

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU
PRZEDSZKOLA MIEJSKIEGO NR 83
ŁÓDŹ ULICA ZBIORCZA 3**

Opis przedmiotu zamówienia – Remont sanitariatów

1. Przedmiotem zamówienia jest remont sanitariatów (Rys. Nr 1, 2, 3, 4) w budynku
Przedszkola Miejskiego nr 83 w Łodzi przy ulicy Zbiorczej 3
2. Zakres prac określony jest w przedmiarze robót
3. Opis

REMONT SANITARIATÓW – CZĘŚĆ BUDOWLANA

Rozebranie ścianek działowych z cegieł gr. 12 cm otynkowanych i obłożonych glazurą do wysokości 1,6 m

Zerwanie posadzek z lastriko

Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia od 1cm do 5 cm

Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo – wapiennej na ścianach

Wykucie starych ościeżnic z muru

Rozbiórka luxferów

Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonyw. ręcznie na podł. z cegły i pustaków na ścianach o pow. podłogi pod glazurą

Przetarcie tynków sufitów i ścian ponad glazurą.

Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20mm zatarte na ostro

Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome – dwie warstwy

Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe – dwie warstwy

Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ½ cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo – wapiennej dla poszerzenia otworów drzwiowych.

Uzupełnienie ścianek z cegły gr 12 cm – zamurowanie otworów po luxferach

Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2.

Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wyk. ręcz. na ścianach i sufitach na podłożu z tynku.

Uzupełnienie tynków zwykłych wewn. kat.III z zapr. cem.-wap. na ścianach i słupach prostok. na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miej.)

Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych o wym. 30x30 cm przeciwoślizgowe gat. I z atestem. luzem na zaprawie kolejowej

Licowanie ścian o pow.ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x25 cm gat I na zaprawie klejowej typu „ATLAS” lub „Ceresit”

Wbudowanie listwy PCW

Montaż drzwi z PCW wewnętrznych przeszklonych wg załączonego rysunku nr 4

Montaż drzwi drewnianych wewnętrznych

Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitów oraz przygotowanie powierzchni

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów.

Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian.

Dwukrotne malowanie ścian farbą olejną

Zabezpieczenie podłóg folią
Obudowa pionów i poziomów kanalizacyjnych płytami gips.-karton. na rusztach metal.pojedynczych jednowarstw. 55-01.
Wymiana kratki wentylacyjnych, drzwiczek.
Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość do 16 km.
Zabezpieczenie podłóg folią.

ELEKTRYKA

Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle.
Zaprawienie bruzd o szer. do 25 mm, wykonanie pasów tynków.
Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu na zaprawie cementowo lub gipsowej z wykonaniem ślepych otworów ręcznie w cegle.
Montaż na gotowym podłożu puszek p.t. bakelitowych o śr. do 60 mm, gniazd i włączników.
Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych bryzgo-, strugoodpornych, porcelanowych przykręcanych, końcowych.
Demontaż opraw żarowych porcelanowych lub plafonier przykręcanych.
Wymiana przewodów wtynkowych – łączny przekrój żył do 7,5 mm² układany w tynku.
Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia.

INSTALACJA CO

Demontaż grzejników rurowo żebrowych
Wymiana rur przyłączonych do grzejnika żeliwnego członowego, stalowego płytowego i konwektora o złączach gwintowanych o śr. 15 mm.
Montaż grzejników dwupłytkowych o wys. 600mm i długości 1000mm
Montaż zaworów termostatycznych
Spuszczenie, napuszczenie i odpowietrzenie pionów c.o.
Montaż drzwiczek maskujących zawory.
Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewn. c.o. w budynkach niemieszkalnych.
Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość do 20 km.

MONTAŻ URZĄDZEŃ

Baterie umywalkowe o szer. 45 i 50 cm o śr. nom. 15mm.
Zawory czerpalne o śr. nom. 20 mm.
Montaż umywarek pojedynczych szer. 50 cm gat.I porcelanowych z syfonem gruszkowym z postumentami.
Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z porcelany 'kompakt'. gat I
Montaż brodzika o wym 90*90 i baterii wannowej
Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego na z PCW o śr. 50 mm

WYMIANA PIONÓW I PODEJŚĆ KANALIZACYJNYCH

Demontaż ustępu z miską fajansową.

Demontaż umywalki

Demontaż brodzika

Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100mm.

Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50mm.

Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową.

Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową.

Wykucie bruzd o przekroju do 0.023 m² poziomych lub pionowych w elem. z betonu żwirowego.

Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm.

Wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm.

Przebicie otworów o pow. do 0.05 m² w elementach z betonu żwirowego o grub. do 30 cm.

Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow. do 0.2 m² przy głębok. do 10 cm.

Wykucie bruzd poziomych ¼ x ½ ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo – wapiennej.

Zamurowanie bruzd poziomych o szer. ½ ceg. z przewodami instalacyjnymi w ściankach z cegieł.

Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość do 16 km.

WYMIANA PIONÓW I PODEJŚĆ WODOCIĄGOWYCH

Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wyklucie bruzd poziomych ¼ x ½ ceg. W ścianach z cegieł na zaprawie cementowo – wapiennej.

Wyklucie bruzd pionowych ¼ x ½ ceg. W ścianach z cegieł na zaprawie cementowo – wapiennej.

Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-32 mm.

Montaż rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o śr. zewn. 32 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych.

Montaż rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o śr. zewn. 25 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych.

Montaż rurociągów z rur stalowych ocynkowanych o śr. zewn. 20 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych.

J.w lecz o średnicy 15 mm

Montaż mieszaczy termostatycznych

Demontaż baterii umywalkowej

Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości ½ ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach cegieł.

Zamurowanie bruzd pionowych o szerokości $\frac{1}{2}$ ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach cegieł.

Wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nom. 15 mm.

Wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nom. 20 mm.

Wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr. nom. 15 mm.

Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 32mm.

Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 25mm.

Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 20mm.

Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość do 16 km.

Próba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65mm)

Kabiny i ścianki systemowe – rys nr 4

Montaż kabin systemowych kompletnych wykonanych z wysokociśnieniowego HPL o gr. 10 mm . Elementy konstrukcyjne aluminiowe zabezpieczone metodą anodową
Wykonawca jest zobowiązany dokonania pomiaru z natury