

URZĄD MIASTA ŁODZI
DELEGATURA ŁÓDŹ – ŚRÓDMIEŚCIE
ul. PIOTRKOWSKA 153
90-440 ŁÓDŹ

IV.RK.3411 – 1/09

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

**Czyszczenie i konserwacja pomników, tablic oraz Grobu Nieznanego
Żołnierza usytuowanych na terenie działania Delegatury Łódź -
Śródmieście**

Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych
na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

Tryb udzielenia zamówienia publicznego – przetarg nieograniczony
Rodzaj zamówienia - usługi

Zawartość SIWZ:

Część I Instrukcja dla Wykonawców
Część II Formularz Oferty wraz z załącznikami
Część III Wzór umowy

ŁÓDŹ, LUTY 2009 R.

ZATWIERDZIŁ:

Część I Instrukcja dla Wykonawców

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego:
Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź – Śródmieście ul. Piotrkowska 153
90-440 Łódź fax: (042) 6385775
2. Osoba uprawniona do kontaktu z Wykonawcami:
Hanna Górska – Inspektor w Referacie Komunalnym tel. (42) 638 57 74
w godz. 9:00 – 14:00
3. Adres strony internetowej: www.uml.lodz.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – “Prawo zamówień publicznych” (tekst jednolity z 2007r. Dz.U. Nr 223 poz.1655 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp.

W sprawach nie uregulowanych zapisami niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisami Kodeksu cywilnego.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

KOD CPV:

- | | |
|---------------------|--|
| 45212314 – 0 | Roboty budowlane z zakresu pomników historycznych lub miejsc pamięci |
| 50000000 – 5 | Usługi naprawcze i konserwacyjne |
| 77300000 – 3 | Usługi ogrodnicze |
| 77310000 – 6 | Sadzenie roślin |
| 77312000 – 0 | Usługi usuwania chwastów |

Obiekt A

Czyszczenie i konserwacja 11 pomników i 4 tablic usytuowanych na terenie działania Delegatury Łódź – Śródmieście

Obiekt B

Czyszczenie i konserwacja Grobu Nieznanego Żołnierza usytuowanego na terenie działania Delegatury Łódź – Śródmieście w tym prace ogrodniczo porządkowe na kwietnikach wokół grobu

IV. ZAŁOŻENIA SZCZEGÓŁOWE

- a) **Czyszczenie, mycie i konserwacja pomników** środkami bezpiecznymi dla zdrowia człowieka i ochrony środowiska posiadającymi odpowiednie atesty.
- b) **Konserwacja pomników:**
 - *elementy z brązu:* usuwanie przebarwień, nalotów oraz innych zanieczyszczeń ,
położenie patyn
 - *elementy z kamienia:* usuwanie przebarwień, nalotów oraz innych zanieczyszczeń,
stosowna do obiektu impregnacja i zabezpieczanie kamienia
 - *położenie powłok antygarffiti*

Obiekt A.

Konserwacja i czyszczenie pomników, tablic usytuowanych na terenie działania Delegatury Łódź – Śródmieście

1. Pomnik Tadeusza Kościuszki – usytuowany na Placu Wolności (*teren wpisany do Rejestru Zabytków*)

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,
- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika bezpośrednio przed obchodami świąt okolicznościowych oraz całodobowy dyżur podczas następujących dni świątecznych:
 - 1 Maja – Święto Pracy,
 - 3 Maja – Święto Konstytucji 3 Maja
 - 15 Sierpnia – Obchody Święta Wojska Polskiego,
 - 11 Listopada – Narodowe Święto Niepodległości,
- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

2. Pomnik im. Józefa Piłsudskiego usytuowany na skwerze im. Związku Strzeleckiego „Strzelca” ul. Traugutta 18/20

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,
- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika bezpośrednio przed obchodami świąt okolicznościowych oraz całodobowy dyżur podczas następujących dni świątecznych:
 - 1 Maja – Święto Pracy,
 - 3 Maja – Święto Konstytucji 3 Maja,
 - 12 Maja – Rocznica śmierci Marszałka,
 - 15 Sierpnia – Obchody Święta Wojska Polskiego,
 - 11 Listopada – Narodowe Święto Niepodległości,

w tym konserwacja oprzyrządowania masztu flagowego (rolek prowadzących, stalowej linki wraz z korbką) usytuowanego przy pomniku Józefa Piłsudskiego,

- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

3. Pomnik im. Leona Schillera usytuowany w Alei Schillera

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika bezpośrednio przed uroczystościami i całodobowy dyżur porządkowy dnia 27 Marca podczas Międzynarodowego Dnia Teatru
- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

4. Ławeczka Tuwima usytuowana przy ul. Piotrkowskiej 104

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,
- oczyszczenie i umycie pomnika bezpośrednio przed uroczystościami i całodobowy dyżur porządkowy dnia 21 września – Dzień Tuwima
- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

5. Pomnik Juliana Tuwima usytuowany przy ul. Moniuszki

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,
- oczyszczenie i umycie pomnika bezpośrednio przed uroczystościami i całodobowy dyżur porządkowy dnia 21 września – Dzień Tuwima,
- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

6. Pomnik im. Stanisława Moniuszki usytuowany w Parku im. St. Moniuszki

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

7. Pomnik Stanisława Staszica usytuowany w Parku Staszica

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

8. Pomnik im. Leona Starkiewicza usytuowany przy ul. Sienkiewicza 46

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku,

a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.

- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

9. Pomnik – Krzyż Pamięci Ofiar Stanu Wojennego usytuowany na skrzyżowaniu Sienkiewicza i Tuwima

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,
- oczyszczenie i umycie pomnika bezpośrednio przed uroczystościami i całonocny dyżur porządkowy dnia 31 Sierpnia – Obchody Rocznicy Powstania NSZZ Solidarność
- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

10. Pomnik im. Ks. I. Skorupki „Chrystus dźwigający krzyż” usytuowany na Placu Katedralnym

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,
- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

11. Obelisk upamiętniający nadanie ulicy Piotrkowskiej jej obecnej nazwy usytuowany przy ul. Piotrkowskiej 1

- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- Oczyszczenie i umycie pomnika bezpośrednio przed uroczystościami oraz całonocny dyżur porządkowy dnia 15 maja – Dni Łodzi,
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,
- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

12. Tablica upamiętniająca zniszczenie synagogi usytuowana przy zbiegu ul. Zielonej i al. Kościuszki

- prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz oczyszczenie, umycie i konserwacja tablicy, oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,

- zabezpieczenie tablicy przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

13. Tablica Pamięci Uczestników Rewolucji 1905-1907r usytuowana przy ul. Piotrkowskiej 104

- prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz oczyszczenie, umycie i konserwacja tablicy, oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,

14. Tablica poświęcona Dzieciom Wojny usytuowana przy ul. Piotrkowskiej 38

- prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz oczyszczenie, umycie i konserwacja tablicy oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,

15. Tablica upamiętniająca zaślubiny Polski z Morzem Bałtyckim usytuowana przy ul. 10-go Lutego

- prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz oczyszczenie, umycie i konserwacja tablicy oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,

Obiekt B.

Konserwacja i czyszczenie Grobu Nieznanego Żołnierza oraz prace ogrodniczo – porządkowe na kwietnikach wokół grobu, usytuowanego na pl. Katedralnym, przy ul. Piotrkowskiej 265 (*teren wpisany do Rejestru Zabytków*)

1. Czyszczenie i konserwacja Grobu Nieznanego Żołnierza w szczególności:

- oczyszczenie, umycie i konserwacja płyty grobu w miarę potrzeby nie rzadziej niż 3 razy w ciągu trwania roku oraz prowadzenie stałego nadzoru w zakresie czystości i porządku, a w przypadku wystąpienia zanieczyszczeń natychmiastowe ich usunięcie oraz niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego.
- **Ze względu na strukturę materiału wykluczone jest czyszczenie pomnika pod wysokim ciśnieniem !**
- usuwanie zwiędłych wiązanek kwiatów oraz wypalonych zniczy – 7 dni od daty ich złożenia,
- oczyszczenie, umycie i konserwacja pomnika bezpośrednio przed obchodami świąt okolicznościowych oraz całodobowy dyżur podczas następujących dni świątecznych:
 - 1 Maja – Święto Pracy,
 - 3 Maja – Święto Konstytucji 3 Maja
 - 11 Czerwca – Boże Ciało
 - 15 Sierpnia – Obchody Święta Wojska Polskiego,
 - 1 Listopada – Wszystkich Świętych
 - 11 Listopada – Narodowe Święto Niepodległości,

w tym konserwacja oprzyrządowania masztu flagowego (rolek prowadzących, stalowej linki wraz z korbką) usytuowanego przy Grobie Nieznanego Żołnierza.

- zabezpieczenie pomnika przed okresem zimowym poprzez impregnację i zabezpieczenie antygraffiti elementów obiektu.

