

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO DRÓG
I UKSZTAŁTOWANIA TERENU
W RAMACH INWESTYCJI PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY
ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW MKT W ŁODZI
NA TERENIE DZIAŁEK NR EWID. 9/1 i 5/20 OBRĘB P - 28

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa ze Zleceniodawcą
2. Mapa sytuacyjno – wysokościowa wykonana do celów projektowych w skali 1:500 w BIURZE USŁUG GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH „KA – RAD – geo” s. c. przez geodetę uprawnionego Krzysztofa Chrustowskiego; L.ks.rob. 25/2008 z dnia 06.10.2008 r
3. Projekt zagospodarowania terenu wykonany w Biurze NUMEN przez mgr inż. Jarosława Przybylskiego
4. Uzgodnienia branżowe.
5. Wizja lokalna w terenie.

II. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejszy projekt jest opracowaniem branżowym w fazie PW (projekt wykonawczy) i dotyczy dróg wewnętrznych, parkingów, chodników i ukształtowania terenu w granicach działki Miejskich Kortów Tenisowych w Łodzi przy ul. Żeromskiego 117.

Na działce Nr 9/1 i 5/20 obręb P – 28 jest planowana inwestycja polegająca na przebudowie i rozbudowie istniejących obiektów Miejskich Kortów Tenisowych wraz z infrastrukturą techniczną.

Inwestorem przedsięwzięcia jest:

URZĄD MIASTA ŁODZI

WYDZIAŁ SPORTU

90 – 365 Łódź ul. Tymienieckiego 5

III. CHARAKTERYSTYKA TERENU

Teren opracowania znajduje się w Parku im. Ks. J. Poniatowskiego w Łodzi na działce nr ewid. 9/1 i 5/20 obręb P – 28.

Działki są obecnie zabudowane i częściowo uzbrojone.

Przebudowie i rozbudowie będzie podlegał istniejący budynek MKT. Istniejące na terenie mury oporowe są przeznaczone do likwidacji.

Wzdłuż budynku MKT, od strony wschodniej przebiega droga dojazdowa o nawierzchni utwardzonej, włączona do istniejącego na terenie Parku układu komunikacyjnego.

Teren wokół hali MKT jest uzbrojony.

Z uzbrojenia poziomego występują:

- Kable energetyczne wysokiego napięcia eWN i 3eBWN, eNN
- Kable energetyczne niskiego napięcia eNN
- Wodociąg wB80
- Kanalizacja sanitarna kB150

Rzędne terenu istniejącego są w granicach od 197,72 m npm na włączeniu do drogi od strony południowej do 197,50 m npm na włączeniu do drogi od strony północnej. Rzędne na terenie działki są od 197,20 m npm do 199,28 m npm (góra murków oporowych).

IV. ROZWIĄZANIA SYTUACYJNE

Projektowany układ drogowy opracowano na podstawie projektu zagospodarowania terenu.

Na projektowany układ komunikacyjny składają się:

- Drogi wewnętrzne, zlokalizowane od północnej, wschodniej i południowej strony budynku:

Szerokość dróg przyjęto 5,0 m, 3,50m, i 3,00 m.

- Stanowiska postojowe dla samochodów osobowych usytuowane prostopadle do jezdni dróg

W tym:

31 stanowisk o wym. 2,50 m x 5,0 m

1 stanowisko o wym. 3,60 m x 5,0 m dla osoby niepełnosprawnej

- Stanowiska postojowe dla samochodów osób niepełnosprawnych usytuowane równolegle do dróg

W tym:

5 stanowisk o wym. 3,60 m x 6,0 m

- Wjazd na teren wewnętrzny z dróg istniejących na terenie Parku o nawierzchniach ziemnych ulepszonych.

- Układ chodników o szerokości 1,50m, 1,0 m wokół budynku MKT.

Przewiduje się wjazd na teren działki MKT samochodów osobowych.

Przy projektowaniu sytuacji dróg i stanowisk postojowych starano się zachować istniejące na terenie drzewa.

Załamania krawężników w planie wyokrąglono łukami kołowymi o promieniach $R = 0,6$ m, $R = 1,0$ m, $R = 2,50$ m, $R = 3,0$ m i $R = 5,0$ m.

Elementy łuków kołowych przy kącie 90° są:

R=0,6 m	Tg=0,6m	K=1,48m
R=1,0 m	Tg=1,0m	K=1,57m
R=2,5m	Tg=2,5m	K=3,93m
R=3,0m	Tg=3,0 m	K=4,71m
R=5,0m	Tg=5,0m	K=7,85m

V. ROZWIĄZANIA WYSOKOŚCIOWE

Wysokościowo projektowane drogi wewnętrzne włączono do:

- Rzędnych istniejących jezdni dróg na terenie Parku w miejscu włączenia – tj. do rzędnej 197, 50 m npm i 197,72 m npm
- Rzędnych projektowanych przy wejściach do budynku MKT –
- 197,81 m npm
- Rzędnych terenu istniejącego

Spadki podłużne dróg zaprojektowano w granicach od 0,3% do 1,38%.

