

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

**MIASTO ŁÓDŹ
URZĄD MIASTA ŁODZI
ul. Piotrkowska 104
90-926 Łódź**

Przedmiot zamówienia:

OBEJMUJE WYKONANIE OPRACOWAŃ GEODEZYJNYCH NA POTRZEBY URZĘDU MIASTA ŁODZI

1. MAP SYTUACYJNYCH DO CELÓW PRAWNYCH Z PROJEKTEM PODZIAŁU WRAZ ZE WSTĘPNYMI PROJEKTAMI PODZIAŁÓW NIERUCHOMOŚCI
2. MAP SYTUACYJNYCH DO CELÓW PRAWNYCH ORAZ WYPISÓW I WYRYSÓW Z MAPY EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW
3. MAP SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH Z GEODEZYJNĄ INWENTARYZACJĄ URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH
4. WZNOWIENIA I OKAZANIA GRANIC NIERUCHOMOŚCI

**DLA OBIEKTÓW POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA ŁODZI I WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO,
W TYM NA TERENACH ZAMKNIĘTYCH (TERENY WOJSKOWE, KOLEJOWE)**

*PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ZOSTAŁ OKREŚLONY WE WSPÓLNYM SŁOWNIKU ZAMÓWIEŃ (CPV) POD NUMEREM
71354000-4 - USŁUGI SPORZADZANIA MAP - CZĘŚĆ I, II i III ZAMÓWIENIA
71300000-1 - USŁUGI INŻYNIERYJNE - CZĘŚĆ IV ZAMÓWIENIA*

Wykaz dokumentów

Rozdział I	Instrukcja dla wykonawców
Rozdział II	Przedmiot zamówienia
Rozdział III	Formularz oferty
Rozdział IV	Projekt umowy

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej oraz zawarcia umowy ramowej.

Łódź, dnia 02.12.2009 r.

Zatwierdził

ROZDZIAŁ I

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

I. ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź reprezentowane przez Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi - Wojciecha Dyakowskiego, ustala następujące warunki sporządzenia i złożenia oferty w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 w nawiązaniu do art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych – zwanej dalej ustawą Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami), którego wartość nie przekracza kwoty 206.000 euro, na wykonanie:

- map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości,
- map sytuacyjnych do celów prawnych oraz wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków,
- map sytuacyjno - wysokościowych do celów projektowych z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych,
- wznowienia i okazania granic nieruchomości

dla obiektów położonych na terenie miasta Łodzi i województwa łódzkiego, w tym na terenach zamkniętych (tereny wojskowe, kolejowe).

Niniejsze postępowanie zostało ogłoszone w siedzibie i na stronie internetowej Zamawiającego www.uml.lodz.pl oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych udostępnionym na portalu internetowym Urzędu Zamówień Publicznych.

II. TERMIN WYKONANIA:

- **rozpoczęcie** : po podpisaniu umowy,
- **zakończenie** : 10 grudnia 2010 r.

W okresie obowiązywania umowy Wykonawca będzie realizował zamówienia sukcesywnie, każde zamówienie na wykonanie:

- wstępnych projektów podziałów nieruchomości nie dłużej niż 4 tygodnie,
- map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału nie dłużej niż 6 tygodni,
- map sytuacyjnych do celów prawnych nie dłużej niż 6 tygodni,
- wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków nie dłużej niż 4 tygodnie,
- map sytuacyjno - wysokościowych do celów projektowych dla terenu o powierzchni:
 - poniżej 10 hektarów, nie dłużej niż 5 tygodni,
 - 10 hektarów i powyżej 10 hektarów, nie dłużej niż 10 tygodni.
- wznowienia i okazania granic nieruchomości na gruncie, nie dłużej niż 5 tygodni.

Z czasu realizacji zamówienia obejmującego wykonanie mapy sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych, wyłączony zostanie udokumentowany okres jej ewidencji (od dnia przekazania mapy do Ośrodka, do dnia przyjęcia jej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego).

Wymagany termin zakończenia realizacji ostatniego zamówienia w każdym asortymencie robót – do dnia 10 grudnia 2010 r.

III. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. Ofertę należy przygotować w języku polskim, w/g wzoru załączonego do rozdziału III niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z możliwością jego wykorzystania. Winna być napisana czytelnie (wskazany maszynopis lub wydruk komputerowy) i podpisana przez wykonawcę lub umocowanego/ych przez niego przedstawiciela/li. Udzielone przez

wykonawcę pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być do niej dołączone w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

2. Wszelkie poprawki w ofercie, a także wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany, muszą być sygnowane podpisem wykonawcy lub osób umocowanych do jej podpisania.
3. Wszelkie strony oferty zaleca się, aby były kolejno ponumerowane, trwale spięte, oraz parafowane przez wykonawcę lub umocowanego/ych przez niego przedstawiciela/li.
4. W przypadku, gdy wykonawca załączy do oferty kopię dokumentu, kopia ta winna być poświadczona przez niego za zgodność z oryginałem.
5. Każdy wykonawca przedkłada tylko jedną ofertę na wykonanie części zamówienia, co ma miejsce w przedmiotowym zamówieniu. W przypadku złożenia więcej niż jednej oferty, wszystkie jego oferty zostaną odrzucone.
6. Niniejsze postępowanie prowadzone jest z możliwością składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. Przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 233, poz. 1655 ze zmianami), stanowiących nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień.
8. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Brak oświadczenia dotyczącego wskazania przez wykonawcę, czy zamierza wykonać sam zamówienie, czy za pomocą podwykonawców, spowoduje odrzucenie jego oferty.
9. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystych, szczelnych, trwale zamkniętych i nienaruszonych kopertach lub opakowaniach. Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu zewnętrznej/ym i wewnętrznej/ym. Koperta/opakowanie zewnętrzna/e powinna/o być zaadresowana/e do zamawiającego - Wydział Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji UMŁ, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, pokój nr 284 i opatrzone napisem:
„OFERTA NA WYKONANIE OPRACOWAŃ GEODEZYJNYCH NA POTRZEBY URZĘDU MIASTA ŁÓDZI W 2010 ROKU DLA OBIEKTÓW POŁOŻONYCH NA TERENIE MIASTA ŁÓDZI I WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO” – nie otwierać przed dniem 11.12.2009 r.
Poza oznaczeniami podanymi wyżej, koperta/opakowanie wewnętrzna/e winna/o posiadać nazwę i adres wykonawcy, aby można było ją/je odesłać nie otwartą/e, w przypadku stwierdzenia opóźnienia.
10. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia kopert lub opakowań zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. W przypadku, jeżeli wykonawcy będą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego, ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Do oferty należy załączyć stosowne pełnomocnictwo (w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii) ze wskazaniem pełnomocnika i zakresem jego uprawnień, które również mogą wynikać z umowy regulującej stosunki między stronami ubiegającymi się o zamówienie.

13. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w formie elektronicznej.
14. Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IV. WARUNKI WYMAGANE OD WYKONAWCÓW.

1. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu i złożą oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych przepisem art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami), oraz o nie wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustęp 1 i 2 ww. ustawy.
3. Prowadzą działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz. U. z 2004 r. Nr 173, poz. 1807 ze zmianami), zgodną z przedmiotem zamówienia, wymaganą zapisem art. 11 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zmianami).
4. Wykonawcy powinni:
 - posiadać doświadczenie w tematyce wykonania danego asortymentu robót, poparte posiadanymi kwalifikacjami i nadanymi uprawnieniami zawodowymi, upoważniającymi do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie art. 43 pkt:
 - 1 i 2 – dla map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości,
 - 2 – dla map sytuacyjnych do celów prawnych oraz wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków,
 - 1 – dla map sytuacyjno - wysokościowych do celów projektowych z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych,
 - 1 i 2 – dla czynności wznowienia i okazania granic nieruchomości,
 - ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zmianami),
 - dysponować minimum 3 osobami inżynieryjno-technicznymi (geodeci z uprawnieniami) niezbędnymi do realizacji części zamówienia, obejmującej wykonanie map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości,
 - dysponować minimum 2 osobami inżynieryjno-technicznymi (geodeci z uprawnieniami) niezbędnymi do realizacji pozostałych części zamówienia.

W przypadku składania ofert na kilka części zamówienia, wykonawca musi dysponować osobami posiadającymi uprawnienia w ilości odpowiadającej sumie osób wskazanych w tych częściach.

Ocena spełnienia warunków będzie dokonywana na podstawie przedstawionych dokumentów, na zasadzie spełnia / nie spełnia i oświadczeń.

V. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCÓW.

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, każdy z wykonawców powinien przedłożyć wraz z ofertą następujące oświadczenie i dokumenty:

1. Oświadczenia zgodne z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) - załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ:
 - o spełnieniu warunków zawartych w art. 22 ust. 1,
 - o nie wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustęp 1 i 2,
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji prowadzenia działalności gospodarczej, z którego wynika, iż zakres działalności firmy wykonawcy odpowiada przedmiotowi zamówienia, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, lub dokument wystawiony w okresie wcześniejszym, lecz potwierdzony z aktualnością przez organ wydający w wymaganym terminie.
3. Wykaz osób i podmiotów (geodetów uprawnionych), którzy będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, przez wypełnienie załącznika nr 3 do SIWZ, wraz z poświadczonymi kopiami uprawnień zawodowych tych osób z zastrzeżeniem dopuszczalności pisemnego zobowiązania, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

Uwaga: W przypadku, jeżeli wykonawcy wspólnie będą ubiegać się o zamówienie, dokumenty wymienione w pkt V ust. 1, 2, winien złożyć każdy z nich. Powyższe dokumenty należy przedłożyć w formie oryginału lub kserokopii, poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim, zastępuje się je oświadczeniem złożonym przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Wykonawcy z innych państw członkowskich Unii Europejskiej mogą składać dokumenty równoważne, odpowiadające polskim dokumentom wymaganym przez zamawiającego.

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.

1. Wysokość wadium dla wykonawców składających oferty na wykonanie poszczególnych części zamówienia wynosi:

- mapy sytuacyjne do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości - 4 000,00 zł.
 - mapy sytuacyjne do celów prawnych oraz wypisy i wyrisy z mapy ewidencji gruntów i budynków - 1 000,00 zł.
 - mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowych z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych - 800,00 zł.
 - wznowienie i okazanie granic nieruchomości - 1 000,00 zł.
2. Wadium może być wniesione:
- a) w pieniądzu, przelewem z konta wykonawcy na konto zamawiającego w GETIN Bank S.A. w Katowicach II Oddział w Łodzi nr konta 35 1560 0013 2026 0000 0026 0017 z dopiskiem „wadium - sprawa nr GKI.I.3411-4/2008/GJ”.
Do ofert należy załączyć dowód wpłacenia (wniesienia) wadium lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kserokopię.
 - b) poleceniach bankowych lub poleceniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że polecenie kasy jest zawsze poleceniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poleceniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 ze zmianami).
- Przy formach określonych w pkt. b, c, d, e, polecenia mają być załączone do oferty wyłącznie w formie oryginału:
- jeśli wykonawca po upływie terminu związania ofertą będzie żądał zwrotu oryginału dowodu wniesienia wadium, do oferty należy załączyć kserokopię poświadczoną za zgodność z oryginałem, natomiast oryginał należy załączyć do oferty w sposób uniemożliwiający jego zaginięcie, pozwalający jednak na jego zwrot bez dekompletowania oferty – oryginał nie może być na trwałe zespolony z ofertą. W przypadku niezastosowania się do powyższego zwrot oryginału będzie niemożliwy,
 - w powyższym przypadku w spisie treści oferty należy wyszczególnić zarówno oryginał jak i kserokopię dowodu wniesienia wadium.
3. Wykonawca, który nie wniesie wadium zostanie przez zamawiającego wykluczony na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
4. Zwrot wadium nastąpi na warunkach i w trybie przewidzianym w art. 46 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
5. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz zamawiającego, w przypadku:
- odmowy podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
 - gdy zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy,
 - jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.
6. W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i powinna zawierać następujące elementy:
- a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji,

- e) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego zawierające oświadczenie, iż:
 - wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) nie złożył dokumentów lub pełnomocnictw, chyba że udowodnił, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie,
 - wykonawca, którego ofertę wybrano odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.
- 7. Wadium należy wnieść nie później, niż do terminu składania ofert. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu uważa się kwotę, która znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

VII. TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY.

1. Oferty należy składać w Wydziale Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji UML, pok. 284, II piętro – od poniedziałku do piątku, w godz. 9⁰⁰ -14⁰⁰.
2. **Ostateczny termin składania ofert upływa dnia 11.12.2009 r. o godz. 10⁰⁰.**
3. Wszystkie oferty złożone po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone wykonawcom nie otwarte - (art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
4. Oferty przesłane faksem nie będą rozpatrywane.
5. Oferty, które wpłyną do zamawiającego za pośrednictwem Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej należy przygotować w sposób określony w niniejszej specyfikacji. Oferty przesłane drogą pocztową zostaną zakwalifikowane do postępowania pod warunkiem, że ich doręczenie nastąpi do dnia **11.12.2009 r., do godz.10⁰⁰ - do pokoju nr 284.**
6. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed ostatecznym terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu zostanie przygotowane, opieczetowane, oznaczone zgodnie z postanowieniami Rozdziału I, pkt III-9, a wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami: „Zmiana” lub „Wycofanie”.
7. Wprowadzenie zmian w ofercie po upływie ostatecznego terminu składania ofert nie jest możliwe.
8. Termin związania ofertą ustala się na 30 dni, od terminu składania ofert.
9. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

VIII. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCĄ.

1. Osobą upoważnioną do porozumiewania się jest Gabriel Jachim – inspektor w Oddziale Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, pokój 262 II piętro - od poniedziałku do piątku, w godz. 10⁰⁰-14⁰⁰, fax 042 638-42-42.
2. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do zamawiającego z prośbą o udzielenie wyjaśnienia treści SIWZ.
3. Zamawiający udzieli wykonawcom wyjaśnień zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
4. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę modyfikacji zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniona na tej stronie.
6. Zgodnie z art. 27 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) wszelkie oświadczenia, wnioski i zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem nr 042 638-42-42.
7. Zamawiający zastrzega, iż dla protestów oraz przystąpień do protestów, jedyną właściwą dla wykonawców formą komunikacji z zamawiającym jest forma pisemna.

