

Wykaz lokali mieszkalnych do kapitalnego remontu we własnym zakresie i na własny koszt

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogół./ mieszk.	Urządzenia	Stan techniczny – zakres prac remontowych	Adres Administracji Nieruchomościami / Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
B	A	Ł	U	T	Y	
1.	ul. Bazarowa 8 m. 47 własność Wspólnota Mieszkaniowa	1 izba, IV piętro	22,76	wod-kan w korytarzu	- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem - uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu - malowanie lokalu w pełnym zakresie - wymiana podłogi drewnianej - wymiana listew przypodłogowych - wymiana stolarki drzwiowej i okiennej - zakup i montaż kuchni węglowej	Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „Centrum” ul. Drewnowska 5

G Ó R N A						
2.	ul. Senatorska 34 m. 22 własność Gmina Łódź	2p+k, przedpokój, ustęp, łazienka, II piętro	58,86/ 35,20	wod-kan, gaz	- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem - uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów - położenie w ustępie płyt kartonowo-gipsowych na ruszcie metalowym - malowanie lokalu w pełnym zakresie - częściowa naprawa i malowanie podłogi drewnianej - montaż listew przypodłogowych - zakup i montaż wykładziny PCV w ustępie - wymiana drzwi wejściowych - naprawa i malowanie stolarki drzwiowej - wymiana stolarki okiennej - zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem - zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem - likwidacja kuchni węglowej - zakup i montaż kuchni gazowej - zakup i montaż pieców grzewczych	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11

3.	ul. Piaseczna 20 m. 15/16 własność Gmina Łódź	1 izba, I piętro,	49,47	wod-kan,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • ułożenie wykładziny pcv na istniejącym podłożu z płyt OSB • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni węglowej • wymiana instalacji wodociągowej z montażem urządzeń sanitarnych • wymiana podejść odpływowych instalacji kanalizacyjnej • wytypowanie przewodu wentylacyjnego z montażem kratki wentylacyjnej	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a
4.	ul. Krucza 19 m. 8 własność Gmina Łódź	1 izba, parter,	12,85	wod-kan	• sprawdzenie instalacji elektrycznej, wymiana osprzętu elektrycznego • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a

					• częściowa wymiana, naprawa i malowanie podłogi drewnianej • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni węglowej	
5.	ul. Marii 3 m. 1/2 własność Gmina Łódź	2p+k, parter,	38,28/ 27,66	bez urządzeń	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • demontaż kasetonów i paneli • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłogi drewnianej • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej • zakup i montaż kuchni węglowej • sprawdzenie pieców grzewczych	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ Południe” Filia ul. Rudzka 7

6.	ul Korzeniowskiego 22 m. 11/12 własność Wspólnota Mieszkaniowa	1p+k, przedpokój, parter,	41,16/ 26,52	wod-kan,	- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem - uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów - demontaż plastikowej okładziny w kuchni - malowanie lokalu w pełnym zakresie - zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej z izolacją termiczną - zakup i montaż płytek pcv - wymiana listew przypodłogowych - wymiana stolarki drzwiowej i okiennej - demontaż okiennic drewnianych w jednym oknie - zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem - zakup i montaż kuchni węglowej - sprawdzenie pieców grzewczych	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Południe” Filia ul. Paderewskiego 47
7.	ul. Dąbrowskiego 38 m. 10 własność Gmina Łódź	2p+k, przedpokój, parter,	49,17/ 23,35	wod-kan,	- wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem - częściowe odgrzybienie jednej ze ścian w lokalu - uzupełnienie i przetarcie	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11

					tynków ścian i sufitów • demontaż ścianki działowej w pokoju • malowanie lokalu w pełnym zakresie • naprawa podłogi drewnianej • ułożenie wykładziny PCV w kuchni, pokoju i przedpokoju • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej • naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki drzwiowej • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem					
Ś	R	Ó	D	M	I	E	Ś	C	I	E
7.	ul. Piotrkowska 112 m. 9 własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Wspólna używalność przedpokoju z lokalem nr 9a.	2p+k, przedpokój wspólny z lokalem nr 9a I piętro	60,27/ 42,96		wod-kan		• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa wymiana i malowanie podłogi drewnianej • wymiana listew przypodłogowych • częściowa naprawa		Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5	

					i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieców grzewczych	
8.	ul. Włókiennicza 4 m. 6 własność Gmina Łódź	3p+k, przedpokój, łazienka, ustęp, I piętro	72,26/ 62,62	wod-kan, gaz	• sprawdzenie i częściowa wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • cyklinowanie parkietu • wymiana płytek pcv w kuchni • wymiana listew przypodłogowych • naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni gazowej • zakup i montaż pieca grzewczego	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115
W	I	D	Z	E	W	
9.	al. Piłsudskiego 112 m. 61 własność	1 izba, ustęp wspólny na	13,52	wod-kan,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem	Widzewskie Towarzystwo Budownictwa

	Wspólnota Mieszkaniowa	korytarzu, parter			• uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłogi drewnianej • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni węglowej	Spółecznego Sp. z o.o. al. Piłsudskiego 150/152
--	-----------------------------------	------------------------------	--	--	--	--

- Kosztorysy dotyczące zakresu prac remontowych lokali włączonych do konkursu pozostają do wglądu w poszczególnych Administracjach Nieruchomościami oraz w Widzewskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego.

Łódź, 2006.03.06.

UWAGA :

Wykaz będzie wywieszony w dniach :

od 6 do 20 marca 2006 roku

**Ofertę na konkretny lokal należy składać w Referatach Budynków i Lokali
właściwych dla stałego miejsca zamieszkania .**

OFERTY ZŁOŻONE PO TYM TERMINIE SĄ NIEWAŻNE.

Łódź, 2006.03.06.