Pochylenia poprzeczne na drogach i stanowiskach postojowych przyjęto 1% i 2%. Spadki poprzeczne zaznaczono na sytuacji projektu.

VI. ODWODNIENIE

Wody opadowe z projektowanych dróg i stanowisk postojowych spłyną poprzez układ spadków podłużnych i poprzecznych w kierunku projektowanych wpustów kanalizacji deszczowej oraz odwodnienia liniowego.

Wpusty należy obniżyć o 2 cm w stosunku do nawierzchni.

W niniejszym opracowaniu podano lokalizację wpustów i rzędne wysokościowe wpustów natomiast podłączenie do kanalizacji deszczowej jest tematem odrębnego opracowania branżowego.

VII. PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE

Nawierzchnię projektowanych dróg przyjęto o następującej konstrukcji:

- Kostki betonowe, brukowe , wibroprasowane grub. 8 cm; spoiny między kostkami wypełnione piaskiem
- Podsypka cementowo – piaskowa grub. 5 cm
- Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie grub. 20 cm o warstwie dolnej grub. 15cm i warstwie górnej grub. 5 cm
- Warstwa odsączająca z piasku średnioziarnistego o $k > 8\text{m/dobę}$ grubości 15 cm.

Łączna grubość nawierzchni wynosi 48 cm i spełnia warunek mrozoodporności podłoża nawierzchni.

Proponuje się wykonanie nawierzchni dróg z kostek koloru szarego, a nawierzchni stanowisk postojowych z kostek kolorowych. Pasy wyznaczające stanowiska postojowe wykonane z kostek o innej kolorystyce niż nawierzchnia stanowisk.

Obramowanie nawierzchni należy wykonać z krawężników betonowych o wym. 15 x 30 cm ułożonych na podsypce cementowo – piaskowej grub. 5 cm i na ławie z betonu B 15 z oporem .

Na chodnikach przyjęto konstrukcję nawierzchni:

- Kostki betonowe, brukowe grub. 8 cm
- Podsypka cementowo – piaskowa grub. 4 cm
- Podsypka piaskowa grub. 5 cm

Obramowanie chodnika z obrzeży betonowych o wym. 30 x 8 cm ułożonych na podsypce piaskowej.

VIII. ROZBIÓRKI

Na terenie działek MKT istnieje układ komunikacyjny dróg i zatok postojowych. Nawierzchnie są ulepszone, tłuczniowe z krawężnikami betonowymi o wym. 15 x 30 cm (zniszczonymi). Tam, gdzie istniejący układ drogowy koliduje z nowym projektem zagospodarowania terenu, nawierzchnie zostaną rozebrane.

Rozbiórcze ulegają również murki betonowe. Grunt otoczony murkami o wys. ok. 1,50 m jest przeznaczony do wywozu.

IX. ROBOTY ZIEMNE

Ukształtowanie terenu należy wykonać zgodnie z rzędnymi wysokościowymi podanymi na sytuacji projektu. Jest ono podporządkowane architekturze budynku (poziom wejść) oraz sprawnemu odprowadzeniu wód opadowych z projektowanych nawierzchni.

Roboty ziemne ograniczą się do wykonania korytowania pod projektowane nawierzchnie. Grunt z korytowania należy wywieźć z terenu działki.

Podłoże gruntowe przed ułożeniem konstrukcji nawierzchni powinno być zagęszczone zgodnie z wymaganiami podanymi w normie PN-S-02205/98 „Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania”.

W przypadku stwierdzenia zalegania w podłożu gruntów nie budowlanych, nie nadających się do zagęszczenia, należy je wymienić na piasek lub grunt zastabilizować.

Teren jest uzbrojony. Należy zgłosić rozpoczęcie prac u Gestora uzbrojenia podziemnego i prace prowadzić pod jego nadzorem.

IX. WYMIARY OBIEKTU

1/ Powierzchnia dróg, stanowisk postojowych i chodników łącznie:-1670,51 m²
w tym:

- Powierzchnia dróg z kostek koloru szarego - 1021,21 m²
- Powierzchnia stanowisk postojowych z kostek kolorowych - 435,50 m²
- Powierzchnia chodników - 213,80 m²

ZAWARTOŚĆ TECZKI

- 1/ Strona tytułowa
- 2/ Zawartość teczki
- 3/ Oświadczenie
- 4/ Zaświadczenie Nr 3862 ŁOIIB
- 5/ Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego Nr 297/81/WMŁ
- 6/ Zaświadczenie Nr 4901 ŁOIIB
- 7/ Uprawnienia budowlane Nr PNB-1/90/66
- 8/ Opis techniczny
- 9/ Wykaz współrzędnych geodezyjnych
- 10/ Rysunki:
 - Plan sytuacyjno – wysokościowy w skali 1 : 500 - rys. Nr 1
 - Opracowanie geodezyjne - rys. Nr 2
 - Profile podłużne w skali 1 : 100 - rys. Nr 3
 - Przekrój konstrukcyjny nawierzchni 1 – 1 - rys. Nr 4
 - Przekrój konstrukcyjny nawierzchni 2 – 2 - rys. Nr 5
 - Przekrój konstrukcyjny nawierzchni 3 – 3 - rys. Nr 6