PREZYDENT MIASTA ŁODZI

ogłasza ustny przetarg nieograniczony (licytację) **na wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego** niżej opisanych części nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres do 3 lat.

	Adres, powierzchnia i przeznaczenie	**Wywoławcza stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego**	**Wadium**	**Postąpienie**
1.	**al. gen. Władysława Sikorskiego bez numeru / ul. gen Józefa Bema 34** o pow. 3 000 m2, obręb B-09, cz. dz. nr 55/30, KW 78519. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy - teren pod parking.	**4 500 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,** czynsz miesięczny, płatny do 10-go każdego miesiąca z góry	**10.000 zł**	**300 zł.**
2.	**ul. Szklana 9** cz. dz. nr 577, KW 43712 **ul. Szklana 11** cz. dz. nr 578/1, KW 199113 cz. dz. nr 578/2, Rep. Hip.16_831 **ul. Szklana 13** cz. dz. nr 579, KW 64128 **ul. Szklana 15** cz. dz. nr 580, KW 64128 **ul. Szklana 17** cz. dz. nr 581, KW 64128 **ul. Szklana 19** cz. dz. nr 582, KW 64128 o łącznej pow. 2.600 m2 Obr B-49 Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy - teren pod parking.	**2.600 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami,** czynsz miesięczny, płatny do 10-go każdego miesiąca z góry	**6.000 zł.**	**300 zł.**

Dla wydzierżawianych terenów nie jest sporządzony plan miejscowy zagospodarowania przestrzennego.
Czynsz dzierżawny waloryzowany zgodnie z § 5 Zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi Nr 2127/V/08 z dnia 10 lipca 2008 roku.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 listopada 2009 r. w UMŁ
ul. Piotrkowska 104, sala nr 455 o godzinie 12^{00}.

Wadium należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Łodzi w GETIN Bank S.A. w Łodzi, nr 35 1560 0013 2026 0000 0026 0017.
Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygra przetarg, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się dzierżawcy, ustalonego w wyniku przetargu, od zawarcia umowy w terminie 14 dni od daty przeprowadzenia przetargu.
Z dowodem wpłaty wadium należy zgłaszać się do dnia **16 listopada 2009 r. do godz. 15^{00}** do pok. 461, IV p., w celu pobrania numeru upoważniającego do wzięcia udziału w licytacji.
Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z warunkami przetargu oraz projektem umowy dzierżawy, o których informuje Wydział Gospodarowania Majątkiem UMŁ, ul. Piotrkowska 104, IV p. pok. 461, tel. 638-44-14.