**„Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi”**

Druk Nr /2009
Projekt z dnia 2009 r.

**UCHWAŁA Nr / /09
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia**

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na nowe inwestycje w publiczne obiekty sportowe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48. poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463 oraz z 2009 r. Nr 56, poz. 458), Rada Miejska w Łodzi

**uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części związane z nową inwestycją w publiczny obiekt sportowy, a także przeznaczone lub wykorzystywane do działalności gospodarczej, o ile działalność ta prowadzona jest na nieruchomościach, na których realizowana jest nowa inwestycja w publiczny obiekt sportowy.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, zwane dalej zwolnieniem, przysługuje na warunkach określonych w niniejszej uchwale oraz rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. Nr 146, poz. 927), zwanym dalej rozporządzeniem.

3. Z zastrzeżeniem zachowania dopuszczalnej intensywności lub wartości pomocy zgodnie z postanowieniami § 8 i 9 rozporządzenia, zwolnienie przysługuje podatnikowi przez okres 5 kolejnych lat podatkowych, przy łącznym spełnieniu następujących warunków:

1) zainwestowania w nową inwestycję w publiczny obiekt sportowy kwoty nie mniejszej niż równowartość 20 mln euro w odniesieniu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, o których mowa w § 5;
2) zakończenia w terminie nie dłuższym niż 36 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, zwanego dalej zgłoszeniem, nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy;
3) oddania do użytku publicznego obiektu sportowego w terminie, o którym mowa w pkt 2.

4. Z zastrzeżeniem zachowania dopuszczalnej intensywności lub wartości pomocy zgodnie z postanowieniami § 8 i 9 rozporządzenia, zwolnienie przysługuje podatnikowi przez okres 10 kolejnych lat podatkowych, przy łącznym spełnieniu następujących warunków:

1) zainwestowania w nową inwestycję w publiczny obiekt sportowy kwoty nie mniejszej niż równowartość 50 mln euro w odniesieniu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, o których mowa w § 5;
2) zakończenia w terminie nie dłuższym niż 36 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, zwanego dalej zgłoszeniem, nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy;
3) oddania do użytku publicznego obiektu sportowego w terminie, o którym mowa w pkt 2.

§ 2. Przez nową inwestycję, rozumie się nową inwestycję w rozumieniu § 2 pkt 3 rozporządzenia.

§ 3. Przez publiczny obiekt sportowy rozumie się zlokalizowany na terenie Łodzi samodzielny, zwarty zespół urządzeń terenowych oraz budynków, przeznaczonych do realizowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami celów sportowych.

§ 4. Przez rozpoczęcie prac nad inwestycją rozumie się podjęcie budowy, a także prac polegających na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub maszyn, z wyłączeniem wstępnych studiów wykonalności.

§ 5. Przez koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą rozumie się koszty, o których mowa w § 6 rozporządzenia, ponoszone przez podatnika w związku z realizacją nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy od dnia dokonania zgłoszenia do dnia zakończenia tej inwestycji.

§ 6. 1. W celu uzyskania prawa do zwolnienia podatnik zobowiązany jest do zgłoszenia przed rozpoczęciem realizacji nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy zamiaru korzystania z pomocy na formularzu, wg wzoru określonego w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wraz ze zgłoszeniem podatnik ubiegający się o zwolnienie zobowiązany jest do przedłożenia informacji o otrzymanej pomocy publicznej bądź informacji o nieotrzymaniu pomocy, na formularzu wg wzoru określonego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 20 marca 2007 r. w sprawie informacji o otrzymanej pomocy publicznej oraz informacji o nieotrzymaniu pomocy (Dz. U. Nr 61, poz. 413).

§ 7. 1. Do dnia zakończenia nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy, podatnik zobowiązany jest do przedkładania w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku:

1) informacji dotyczących wielkości otrzymanej od dnia dokonania zgłoszenia do końca roku poprzedzającego składanie tej informacji, pomocy uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł w związku z realizacją nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy, której dotyczy zwolnienie, na formularzu, wg wzoru określonego w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały;
2) informacji o poniesionych od dnia dokonania zgłoszenia do końca roku poprzedzającego składanie tej informacji kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą, na formularzu, wg wzoru określonego w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

2. W terminie 30 dni od dnia zakończenia nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy, podatnik zobowiązany jest do przedłożenia powiadomienia o zakończeniu tej inwestycji, na formularzu, wg wzoru określonego w załączniku Nr 4 do niniejszej uchwały.

3. W terminie 30 dni od dnia oddania nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy do użytkowania, podatnik zobowiązany jest do przedłożenia powiadomienia o oddaniu tej inwestycji do użytkowania, na formularzu, wg wzoru określonego w załączniku Nr 5 do niniejszej uchwały.

4. Po zakończeniu nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy, przez okres objęty zwolnieniem podatnik zobowiązany jest do przedkładania w terminie do dnia 15 stycznia każdego roku:

1) informacji dotyczących wielkości otrzymanej pomocy uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł w związku z realizacją nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy, której dotyczy zwolnienie, na formularzu, wg wzoru określonego w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały;
2) oświadczenia o utrzymaniu nowej inwestycji w publiczny obiekt sportowy, której dotyczy zwolnienie, na formularzu, wg wzoru określonego w załączniku Nr 6 do niniejszej uchwały.

5. Podatnik jest zobowiązany do przedłożenia na wniosek organu podatkowego dodatkowych informacji niezbędnych dla oceny udzielonej pomocy oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 8. Na podstawie informacji otrzymanych od podatnika organ podatkowy dokonuje oceny możliwości udzielenia pomocy w kontekście przesłanek zawartych w niniejszej uchwale oraz rozporządzeniu, ze szczególnym uwzględnieniem zachowania dopuszczalnej intensywności lub wartości tej pomocy i powiadamia podatnika o spełnieniu bądź niespełnieniu tych przesłanek.

§ 9. 1. Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o zmianie mającej wpływ na wielkość zwolnienia lub wynikającej z niego pomocy publicznej, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką zmianę.

2. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej wartości bądź intensywności pomocy nastąpiło w związku ze zwolnieniem, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną wartość lub intensywność podlega zwrotowi wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r., Nr 8, poz. 60, z późn. zm.).

§ 10. 1. Podatnik traci prawo do zwolnienia w przypadku, gdy inwestycja nie zostanie utrzymana przez cały okres objęty zwolnieniem oraz co najmniej 5 lat od jego zakończenia.

2. Podatnik, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informacje, co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie, traci do niego prawo za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia.

3. Podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę.

4. W przypadku utraty prawa do zwolnienia, podatnik zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, zgodnie z przepisami ustawy Ordynacja podatkowa.

5. W przypadku naruszenia warunków zwolnienia określonych w niniejszej uchwale lub rozporządzeniu, organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe zmierzające do ustalenia bądź określenia zobowiązania podatkowego.

§ 11. Wszelkie informacje i dokumenty związane ze zwolnieniem należy składać w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta Łodzi na piśmie.

§ 12. Możliwość udzielania pomocy na podstawie niniejszej uchwały, rozumiane jako nabycie prawa do zwolnienia, upływa z dniem 31 grudnia 2013 roku.

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**Przewodniczący**
**Rady Miejskiej w Łodzi**

**Tomasz KACPRZAK**