IX. WYNAGRODZENIE I OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY.

1. Wykonawca określi cenę brutto za wykonanie całości dokumentacji geodezyjnej dla każdej części zamówienia, o wykonanie której będzie się ubiegał, zawierającą podatek VAT, w PLN, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 2001 r. Nr 97, poz. 1050, z 2002 r. Nr 144, poz. 1204, oraz z 2003 r. Nr 137, poz. 1302, ze zmianami).
Zaokrągleń cen dokona arytmetycznie, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
Dla opracowań geodezyjnych, w części zamówienia obejmującej wykonanie:
 - *map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości*, wykonawca określi cenę brutto jednego obiektu w danej grupie, następnie przy przewidywanej ilości obiektów w poszczególnych grupach, obliczy cenę ogółem brutto tego asortymentu robót,
 - *map sytuacyjnych do celów prawnych oraz wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków*, wykonawca określi cenę działki uwidocznionej na:
 - mapie w wykazie powierzchni,
 - wypisie i wyrysie z mapy ewidencji gruntów i budynków,następnie w oparciu o przewidywaną ilość działek, obliczy cenę brutto danego asortymentu robót i cenę ogółem brutto tej części zamówienia,
 - *map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych*, wykonawca określi cenę sporządzenia mapy dla terenu

- o powierzchni jednego hektara, a następnie w oparciu o przewidywaną ilość hektarów, obliczy cenę ogółem brutto tego asortymentu robót,
 - *wznowienia i okazania granic nieruchomości*, wykonawca określi cenę dla jednego obiektu, a następnie w oparciu o przewidywaną ilość obiektów, obliczy cenę ogółem brutto tego asortymentu robót,
2. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie brutto. Wynagrodzenie to nie będzie podlegało waloryzacji w ciągu całego okresu wykonywania prac.
 3. Wykonawca wypełni formularz cenowy (wg załączonego wzoru – załączniki nr 1/1 – 1/4), którego cena ogółem brutto będzie ceną ofertową zamówienia.
 4. Cenę jednostkową (brutto) należy określić z uwzględnieniem wszystkich kosztów dodatkowych.

X. OTWARCIE OFERT.

1. Zamawiający otworzy komisyjnie koperty z ofertami i zmianami w dniu **11.12.2009 r., o godzinie 11⁰⁰**, w siedzibie zamawiającego w Urzędzie Miasta Łodzi - ulica Piotrkowska 104, pok. 262.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda, kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Podczas otwierania kopert z ofertami zamawiający ogłosi:
 - stan otwieranych kopert, które powinny być nienaruszone do chwili otwarcia,
 - nazwę i adres wykonawców,
 - cenę ofertową,
 - termin wykonania,
 - warunki płatności.
4. Koperty oznaczone napisem „Zmiana” lub „Wycofanie” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności.
5. Wszelkie oświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, a wykonawca składając ofertę zastrzegł, w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania.

XI. KRYTERIUM WYBORU OFERTY.

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował równoważnymi kryteriami ceny i czasu wykonania. Oferty będą oceniane w każdym z kryteriów w skali do 100 pkt. Oferta, która otrzyma największą sumę punktów, obliczoną według poniższego wzoru:

$$\text{Suma punktów} = (0,5 \text{ razy ilość punktów za cenę} + 0,5 \text{ razy ilość punktów za czas wykonania}) \text{ razy liczba członków komisji,}$$

zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

W kryterium ceny, do obliczenia ilości punktów za czynności geodezyjne obejmujące realizację całości zadania, przyjęte zostaną ceny brutto w PLN. Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 punktów.

Punkty obliczone zostaną wg wzoru:

$$C. \text{ (ocena punktowa)} = \frac{C. \text{ minimalna (cena najniższa spośród wszystkich ofert – brutto)}}{C. \text{ badana (cena oferty badanej – brutto)}} \times 100 \text{ pkt}$$

W kryterium czasu wykonania, z uwagi na przyjęte różne, maksymalne terminy realizacji opracowań w ramach jednej części zamówienia, ilości punktów zostanie obliczona jako suma części składowych. Wykonawca, który zaproponuje najkrótszy termin wykonania otrzyma 100 punktów.

Część I

$$Cz. \text{ (ocena punktowa)} = \frac{Cz. \text{ min. wykonania wstępnego proj. podziału (najmniejsza ilość tygodni)}}{Cz. \text{ badany wykonania wstępnego proj. podziału (badana ilość tygodni)}} \times 50 \text{ pkt}$$

$$+ \frac{Cz. \text{ min. wykonania mapy podziału (najmniejsza ilość tygodni)}}{Cz. \text{ badany wykonania mapy podziału (badana ilość tygodni)}} \times 50 \text{ pkt}$$

Część II

$$Cz. \text{ (ocena punktowa)} = \frac{Cz. \text{ min. wykonania mapy syt. d/c prawnych (najmniejsza ilość tygodni)}}{Cz. \text{ badany wykonania mapy syt. d/c prawnych (badana ilość tygodni)}} \times 50 \text{ pkt}$$

$$+ \frac{Cz. \text{ min. wykonania wyrysu (najmniejsza ilość tygodni)}}{Cz. \text{ badany wykonania wyrysu (badana ilość tygodni)}} \times 50 \text{ pkt}$$

Część III

$$Cz. \text{ (ocena punktowa)} = \frac{Cz. \text{ min. wykonania mapy syt-wys d/c projektowych (najmniejsza ilość tygodni)}}{Cz. \text{ badany wykonania mapy syt-wys d/c projektowych (badana ilość tygodni)}} \times 100 \text{ pkt}$$

Część IV

$$Cz. \text{ (ocena punktowa)} = \frac{Cz. \text{ min. wykonania wznowienia i okazania granic (najmniejsza ilość tygodni)}}{Cz. \text{ badany wykonania wznowienia i okazania granic (badana ilość tygodni)}} \times 100 \text{ pkt}$$

Przykład:

Komisja przetargowa złożona z 6 osób ocenia oferty z punktu widzenia dwóch kryteriów oceny ofert, którymi są:

- cena 50 %,
- termin wykonania zamówienia 50 %.

W SIWZ określono, że;

- wykonawca który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 pkt, natomiast pozostali wykonawcy odpowiednio mniej punktów według wzoru:

$$C. \text{ (ocena punktowa)} = \frac{C. \text{ minimalna (cena najniższa spośród wszystkich ofert – brutto)}}{C. \text{ badana (cena oferty badanej – brutto)}} \times 100 \text{ pkt}$$

- wykonawca, który zaproponuje najkrótszy termin wykonania zamówienia otrzyma 100 pkt, natomiast pozostali wykonawcy odpowiednio mniej punktów według wzoru:

$$\begin{aligned} Cz. \text{ (ocena punktowa)} &= \frac{Cz. \text{ min. wykonania wstępnego projektu podziału (najmniejsza ilość tygodni)}}{Cz. \text{ badany wykonania wstępnego projektu podziału (badana ilość tygodni)}} \times 50 \text{ pkt} \\ &+ \frac{Cz. \text{ min. wykonania mapy podziałowej (najmniejsza ilość tygodni)}}{Cz. \text{ badany wykonania mapy podziałowej (badana ilość tygodni)}} \times 50 \text{ pkt} \end{aligned}$$

Propozycje ofertowe:

