

Łódź, dn. 17 kwietnia 2009 r.

WUOZ-641/ 68 /09 r.

DECYZJA – POZWOLENIE NA PRACE PRZY ZABYTKU

Na podstawie art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 4 i 11 oraz ust. 4 i 5 ustawy „O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami” z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz.U. z dn. 17 września 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późniejszymi zmianami), w trybie art. 104 Kpa, (Dz.U. Nr 9 poz. 26 z 1980 r., tekst jednolity: Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z 2000 r., ze zmianami) Wojewódzki Konserwator Zabytków w Łodzi po rozpatrzeniu wniosku z dnia 23.03.2009 r. **Urzędu Miasta Łodzi, Wydziału Edukacji** o wydanie decyzji w sprawie prowadzenia prac przy zabytku, wg programu prac zawartego w *Opinii technicznej ścian fundamentowych i dachu w budynku IV Liceum Ogólnokształcącego, Łódź, ul. Pomorska 16*, marzec 2009, opr. inż. Dariusz Dolecki.

dotyczy: zabytkowego budynku dawnego gimnazjum żeńskiego i siedziby Rady Miejskiej przy ul. Pomorskiej 16 w Łodzi, nr rejestru zabytków A/289 dec. z dnia 31.01.1983 r.

zezwalam

na prowadzenie prac przy zabytku..

Uzasadnienie

Budynek dawnego gimnazjum żeńskiego przy ul. Pomorskiej (dawn. Średniej) wzniesiony został w latach 1901-1903 wg projektu architekta miejskiego Franciszka Chełmińskiego, zachowuje wysoką jakość architektury i wystroju historyzującego z cechami klasycyzmu i neorenesansu. Przedmiotem prac projektowych jest renowacja budynku polegająca na osuszeniu murów, wykonaniu nowej izolacji przeciwwilgociowej, naprawy wieżby dachowej, wymianie pokrycia dachu oraz renowacji stolarki okiennej.

Planowane prace są niezbędne, żeby przywrócić budynkowi walory eksploatacyjne oraz przywrócić mu oryginalne walory estetyczne (stolarka okienna).

Po wyłonieniu w drodze przetargu wykonawcy prac decyzja zostanie uzupełniona o informacje w tym zakresie.

Termin wykonania decyzji: rok od daty wydania.

Zezwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:

(Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 9 czerwca 2004 r., Dz. U. Nr 150/2004 r., poz. 1579)

- W razie stwierdzenia, że prace przy zabytku są prowadzone niezgodnie z zezwoleniem udzielonym na ich prowadzenie Konserwator może zobowiązać osobę prowadzącą te prace do usunięcia stwierdzonych uchybień w określonym terminie lub cofnąć udzielone zezwolenie, jeśli zalecenia Konserwatora nie zostaną wykonane.
- Jeżeli na budowie nie jest prowadzony dziennik budowy, należy prowadzić dziennik prac konserwatorskich.

verte!

- Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prac przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.
- O rozpoczęciu i zakończeniu prac konserwatorskich należy zawiadomić Konserwatora na 7 dni przed i po ich zakończeniu.
- Konserwator uczestniczy w odbiorze częściowym i końcowym wykonanych prac przy zabytku, stwierdzając zgodność ich przeprowadzenia z udzielonym zezwoleniem.
- Wykonawca jest zobowiązany przekazać Konserwatorowi dokumentację przebiegu prac i ich wyników w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia prac konserwatorskich przy zabytku.
- Otrzymane zezwolenie – administracyjna decyzja konserwatorska – na prowadzenie prac przy nieruchomym obiekcie zabytkowym nie zwalnia właściciela obiektu (inwestora) od obowiązku uzyskania pozwolenia (decyzji budowlanej) wymaganego przez prawo budowlane.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Departamentu Ochrony Zabytków w Warszawie, za pośrednictwem tutejszego Urzędu, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 2 art. 129, § 1 i 2 Kpa).

Otrzymuje:

Urząd Miasta Łodzi
Wydział Edukacji
ul. Sienkiewicza 5
90-113 Łódź

Do wiadomości:

Urząd Miasta Łodzi
Wydział Planowania Przestrzennego
i Ochrony Zabytków
ul. Piotrkowska 104
90-004 Łódź

a/a

Zm. Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Łodzi
GEORGIJ KOSTIN, KRAJOWY KONSERWATOR

[Podpis]
Bartosz Wójcik

**Za zgodność
z oryginałem**

mgr inż. Dariusz - Dolecki
uprawnienia budowlane nr 100/92/WŁ
Dz. U. Nr 8 pozycja 46 § 5 ust. 1 i § 13 ust. 1
ŁOD/BO/5183/03