2. Prace ogrodniczo –porządkowe na kwietnikach wokół Grobu Nieznanego Żołnierza w szczególności:

- a) przygotowanie gruntu pod nasadzenia,
- b) trzykrotne nawożenie gruntu bezpośrednio przed nasadzeniami,
- c) trzykrotne obsadzenie rabat kwiatami sezonowymi:
 - bratki** (wymagane sadzonki rozkrzewione, duże, kwitnące koloru żółtego) 850 szt., do dnia 30 kwietnia (przed 1 i 3 Maja),
 - pelargonie** (wymagane sadzonki rozkrzewione, duże, kwitnące koloru czerwonego) 600 szt. do dnia 10 czerwca (przed świętem Bożego Ciała),
 - bratki** (wymagane sadzonki rozkrzewione, duże, kwitnące koloru żółtego) 850 szt., do dnia 20 września.
- d) regularne: podlewanie w tym dowóz wody (w okresie bezdeszczowym oraz zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem) odchwaszczanie rabat oraz usuwanie przekwitłych kwiatostanów,
- e) dosadzanie skradzionych bądź zniszczonych sadzonek,
- f) zakup 6 doniczek z chryzantemami (wymagane sadzonki duże, kwitnące, drobnokwiatowe w jednolitym kolorze) i ustawienie ich po obu stronach pomnika w dniu 1 Listopada – Święto Zmarłych,
- g) zakup okolicznościowej biało – czerwonej wiaźanki (od 22 do 26 kwiatów) na dzień 11 Listopada – Narodowe Święto Niepodległości (położenie wiaźanki w dniu 11 Listopada, w godzinach porannych bezpośrednio przed uroczystościami).

DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zapewni we własnym zakresie wszystkie materiały, sprzęt i transport niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy zostanie wykonany w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich, a także mienia znajdującego się w bezpośrednim sąsiedztwie, a szkody powstałe w trakcie wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia zostaną naprawione na koszt i staranie Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość czasowego zawieszenia wykonania prac w przypadku gdy zaistnieje potrzeba wykorzystania przedmiotu zamówienia na cele inwestycyjne związane z realizacją zadań własnych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że wykonanie prac w tym okresie ulegnie zawieszeniu, a wynagrodzenie zostanie odpowiednio obniżone (wynagrodzenie miesięczne zostanie podzielone na 30 dni i wypłacone proporcjonalnie za okres, w którym zadanie było wykonywane).
4. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na:
 - 1) Obiekt A**
Czyszczenie i konserwacja 11 pomników i 4 tablic usytuowanych na terenie działania Delegatury Łódź – Śródmieście
 - 2) Obiekt B**
Czyszczenie i konserwacja Grobu Nieznanego Żołnierza usytuowanego na terenie działania Delegatury Łódź – Śródmieście w tym prace ogrodniczo porządkowe na kwietnikach wokół grobu

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. **Obiekt A – od dnia podpisania umowy do 15.11.2009 r. ,**
Obiekt B – od dnia podpisania umowy do 15.11.2009 r.
2. Rozpoczęcie usług nastąpi po podpisaniu umowy.

VI. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie konserwacji pomników oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
 - c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp.
2. Ocena spełnienia warunków udziału w niniejszym postępowaniu dokonana zostanie na zasadzie spełnia / nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach złożonych przez Wykonawców.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 w związku z art. 44 ustawy Pzp. i nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia – na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Pzp – **zał. Nr 1**
2. Wykaz osób (min. 3) niezbędnych do wykonania zamówienia (wraz z danymi na temat ich kwalifikacji, a także z zakresem wykonywanych czynności), dla obiektu B również kwalifikacji ogrodniczych osób wykonujących zamówienie. W przypadku Pomnika im. Tadeusza Kościuszki oraz Grobu Nieznanego Żołnierza wymagane są kwalifikacje do prowadzenia prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – **zał. Nr 2**
3. Wykaz zrealizowanych usług (min. dwóch prac o wartości co najmniej 10.000,00 zł każda) z ostatnich 3 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie, zbliżonych co do zakresu niniejszego zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców.- **zał. Nr 3**
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia o wartości min. 30.000,00 zł, potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, w okresie objętym zamówieniem.

6. Oświadczenie o nie wyrażeniu zgody na udostępnienie informacji zawartych w ofercie innym uczestnikom postępowania **zał. Nr 4**
7. Oświadczenie dotyczące powierzenia części zamówienia podwykonawcom **zał. Nr 5**
8. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 4 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.4, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń powinno wynikać jednoznacznie, że dany Wykonawca spełnia warunki udziału w tym postępowaniu.
9. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania ofert.
10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie mogą złożyć jedno wspólne oświadczenie potwierdzające, że razem spełniają warunki określone w niniejszej SIWZ oraz, że żaden z nich nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Pzp.
Dokument pełnomocnictwa należy dołączyć do oferty, w formie oryginału bądź notarialnie potwierdzonej kopii.
11. Dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.