<u>Oferta nr 1:</u>	cena	- 150.000,00 zł.
	termin wykonania wstępnego proj.	- 3 tygodnie
	termin wykonania mapy podziału	- 5 tygodni
<u>Oferta nr 2:</u>	cena	- 220.000,00 zł.
	termin wykonania wstępnego proj.	- 4 tygodnie
	termin wykonania mapy podziału	- 4 tygodnie

Ocena punktowa ofert według wzorów:

<u>Oferta nr 1</u>			
• cena	$\frac{100 \text{ pkt} \times 6 \text{ osób} \times 0.5}{3 \times 4}$	=	300 pkt
• termin	$\frac{---}{3} \times 50 \text{ pkt} + \frac{---}{5} \times 50 \text{ pkt} = 90 \text{ pkt} \times 6 \text{ osób} \times 0,5$	=	270 pkt
		Razem	= 570 pkt
<u>Oferta nr 2</u>			
• cena	$\frac{150.000,00 \text{ zł.}}{220.000,00 \text{ zł.}} \times 100 \text{ pkt} \times 6 \text{ osób} \times 0.5$	=	205,55 pkt

	3	4		
• termin	$\frac{---}{4}$	$\times 50 \text{ pkt} + \frac{---}{4}$	$\times 50 \text{ pkt} = 87,5 \text{ pkt} \times 6 \text{ osób} \times 0,5$	$= 262,50 \text{ pkt}$
			Razem	= 468,05 pkt

- Przy ocenie wysokości proponowanej ceny zamawiający zastrzega sobie badanie jej realności uwzględniając przepisy ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity - Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zmianami).
- Oddzielnej ocenie będzie podlegała każda część zamówienia.
- Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą mogą być dokonywane jedynie w PLN.

XII. TRYB OCENY OFERTY, OGŁOSZENIE WYBORU, PODPISANIE UMOWY.

- Oceny oferty będzie dokonywała komisja przetargowa. Ocenie będzie podlegało spełnienie warunków określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ustawie Prawo zamówień publicznych. Komisja przetargowa może zażądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między komisją przetargową a wykonawcą, dotyczących złożonej oferty.
- Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujących istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona – art. 87 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
- W odniesieniu do wykonawców, którzy spełnili postawione warunki, komisja dokona oceny ich ofert zgodnie z kryteriami określonymi w pkt. XI niniejszej SIWZ.
- Komisja przetargowa oceni i porówna jedynie te oferty, które zostaną określone przez nią jako zgodne z wymaganiami. Oferty odpowiadające wymaganiom to takie, które są zgodne ze wszelkimi warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ustawie – Prawo zamówień publicznych.
- Komisja przetargowa zaproponuje na wykonawcę zamówienia tego wykonawcę, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) i specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zostanie uznana jako najkorzystniejsza.
- Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
 - wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w kryteriach ceny i czasu wykonania, a także zamieści je na stronie internetowej oraz w miejscu publicznym dostępnym w swojej siedzibie,
 - wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

- wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
8. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który złożył ofertę najkorzystniejszą.
 9. Podpisanie umowy z wykonawcą nastąpi w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, w dniu wcześniej ustalonym. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem tego terminu, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
 10. Nie stawienie się wykonawcy do podpisania umowy w ustalonym terminie, spowoduje zaproszenie przez zamawiającego do podpisania umowy następnego wykonawcy.

XIII. WYKLUCZENIE WYKONAWCY, ODRZUCENIE OFERTY I UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.

1. Wykonawca zostanie wykluczony na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
2. Oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
5. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art. 93 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
4. W zawiadomieniu o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający wskaże uzasadnienie faktyczne i prawne. Zawiadomienie to zostanie przesłane do wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu.

XIV. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.

1. Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego określonych w ustawie Pzp zasad udzielania zamówień, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami).
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Pzp i Kodeksu Cywilnego.

Postanowienia końcowe .

Istotne dla zamawiającego postanowienia oraz wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zostaną wprowadzone do treści umowy, której projekt zamawiający przedstawia w Rozdziale IV SIWZ.
Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ II

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca może ubiegać się o całość zamówienia, bądź wykonanie jego części, obejmującej dany asortyment lub dane asortymenty robót.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie:

Część I - map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości dla przewidywanej ilości 50 obiektów, w czterech grupach.

- a). W poszczególnych grupach przewiduje się sporządzenie następujących ilości opracowań:
 - grupa 1 – dla przewidywanej ilości 35 obiektów,
 - grupa 2 – dla przewidywanej ilości 6 obiektów,
 - grupa 3 – dla przewidywanej ilości 4 obiektów,
 - grupa 4 – dla przewidywanej ilości 5 obiektów.
- b). Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ilości ogólnej opracowań oraz ilości w poszczególnych grupach, w ramach oferowanej ceny ogólnej brutto.
- c). Ilość działek nowych, powstałych z podziału, uwidocznionych w opracowaniu, decyduje o jego zaliczeniu do odpowiedniej grupy, według poniżej zamieszczonej tabeli.

Nr grupy	Rodzaj opracowania	Ilość działek nowych, powstałych z podziału, uwidocznionych odpowiednio na mapie w wykazie zmian gruntowych, bądź na wstępnym projekcie podziału nieruchomości od – do
1	2	3
1	Mapa sytuacyjna do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnym projektem podziału nieruchomości	do 4
2	Mapa sytuacyjna do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnym projektem podziału nieruchomości	5 - 12
3	Mapa sytuacyjna do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnym projektem podziału nieruchomości	13 - 24
4	Mapa sytuacyjna do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnym projektem podziału nieruchomości	powyżej 24

Część II - map sytuacyjnych do celów prawnych dla przewidywanej ilości 75 działek rozliczeniowych, uwidocznionych na mapach w wykazach powierzchni oraz wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków dla przewidywanej ilości 10 działek ewidencyjnych.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ilości opracowań w poszczególnych asortymentach robót, w ramach oferowanej ceny ogólnej brutto.

Część III - map sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych dla obszaru gruntu o przewidywanej maksymalnej powierzchni 45 ha,

Część IV – wznowienia i okazania granic nieruchomości dla przewidywanej maksymalnej ilości 200 działek (obiektów),

położonych na terenie miasta Łodzi i województwa łódzkiego, w tym na terenach zamkniętych (tereny wojskowe, kolejowe).

II. STANDARD WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca realizujący zamówienie, obowiązany jest dokonać zgłoszenia zleconych do wykonania prac, we właściwym do miejsca ich prowadzenia, terenowym ośrodku dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.
2. Zlecenia przekazywane będą wykonawcy sukcesywnie, w miarę ich napływu do Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji z jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi.
3. Zlecenia będą zawierały wszystkie niezbędne dane do wykonania zamówienia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wskazania:
 - prac, które powinny zostać wykonane w pierwszej kolejności,
 - tylko **wybranych** punktów granicznych, które należy wznowić w ramach udzielonego zlecenia.
5. Wszystkie czynności związane ze wznowieniem znaków granicznych należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 240 poz. 2027 ze zmianami).
6. Z czynności wznowienia znaków granicznych wykonawca sporządzi „Protokół wznowienia znaków granicznych” – stanowiący załącznik nr do rozdziału II niniejszej SIWZ.
7. Szkic graniczny z „Protokołu wznowienia znaków granicznych” powinien w czytelny i zawierać:
 - a. granice działki przedmiotowej i granice działek przyległych,
 - b. numery działek i punktów granicznych,
 - c. numery ksiąg wieczystych lub zbiorów dokumentów i oznaczenia właścicieli działek,
 - d. miary czołowe po granicach działki,
 - e. trwałe szczegóły sytuacyjne, np. budynki, ogrodzenia, studnie, słupy, elementy naziemne urządzeń podziemnych) położone na wznowionej działce, jak również kontury budynków przylegających do działki,
 - f. opisy topograficzne, wznowionych punktów granicznych, zamarkowanych palikami, bolcami bądź rurkami, zawierające minimum 3 domiary do istniejących szczegółów sytuacyjnych.
8. W opisie przebiegu granic należy precyzyjnie wskazać rodzaj i stan znaków granicznych oraz elementy zagospodarowania terenu po jakich, lub wzdłuż których przebiega granica (np. naniesienia budowlane i kubaturowe, charakterystyczne drzewa itp.).

9. Wszystkie wznowione punkty graniczne, w tym wyznaczone przez trwałe elementy zagospodarowania terenu należy zaznaczyć farbą.
- 10. Z wykonanych prac wykonawca prześle zamawiającemu 2 egzemplarzami protokołu wznowienia znaków granicznych wraz z wykazem współrzędnych wznowionych punktów granicznych.**
11. Zamawiający nie posiada wiadomości co do dostępności do obiektów objętych zleceniami, np. istniejące ogrodzenia.

UWAGA:

W przypadku przyszłej sprzedaży nieruchomości, na obiektach których granice wznowiono, wykonawca na zlecenie zamawiającego dokona okazania ich granic nowemu nabywcy za dodatkowym wynagrodzeniem.

ROZDZIAŁ III

FORMULARZ OFERTY

Łódź, dnia2009 r.

OFERTA WYKONAWCY

(pieczęć adresowa wykonawcy)

**URZĄD MIASTA ŁÓDZI
WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTRU
I INWENTARYZACJI
UL. PIOTRKOWSKA 104
90-926 ŁÓDŹ**

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym na wykonanie opracowań geodezyjnych na potrzeby Urzędu Miasta Łodzi w 2010 roku dla obiektów położonych na terenie miasta Łodzi i województwa łódzkiego, w tym na terenach zamkniętych (tereny wojskowe, kolejowe), oferuję/my wykonanie:

Część I - map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości za cenę:

- netto zł,
- VAT % tj. zł,
- ogółem brutto zawierającą podatek VAT zł. (słownie złotych:),
- w terminie:
 - wstępne projekty podziałów nieruchomości, tygodni od dnia otrzymania zlecenia (słownie: tygodni),
 - mapy sytuacyjne do celów prawnych z projektem podziału, tygodni od dnia otrzymania zlecenia (słownie:tygodni).

Część II - map sytuacyjnych do celów prawnych oraz wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków za cenę:

- netto zł,
- VAT % tj. zł,
- ogółem brutto zawierającą podatek VAT zł. (słownie złotych:),
- w terminie:
 - mapy sytuacyjne do celów prawnych, tygodni od dnia otrzymania zlecenia (słownie: tygodni),
 - wypisy i wyrisy z mapy ewidencji gruntów i budynków, tygodni od dnia otrzymania zlecenia (słownie: tygodni),

Część III - map sytuacyjno - wysokościowych do celów projektowych z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych za cenę:

- netto zł,
- VAT % tj. zł,
- ogółem brutto zawierającą podatek VAT zł. (słownie złotych:).
- w terminie nie dłuższym niż tygodni od dnia otrzymania zlecenia (słownie: tygodni).

Część IV – wznowienia i okazania granic nieruchomości za cenę:

- netto zł,
- VAT % tj. zł,
- ogółem brutto zawierającą podatek VAT zł. (słownie złotych:).
- w terminie nie dłuższym niż tygodni od dnia otrzymania zlecenia (słownie: tygodni).

Oświadczam/y, że roboty objęte zamówieniem wykonam/my sukcesywnie, realizacja ostatniego zamówienia nastąpi do dnia 10 grudnia 2010 r.

Oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania.

Oświadczam/y, że uważam/y się za związanego/ych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wadium w kwocie zł. zostało wniesione w dniu w formie

Oświadczam/y, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przeze mnie/przez nas zaakceptowany i zobowiązuję/my się w przypadku wyboru mojej/naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

Oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki cywilnej dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący :

(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy prowadzący działalność w formie spółki cywilnej – należy dołączyć pełnomocnictwo)

Oświadczamy, że pełnomocnikiem do reprezentowania nas w postępowaniu o udzielenia zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego jest

(Wypełniają jedynie wykonawcy składający ofertę wspólnie – należy dołączyć pełnomocnictwo)

Oświadczamy, że zamierzamy / nie zamierzamy * powierzyć podwykonawcy część zamówienia obejmującą
*) niepotrzebne skreślić

Podpis i pieczęć
osoby / osób uprawnionych
do występowania w imieniu
Wykonawcy

Załączniki :

1.
2.
3.
4.
5.
6.

ROZDZIAŁ IV

PROJEKT UMOWY

„PROJEKT”

**UMOWA O DZIEŁO NR GKI.I.3421- /2010/GJ
O WYKONANIE ROBÓT GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH**

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami), w dniu 2010 roku pomiędzy Miastem Łódź reprezentowanym przez: Wiceprezydenta Miasta Łodzi Mirosława Wieczorka oraz Z-cę Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji – Joannę Bąk zwanych dalej Zamawiającym z jednej strony a:

.....
zwany dalej Wykonawcą z drugiej strony, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne i kartograficzne, polegające na wykonaniu map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości w 2010 roku, dla obiektów położonych na terenie miasta Łodzi i województwa łódzkiego, w tym na terenach zamkniętych (tereny wojskowe, kolejowe), w grupach: 1, 2, 3 i 4, za wynagrodzeniem, za opracowanie w poszczególnych grupach odpowiednio:, zawierającym podatek VAT, co przy przewidywanej ilości: 35 opracowań w 1 grupie, 6 opracowań w 2 grupie, 4 opracowań w 3 grupie i 5 opracowań w 4 grupie daje ogółem kwotę zł. (słownie:) – łącznie z VAT.
2. Za wykonane dzieło będzie przysługiwało wynagrodzenie w kwocie złotych brutto (słownie:) – łącznie z VAT.
3. Ilość działek decyduje o zaliczeniu wykonanego opracowania do odpowiedniej grupy cenowej i wynosi:
 - w grupie 1 - do 4 działek,
 - w grupie 2 - od 5 do 12 działek,
 - w grupie 3 - od 13 do 24 działek,
 - w grupie 4 - powyżej 24 działek,
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo przerywania prac na obiekcie po wykonaniu wstępnego projektu podziału nieruchomości, bądź zlecenia wykonania dla danego obiektu jedynie wstępnego projektu podziału nieruchomości lub tylko mapy sytuacyjnej do celów prawnych z projektem podziału, w oparciu o dokumenty już istniejące, upoważniające do jej sporządzenia.
5. Koszt wykonania:
 - wstępnego projektu podziału nieruchomości zostaje określony na 30 % wartości całego opracowania dla danego obiektu,
 - mapy sytuacyjnej do celów prawnych z projektem podziału zostaje określony na 70 % wartości całego opracowania dla danego obiektu.
6. Zmianie może ulec ogólna ilość przewidzianych do wykonania map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości, jak i ich ilości w poszczególnych grupach, o ile nie spowoduje to zwiększenia łącznego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy.
Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace.

§ 2

1. Formularz cenowy stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. W wyniku wykonanych prac Zamawiający otrzyma :
 - 5 egzemplarzy wstępnego projektu podziału nieruchomości,
 - 7 egzemplarzy mapy sytuacyjnej do celów prawnych z projektem podziału,dla każdego z obiektów wraz z kompletem aktualnych badań hipotecznych ksiąg wieczystych, wypisami z rejestru gruntów i kopiami mapy ewidencji gruntów i budynków. Do wstępnego projektu podziału nieruchomości należy załączyć szkic usytuowania nowych punktów granicznych i wykaz ich współrzędnych.
3. Wykonawca rozpocznie realizację zamówienia w dniu otrzymania zlecenia.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie realizować zamówienia, w terminie nie dłuższym niż:
 - tygodni od daty przyjęcia każdego zlecenia na wykonanie wstępnego projektu podziału nieruchomości,
 - tygodni od daty przyjęcia każdego zlecenia na wykonanie mapy sytuacyjnej do celów prawnych z projektem podziału,
2. Termin zakończenia realizacji ostatniego zamówienia upływa dnia 10 grudnia 2010 r.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dzieło Zamawiającemu w jego siedzibie wraz z oświadczeniem o jego zupełności i kompletności.
4. Dowodem odebrania prac jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

5. Zamawiający zobowiązany jest dokonać odbioru merytorycznego zleconych prac w terminie 7 dni od daty odebrania pracy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w pierwszej kolejności wstępnych projektów podziałów nieruchomości i map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału dla obiektów wskazanych przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca jest obowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną :
 - a). - za zwłokę w wykonaniu pracy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia przysługującego za opracowanie wykonywane dla danego obiektu, za każdy dzień zwłoki,
 - b). - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % brutto, łącznej kwoty brutto określonej w § 1 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary przez Zamawiającego przy zapłacie należności z tytułu wykonania umowy.
3. Jeżeli wykonane czynności będą wymagały uzupełnień lub poprawek wynikających z obowiązujących przepisów, Wykonawca wykona je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 5

Przekroczenie terminu wykonania prac powyżej dwóch miesięcy upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy

§ 6

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie po wykonaniu każdego zlecenia, o którym mowa w § 3 umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od daty merytorycznego odbioru pracy i złożenia faktury, przelewem na konto Wykonawcy.
3. Strony ustalają, że terminem zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wycofania z opracowania zleconego obiektu, w przypadku gdy jego wykonanie stanie się bezprzedmiotowe z przyczyn, których nie można było przewidzieć przy udzielaniu zlecenia w ramach niniejszej umowy. W przypadku wykonania przez Wykonawcę części prac na danym obiekcie, strony w terminie 14 dni sporządzą protokół, w którym określą stan zaawansowania prac będących podstawą ustalenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
 - ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. — Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami),
 - kodeksu cywilnego,
2. Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Załącznikami do niniejsze umowy są:

1. Zlecenia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

„PROJEKT”

**UMOWA O DZIEŁO NR GKI.I.3421- /2010/GJ
O WYKONANIE ROBÓT GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH**

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami), w dniu 2010 roku pomiędzy Miastem Łódź reprezentowanym przez: Wiceprezydenta Miasta Łodzi Mirosława Wieczorka oraz Z-cę Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji – Joannę Bąk zwanych dalej Zamawiającym z jednej strony a:

.....
.....
zwany dalej Wykonawcą z drugiej strony, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne i kartograficzne, polegające na wykonaniu map sytuacyjnych do celów prawnych dla przewidywanej ilości 75 działek oraz wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków dla przewidywanej ilości 10 działek w 2010 roku, dla obiektów położonych na terenie miasta Łodzi i województwa łódzkiego, w tym na terenach zamkniętych (tereny wojskowe, kolejowe), co przy wynagrodzeniu w wysokości zł. brutto za każdą działkę rozliczeniową, uwidocznioną na mapie w wykazie powierzchni i zł. brutto za każdą działkę ewidencyjną uwidocznioną na wyrysie, daje ogółem kwotę zł. (słownie:) – łącznie z VAT.
2. Za wykonane dzieło będzie przysługiwało wynagrodzenie w kwocie złotych brutto (słownie:) – łącznie z VAT.
3. Ilości działek w poszczególnych asortymentach robót mogą ulec zmianie, o ile nie spowoduje to zwiększenia łącznego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 2 umowy.
Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace.

§ 2

1. Formularz cenowy stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. W wyniku wykonanych prac Zamawiający otrzyma:
 - 5 egzemplarzy mapy sytuacyjnej do celów prawnych dla każdego z obiektów wraz z kompletem aktualnych badań hipotecznych ksiąg wieczystych i wypisami z rejestru gruntów,
 - oryginał i 3 poświadczone kopie wypisu i wyrysu z mapy ewidencji gruntów i budynków dla każdego z obiektów, wraz z kompletem aktualnych badań hipotecznych ksiąg wieczystych.
3. Wykonawca rozpocznie realizację zamówienia w dniu otrzymania zlecenia.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie realizować zamówienie w terminie nie dłuższym niż:
 - tygodni od daty przyjęcia każdego zlecenia na wykonanie map sytuacyjnych do celów prawnych,
 - tygodni od daty przyjęcia każdego zlecenia na wykonanie wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków.
2. Termin zakończenia realizacji ostatniego zamówienia upływa dnia 10 grudnia 2010 r.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dzieło Zamawiającemu w jego siedzibie wraz z oświadczeniem o jego zupełności i kompletności.
4. Dowodem odebrania prac jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązany jest dokonać odbioru merytorycznego zleconych prac w terminie 7 dni od daty odebrania pracy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w pierwszej kolejności map sytuacyjnych do celów prawnych oraz wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów dla obiektów wskazanych przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca jest obowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną :
 - a). - za zwłokę w wykonaniu pracy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia przysługującego za opracowanie wykonywane dla danego obiektu, za każdy dzień zwłoki,
 - b). - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % brutto, łącznej kwoty brutto określonej w § 1 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary przez Zamawiającego przy zapłacie należności z tytułu wykonania umowy.
3. Jeżeli wykonane czynności będą wymagały uzupełnień lub poprawek wynikających z obowiązujących przepisów, Wykonawca wykona je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 5

Przekroczenie terminu wykonania prac powyżej dwóch miesięcy upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

§ 6

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie po wykonaniu każdego zlecenia, o którym mowa w § 3 umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od daty merytorycznego odbioru pracy i złożenia faktury, przelewem na konto Wykonawcy.
3. Strony ustalają, że terminem zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wycofania z opracowania zleconego obiektu, w przypadku gdy jego wykonanie stanie się bezprzedmiotowe z przyczyn, których nie można było przewidzieć przy udzielaniu zlecenia w ramach niniejszej umowy. W przypadku wykonania przez Wykonawcę części prac na danym obiekcie, strony w terminie 14 dni sporządzą protokół, w którym określą stan zaawansowania prac będących podstawą ustalenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
 - ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami),
 - kodeksu cywilnego,
2. Sędem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Załącznikami do niniejsze umowy są:

1. Zlecenia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

„PROJEKT”

**UMOWA O DZIEŁO NR GKI.I.3421- /2010/GJ
O WYKONANIE ROBÓT GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH**

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami), w dniu 2010 roku pomiędzy Miastem Łódź reprezentowanym przez: Wiceprezydenta Miasta Łodzi Mirosława Wieczorka oraz Z-cę Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji – Joannę Bąk zwanych dalej Zamawiającym z jednej strony a:

.....
.....
zwany dalej Wykonawcą z drugiej strony, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne i kartograficzne, polegające na wykonaniu map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych w skali 1:500 z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych w 2010 roku, dla obiektów położonych na terenie miasta Łodzi i województwa łódzkiego, w tym na terenach zamkniętych (tereny wojskowe, kolejowe), za wynagrodzeniem w wysokości zł. brutto za hektar powierzchni terenu objętego opracowaniem, co przy przewidywanej maksymalnej ilości 45 hektarów opracowania daje ogółem kwotę zł. (słownie:) – łącznie z VAT.
2. Za wykonane dzieło będzie przysługiwało wynagrodzenie w kwocie złotych brutto (słownie:) – łącznie z VAT.
3. Wielkość powierzchni terenu objętego opracowaniem może ulec zmniejszeniu.
4. Za mapę wykonaną dla obiektu o powierzchni terenu powyżej jednego hektara, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace, obliczone z dokładnością do 0,1 ha powierzchni terenu objętego opracowaniem.
5. Za mapę wykonaną dla obiektu o powierzchni terenu poniżej jednego hektara, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie jak za mapę wykonaną dla terenu o powierzchni jednego hektara.

§ 2

1. Formularz cenowy stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. W wyniku wykonanych prac Zamawiający otrzyma dla każdego z obiektów sporządzoną na folii matrycę mapy jednostkowej do celów projektowych w skali 1:500 z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych, zgodnie z zamówieniem prawo lub lewostronnej, wraz z ewidencjonowaną jej ozalidową kopią oraz wersję elektroniczną mapy na płycie CD, w przypadku terenów objętych zmodernizowaną ewidencją gruntów.
3. Wykonawca rozpocznie realizację zamówienia w dniu otrzymania zlecenia.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie realizować zamówienie w terminie nie dłuższym niż:
 - tygodni od daty przyjęcia każdego zlecenia, na wykonanie map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych dla terenów o powierzchni poniżej 10 hektarów,
 - tygodni od daty przyjęcia każdego zlecenia, na wykonanie map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych dla terenów o powierzchni 10 hektarów i powyżej 10 hektarów.Z czasu realizacji zamówienia, wyłączony zostanie udokumentowany okres ewidencjonowania mapy tj. od dnia przekazania jej do Ośrodka, do dnia przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Termin zakończenia realizacji ostatniego zamówienia upływa dnia 10 grudnia 2009 r.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dzieło Zamawiającemu w jego siedzibie wraz z oświadczeniem o jego zupełności i kompletności.
4. Dowodem odebrania prac jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązany jest dokonać odbioru merytorycznego zleconych prac w terminie 7 dni od daty odebrania pracy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w pierwszej kolejności map sytuacyjno - wysokościowych do celów projektowych dla obiektów wskazanych przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca jest obowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną :
 - a). - za zwłokę w wykonaniu pracy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia przysługującego za opracowanie wykonywane dla danego obiektu, za każdy dzień zwłoki,
 - b). - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % brutto, łącznej kwoty brutto określonej w § 1 ust. 2 umowy.

2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary przez Zamawiającego przy zapłacie należności z tytułu wykonania umowy.
3. Jeżeli wykonane czynności będą wymagały uzupełnień lub poprawek wynikających z obowiązujących przepisów, Wykonawca wykona je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 5

Przekroczenie terminu wykonania prac powyżej dwóch miesięcy upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

§ 6

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie po wykonaniu każdego zlecenia, o którym mowa w § 3 umowy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od daty merytorycznego odbioru pracy i złożenia faktury, przelewem na konto Wykonawcy.
3. Strony ustalają, że terminem zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wycofania z opracowania zleconego obiektu, w przypadku gdy jego wykonanie stanie się bezprzedmiotowe z przyczyn, których nie można było przewidzieć przy udzielaniu zlecenia w ramach niniejszej umowy. W przypadku wykonania przez Wykonawcę części prac na danym obiekcie, strony w terminie 14 dni sporządzą protokół, w którym określą stan zaawansowania prac będących podstawą ustalenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
 - ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. — Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami),
 - kodeksu cywilnego,
2. Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Załącznikami do niniejsze umowy są:

1. Zlecenia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

„PROJEKT”

**UMOWA O DZIEŁO NR GKI.I.3421-/2010/MJ
O WYKONANIE ROBÓT GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH**

Zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami), w dniu 2010 roku pomiędzy Miastem Łódź reprezentowanym przez: Wiceprezydenta Miasta Łodzi Mirosława Wieczorka oraz Zastępcę Dyrektora Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji – Joannę Bąk, zwanych dalej Zamawiającym z jednej strony a :

....., zwanym dalej Wykonawcą z drugiej strony, została zawarta umowa następującej treści .:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace geodezyjne i kartograficzne polegające na wykonaniu wznowienia i okazania granic nieruchomości (200 działek) położonych na terenie miasta Łodzi i województwa łódzkiego, w tym na terenach zamkniętych (tereny wojskowe, kolejowe).
2. Całkowitą wartość umowy określa się na kwotę zawierającą podatek VAT (słownie) łącznie z VAT.
3. Wykonanie prac o których mowa w ust. 1 § 1 obejmuje ich realizację według jednostek i cen wymienionych w § 4 niniejszej umowy.
4. Zmianie może ulec ilość działek, o ile nie spowoduje to zwiększenia łącznego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 2 § 1 umowy.

§ 2

1. Formularz cenowy stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. W wyniku wykonanych prac Zamawiający otrzyma po 2 egzemplarze protokołu wznowienia znaków granicznych. dla każdego z obiektów. Do protokołu należy załączyć wykaz współrzędnych wznowionych punktów granicznych.
3. Wykonawca rozpocznie realizację zamówienia w dniu otrzymania zlecenia.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie realizować zamówienie i wykonać wznowienie i okazanie na gruncie znaków granicznych w terminie nie dłuższym niż tygodni od daty przyjęcia każdego zlecenia.
2. Termin zakończenia realizacji ostatniego zamówienia upływa dnia 10 grudnia 2010 r.
3. Odebranie pracy lub jej etapu przez Zamawiającego nastąpi w terminie 7 dni od dnia powiadomienia przez Wykonawcę o jej zakończeniu.
4. Dowodem odebrania prac jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązany jest dokonać odbioru merytorycznego zleconych prac w terminie 7 dni od daty odebrania pracy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w pierwszej kolejności prac związanych z realizacją niniejszego zamówienia, dla obiektów wskazanych przez Zamawiającego tzw. Priorytet.

