

**UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI
z dnia**

w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie „WYBUD” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na rozwiązanie „WYBUD” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest Prezydent Miasta Łodzi

Uzasadnienie

W dniu 31 marca 2000 r. Miasto Łódź wraz z Kopalnią Surowców Mineralnych „KOSMIN” (przekształconą później w KSM „Kosmin” Sp. z o.o.) zawiązało Spółkę „WYBUD” Sp. z o.o. celem prowadzenia działalności inwestycyjnej i eksploatacyjnej związanej ze składowaniem odpadów komunalnych - Nowosolna II.

Pierwotnie kapitał zakładowy Spółki wynosił 100.000 zł i obaj wspólnicy dysponowali 50 % udziałem w kapitale.

Z uwagi na wysokie koszty inwestycji już w umowie Spółki przewidziano konieczność pozyskania inwestora strategicznego dla sfinansowania budowy składowiska.

W dniu 28 lutego 2001 roku do Spółki przystąpił nowy inwestor - EUROPEENNE DE SERVICES POLOGNE, EdS PL Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie (w późniejszym czasie w wyniku przekształceń następcą tej spółki stała się SUEZ Environnement Polska Sp. z o.o.), obejmując 40 nowoutworzonych udziałów po 1000 zł każdy, w wyniku czego kapitał zakładowy „WYBUD” Sp. z o.o. wzrósł do 140.000 zł.

Pomiędzy dotychczasowymi wspólnikami, a nowopozyskanym inwestorem w dniu 14 lutego 2001 roku doszło do zawarcia umowy - „Umowa o współpracy i oświadczenie o poddaniu się egzekucji”. Zgodnie z jej postanowieniami struktura udziałów miała wyglądać następująco: EdS-PL (SUEZ) - 49% udziałów; dotychczasowi Wspólnicy „WYBUD” Sp. z o.o. - 51% udziałów.

Zgodnie z umową na pokrycie podwyższonego kapitału EdS-PL (SUEZ) miał wnieść między innymi prawo własności gruntów w strefie ochronnej wysypiska oraz wartość nakładów finansowych poniesionych na wybudowanie składowiska. Z kolei Miasto Łódź oraz KOSMIN mieli wnieść aport w postaci prawa własności i użytkowania wieczystego gruntów przeznaczonych pod składowisko odpadów, położonych w Łodzi przy ul. Brzezińskiej 190/192, zlokalizowanych w dawnym wyrobisku kopalnianym.

W dniu 3 kwietnia 2002 r. Rada Miejska w Łodzi podjęła uchwałę Nr LXXVII/1794/02 w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie do „WYBUD” Spółka z o.o. aportu w postaci prawa własności nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Brzezińskiej 190/192.

Z uwagi na brak porozumienia Wspólników odnośnie wartości wnoszonych aportów i wielkości obejmowanych w zamian udziałów, mimo podjętych negocjacji, nie doszło do podwyższenia kapitału zakładowego „WYBUD” Sp. z o.o. i wniesienia aportów w postaci wyżej wskazanych nieruchomości.

W związku z istotną zmianą stosunków pomiędzy Wspólnikami „WYBUD” Sp. z o.o., wynikającą między innymi z faktu, iż KSM „Kosmin” Sp. z o.o. wyraziła chęć wycofania się z „WYBUD” Sp. z o.o., w dniu 14 kwietnia 2003 r. umawiające się strony rozwiązały wyżej wskazaną umowę o współpracy.

Ponadto, ważnym czynnikiem wpływającym na funkcjonowanie Spółki, była zmiana dokonana w planie dotyczącym gospodarki odpadami.

Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2010 (KPGO) wytyczył nowe kierunki działań w zakresie gospodarowania odpadami, między innymi zalecał wdrażanie efektywnych ekonomicznie i ekologicznie technologii odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym technologii pozwalających na odzyskiwanie energii zawartej w odpadach w procesach termicznego i biochemicznego ich przekształcania.

Zatem obecnie budowa składowisk odpadów nie jest preferowaną technologią zagospodarowywania odpadów komunalnych.

Zgodnie z ustawą o odpadach plany niższych szczebli winny być zgodne z planami wyższych szczebli.

Biorąc pod uwagę wytyczne KPGO w zaktualizowanym „Planie Gospodarki Odpadami Województwa Łódzkiego 2011”, który został przyjęty uchwałą Nr XXIII/549/08 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 31.03.2008 r., zaproponowana koncepcja systemu gospodarki odpadami komunalnymi dla Miasta Łodzi nie zakłada budowy składowiska Nowosolna II. Docelowo zakłada budowę instalacji termicznego przekształcania odpadów komunalnych, jako uzupełnienie istniejącego systemu wyposażonego w instalacje odzysku i unieszkodliwiania odpadów takie jak: sortownia, kompostownia i składowisko balastu.

W związku z powyższym w zaktualizowanym powiatowym i gminnym „Planie gospodarki odpadami dla Miasta Łodzi- PGO-Łódź”, przyjętym uchwałą Nr LII/996/09 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 4 marca 2009 r., nie została uwzględniona budowa składowiska Nowosolna II, natomiast zaplanowano budowę nowoczesnej instalacji termicznego przekształcania odpadów z odzyskiem energii.

Obecnie kapitał zakładowy Spółki wynosi 140.000 złotych i dzieli się na 140 udziałów o wartości 1.000 złotych każdy, w tym Miasto Łódź posiada 35,71 % udziałów. Pozostali udziałowcy, tj. KSM „Kosmin” Sp. z o.o. oraz SUEZ Environnement Polska Sp. z o.o. posiadają odpowiednio 35,71 % i 28,58 %.

Spółka nie posiada majątku trwałego, zaś jej kapitały obrotowe na koniec 2008 r. wynosiły 84.041,77 zł.

Stan zobowiązań Spółki na koniec ubiegłego roku wynosił 1.470, 99 zł.

„WYBUD” Sp. z o.o. osiągnęła w roku 2008 zysk netto w wysokości 9.470,53 zł , zaś bilans za 2008 r. wykazał sumę aktywów i pasywów 95.002,31 zł.

W bieżącym roku Zarząd Spółki prognozuje osiągnięcie straty w wysokości ok. (-) 18,6 tys. zł.

W dniu 26 czerwca 2009 r. Zwyczajne Zgromadzenie Wspólników „WYBUD” Sp. z o.o. działając na wniosek Wspólnika – SUEZ Environnement Polska Sp. z o.o., jednogłośnie podjęło uchwałę Nr 6 /2009 w sprawie stanowiska w zakresie podjęcia procedury rozwiązania i likwidacji „WYBUD” Spółki z o.o.

Wspólnicy podjęli wyżej wskazaną uchwałę mając na uwadze brak możliwości osiągnięcia celu, dla którego Spółka została powołana, stąd uznali za zasadne podjęcie procedury mającej na celu rozwiązanie i likwidację „WYBUD” Spółki z o.o.

Biorąc pod uwagę kompetencje Rady Miejskiej w Łodzi określone w ustawie o samorządzie gminnym, zwracam się o wyrażenie zgody na rozwiązanie „WYBUD” Spółki z o.o.