

Łódź, dn.18.05.2009 r.

II.-RK /340/8/2009

**Wszyscy Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu przetargowym na
„Wykonanie dokumentacji projektowo-
wykonawczej rewitalizacji Parku na Młynku”.**

W oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2009r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) w imieniu Zamawiającego – Delegatura Łódź – Górna Urzędu Miasta Łodzi przedstawia od Wykonawców zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i udziela wyjaśnień:

Pytanie 1 cyt. „Czy przedmiotowy park jest wpisany do centralnego rejestru zabytków lub znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej?”

Odpowiedź:

Przedmiotowy park nie jest wpisany do centralnego rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

Pytanie 2 cyt. „Z czego wynikają wymagania uprawnień architekta krajobrazu dotyczące posiadania statutu twórcy wydany przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz posiadania pozwolenia Konserwatora Zabytków. Które prace projektowe wymagają ww. Uprawnień od projektanta?”

Odpowiedź:

Powyższy wymóg dotyczący uprawnień architekta krajobrazu wynika z faktu, iż niniejszy Park mimo, iż nie znajduje się w rejestrze zabytków posiada charakter historyczny (jest to pozostałość lasu schelbrelowskiego na Kowalszczyźnie w południowo-wschodniej części miasta Łodzi). Park będzie podlegał rewitalizacji. Położony jest on w pasie projektowanego zespołu przyrodniczo – krajobrazowego na który składa się krajobraz naturalny i kulturowy, zasługujący na ochronę i szczególne traktowanie ze względu na walory widokowe i estetyczne. Zachowaniu wymaga najstarszy tam drzewostan parkowy liczący ponad 120 lat oraz występujące również drzewa o charakterze pomnikowym. W omawianym drzewostanie zachowała się duża część projektowanych przed laty nasadzeń drzew i krzewów oraz dobrze widoczny układ kompozycyjny.

Zamawiający stawiając takie wymagania dla architekta krajobrazu zapewnia właściwe wykonanie wszystkich projektów z uwzględnieniem zaprojektowania, w sposób należyty, otoczenia zarówno elementów przyrodniczych jak i elementów dziedzictwa kulturowego.

Pytanie 3 cyt. „Czy Zamawiający uzna za odpowiedni dokument potwierdzający wykaz projektów zrealizowanych w okresie ostatnich 3 lat - referencje za wykonany projekt „Rewitalizacja Parku Miejskiego „Leśniczówka” w Radomiu „ o wartości 180.560 zł brutto, z dnia 14.05.2009?”

Odpowiedź:

Zamawiający uzna jedynie za odpowiedni dokument tylko taki który będzie zgodny z warunkami SIWZ, tj. będzie potwierdzał wykonanie przez Wykonawcę, w okresie ostatnich 3 lat (przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia) trzech projektów parków/ zieleńców o wartości min. 20 000 zł. każdy. Należy podać wartość, przedmiot, daty wykonania i odbiorców wykonanych usług. Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy udokumentować posiadane doświadczenia wynikające z prowadzonych ww. prac w okresie prowadzonej działalności.

Pytanie 4 cyt. „Jaka jest długość poszczególnych ciągów (pieszych, rowerowych, jezdnych)?”

Odpowiedź

Ww. informacje znajdują się w opisie oraz na rysunkach do Koncepcji odtworzenia Parku na Młynku znajdującej się na BIP Urzędu Miasta Łodzi (<http://bip.uml.lodz.pl>)

Pytanie 5 cyt. „Czy w ramach projektu będą wykonywane drogi poza granicami parku ul. Młynek, Wełniana, Startowa?”

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wykonywane drogi poza granicami parku.

Pytanie 6 cyt. „Czy w ramach projektu będzie opracowanie zawrotki przy ul. Młynek i Poselskiej?”

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje opracowania zawrotki przy ul. Młynek i Poselskiej.

Pytanie 7 cyt. „Czy po prawej stronie od wejścia do Parku od ul. Śląskiej ma być zaprojektowany parking?”

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zaprojektowania parkingu po prawej stronie od wejścia do Parku od ul. Śląskiej.

Pytanie 8 cyt. „Czy na skrzyżowaniach projektowanych ciągów pieszych, rowerowych, jezdnych z istniejącym ciekim wodnym mają być zaprojektowane mosty czy przepusty”.

Odpowiedź

Zamawiający nie przewiduje zaprojektowania mostów i przepustów na skrzyżowania projektowanych ciągów pieszych, rowerowych, jezdnych z istniejącym ciekim wodnym. Zamawiający przewiduje adaptację przepustów.

Pytanie 9 cyt. „Czy projektowana ulica wewnątrz parku od skrzyżowania z ulicą Śląską ma mieć charakter ulicy publicznej i gdzie dokładnie ma się kończyć jej przebieg- czy na terenie parku czy poza nim, jeśli poza to jak długi ma być projektowany odcinek tej ulicy poza granicami parku.”

Odpowiedź

Projektowana ulica wewnątrz parku ma nie mieć charakteru ulicy publicznej; ma mieć charakter alejki parkowej.

GLÓWNY SPECJALISTA

Jarosław Woźniak