§ 4

Ustala się ceny za poszczególne prace związane z realizacją niniejszego zamówienia o którym mowa w §1:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Wykonanie wznowienia i okazania granic nieruchomości: | |
| a) za działkę do 5 punktów granicznych | brutto zł,- |
| b) za każdy następny punkt graniczny pow. 5 punktów granicznych | brutto..... zł,- |

§ 5

1. Wykonawca jest obowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - a) - za zwłokę w wykonaniu pracy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia przysługującego za prace geodezyjne dla danego obiektu, za każdy dzień zwłoki.
 - b) - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % brutto, łącznej kwoty brutto określonej w ust. 2 § 1 umowy.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary przez Zamawiającego przy zapłacie należności z tytułu wykonania umowy.
3. Jeżeli wykonane czynności będą wymagały uzupełnień lub poprawek wynikających z obowiązujących przepisów, Wykonawca wykona je w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 6

Przekroczenie terminu wykonania prac powyżej dwóch miesięcy upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

§ 7

1. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie po wykonaniu każdego zlecenia, o którym mowa w § 3 umowy.

2. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę, w terminie 21 dni od daty merytorycznego odbioru pracy i złożenia faktury, przelewem na konto Wykonawcy.
3. Strony ustalają, że terminem zapłaty wynagrodzenia będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

1. Zamawiający dopuszcza składanie rachunków przejściowych za wykonane zakończone prace na każdym z zleconych obiektów, zgodnie z § 3 niniejszej umowy.
2. Należność z tytułu wykonania pracy zostanie uregulowana po przedłożeniu przez Wykonawcę rachunku, w oparciu o faktycznie wykonane jednostki zgodnie z § 4 niniejszej umowy.

§ 9

Zamawiający zastrzega sobie prawo do wycofania z opracowania zleconego obiektu, w przypadku gdy jego wykonanie stanie się bezprzedmiotowe z przyczyn, których nie można było przewidzieć przy udzieleniu zlecenia w ramach niniejszej umowy. W przypadku wykonania przez Wykonawcę części prac na danym obiekcie, strony w terminie 14 dni sporządzą protokół, w którym określą stan zaawansowania prac będących podstawą ustalenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy:
 - ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami),
 - kodeksu cywilnego,
2. Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Zlecenia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- 1. FORMULARZ CENOWY**
- 2. OŚWIADCZENIE**
- 3. WYKAZ GEODETÓW UPRAWNIONYCH - PERSONELU ODPOWIEDZIALNEGO ZA
REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA**

FORMULARZ CENOWY
CZĘŚĆ I

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

Oferuję/emy realizację zamówień polegających na wykonaniu map sytuacyjnych do celów prawnych z projektem podziału wraz ze wstępnymi projektami podziałów nieruchomości dla obiektów w poszczególnych grupach za niżej wymienione, podane ceny jednostkowe.
Ceny podano zgodnie z ustawą o cenach (Dz. U. z 2001 r. Nr 97 poz. 1050 ze zm.) w PLN.

Nr grupy	Rodzaj opracowania	Ilość działek powstających z podziału od – do	Cena brutto w PLN za mapę	Przewidywana ilość obiektów	CENA RAZEM brutto w PLN (za przewidywaną ilość map)
1	Mapa sytuacyjna do celów prawnych wraz ze wstępnym projektem podziału nieruchomości	do 4		35	
2	Mapa sytuacyjna do celów prawnych wraz ze wstępnym projektem podziału nieruchomości	5 - 12		6	
3	Mapa sytuacyjna do celów prawnych wraz ze wstępnym projektem podziału nieruchomości	13 - 24		4	
4	Mapa sytuacyjna do celów prawnych wraz ze wstępnym projektem podziału nieruchomości	powyżej 24		5	
			CENA OGÓŁEM w PLN (brutto)		

Data, podpis i pieczęć Wykonawcy

Formularz cenowy
Część II

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

Oferuję/emy realizację zamówień polegających na wykonaniu map sytuacyjnych do celów prawnych oraz wypisów i wyrysów z mapy ewidencji gruntów i budynków, dla zleczanych obiektów za niżej wymienione, podane ceny jednostkowe.

Ceny podano zgodnie z ustawą o cenach (Dz. U. z 2001 r. Nr 97 poz. 1050 ze zm.) w PLN.

Lp	Rodzaj opracowania	Cena brutto w PLN za działkę uwidocznioną na mapie w wykazie powierzchni lub na wypisie i wyrysie z mapy ewidencji gruntów i budynków	Przewidywana ilość działek	CENA RAZEM brutto w PLN (za przewidywaną ilość map i wyrysów)
1	Mapa sytuacyjna do celów prawnych		75	
2	Wypis i wyrys z mapy ewidencji gruntów i budynków		10	
CENA OGÓŁEM w PLN (brutto)				

Data, podpis i pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ CENOWY
CZĘŚĆ III

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

Oferuję/emy realizację zamówień polegających na wykonaniu map sytuacyjno – wysokościowych do celów projektowych w skali 1:500 z geodezyjną inwentaryzacją urządzeń podziemnych za niżej wymienione, podane ceny jednostkowe.

Ceny podano zgodnie z ustawą o cenach (Dz. U. z 2001 r. Nr 97 poz. 1050 ze zm.) w PLN.

Lp	Rodzaj opracowania	Cena brutto w PLN za hektar powierzchni terenu objętego opracowaniem	Przewidywana ilość hektarów	CENA OGÓŁEM brutto w PLN
1	Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów projektowych		45	

Data, podpis i pieczęć Wykonawcy

FORMULARZ CENOWY
CZEŚĆ IV

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

Oferuję/emy realizację zamówień polegających na wykonaniu wznowienia i okazania na gruncie granic nieruchomości (działek) za niżej wymienione, podane ceny jednostkowe.
Ceny podano zgodnie z ustawą o cenach (Dz. U. z 2001 r. Nr 97 poz. 1050 ze zm.) w PLN.

Lp.	Wznowienie i okazanie granic nieruchomości	Cena jednostkowa brutto* w PLN
1.	działka do 5 p-któw granicznych	
2.	każdy następny punkt graniczny (działki powyżej 5 punktów granicznych) – za 1 punkt	
$\Sigma=(Lp.1 + Lp.2)$		
200 działek $\Sigma=(Lp.1 + Lp.2) \times 200$ CENA OGÓŁEM w PLN (brutto)		

Wznowienie i okazanie granic 200 działek :Cena brutto*
słownie:.....

Data, podpis i pieczęć wykonawcy.

* cenę jednostkową należy określić z uwzględnieniem wszystkich kosztów dodatkowych, związanych z realizacją przedmiotu oferty.

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na

.....
A. Stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust.1 pkt. 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Pzp (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami):

1. spełniam/y warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
2. posiadam/y uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
3. posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję/emy potencjałem technicznym i osobą/ami zdolną/y mi do wykonania zamówienia lub przedstawię/my pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania niniejszego zamówienia,
4. znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
5. nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzieleniu zamówienia.

B. Nie wyrażam/y zgody na udostępnienie innym uczestnikom postępowania informacji zawartych w mojej ofercie, a stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami) - prosimy wymienić, których: zawartych na stronach od do

Łódź, dnia

.....
podpis Wykonawcy

NAZWA I ADRES WYKONAWCY

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAŁY ZAMÓWIENIE
WRAZ Z INFORMACJAMI NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI NIEZBĘDNYCH
DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Lp.	IMIĘ I NAZWISKO	WYKSZTAŁCENIE	NUMER UPRAWNIENÍ ZAWODOWYCH ZGODNY Z ZAKRESEM ZAMÓWIENIA
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Łódź, dnia

podpis Wykonawcy

UWAGA

DO WYKAZU NALEŻY ZAŁĄCZYĆ :

- **POŚWIADCZONE KOPIE UPRAWNIENÍ ZAWODOWYCH.**