Zieleni i Rolnictwa.
2. Nadzór autorski prowadzi będą przedstawiciele firmy „DiM’84 Dom i Miasto” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

§ 10

Wszystkie zmiany treści umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem art. 144 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12

W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca ma obowiązek wskazania podwykonawców Zamawiającemu.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) nie stanowią inaczej.

§ 14

Wszelkie spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: