

Nr sprawy: OŚR.II. 3411/ 05 /2009

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź
reprezentowane przez:
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi
90-365 Łódź
ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5
fax. (0-42) 638 47 47 i tel. (0-42) 638 47 11

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
NA ZAGOSPODAROWANIE CZĘŚCI PARKU IM. ST. STASZICA W ŁODZI
- ETAP I**

Tryb udzielania zamówienia publicznego -
przetarg nieograniczony

Zatwierdzam

Łódź, wrzesień 2009 r.

I. Zamawiający:

Miasto Łódź

reprezentowane przez:

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi

90-365 Łódź, ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5

fax. (0-42) 638 47 47 i tel. (0-42) 638 47 11

<http://bip.uml.lodz.pl>

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 nr 223 poz. 1655 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą. Wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

CPV: 45112711-2 - roboty w zakresie kształtowania parków

45233161-5 - roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

Przedmiotem zamówienia jest I etap zagospodarowania terenu działki zlokalizowanej przy ulicy Wierzbowej 41/43 w Łodzi, o numerze ewidencyjnym 228/8, obręb S – 02, stanowiącej część Parku im. St. Staszica.

1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

- roboty przygotowawcze: uprawy wstępne wraz z zebraniem zanieczyszczeń i kamieni na powierzchni - 0,246 ha
- remont ścian pozostałych po wyburzeniu budynków oraz ogrodzenia w granicy posesji od strony południowej, o łącznej długości - 30,50 m
- budowę alejki o nawierzchni z kostki granitowej o powierzchni - 244,00 m² wraz z rozebraniem i przebudową wjazdów
- budowę alejki o nawierzchni z kostki granitowej o powierzchni - 73,60 m²

Szczegółowy opis robót budowlanych zawarty jest w:

- “Projekcie budowlanym i wykonawczym zagospodarowania części Parku im. St. Staszica w Łodzi”, wykonanym przez „Projektowanie Architektoniczne Grażyna Ulisiak” z siedzibą w Łodzi,
- Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Przedmiarze robót.

Uwaga:

Do malowania ogrodzenia należy użyć farb silikonowych firmy Weber lub równoważnych.

Do zabezpieczenia ogrodzenia przed graffiti należy użyć środka VVERNIS SGA lub równoważnego.

2. Wykonawca dostarczy wszystkie materiały i sprzęt niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia.

IV. Termin wykonania zamówienia:

- rozpoczęcie robót : **po podpisaniu umowy**
- zakończenie robót : **30 listopada 2009 r.**

Przez termin zakończenia realizacji zamówienia Zamawiający rozumie: **termin pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy oraz zgłoszenie gotowości do odbioru wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru.**

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.

1. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - a. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej;
 - b. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
 - c. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy.
2. Za spełnianie warunków, określonych w ppkt a - c, Zamawiający uzna:
 - ad. a. warunek ten spełnią wykonawcy, którzy prowadzą działalność gospodarczą;
 - ad. b. warunek ten spełnią wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat (przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia) zrealizowali należycie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym, stanowiącym przedmiot zamówienia, tj.:
 - wykonanie nawierzchni z kostki granitowej lub betonowej: robót o wartości co najmniej 100 000 zł brutto łącznie za maksimum 2 roboty – z podaniem wartości, ilości robót, dat i miejsca wykonania;
 - jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy udokumentować posiadane doświadczenie wynikające z prowadzonych prac o ww. wartości i ilości w okresie prowadzonej działalności;
 - oraz
 - dysponują osobą posiadającą uprawnienia budowlane o specjalności: robót drogowych
 - ad. c. warunek ten spełnią wykonawcy, którzy posiadają polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę co najmniej 150 000 zł.

3. Za spełnianie warunku, określonego w ppkt d, Zamawiający uzna złożenie przez Wykonawcę oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy (druk załączony do SIWZ) oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w punkcie VI niniejszej specyfikacji. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, według kryterium: “spełnia - nie spełnia”.
4. Wykonawcy, którzy nie spełnią warunków wskazanych w ppkt. 1 lit. a - d, z uwzględnieniem art. 26 ust. 3 ustawy, zostaną wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
5. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać, że spełniają:
 - łącznie wszyscy Wykonawcy: warunki określone w ppkt. 1 lit. b, c, na potwierdzenie których należy załączyć dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt VI ppkt. 2-5 niniejszej specyfikacji;
 - każdy z Wykonawców: warunki określone w ppkt 1 lit. a, d, na potwierdzenie których należy załączyć dokumenty wymienione w pkt. VI ppkt 1 niniejszej specyfikacji.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Do oferty należy załączyć oświadczenie Wykonawcy (Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia) o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy (druk załączony do SIWZ) oraz następujące oświadczenia i dokumenty:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (lub zaktualizowany przez organ wydający dokument) – w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem;
2. Wykaz robót budowlanych zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat (przed dniem wszczęcia postępowania), odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym, stanowiącym przedmiot zamówienia, tj. wykonanie nawierzchni z kostki granitowej lub betonowej: robót o wartości co najmniej 100 000 zł brutto łącznie za maksimum 2 roboty
 - z podaniem wartości, ilości robót, dat i miejsca wykonania;Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy udokumentować posiadane doświadczenie wynikające z wykonanych prac o ww. wartości i ilości w okresie prowadzonej działalności;

3. Dokumenty potwierdzające, że roboty, o których mowa w ppkt. 2 (o wykazanej w wykazie wartości), zostały wykonane należycie.
4. Wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia z udokumentowaniem ich kwalifikacji, posiadanych uprawnień i odpowiednio członkostwa we właściwej izbie samorządu zawodowego: należy dysponować osobą z uprawnieniami budowlanymi w specjalności robót drogowych.
5. Polisę lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, na kwotę co najmniej 150 000 zł.

UWAGI:

- Dołączone do formularza oferty załączniki powinny być ułożone i ponumerowane w sposób ciągły, w podanej wyżej kolejności.
- Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wymienionych w ppkt. 1 składa odpowiednie dokumenty, wymienione w § 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 87 poz. 605 z późn. zm.).

VII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. W niniejszym postępowaniu wnioski, oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazywane jedynie pisemnie. Dopuszcza się przekazywanie dokumentów faksem, przy czym druga strona zobowiązana jest do potwierdzenia ich otrzymania. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.
2. Zamawiający wyznacza do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami: Zofię Barczak – podinspektora w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ, tel. (0-42) 638-47-16, 638-47-11 oraz Wiesławę Ociepę – kierownika Oddziału Utrzymania Terenów Zieleni i Rolnictwa w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ, tel. (042) 638-47-14, 638-47-11 lub w siedzibie Wydziału: Łódź, ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5, w godz. 9⁰⁰-12⁰⁰.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

1. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wniesienie przez Wykonawcę **wadium w wysokości 3 000,00 zł** (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).
2. Wadium może być wniesione w formie dopuszczonej zgodnie z art. 45 ust.6 ustawy tj. w:
 - a. pieniądzu, przelewem na konto Zamawiającego w Banku GETIN Bank S.A. Oddział w Łodzi, Nr 35 1560 0013 2026 0000 0026 0017.
Na druku przelewu prosimy zamieścić tytuł wpłaty:

- “Wadium – WOŚiR UMŁ – Zagospodarowanie części Parku im. St. Staszica w Łodzi – etap I”.
- b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42 poz. 275).
3. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowo, że na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, w terminie związania ofertą, gwarant zobowiązuje się do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust.5 ustawy.
 4. W przypadku wniesienia wadium w formie podanej w ppkt. 2 lit. b - e termin ważności gwarancji lub poręczenia powinien pokrywać się z okresem związania Wykonawcy ofertą, podanym w części IX ppkt. 1.
 5. Wadium w formie podanej w ppkt. 2 lit. b - e należy wnieść w siedzibie Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi, ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5, 90-365 Łódź, w pokoju 7. Na dokumencie wniesienia wadium należy zaznaczyć: “Wadium – WOŚiR UMŁ – Zagospodarowanie części Parku im. St. Staszica w Łodzi – etap I”.
 6. **Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, tj. do godz. 10⁰⁰ dnia: 19.10.2009 r.** Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w oznaczonym terminie znajduje się na koncie Zamawiającego.
 7. Do oferty należy załączyć kopię dokumentu wniesienia wadium.
 8. Wykonawca, który nie wnieśli wadium, zostanie wykluczony na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy.
 9. Zamawiający dokona zwrotu wadium - zgodnie z art. 46 ustawy.
 10. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego, jeżeli:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć okres związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, trwałą i czytelną techniką pisma; całość oferty trwale scalona.
2. Zaleca się sporządzenie oferty na załączonym formularzu ofertowym.
3. Cena ofertowa (brutto) za wykonanie przedmiotu zamówienia, określona przez Wykonawcę w formularzu oferty, musi być podana cyfrowo i słownie oraz być wyrażona w PLN.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Na kompletną ofertę składają się:
 - a. formularz ofertowy (druk załączony do niniejszej specyfikacji);
 - b. oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (druk załączony do niniejszej specyfikacji);
 - c. ryczałtowa tabela elementów scalonych „Zagospodarowanie Parku im. S. Staszica – etap I”, mająca charakter pomocniczy przy obliczaniu ceny ofertowej;
 - d. dokumenty wymagane postanowieniami pkt. VI niniejszej specyfikacji
 - e. umieszczone w ofercie oświadczenie Wykonawcy, dotyczące powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom; w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, należy podać zakres zamówienia, którego wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom lub w przeciwnym przypadku wpisać „nie dotyczy” ;
6. Każda zapisana strona oferty (w tym strony załączników), winna być ponumerowana numeracją ciągłą i podpisana przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz opieczetowana pieczęcią firmową.
7. Podpis pod ofertą, oświadczeniami, zmianami, kserokopiami dokumentów (stwierdzający zgodność z oryginałem) winien być złożony przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w sposób określony w akcie rejestrowym lub pełnomocnictwie.
8. W przypadku składania oferty przez Wykonawców występujących wspólnie Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Dokument pełnomocnictwa należy dołączyć do oferty, w formie oryginału bądź notarialnie potwierdzonej kopii.**
9. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Poprawki cyfr i liczb należy napisać słownie. Strony nie zapisane winny zostać zakreślone.
10. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu (np. kopercie) z opisem **“Oferta na Zagospodarowanie części Parku im. St. Staszica w Łodzi – etap I”** i nazwą Wykonawcy.
11. Wykonawca może wprowadzić zmiany bądź wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty przed upływem terminu składania ofert.
12. Wykonawca nie może wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty lub wycofać oferty po upływie terminu składania ofert.
13. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, pod rygorem odrzucenia wszystkich złożonych przez niego ofert.

14. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
15. Zamawiający nie przewiduje zebrania z Wykonawcami.

XI. Miejsce, termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty, sporządzone zgodnie z pkt. X, należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w sekretariacie (pokój 117) Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ, ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5 w Łodzi.
2. **Termin składania ofert upływa dnia 19.10.2009 r. o godz. 10⁰⁰.**
3. Wszystkie oferty otrzymane po wymienionym wyżej terminie zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
4. **Zamawiający dokona publicznego otwarcia ofert w dniu 19.10.2009 r. o godzinie 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego, tj. w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ, ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5 w Łodzi, I piętro pokój nr 109.**
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi nazwy i adresy Wykonawców, poda informacje dotyczące cen ofertowych, terminu wykonania zamówienia, zadeklarowanego okresu gwarancji i warunków płatności.
7. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert. Zamawiający prześle niezwłocznie te informacje.

XII. Materiały ofertowe.

Wykonawcy, do przygotowania oferty, otrzymają następujące materiały:

- Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z drukami załączników (w formie papierowej lub w formie elektronicznej),
- „Projekt budowlany i wykonawczy zagospodarowania części Parku im. St. Staszica w Łodzi”, (w formie elektronicznej),
- Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (w formie elektronicznej),
- Przedmiar robót (w formie elektronicznej),

Oплата za ww. materiały (w formie papierowej lub na płycie CD): 0,00 zł.

Informujemy, że niezależnie od przekazywanych Wykonawcom materiałów, w siedzibie Zamawiającego – UMŁ Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, 90-365 Łódź ul. Ks. Biskupa Wincentego Tymienieckiego 5, pokój 114 do wglądu znajduje się dokumentacja techniczna.

XIII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Cena ofertowa (wyrażona w PLN) jest sumą cen za poszczególne rodzaje robót, o których mowa w „Ryczałtowej tabeli elementów scalonych - „Zagospodarowanie Parku im.S.Staszica – etap I”,

- załączonej do formularza ofertowego, w tym również opłat za geodezyjną dokumentację powykonawczą, zabezpieczenie placu budowy, itd.
2. Cena ofertowa jest ceną niezmienną i obowiązywać będzie do końca realizacji zamówienia. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 145 ust.1 ustawy, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 3. Wykonawca zobowiązany jest, na etapie sporządzania oferty, do sprawdzenia zgodności przedmiarów z dokumentacją.
 4. Zamawiający poprawia w tekście oferty:
 - oczywiste omyłki pisarskie,
 - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
 niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
 5. Jeżeli Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o poprawieniu nie zgodzi się na poprawienie omyłek, polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty, jego oferta zostanie odrzucona.

XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający przy ocenie ofert będzie kierował się następującym kryterium: **cena brutto = 100 %**.
2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów.
3. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu określone kryterium - otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom, przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów.

Opis sposobu obliczania punktacji w kryterium "cena":

najniższa oferowana cena

kryterium:
$$\text{cena} = \frac{\text{-----}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100$$

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium (z najniższą ceną).
5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych.
6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XV. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - a. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert,
 - b. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
2. Informacje, o których mowa w ppkt. 1 lit. a, Zamawiający zamieści również na stronie internetowej oraz w swojej siedzibie w miejscu publicznie dostępnym.
3. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy Wykonawcy ci złożą Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę.
4. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania (doręczenia) zawiadomienia o wyborze oferty, z zastrzeżeniem art. 94 ust. 1a ustawy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zgodnie z art. 147 ustawy Zamawiający nie będzie żądał od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.

1. Warunki umowy przedstawiono w projekcie umowy, który jest załączony do niniejszej Specyfikacji i stanowi jej integralną część.
2. Odbiór i rozliczenie wykonanych robót objętych niniejszym zamówieniem nastąpi na zasadach podanych w projekcie umowy. Rozliczenie z Wykonawcą za wykonane roboty odbywać się będzie w PLN.

XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego zasad określonych w ustawie, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

XIX. Pozostałe informacje.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.
4. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
5. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

Załączniki do specyfikacji:

- | | |
|---|------|
| 1. Formularz ofertowy | druk |
| 2. Oświadczenie | druk |
| 3. „Ryczałtowa tabela elementów scalonych:„Zagospodarowanie Parku im.S.Staszica – etap I” | druk |
| 4. Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienie | druk |
| 5. Wykaz zrealizowanych robót | druk |
| 6. Projekt umowy | druk |
| 7. Dokumentacja techniczna wraz z przedmiarem robót. | |
| 8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych | |

Nr sprawy: OŚR.II. 3411/ 05 / 2009.....
/miejscowość i data/

/ pieczęć firmowa wykonawcy /

.....
/telefon/.....
/fax./

URZĄD MIASTA ŁODZI
Wydział Ochrony
Środowiska i Rolnictwa
90-365 Łódź,
ul. Ks. Biskupa Wincentego
Tymienieckiego 5

F O R M U L A R Z O F E R T O W Y

Przystępujemy do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 nr 223 poz. 1655) na **Zagospodarowanie części Parku im. St. Staszica w Łodzi – etap I** i oferujemy wykonanie zamówienia:

- za cenę ryczałtową

netto:złotych

słownie złotych:

VAT (..... %): złotych

słownie złotych:

brutto: złotych,

słownie złotych:.....

