Druk Nr **141/2009**
Projekt z dnia **29.06.2009 r.**

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia

w sprawie określenia zasad obejmowania udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wnoszenie wkładów pieniężnych do Portu Lotniczego Łódź imienia Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420) w związku z uchwałą Nr LV/1053/09 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 15 kwietnia 2009 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu pod nazwą „Rozbudowa Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta" Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące zasady obejmowania udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wnoszenie wkładów pieniężnych do Portu Lotniczego Łódź imienia Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego:

1) Miasto Łódź wnosić będzie do Portu Lotniczego Łódź imienia Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością wkłady pieniężne z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego do łącznej wysokości nie wyższej niż 484 890 000 (słownie: czterysta osiemdziesiąt cztery miliony osiemdziesiąt dziewięćdziesiąt tysięcy) złotych;
2) wnoszenie wkładów następować będzie corocznie, w półrocznych ratach, począwszy od 2010 r. do 2029 r., w terminach oraz w kwotach nie wyższych niż określonych w załączniku do niniejszej uchwały, wyłącznie w celu zapewnienia Spółce środków niezbędnych do zaspokojenia roszczeń obligatariuszy wynikających z obligacji przychodowych wyemitowanych przez Spółkę w celu sfinansowania kosztów rozbudowy Portu Lotniczego Łódź imienia Władysława Reymonta;
3) w zamian za wnoszone do Portu Lotniczego Łódź imienia Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością wkłady pieniężne Miasto Łódź obejmować będzie nowe udziały po 2 500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset) złotych każdy.

§ 2. Środki na pokrycie wkładów pieniężnych, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały pochodzić będą z budżetu miasta Łodzi realizowanego przez Wydział Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, przewidzianego w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest Prezydent Miasta Łodzi

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

Harmonogram wnoszenia maksymalnych wkładów pieniężnych na kapitał zakładowy Portu Lotniczego Łódź imienia Władysława Reymonta Spółka z o.o.

Ostateczny termin dokonania podwyższenia kapitału	Wysokość wkładu pieniężnego (w zł)	Wysokość środków przekazanych na kapitał zakładowy (w zł)	Ilość obejmowanych udziałów przez Miasto Łódź
30.04.2010	1.362.500	1.362.500	545
30.10.2010	4.090.000	4.090.000	1.636
30.04.2011	6.817.500	6.817.500	2.727
30.10.2011	9.545.000	9.545.000	3.818
30.04.2012	18.167.500	18.167.500	7.267
30.10.2012	17.862.500	17.862.500	7.145
30.04.2013	17.560.000	17.560.000	7.024
30.10.2013	17.257.500	17.257.500	6.903
30.04.2014	16.955.000	16.955.000	6.782
30.10.2014	16.652.500	16.652.500	6.661
30.04.2015	16.347.500	16.347.500	6.539
30.10.2015	16.045.000	16.045.000	6.418
30.04.2016	15.742.500	15.742.500	6.297
30.10.2016	15.440.000	15.440.000	6.176
30.04.2017	15.135.000	15.135.000	6.054
30.10.2017	14.832.500	14.832.500	5.933
30.04.2018	14.530.000	14.530.000	5.812
30.10.2018	14.227.500	14.227.500	5.691
30.04.2019	13.925.000	13.925.000	5.570
30.10.2019	13.620.000	13.620.000	5.448
30.04.2020	13.317.500	13.317.500	5.327
30.10.2020	13.015.000	13.015.000	5.206
30.04.2021	12.712.500	12.712.500	5.085
30.10.2021	12.407.500	12.407.500	4.963
30.04.2022	12.105.000	12.105.000	4.842
30.10.2022	11.802.500	11.802.500	4.721
30.04.2023	11.500.000	11.500.000	4.600
30.10.2023	11.197.500	11.197.500	4.479
30.04.2024	10.892.500	10.892.500	4.357
30.10.2024	10.590.000	10.590.000	4.236
30.04.2025	10.287.500	10.287.500	4.115
30.10.2025	9.985.000	9.985.000	3.994
30.04.2026	9.680.000	9.680.000	3.872
30.10.2026	9.377.500	9.377.500	3.751

Ostateczny termin dokonania podwyższenia kapitału	Wysokość wkładu pieniężnego (w zł)	Wysokość środków przekazanych na kapitał zakładowy (w zł)	Ilość obejmowanych udziałów przez Miasto Łódź
30.04.2027	9.075.000	9.075.000	3.630
30.10.2027	8.772.500	8.772.500	3.509
30.04.2028	8.470.000	8.470.000	3.388
30.10.2028	8.165.000	8.165.000	3.266
30.04.2029	7.862.500	7.862.500	3.145
30.10.2029	7.560.000	7.560.000	3.024
Łączna wartość wkładów pieniężnych	**484.890.000**	**484.890.000**	**193.956**

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie określenia zasad obejmowania udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wnoszenie wkładów pieniężnych do Portu Lotniczego Łódź imienia Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

W dniu 15 kwietnia 2009 roku Rada Miejska w Łodzi podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu pod nazwą „Rozbudowa Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta".

Program zakłada realizację inwestycji na terenie lotniska w latach 2009-2012 w podziale na dwa okresy tj. na lata 2009-2010 i 2011-2012. Łączna wartość inwestycji przewidziana do realizacji bezpośrednio przez Spółkę w obu okresach wynosi 468.570,80 tys. zł.

Zgodnie z przyjętym programem Spółka wyemituje obligacje przychodowe, które zabezpieczą finansowanie pierwszego etapu inwestycji w kwocie 235 000 000 zł.

W tym zakresie Spółka przeprowadziła postępowanie na wybór Partnera, który zorganizuje i przeprowadzi emisję obligacji przychodowych. Na podstawie wstępnych ofert przedstawionych przez banki uczestniczące w postępowaniu przygotowano program emisji obligacji i opracowano harmonogram wnoszenia wkładów pieniężnych do Spółki.

Program ten zakłada emisję obligacji na kwotę 266 744 592 zł, z tego 235 000 000 zł w celu sfinansowania kosztów I etapu projektu inwestycyjnego oraz ok. 31 750 000 zł na zabezpieczenie na rachunku 12-miesięcznych kosztów obsługi programu emisji obligacji.

Zabezpieczeniem spłaty obligacji będą:

- przychody generowane przez Spółkę,
- zagwarantowane w budżecie Miasta Łodzi środki z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego Spółki,
- środki zabezpieczone w budżetach pozostałych Wspólników.

Przy wykorzystaniu ww. mechanizmu pozyskania środków na inwestycje, Spółka w ciągu dwóch lat uzyska pełną kwotę na inwestycje przewidziane do realizacji w I etapie. Kwota ta podlegać będzie spłacie do 2029 roku. Zgodnie z symulacją przekazaną przez Banki łączna kwota zobowiązań do spłaty wynosić będzie 484 941 661 zł, w tym kwota główna 266 744 592 zł i odsetki 218 197 069 zł.

Środki w budżecie Miasta zostaną zabezpieczone w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym. W tym zakresie zostanie podjęta odrębna uchwała Rady Miejskiej w Łodzi.

Wnoszenie wkładów pieniężnych następować będzie wyłącznie w momencie, gdy przychody generowane przez Spółkę nie będą wystarczające na samodzielną spłatę poszczególnych rat zaciągniętego zobowiązania. Na wysokość ostatecznych kwot przekazywanych przez Miasto Łódź w formie podwyższenia kapitału będzie miała również wpływ wysokość zaangażowania pozostałych Wspólników w rozbudowę Lotniska.