

**Uchwała Nr  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia**

**Stanowisko – apel Rady Miejskiej w Łodzi do Prezydenta Miasta Łodzi  
w sprawie przejęcia w zarząd przez Miasto Łódź drogi wewnętrznej –  
ulicy Sternfelda.**

Na podstawie § 17 Regulaminu Pracy Rady Miejskiej w Łodzi, stanowiącego załącznik Nr 7 do Statutu Miasta Łodzi (tekst jednolity Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2006 r. Nr 5, poz. 51),  
Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Rada Miejska w Łodzi, widząc potrzebę rozwiązania problemów zaistniałych w związku z zamknięciem ulicy Sternfelda, zwraca się do Prezydenta Miasta Łodzi z apelem o jak najszybsze podjęcie działań na rzecz:

- 1) rozwiązania ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Chojny” umowy o wieczyste użytkowanie grunt, na których posadowiona jest ulica Sternfelda,
- 2) zmiany statusu ulicy Sternfelda z drogi wewnętrznej na publiczną,
- 3) przejęcia w zarząd ulicy Sternfelda.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Tomasz Kacprzak**

Projektodawcą uchwały jest  
radna Rady Miejskiej w Łodzi  
Agnieszka Nowak

Uzasadnienie:

Ulica Sternfelda to jedna z wielu ulic położonych na terenach administrowanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Chojny”. Nie ma statusu drogi publicznej, jest drogą wewnętrzną, oddaną wiele lat temu w użytkowanie wieczyste SM „Chojny”.

Kiedyś była zwykłą osiedlową drogą. Wtedy koszty jej utrzymania nie były duże. Od momentu, kiedy w jej pobliżu powstały hipermarkety, stała się ulicą niezwykle uczęszczaną. W tej części miasta odgrywa rolę strategiczną: dzięki niej można sprawnie i szybko dostać się na Dąbrowę, Widzew, dojechać do Śródmieścia. Dlatego porusza się nią wielu mieszkańców miasta; wielu z nich wykorzystuje ją jako drogę do pracy. Jeżdżą nią codziennie setki samochodów, w tym również ciężarówki. Nawierzchnia ulicy wymaga częstych remontów.

SM „Chojny” wnosi opłaty z tytułu użytkowania wieczystego, zobowiązana jest również do ponoszenia kosztów napraw nawierzchni. A są to wydatki, na które Spółdzielnia nie stać.

Kilka tygodni temu prezes SM „Chojny”, nie widząc innych możliwości, podjął decyzję o zamknięciu ulicy. Mieszkańcy, zarówno kierowcy, jak i ci, którzy przy tej ulicy prowadzą działalność gospodarczą, bardzo skarżą się na utrudnienia i komplikacje w ruchu drogowym.

Zatem uzasadnione jest, by władze miasta rozwiązały ze spółdzielnią umowę o użytkowanie wieczyste i podjęły działania związane ze zmianą statusu ulicy Sternfelda z wewnętrznej na publiczną oraz przejęły nad nią zarząd.

Działania te znacznie ułatwią życie wielu mieszkańcom południowej części miasta.