

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH**

## **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :**

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA PRZEBUDOWY OŚWIETLENIA HALI  
SPORTOWEJ RUDZKIEGO KLUBU SPORTOWEGO W ŁODZI, PRZY UL.  
RUDZKIEJ 37.**

**ZAMAWIAJĄCY : MIASTO ŁÓDŹ  
WYDZIAŁ SPORTU URZĘDU MIASTA ŁODZI  
ŁÓDŹ, UL. PIOTRKOWSKA 104**

**OBIEKT : HALA SPORTOWA RUDZKIEGO KLUBU SPORTOWEGO  
W ŁODZI.**

## **SPIS TREŚCI**

- 1. WARUNKI OGÓLNE WYKONANIA ROBÓT
  - 1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT
  - 1.2. INFORMACJA O PLACU BUDOWY
  - 1.3. ROBOTY TOWARZYSZĄCE I SPECJALNE
  - 1.4. INFORMACJE O WYKONANIU BUDOWY
  - 1.5. DOKUMENTY ODNIESIENIA
  - 1.6. WARUNKI ZGODNOŚCI WYKONANIA ROBÓT
  - 1.7. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW ROBÓT
  - 1.8. SPRZĘT
  - 1.9. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY
  - 1.10. UWAGI
  - 1.10. WARUNKI SZCZEGÓŁOWE
- 2.1 ROBOTY ELEKTROINSTALACYJNE
- 2.2 POZOSTAŁE ROBOTY

# 1. WARUNKI OGÓLNE WYKONANIA ROBÓT

## 1.1. PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT

Dokumentacja projektowa przebudowy oświetlenia hali sportowej Rudzkiego Klubu Sportowego w Łodzi, ul. Rudzka 37 obejmuje swoim zakresem następujące roboty :

Grupa		Klasa		Kategoria robót Kod CPV	
Przebudowa oświetlenia hali sportowej					
45.3	Roboty w zakresie instalacji budowlanych	45.31	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych	45.31.0000-3	Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
				45.31.1000-0	Roboty w zakresie przewodów i opraw elektrycznych
				45.31.5700-5	Instalowanie rozdzielni elektrycznych

Ogólny opis inwestycji znajduje się w załączeniu.

## 1.2. INFORMACJA O PLACU BUDOWY

Na okres prowadzenia robót należy wygrodzić plac budowy w taki sposób aby utrzymać normalne warunki użytkowania budynków . Do transportu materiałów należy wykorzystać istniejące wjazdy na teren działki . Wykonawca będzie mógł korzystać ze źródeł poboru energii elektrycznej i wody z istniejących budynków na zasadach uzgodnionych z Zamawiającym.

Wykonawca powinien zadbać o stworzenie samodzielnego zaplecza placu budowy. Biorąc pod uwagę sąsiedztwo budynków mieszkalnych, ekipy wykonawcy powinny prowadzić roboty w godzinach od 7.00 do 20.00. Wykonawca musi zabezpieczyć plac budowy przed dostępem osób postronnych, w szczególności dzieci .Plac budowy musi posiadać tablicę informacyjną zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej (Dz. U. Nr 138 z 2001 r. poz.1555).

## 1.3. ROBOTY TOWARZYSZĄCE I SPECJALNE

Do robót towarzyszących zalicza się wszystkie roboty, które należą do świadczeń umownych nawet w przypadku, jeśli nie są wymienione w umowie, a w szczególności :

- utrzymanie i likwidacja placu budowy z zapleczem,
- utrzymanie urządzeń placu budowy wraz z maszynami,
- pomiary do rozliczenia robót wraz z wykonaniem lub dostarczeniem przyrządów,
- działania ochronne zgodne z warunkami bhp,

- 
- oświetlenie i ogrzewanie pomieszczeń pracowniczych,
- doprowadzenie wody i energii do punktów wykorzystania,
- dostarczenie materiałów eksploatacyjnych,
- utrzymywanie drobnych urządzeń i narzędzi,
- przewóz materiałów do miejsca ich wykorzystania,
- zabezpieczenie robót przed wodą opadową,
- usuwanie odpadów z obszaru budowy oraz usuwanie zanieczyszczeń wynikających z robót wykonywanych przez wykonawcę,
- wygrodzenie placu budowy w taki sposób, aby nie utrudniać komunikacji zewnętrznej

Do robót specjalnych zalicza się roboty, które nie są robotami towarzyszącymi i tylko wtedy zaliczają się do świadczeń umownych jeśli są wyraźnie wymienione w opisie dokumentacji lub kosztorysie, a w szczególności :

- nadzorowanie robót wykonawczych przez inne przedsiębiorstwa w ramach umowy o podwykonawstwie,
- ubezpieczenie robót do chwili ich odbioru lub ubezpieczenie od nadzwyczajnych okoliczności od odpowiedzialności cywilnej,
- dodatkowe działania związane z prowadzeniem robót w czasie sezonu zimowego,
- zabezpieczenie podziemnych urządzeń infrastruktury technicznej znajdujących się na terenie placu budowy.