VIII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

W niniejszym postępowaniu wnioski, oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane jedynie pisemnie. Dopuszcza się przekazywanie w.w. dokumentów faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną. Protesty Wykonawcy mogą składać wyłącznie w formie pisemnej.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

Na podstawie art.45 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający nie żąda wniesienia przez Wykonawcę wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca, który złoży więcej niż jedną ofertę zostanie wyłączony z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
2. Ofertę składa się w formie pisemnej, według załączonego wzoru formularza.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką pisma; oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
5. Każda zapisana strona oferty (w tym strony załączników), winna być ponumerowana numeracją ciągłą i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.
6. Podpis pod ofertą, oświadczeniami, zmianami, kserokopiami dokumentów (stwierdzający zgodność z oryginałem) winien być złożony przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w sposób określony w akcie rejestrowym lub pełnomocnictwie.
7. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki cyfr i liczb należy napisać słownie. Strony nie zapisane winny zostać zakreślone.
8. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu (np. kopercie) z opisem:

„ Oferta na czyszczenie i konserwację pomników, tablic oraz Grobu Nieznanego Żołnierza usytuowanych na terenie działania Delegatury Łódź – - Śródmieście”
oraz nazwą Wykonawcy.

9. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
10. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w niniejszym postępowaniu.
12. W przypadku gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów obowiązującej ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Dla skuteczności zastrzeżenia wymagane jest, aby wpłynęło ono do Zamawiającego nie później niż do upływu terminu na składanie ofert.

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę można przesłać za pośrednictwem poczty, firmy kurierskiej, albo złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego:
UMŁ Delegatura Łódź-Śródmieście, ul. Piotrkowska 153, Referat Komunalny II p. pok. 212
2. **Termin składania ofert upływa dnia 6 marca 2009r. o godz. 10.00**
3. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XIII. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Zamawiający dokona publicznego otwarcia ofert **w dniu 6 marca 2009r. o godz. 11.00** w siedzibie Zamawiającego – Łódź, ul. Piotrkowska 153, Referat Komunalny, II.p. pok.212
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający ogłosi kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, informacje dotyczące cen ofertowych, terminu wykonania zamówienia, i warunków płatności zawartych w ofertach.
4. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie te informacje.

XIV. KRYTERIA OCENY OFERT I OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Zaleca się, aby wykonawca dokładnie i wnikliwie zapoznał się z zakresem obejmującym zamówienie, przeprowadził oględziny obiektów objętych zamówieniem oraz zdobył wszelkie informacje, które są konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy.
2. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty załączonym do niniejszej SIWZ zgodnie z jej warunkami.
3. Cena oferty za wykonanie przedmiotu zamówienia, musi być podana cyfrowo i słownie oraz być wyrażona w złotych polskich (PLN); wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
4. W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia oraz podatek od towarów i usług.
W ofercie należy określić wysokość wynagrodzenia osobno za:

Obiekt A zamówienia dot. czyszczenia i konserwacji pomników wraz z należnym podatkiem VAT oraz podać łączną cenę wykonania usługi brutto.

Obiekt B zamówienia dot. czyszczenia i konserwacji Grobu Nieznanego Żołnierza wraz z należnym podatkiem VAT i prac ogrodniczych wokół grobu wraz z należnym podatkiem VAT oraz podać łączną cenę wykonania usługi brutto.

5. Oceny ofert dokona komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować następującym kryterium: **cena – 100%**

Punkty będą przyznawane przez członków Komisji Przetargowej w skali 0-100. Sposób wyliczenia wartości punktowej oferty:

$$A_n = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100$$

gdzie:

- A_n – ilość punktów uzyskanych przez ofertę
 $C_{\min}$ - cena minimalna w zbiorze ofert
 C_n - cena oferty badanej

6. Wszystkie obliczenia dokonywane będą do dwóch miejsc po przecinku.
7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium (z najniższą ceną).
8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od każdego Wykonawcy uzasadnienia wysokości proponowanych cen, poprzez przedstawienie odpowiednich kalkulacji.
10. Cena określona w ofercie obowiązywać będzie do końca realizacji zamówienia. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 145 ust.1 ustawy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
 - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Informacje, o których mowa w pkt. 1a, Zamawiający zamieści również na stronie internetowej oraz w swojej siedzibie, w miejscu publicznie dostępnym.
3. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przed zawarciem umowy Wykonawcy ci złożą Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę.
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem przepisu art. 94 ust. 1a Pzp, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zgodnie z art. 147 ustawy Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY.

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy, który jest załączony do niniejszej specyfikacji i stanowi jej integralną część.
2. Odbiór i rozliczenie wykonanych usług, objętych niniejszym zamówieniem nastąpi na zasadach podanych w projekcie umowy.

XVIII. WYJAŚNIENIA I ZMIANY W SIWZ.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
2. Treść zapytań z wyjaśnieniami Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej.
3. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści SIWZ.
4. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza na stronie internetowej.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI Pzp.

XX. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający **dopuszcza składanie ofert częściowych na: 1.Obiekt A, 2.Obiekt B.**
3. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.