- z udzieleniem 24 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane prace ,
- z terminem wykonania robót:
 - rozpoczęcie robót : **po podpisaniu umowy**
 - zakończenie robót : **30 listopada 2009 r.**
- warunki płatności: 21 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na konto wskazane przez Wykonawcę.

Oświadczamy, że:

1. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj. 30 dni od upływu terminu składania ofert.

2. Akceptujemy warunki umowy zawarte w projekcie umowy załączonej do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Zapoznaliśmy się z warunkami terenowymi budowy.

4. Nie wyrażamy zgody na udostępnienie innym uczestnikom postępowania informacji zawartych w ofercie, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (j. t. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.) – wymienionych poniżej:

.....

5. Zamierzamy powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia:

.....

Uwaga: Należy podać rodzaj i zakres prac, których wykonanie zamierza Wykonawca powierzyć podwykonawcom przy realizacji zamówienia lub wpisać „nie dotyczy”.

6. Oferta została złożona nastronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr do nr.....

7. Załącznikami do niniejszej oferty są (dokumenty wymienione w pkt. VI i X ppkt.5 Specyfikacji):

-
-
-
-
-
-
-
-
-

.....
 (podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Nr sprawy: OŚR.II. 3411/ 05 /2009

Załącznik Nr do oferty

.....
/miejscowość i data/

/pieczęć firmowa wykonawcy/

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na **Zagospodarowanie części Parku im. St. Staszica w Łodzi – etap I** oświadczamy, że:

1. Posiadamy uprawnienia niezbędne do wykonania określonej w specyfikacji istotnych warunków zamówienia działalności.
2. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiamy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
3. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela
wykonawcy)

Nr sprawy: OŚR.II. 3411/05 /09**Załącznik Nr do oferty**.....
/miejscowość i data/

/pieczęć firmowa wykonawcy/

RYCZAŁTOWA TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH
Zagospodarowanie części Parku im. St. Staszica w Łodzi – etap I

Lp.	Opis robót	CENA	
		netto	brutto
1.	Roboty przygotowawcze: uprawy wstępne wraz z zebraniem i wywozem zanieczyszczeń i kamieni na powierzchni 0,246 ha		
2.	Remont ścian pozostałych po wyburzeniu budynków oraz remont ogrodzenia w granicy posesji od strony południowej.		
3.	budowę alejki o nawierzchni z kostki granitowej o powierzchni 244 m2 (wraz z rozebraniem i przebudową wjazdów)		
4.	Budowa alejki o nawierzchni z kostki granitowej o powierzchni 73,6 m2		
5	Roboty inne (obsługa geodezyjna, zabezpieczenie i ubezpieczenie placu budowy, itd.)		
Ogółem:			

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Nr sprawy: OŚR.II. 3411/ 05 /2009**Załącznik nr do oferty**.....
/miejscowość i data/

/pieczęć firmowa wykonawcy/

**WYKAZ OSÓB
odpowiedzialnych za realizację zamówienia**

- konieczność dysponowania jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane o specjalności robót drogowych

L.P.	NAZWISKO I IMIĘ	WYKSZTAŁCENIE	UPRAWNIENIA	FUNKCJA NA BUDOWIE

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

Nr sprawy: OŚR.II.3411/ 05 /2009

Załącznik nr..... do oferty

.....
/miejscowość i data/

/pieczęć firmowa wykonawcy/

**WYKAZ ROBÓT
ZREALIZOWANYCH W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT**

Konieczność wykazania:

- wykonanie nawierzchni z kostki granitowej lub betonowej: robót o wartości co najmniej 100 000 zł brutto łącznie za maksimum 2 roboty

Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, należy udokumentować posiadane doświadczenie wynikające z prowadzonych prac o ww. wartości i ilości w okresie prowadzonej działalności;

L.P.	NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	RODZAJ I ILOŚĆ ROBÓT w tym: powierzchnia wykonanej nawierzchni z kostki granitowej lub betonowej	MIEJSCE WYKONANIA	WARTOŚĆ ROBÓT w tym: wartość wykonanej nawierzchni z kostki granitowej lub betonowej	DATY WYKONANIA ROBÓT od - do
1.	2.	3.	4.	5.	6.

UWAGA:

- Do niniejszego wykazu winny być załączone dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane terminowo i z należytą starannością oraz o wskazanej wyżej wartości (np. końcowy protokół odbioru robót - potwierdzający terminowe i należyte wykonanie robót; referencje).
- W wykazie należy podać tylko zadania inwestycyjne zakończone.

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela wykonawcy)

/projekt/

UMOWA nr OŚR/ / 2009

zawarta w dniu 2009 r. w Łodzi pomiędzy **Miastem Łódź** z siedzibą w Łodzi ul. Piotrkowska 104, płatnikiem VAT, NIP 725-002-89-02, zwanym w dalszym ciągu Zamawiającym, reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Łodzi, w imieniu którego działają:

.....

a

Przedsiębiorstwem z siedzibą w,
 posiadającym NIP, Regon, zarejestrowanym
 w **Krajowym Rejestrze Sadowym pod numerem** zwanym
 dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

..... -

W oparciu o rozstrzygnięty przetarg nieograniczony (art.39) ogłoszony w Biuletynie Zamówień Publicznych, numer ogłoszenia z dnia r. przeprowadzony zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. z 2007r. nr 223 poz. 1655 z późn. zm.) zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane, polegające na zagospodarowaniu części Parku im. St. Staszica w Łodzi – etap I, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie części Parku Staszica”.

Prace obejmują:

- roboty przygotowawcze: uprawy wstępne wraz z zebraniem zanieczyszczeń i kamieni na powierzchni - 0,246 ha
- remont ścian pozostałych po wyburzeniu budynków oraz remont ogrodzenia w granicy posesji od strony południowej, o łącznej długości - 30,50 m
- budowę alejki o nawierzchni z kostki granitowej o powierzchni - 244,00 m² wraz z rozebraniem i przebudową wjazdów
- budowę alejki o nawierzchni z kostki granitowej o powierzchni - 73,6 m²

2. Szczegółowy zakres prac, będących przedmiotem zamówienia, zawarty jest

w:

- “Projekcie budowlanym i wykonawczym zagospodarowania części Parku im. St. Staszica w Łodzi”, wykonanym przez „Projektowanie Architektoniczne Grażyna Ulisiak” z siedzibą w Łodzi,
- Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Przedmiarze robót,
- Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Ryzyko wystąpienia różnic pomiędzy dokumentacją, a przedmiarami robót obciąża Wykonawcę.

§ 2

Termin wykonania robót:

- rozpoczęcie robót : **po podpisaniu umowy**
- zakończenie robót : **30 listopada 2009 r.**

§ 3

1. Wykonawca wykona roboty zgodnie z dokumentacją, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
2. Wykonawca na swój koszt dostarczy wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca organizuje plac budowy, zabezpiecza budowę, zapewnia warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przestrzega przepisy ppoż. oraz strzeże mienia znajdującego się na terenie budowy.
4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w należyłym stanie w terminie do dnia pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w sposób nie naruszający bezpieczeństwa osób trzecich korzystających z walorów rekreacyjnych terenu i ochrony tych osób przed uciążliwościami wynikającymi z prowadzenia robót.
6. Wykonawca będzie na bieżąco utrzymywał porządek i czystość na terenie budowy i w bezpośrednim otoczeniu; dotyczy to również ograniczenia gromadzenia materiałów.
7. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania wpisów do dziennika budowy oraz przechowywania dokumentacji budowy.