Zakres robót specjalnych należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie składania oferty.

## 1.4. INFORMACJE O WYKONANIU ROBÓT

Nie przewiduje się ograniczeń, utrudnień i zagrożeń w organizacji robót. Przerwy technologiczne będą zależeć od Wykonawcy i wynikać z terminu wykonania robót, przyjętego systemu organizacji oraz sztuki budowlanej.

Materiały i wyroby budowlane, stosowane do budowy, muszą posiadać stosowne certyfikaty, deklaracje lub aprobaty zgodnie postanowieniami ustaw i przepisów wykonawczych :

- obwieszczenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 10 listopada 2000 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 106 z 2000 r. poz. 1126),
- ustawa z dnia 3 kwietnia 1993 r. o badaniach i certyfikacji (Dz. U. Nr 55 z 1993 r. poz. 250 z p. zm.).

## 1.5. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Podstawę do wykonania robót stanowią :

- wszystkie elementy projektu wykonawczego przebudowy instalacji oświetlenia hali sportowej Rudzkiego Klubu Sportowego w Łodzi, ul. Rudzka 3 w zakresie podanym w spisie tomów,
- atesty materiałów i wyrobów budowlanych wymienione w p. 1.4,

- instrukcje i inne dokumenty załączone przez producentów, normy i inne przepisy wymienione w p. 2,
- inne dokumenty określone przez Zamawiającego.

## **1.6 WARUNKI ZGODNOŚCI WYKONANIA ROBÓT**

Warunki potwierdzenia zgodności wykonania robót z ustaleniami przyjętymi dokumentacji, normach i warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych należy prowadzić w oparciu o Prawo Budowlane.

## **1.7 ZESTAWIENIE ELEMENTÓW ROBÓT**

Zestawienie elementów robót znajduje się w przedmiarze robót zawartym w kosztorysach.

## **1.8. SPRZĘT**

Wymagania sprzętowe ujęte są w poszczególnych pozycjach kosztorysowych.

## **1.9. ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z dokumentacją i specyfikacjami technicznymi.

## **1.10. UWAGI**

Wszystkie opisy zawarte w niniejszym opracowaniu stanowią wymagania podstawowe. Każdorazowo należy się upewnić, czy Zamawiający nie zwiększył lub zaktualizował podanego zakresu.

## 2. WARUNKI SZCZEGÓŁOWE

### 2.1. ROBOTY ELEKTROINSTALACYJNE

Zakres robót :

- demontaż istniejącej instalacji oświetlenia
  - przebudowa instalacji oświetlenia ogólnego i awaryjnego,
  - montaż rozdzielnic,
  - ułożenie wewnętrznej linii zasilającej nn-0,4Kv,
  - wykonanie niezbędnych prób i pomiarów.
- a. Materiały : oprawy oświetleniowe, przewody i kable, osprzęt instalacyjny , rozdzielnice, itp. wg dokumentacji projektowej.
- b. Sprzęt : wg pozycji kosztorysowych
- c. Przepisy Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych, normy :  
PN-IEC 60364, PN-EN 12464-1, PN-EN-1838, PN-EN-50172, PN-EN-50171,  
PN-IEC 61024 i PN-86/E-05003, PN-76/E-05125, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006 r., Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r., Rozporządzenie MGiEA oraz AGTiOŚ z dnia 09.04.1977 r., Zarządzenie MGiE. z dnia 17.07.1974 r. oraz pomocniczo: Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych – tom V instalacje elektryczne.

### 2.2. POZOSTAŁE ROBOTY

Powyższe ustalenia wg p. 2.1. dotyczą robót, których wykonanie objęte są Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 3 kwietnia 2001 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa (Dz. U. Nr 38 z 2001 r. poz. 456) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 31 sierpnia 2001 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm dla budownictwa (Dz. U. Nr 101 z 2001 r. poz. 1104).

Uszczegółowienie wymagań w odniesieniu do wymienionych robót, oraz podstawę wykonania i odbioru w odniesieniu do robót nie wymienionych, stanowią :

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydawnictwo ARKADY, TOMY I – V,
- instrukcje ITB,
- instrukcje producentów (dostawców),
- inne aprobaty związane z poszczególnymi materiałami i wyrobami budowlanymi.

Opracował :