§ 4

Zamawiający przekaze Wykonawcy dokumentację – w dniu podpisania umowy, przekaze plac budowy w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, zapewni nadzór inwestorski i autorski.

§ 5

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy będzie wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie wszystkich prac objętych umową w wysokości:
 - netto:** zł
 - (słownie złotych:)
 - VAT (22 %):** zł
 - (słownie złotych:)
 - brutto:** zł
 - (słownie złotych :.....)
- zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy odbędzie się na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę na Zamawiającego po zakończeniu robót i odbiorze ich przez Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę na Urząd Miasta Łodzi, Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa, 90-365 Łódź, ul. Ks. Biskupa W. Tymienieckiego 5.

3. Zamawiający ma obowiązek zapłaty wynagrodzenia na wskazany w fakturze rachunek Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty doręczenia dokumentów rozliczeniowych (faktura, protokół odbioru robót), po wcześniejszym bezusterkowym odbiorze prac.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych.

§ 6

1. Rozliczenie robót nastąpi na podstawie protokołu odbioru robót, po zakończeniu prac.
2. Po zakończeniu prac Wykonawca zgłosi na piśmie gotowość do odbioru uzyskując potwierdzenie gotowości od Inspektora nadzoru. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym uprzednio Wykonawcę, Inspektora nadzoru inwestorskiego i autorskiego.
3. Z czynności odbioru spisany zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad na zasadach określonych w ust. 2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru robót, zakwestionowanych uprzednio jako wadliwe, zgodnie z zasadami określonymi powyżej.
4. W terminie przewidzianym dla odbioru robót Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia:
 - geodezyjnej dokumentacji powykonawczej,
 - atestów, świadectw jakości i wyników prób zastosowanych materiałów.

§ 7

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Zamawiający ma prawo do kar za zwłokę w:
 - a) wykonaniu prac - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - b) usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. Termin usunięcia wad wyznaczony zostanie w protokole stwierdzającym zaistnienie wad.
2. Zamawiający ma prawo do kary w wysokości 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Wykonawca ma prawo naliczania kar za zwłokę:
 - a) w przekazaniu terenu budowy, o którym mowa w § 4 - w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) w przeprowadzeniu odbioru, o którym mowa w § 6 - w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za każdy dzień zwłoki,
4. Strony mają prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia kar umownych z faktury Wykonawcy.

§ 8

1. Inspektorem Nadzoru, ustanowionym przez Zamawiającego, będzie:
..... tel.....
2. Nadzór autorski nad wykonaniem przedmiotu umowy pełnić będzie:
..... tel.....
3. Kierownikiem budowy, ustanowionym przez Wykonawcę, będzie:
..... tel.....

§ 9

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace. Bieg gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru, a w przypadku stwierdzenia wad w protokole odbioru, po ich usunięciu i odbiorze robót.
2. Przed upływem gwarancji Zamawiający ustali termin odbioru pogwarancyjnego.
3. Wady (usterki) ujawniane w okresie gwarancji w wykonanym przedmiocie umowy będą usuwane przez Wykonawcę bezpłatnie w terminie określonym w protokole stwierdzenia wad. Protokół ten zostanie sporządzony przez Zamawiającego i przekazany Wykonawcy.
4. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę ustalonego zgodnie z ust. 2 terminu usunięcia wad, Zamawiający powierzy ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady określone w Kodeksie cywilnym.

§ 10

W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca ma obowiązek uzyskania zgody Zamawiającego na wskazanych podwykonawców.

§ 11

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zgodnie z art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Wszelkie spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo budowlane (Dz. U. 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) nie stanowią inaczej.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:**WYKONAWCA:**